

Jūsų dokumentai priimti ir užregistruoti
Šilutės rajono savivaldybės administracijoje

1 2021-10-12

Registracijos Nr. RA-2954
Informacija apie Jūsų prašymo vykdymo eigą
teikiama tel. (8 441) 79 246

[redacted]
(fizinio asmens vardas ir pavardė / juridinio asmens pavadinimas)

a.k. [redacted] gyv. [redacted], [redacted]

(asmens kodas, gyvenamosios vietos adresas, el. pašto adresas /

juridinio asmens arba kitos užsienio organizacijos teisinė forma, buveinė, el. pašto adresas; registras, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys, kodas

**Šilutės rajono savivaldybės
administracijos Direktoriui**

**PRAŠYMAS PAKEISTI ŽEMĖS SKLYPO PAGRINDINĘ ŽEMĖS NAUDOJIMO PASKIRTĮ IR
NAUDOJIMO BŪDĄ.**

2021-10-12

(Prašymo data)

Nr.

(Dokumento registracijos numeris*)

Prašau, pakeisti žemės sklypo, esančio Šilutės rajono savivaldybėje, Šilutės seniūnijoje, Minijos kaime, kadastro Nr. 8827/0003:266, plotas – 0,5900 ha, pagrindinę žemės naudojimo paskirtį iš žemės ūkio paskirties į kitos paskirties žemę, žemės naudojimo būdą iš kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai į vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos.

PRIDEDAMA:

1. Žemės sklypo plano kopija, 1 lapas.
2. Žemės sklypo registro pažymėjimo kopija, 1 lapas.

[redacted]

[redacted]



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
 Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
 Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-10-08 14:31:43

1. Nekilnojamojo turto registre [registruotas turtas]:

Registro Nr.: 88/47648
 Registro tipas: Žemės sklypas
 Sudarymo data: 2000-12-27
 Šilutės r. sav., Kintų sen., Minijos k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
 Šilutės r. sav., Kintų sen., Minijos k.
 Unikalus daikto numeris: 8827-0003-0266
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 8827/0003:266 Kintų k.v.
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Žemės ūkio
 Žemės sklypo plotas: 0.5900 ha
 Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.5900 ha
 Iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: 0.5900 ha
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 26.0
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant preliminarinius matavimus
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 267 Eur
 Žemės sklypo vertė: 167 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 919 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-07-28
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2000-12-20

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
 Savininkas: [redacted] a.k. [redacted]
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 8827-0003-0266, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2001-08-07 Perdavimo - priėmimo aktas
 2001-08-07 Dovanojimo sutartis Nr. 2SD-4927
 Įrašas galioja: Nuo 2001-08-07

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Kello servitutas (tarnaujantis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 8827-0003-0266, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2000-12-15 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 3012
 Įrašas galioja: Nuo 2000-12-27

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 8827-0003-0266, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Plotas: 0.59 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

9.2.

Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 8827-0003-0266, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Plotas: 0.59 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

9.3.

Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 8827-0003-0266, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Plotas: 0.59 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

Kintai-8887 Ulapeles apskrityje Salėdės rajone Alipajos kaime
(Pavad. kodas) (ženės savininko (bendrassavininkų) vardas(ais), pavardė(ės), asmens(ų) kodas(ais))

ženės sklypo Nr. 164/164

PLANAS M1: 10000

Sklypo(ų) Nr. projekto plane	Sklypo(ų) plotas(ais) ha	Kadastro bloko Nr.	Kadastro sklypo Nr.
164	0.60	0003	261
164	0.59	0003	266

Gratlyvė	Gratlyvės sklypų savininkai (naujojojo)
1-2	Ulapeles
3-4	Ulapeles
5-6	Ulapeles
7-8	Ulapeles
9-10	Ulapeles
11-12	Ulapeles

SUTARTINIAI ŽENKLAI:

Žemės sklypo ribos:

paženklintos riboženkliais

nustatytos griovio viduriu

kelių, vandens telkinių

Kitos ribos:

saugomų teritorijų

išvalgytų naudingųjų iškasenų

Natūtos komunikacijos:

elektros linijos

dujotiekiai

naftotiekiai

Žemės sklypo riboženkliai:

pastovūs

laikini

Nusausinta žeme

Drekinama žeme

Žemės servitūtų pažymėjimas

Specialiosios žemės ir miško
naudojimo sąlygos:

I. XXV/V 2. XX/V 3. 4.

SUDERINIMAI:

Su žemės sklypo(ų) ribomis, paženklintomis vietovėje,
nustatytu plotu, sutinku.
ženės savininkas (bendrassavininkai) arba jo(ų) įgaliotas asmuo

(vardas(ais), pavardė(ės), parašas(ais), data)

2000.04.03

Žemės sklypo(ų) ribos suformuotos pagal metodinį
reikalavimus žemės ūkio paskirties žemėnaudojimo projektavimui
suderinti su kitais rengiamo žemės reformos žemėtvarkos
projekto priedimais.

rajono žemėtvarkos skyriaus vadovė

pavardė, parašas, data

2001.02.11

2001.02.11

2001.02.11

2001.02.11

2001.02.11

2001.02.11

Žemės sklype pažymėti žemės naudojamų kontūrai, žemė-
naudmenų rūšys ir plotai atitinka faktinę padėtį.

Žemės reformos žemėtvarkos projekto rengėjas

A.V.

