



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vincu Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-11-22 13:20:56

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/744992
 Registro tipas: Žemės sklypas su statiniais
 Sudarymo data: 2007-05-08
 Adresas: Šilutės r. sav., Kintai, Uosto g. 12
 Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Klaipėdos filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

- 2.1. **Žemės sklypas**
 Unikalus daikto numeris: 4400-1102-6974
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 8827/0002:879 Kintų k.v.
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos
 Žemės sklypo plotas: 0.2955 ha
 Užstatyta teritorija: 0.2955 ha
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 39.2
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 2053 Eur
 Žemės sklypo vertė: 1283 Eur
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2007-01-09
- 2.2. **Hidrotechniniai statiniai - Krantinė**
 Šilutės r. sav., Kintai, Uosto g.
 Aprašymas / pastabos: Sudaro: krantinė 1k1, ilgis= 163,79m; spaustasienė 1k1, ilgis= 163,79m; anstatas 1k1-2, ilgis= 70,65m; anstatas 1k1-3, ilgis= 66,75m; krantinė 1k2, ilgis= 44,4m; spaustasienė 1k2, ilgis= 44,4m; anstatas 1k2-2, ilgis= 26,8m; slipas 1k3, ilgis= 21,9m.
 Unikalus daikto numeris: 4400-3130-6066
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Hidrotechniniai statiniai
 Pažymėjimas plane: 1k
 Statybos pradžios metai: 2010
 Statybos pabaigos metai: 2014
 Statinio kategorija: Neypatingasis
 Baigtumo procentas: 100 %
 Gylis: 2 m
 Ilgis: 208.19 m
 Medžiaga: Gelžbetonis
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2014-11-20
- 2.3. **Priklausinys: Kelias - Pravažiavimo kelias**
 Priklausanti dalis: 1/1 priklauso žemės sklypui Nr. 4400-1102-6974, aprašytam p. 2.1. Šilutės r. sav., Kintai, Uosto g.
 Aprašymas / pastabos: Sudaro: važiujamoji dalis 3k1, ilgis= 0,037km, plotas=262kv.m; automobilių stovėjimo aikštelė 3k2, plotas= 105kv.m; aikštelė 3k3, plotas= 25kv.m.
 Unikalus daikto numeris: 4400-3130-6133
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kelių
 Pažymėjimas plane: 3k
 Statybos pradžios metai: 2014
 Statybos pabaigos metai: 2014
 Statinio kategorija: II grupės nesudėtingasis
 Baigtumo procentas: 100 %
 Ilgis: 0.037 km
 Danga: Betono trinkelės
 Kelio reikšmė: Vietinės
 Kelio kategorija: III
 Eismo juostų skaičius: Dvi
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2014-11-20
- 2.4. **Priklausinys: Kelias (gatvė) - Pėsčiųjų ir dviračių takas**
 Priklausanti dalis: 1/1 priklauso žemės sklypui Nr. 4400-1102-6974, aprašytam p. 2.1. Šilutės r. sav., Kintai, Uosto g.
 Aprašymas / pastabos: Sudaro: pėsčiųjų ir dviračių takas 2k1, plotas= 648kv.m; pėsčiųjų ir

dviračių takas 2k2, plotas=183kv.m; laiptai 2k3, ilgis= 74,58m,
plotas= 115kv.m.

Unikalus daikto numeris: 4400-3130-6100

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kelių (gatvių)

Pažymėjimas plane: 2k

Statybos pradžios metai: 2014

Statybos pabaigos metai: 2014

Statinio kategorija: II grupės nesudėtingasis

Baigtumo procentas: 100 %

Ilgis: 0.00 km

Danga: Betono trinkelės

Kadastro duomenų nustatymo data: 2014-11-20

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

- 4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: ŠILUTĖS RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111102445
Daiktas: kelias Nr. 4400-3130-6133, aprašytas p. 2.3.
kelias (gatvė) Nr. 4400-3130-6100, aprašytas p. 2.4.
Įregistravimo pagrindas: 2015-04-15 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. R3-(4.1.14)-2873
Įrašas galioja: Nuo 2015-05-08
- 4.2. Nuosavybės teisė
Savininkas: ŠILUTĖS RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111102445
Daiktas: hidrotechniniai statiniai Nr. 4400-3130-6066, aprašyti p. 2.2.
Įregistravimo pagrindas: 2015-02-13 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-30-150213-00045
Įrašas galioja: Nuo 2015-05-08
- 4.3. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1102-6974, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2007-04-06 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 4-1845-(1.3)
Įrašas galioja: Nuo 2007-05-15

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

- 5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1102-6974, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: Žemės įstatymo pakeitimo ir papildymo įstatymas Nr. XI-912, 2010 m. birželio 18 d.
Įrašas galioja: Nuo 2010-07-01

6. Kitos daiktinės teisės :

- 6.1. Servitutas - teisė naudoti požemines, antžemines komunikacijas (viešpataujantis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1102-6974, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2007-04-06 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 4-1845-(1.3)
Plotas: 0.10 ha
Įrašas galioja: Nuo 2007-05-15
- 6.2. Servitutas - teisė aptarnauti požemines, antžemines komunikacijas (viešpataujantis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1102-6974, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2007-04-06 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 4-1845-(1.3)
Plotas: 0.10 ha
Įrašas galioja: Nuo 2007-05-15
- 6.3. Servitutas - teisė tiesti požemines, antžemines komunikacijas (viešpataujantis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1102-6974, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2007-04-06 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 4-1845-(1.3)
Plotas: 0.10 ha
Įrašas galioja: Nuo 2007-05-15

