

Kultūros paveldo objekto būklės tikrinimo taisyklių  
priedas

(Kultūros paveldo objekto būklės patikrinimo akto forma)

Šilutės rajono savivaldybės administracijos Kultūros skyrius  
(dokumento sudarytojo pavadinimas)

## KULTŪROS PAVELDO OBJEKTO BŪKLĖS PATIKRINIMO AKTAS

2020-02-17 NR. P-(13.2.17.)-4

(data)

Šilutė

(užpildymo vieta)

### I. BENDRIEJI KULTŪROS PAVELDO OBJEKTO DUOMENYS

1. Pavadinimas — Pastatų kompleksas
2. Unikalus objekto kodas Kultūros vertybių registre — **36083**  
Kompleksą sudaro – pastatas (36084) ir ūkinis pastatas (36085)
3. Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos akto patvirtinimo data ir numeris (jei aktas patvirtintas) – 2011-12-19 Nr. KPD-AV-180
4. Adresas – Šilutės r. sav., Šilutės sen., Šilutės m., K. Kalinausko g. 6
5. Valdytojas – privatus asmuo  
(vardas, pavardė, gyv. vieta, tel. numeris/juridinio asmens pavadinimas, teisinė forma, buveinė, kodas, tel. numeris)
6. Paskelbtas ar nepaskelbtas saugomu kultūros paveldo objektu – Pastatų komplekso statusas – regioninis; reikšmingumo lygmuo – regioninis.
7. Ankstesnio būklės patikrinimo akto data ir numeris – 2011-12-19 Nr. KPD-AV-180

### II. KULTŪROS PAVELDO OBJEKTO BŪKLĖS DUOMENYS

#### 8. Kultūros paveldo objekto fizinės būklės pokytis

	5 – būklė labai pagerėjo	4 – būklė gerėja	3 – būklė nepakito	2 – būklė blogėja	1 – būklė labai pablogėjo
1. Kultūros paveldo objekto fizinės būklės pokyčio įvertinimas*			V		

\* - Pažymėti - V.

5 – būklė labai pagerėjo - objektas restauruotas, pritaikytas ar atkurtas, aplinka sutvarkyta, nuolat prižiūrima, vizualinės taršos šaltinių nėra;

4 – būklė gerėja - objektas yra naudojamas ir valdytojas nuolat vykdo priežiūros darbus, laiku šalinami atsiradę defektai, objekte atlikti/atliekami remonto, konservavimo darbai arba objekte atliekami restauravimo, pritaikymo ar atkūrimo darbai, aplinka tvarkoma, nuolat prižiūrima, vizualinės taršos šaltinių nėra arba imamas priemonių juos panaikinti;

3 – būklė nepakito - objektas yra naudojamas ir valdytojas nuolat vykdo priežiūros darbus, objektas nenaudojamas, bet jame atliekami/atlikti tyrimai, avarijos grėsmės pašalinimo, apsaugos techninių priemonių įrengimo ar kiti neatidėliotini saugojimo darbai, objektas užkonservuotas, imamas priemonių apsaugoti objektą nuo neigiamo aplinkos poveikio, aplinka tvarkoma nereguliariai, yra vizualinės taršos šaltinių, dėl kurių panaikinimo nesiimta jokių priemonių;

2 – būklė blogėja - objektas nenaudojamas/naudojamas ir nyksta dėl valdytojo nevykdomos ar nepakankamos priežiūros, buvo apardytas stichinių nelaimių ar neteisėta veikla, sunyko ar buvo apardyta iki 50% objekto, aplinka netvarkoma, yra vizualinės taršos šaltinių, dėl kurių panaikinimo nesiimta jokių priemonių, ar tokių šaltinių daugėja;

1 – būklė labai pablogėjo - objektas sunyko, buvo sunaikintas stichinių nelaimių ar neteisėta veikla, sunyko ar buvo sunaikinta daugiau kaip 50% objekto, aplinka apleista, netvarkoma, daugėja vizualinės taršos šaltinių, ir dėl to nesiimama jokių priemonių.

