

Jūsų dokumentai priimti ir užregistruoti Šilutės rajono savivaldybės administracijoje	
1	2021-05-25 81-1528
Registracijos Nr. Informacija apie Jūsų prašymo vykdymo eigą teikiama tel. (8 441) 79 246	

Šilutės rajono savivaldybės
administracijos direktoriui

PRAŠYMAS

DĖL ŽEMĖS SKLYPO PAGRINDINĖS NAUDOJIMO PASKIRTIES IR NAUDOJIMO BŪDO PAKEITIMO

2020-05-25

Šilutė

Prašau pateikti sprendimą dėl žemės sklypo, kurio kadastrinis Nr. 8812/0002:344, esančio Šilutės r., Kadagiškių k. pagrindinės naudojimo paskirties ir naudojimo būdo pakeitimo. Esama žemės sklypo naudojimo paskirtis - „Žemės ūkio paskirties žemė“, esamas naudojimo būdas – „Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai“. Prašoma žemės sklypo paskirtis – „Kitos paskirties žemė“, naudojimo būdas – „Rekreacinės teritorijos“

Priedama:

1. Žemės sklypo nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašas (kopija)
2. Žemės sklypo planas (kopija)



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS
SU ISTORIJA
2021-06-16 10:02:42

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/489160
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2005-11-08
Šilutės r. sav., Žemaičių Naumiesčio sen., Kadagiškių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Šilutės r. sav., Žemaičių Naumiesčio sen., Kadagiškių k.

Unikalus daikto numeris: 4400-0719-9386

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės

pavadinimas: 8812/0002:344 Grygaliskės k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Žemės ūkio

Žemės sklypo naudojimo būdas: Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai

Žemės sklypo plotas: 0.6000 ha.

Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.5000 ha

iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: 0.5000 ha

Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastrė: 0.2289 ha

Duomenų apie Miškų valstybės kadastrę įregistruotą miško

plotą pateikimo data: 2021-03-31

Kitos žemės plotas: 0.1000 ha

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 34.0

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant preliminarinius matavimus

Indeksuota žemės sklypo vertė: 320 Eur

Žemės sklypo vertė: 200 Eur

Kadastro duomenų nustatymo data: 2004-08-26

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: , gim.

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0719-9386, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2005-10-20 Apskrities viršininko sprendimas Nr. 33-9998

2005-10-20 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 13.6-4642

Įrašas galioja: Nuo 2006-05-18

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Kelio servitutas - teisė naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0719-9386, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2005-10-20 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 13.6-4642

Plotas: 0.01 ha

Įrašas galioja: Nuo 2006-05-18

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0719-9386, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: 0.60 ha

Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

9.2.

Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0719-9386, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: 0.60 ha

Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

9.3. [X]

XXVII. Saugotini medžių ir krūmų želdiniai, augantys ne miško žemėje

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0719-9386, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2005-10-20 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 13.6-4642

Plotas: 0.10 ha

Išregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Įrašas galioja: Nuo 2006-05-18 iki 2020-01-02

9.4. [X]

XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos ir pakrantės apsaugos juostos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0719-9386, aprašytas p. 2.1.

Išregistravimo pagrindas: 2005-10-20 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 13.6-4642

Plotas: 0.60 ha

Išregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Įrašas galioja: Nuo 2006-05-18 iki 2020-01-02

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

14. Asmenvardžių istorija: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

2021.06.16 10:02

Žemės sklypo plotas (ha): 0,60

Žemės naudmenų eksplikacija (ha)												
Žemės ūkio naudmenos				miškas	keliai	užstatyta teritorija	vandenys	Kita žemė				Nusausinta žemė
iš viso	ariama	sodai	pievos					želdiniai	pelkės	pažeista	nenaud.	
0,50	-	-	0,50	-	-	-	-	0,10	-	-	-	-

[illegible]

Gretimybės	Sklypo numeris		Pastabos
	projekto plane	kadastro žemėlapyje	
1-2-3	30,410		
3-4			Ž Naumiesčio tvėnkiny
4-5-6-7	399-1		
7-1	76,393		Asmeninis ūkis

Žemės sklypo ribos paženklintos vietovėje pagal žemės sklypo paženklinimo-pašrodymo aktą.

Žemės savininkas (naudotojas):

	vardas ir pavardė

**Žemės sklype taikomos specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos, nustatytos LRV
1992-05-12 nutarimu Nr. 343**

kodas	aprašymas	plotas, ha
XXIX-29	Vandens telkinių pakrantės aps.juosta	0,20
XXIX-29	Vandens telkinių pakrantės aps.zona	0,60
XXVII-27	Saugotini medžių ir krūmų želdiniai, augantys ne miško žemėje	0,10
	SKLYPO RIBOS PAŽYMETOS KADASTRU ŽEMELAPYJE VALSTYBĖS IMONĖS REGISTRO CENTRO KLAIPĖDOS FILIALAS inž. operatorius <i>[signature]</i> 200... m. <i>[signature]</i> mėn. <i>[signature]</i> d. <i>žemėtvarkininkas</i>	

Žemės sklypo ribos atitinka Grybališkės kadastro vietovės

žemės reformos žemėtvarkos projekte, patvirtintame

Klaipėdos apskrities viršininko

2003.05.27

Nr.13,6-1674 suprojektuotas ribas.

Vedējas

vardas ir pavardē

parašas

SUDERINTA:

(pareigos, parašas / vārds, pavardē, data)

Žemės sklype pažymėti žemės naudmenų kontūrai, žemės

naudmenų rūšys ir plotai atitinka faktinę padėtį

A.V.

Žemės reformos žemėtvarkos projekto rengėjas

Servituti ir kiti apribojimai		
kodas	prašymas	plotas, ha
202	Kelio servitutas - teisė naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis daiktas)	0,01

UAB "ŠILUTĖS HIDROPROJEKTAS"			
Taikos gtv. Nr.6			
Pareigos	Vardas, pavardė	Parašas	Data
Grupės vadovė		<i>[Signature]</i>	20040828
Projekto autorius		<i>[Signature]</i>	