7. Juridiniai faktai:

- 7.1. Sudaryta panaudos sutartis
Panaudos gavėjas: ŠILUTĖS RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111102445
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1102-6974, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2007-06-01 Panaudos sutartis Nr. P88/2007-189

Plotas: 0.2955 ha

Įrašas galioja: Nuo 2007-06-27

Terminas: Nuo 2007-06-01 iki 2067-06-01

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1. XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos ir pakrantės apsaugos juostos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1102-6974, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2007-04-06 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 4-1845-(1.3)

Plotas: 0.2955 ha

Įrašas galioja: Nuo 2007-05-15

9.2. VI. Elektros linijų apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1102-6974, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2007-04-06 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 4-1845-(1.3)

Įrašas galioja: Nuo 2007-05-15

9.3. Saugotini želdiniai, augantys ne miško žemėje

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1102-6974, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2007-04-06 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 4-1845-(1.3)

Plotas: 0.2955 ha

Įrašas galioja: Nuo 2007-05-15

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Valstybės įmonės Registrų centro Klaipėdos filialas, a.k. 140042759

Daiktas: hidrotechniniai statiniai Nr. 4400-3130-6066, aprašyti p. 2.2.

kelias Nr. 4400-3130-6133, aprašytas p. 2.3.

kelias (gatvė) Nr. 4400-3130-6100, aprašytas p. 2.4.

Įregistravimo pagrindas: 2014-11-20 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-359

Įrašas galioja: Nuo 2015-05-07

10.2. Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: kelias Nr. 4400-3130-6133, aprašytas p. 2.3.

kelias (gatvė) Nr. 4400-3130-6100, aprašytas p. 2.4.

Įregistravimo pagrindas: 2014-11-20 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

2015-04-15 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. R3-(4.1.14)-2873

Įrašas galioja: Nuo 2015-05-07

10.3. Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: hidrotechniniai statiniai Nr. 4400-3130-6066, aprašyti p. 2.2.

Įregistravimo pagrindas: 2014-11-20 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

2015-02-13 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-30-150213-00045

Įrašas galioja: Nuo 2015-05-07

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2018-11-22 13:20:56

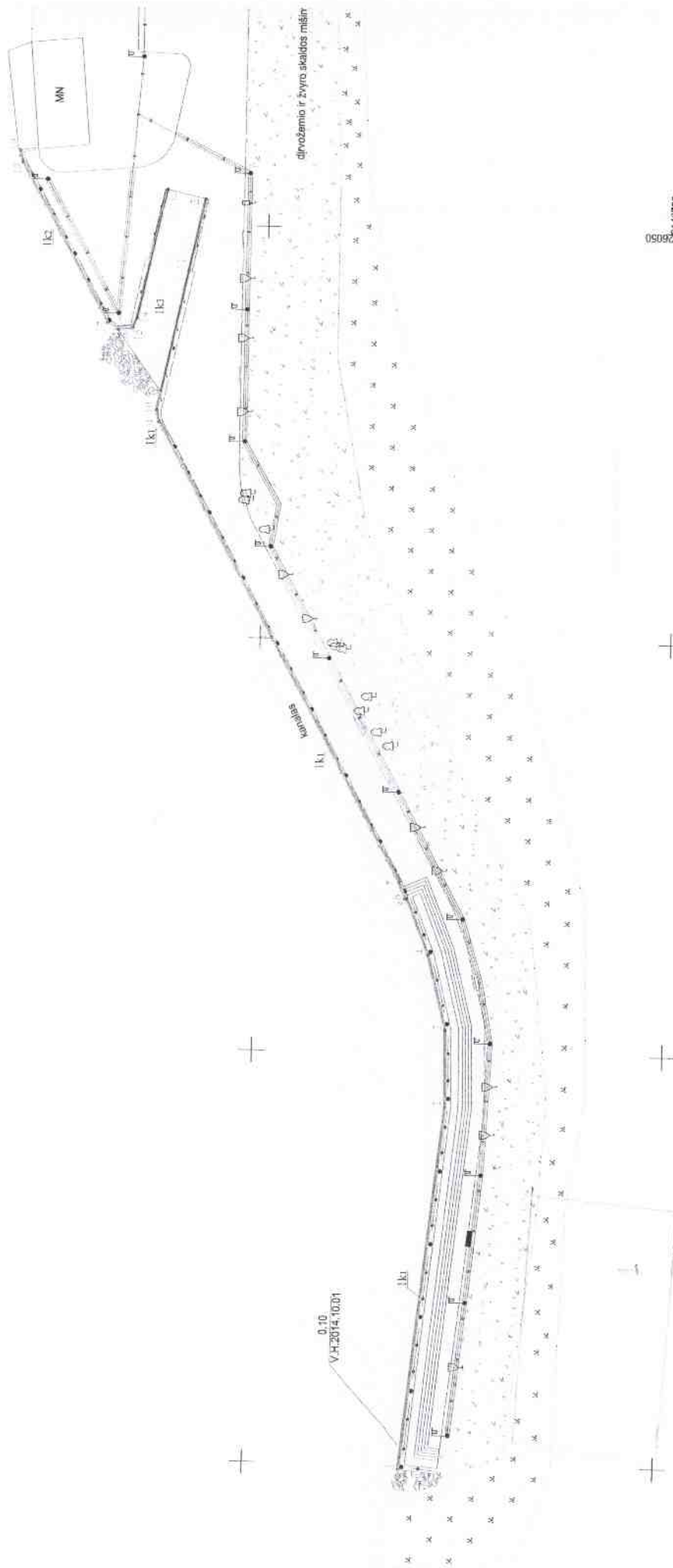
Dokumentą atspausdino

DAIVA THUMAT

050923146800

2549 - 0244 2549 - 0245

050923146700



006523146800