#### 9. Kultūros paveldo objekto (statinio) dalių fizinės būklės pokytis\*\*

	5 – būklė labai pagerėjo	4 – būklė gerėja	3 – būklė nepakito	2 – būklė blogėja	1 – būklė labai pablogėjo
1. Pamatai ir nuogrindos			V		
2. Sienų konstrukcijos			V		
3. Sienų apdaila			V		
4. Stogo danga			V		
5. Stogo konstrukcijos			V		

6. Langai			V		
7. Durys			V		
8. Puošyba (jei yra)			V		

\*\* - 9 p. pildomas tik kultūros paveldo statiniams. Vertinant kultūros paveldo statinio bendrą būklės pokytį 8 p., išvedamas vidurkis iš visų tokio statinio dalių fizinės būklės pokyčio vertinimo balų, pažymėtų 9 p.

#### 10. Išvados apie kultūros paveldo objekto fizinės būklės pokytį.

Šilutėje, Kalinausko g. 6, esantis Pastatų kompleksas (36083) yra aiškios plano struktūros žemės sklype, aptvertame ažūrine tinkline tvora su gelžbetoniniais stulpais. Yra išlikęs plytų mūro tinkuotos senosios tvoros fragmentas (tvoros išlikę apie 6 m, ji skyrė vieną nuo kito gretimų sklypus).

Artimiausios supančios aplinkos kultūrinio kraštovaizdžio autentiškumas – pastatų kompleksas patenka į Šilutės miesto istorinės dalies (u. k. 12331) teritoriją.

Pastatų komplekso planavimo sprendiniai – sklypo plano struktūra, tūrinė erdvinė kompozicija – nepakitę, būklė gera. Žemės reljefas lygus, nepakitęs.

Visi šio kultūros paveldo objekto — Pastatų komplekso (36083) — duomenys yra pateikti Kultūros vertybių registre: <https://kvr.kpd.lt/#/static-heritage-detail/c38301ff-d1de-43dc-9dc0-aa496d5cb5c6>

Pastaba: prieš tvarkymo darbus (ruošiantis vykdyti tvarkomuosius statybos ar tvarkomuosius paveldosaugos darbus) – reikia atlikti istorinius fizinius tyrimus ir parengtą atitinkamos sudėties projektą derinti su Kultūros paveldo departamento Klaipėdos skyriumi.

#### 11. Kultūros paveldo objekto aplinkos būklės pokytis\*\*\*

5 – būklė labai pagerėjo	4 – būklė gerėja	3 – būklė nepakito	2 – būklė blogėja	1 – būklė labai pablogėjo
		V		

\*\*\*- Pažymėti - V.

#### 12. Išvados apie kultūros paveldo objekto aplinkos būklės pokytį.

Privačiam asmeniui nuosavybės teise priklausančio Pastatų komplekso (36083) aplinka nepakito, tačiau ji vis dar vizualiai užteršta – aukšta tvora apsuptas kiemas yra tvarkomas nereguliariai, mėtosi statybinės atliekos, įvairūs rakandai. Kitokių taršos šaltinių, neigiamai veikiančių objektą, nėra.

#### PRIDEDAMA:

13. Fotofiksacija, 2 lapai.

14. Kiti dokumentai –

Kultūros skyriaus vyriausioji specialistė  
(aktą įforminusio asmens pareigų pavadinimas)

(parašas)

Alvyda Vidrinskienė  
(vardas ir pavardė)



Pastatų kompleksas	<b>36083</b>	K. Kalinausko g. 6, Šilutė	PR vaizdas	2020-02-17
--------------------	--------------	----------------------------	------------	------------



Pastatų kompleksas	<b>36083</b>	K. Kalinausko g. 6, Šilutė	R vaizdas	2020-02-17
--------------------	--------------	----------------------------	-----------	------------



Pastatų kompleksas	<b>36083</b>	K. Kalinausko g. 6, Šilutė	ŠR vaizdas	2020-02-17
--------------------	--------------	----------------------------	------------	------------



Pastatų kompleksas	<b>36083</b>	K. Kalinausko g. 6, Šilutė	V vaizdas	2020-02-17
--------------------	--------------	----------------------------	-----------	------------