

[redacted]
(vardas, pavardė)

[redacted]
(gyvenamoji vieta)

+370 [redacted] +370 [redacted]
(telefonas, el. paštas)

Gauta

Silutės rajono savivaldybės
administracija

2021-10-22 Nr. RA-3042

Silutės rajono savivaldybės

administracijos direktoriui

(adresatas)

PRAŠYMAS

DĖL *dėl perkirstos*
parcelės

2021 - 10-22

Prašau

perkirsti žemės plotą, kadastrinis
Nr. 881700060142 ir gyvenamojo
žemės plotą ir mokesčių plotą 1.4
0.08 ha

[redacted]
(parašas)

[redacted]
(vardas, pavardė)



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS
2021-10-27 15:36:27

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 88/47590
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2000-12-12
Šilutės r. sav., Šilutės sen., Macikų k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Šilutės r. sav., Šilutės sen., Macikų k.
Unikalus daikto numeris: 8817-0006-0142
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 8817/0006:142 Jonaičių k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 4.7538 ha
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.0825 ha
iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: 0.0825 ha
Miško žemės plotas: 4.5852 ha
Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastre: 4.6326 ha
Duomenų apie Miškų valstybės kadastrę įregistruotą miško plotą pateikimo data: 2020-11-27
Vandens telkinių plotas: 0.0861 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 40.0
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 7470 Eur
Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 19 Eur
Indeksuota miško vertė: 7451 Eur
Indeksuota miško medynų vertė: 6451 Eur
Žemės sklypo vertė: 1981 Eur
Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 12 Eur
Miško žemės ir medynų vertė: 1969 Eur
Miško medynų vertė: 1344 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 8825 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2010-10-14
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2009-02-10

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: [redacted], gim. [redacted]
Daiktas: 1/2 žemės sklypo Nr. 8817-0006-0142, aprašyto p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2010-10-15 Dovanojimo sutartis Nr. 1-3037
Įrašas galioja: Nuo 2010-12-06

4.2. Nuosavybės teisė
Savininkas: [redacted], gim. [redacted]
Daiktas: 1/2 žemės sklypo Nr. 8817-0006-0142, aprašyto p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2009-07-31 Dovanojimo sutartis Nr. 2299
Įrašas galioja: Nuo 2009-08-12

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1. Asmeninė nuosavybė
Daiktas: 1/2 žemės sklypo Nr. 8817-0006-0142, aprašyto p. 2.1., 4.1.
Įregistravimo pagrindas: 2010-10-15 Dovanojimo sutartis Nr. 1-3037
Įrašas galioja: Nuo 2010-12-06

7.2. Asmeninė nuosavybė
Daiktas: 1/2 žemės sklypo Nr. 8817-0006-0142, aprašyto p. 2.1., 4.2.
Įregistravimo pagrindas: 2009-07-31 Dovanojimo sutartis Nr. 2299
Įrašas galioja: Nuo 2009-08-12

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 8817-0006-0142, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas
Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 4.7538 ha
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

9.2. Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 8817-0006-0142, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas
Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 4.7538 ha
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

9.3. Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 8817-0006-0142, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas
Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 4.5852 ha
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

9.4. Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 8817-0006-0142, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas
Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.0866 ha
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
UAB "Drava", a.k. 300581430
Daiktas: žemės sklypas Nr. 8817-0006-0142, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2009-02-10 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2009-07-01

10.2. Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 8817-0006-0142, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2009-06-11 Apskrities viršinininko įsakymas Nr. 4-3740-(1.3)
Įrašas galioja: Nuo 2009-07-01

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino



ŽEMES SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 47538 m²

Žemes sklypo kadastro Nr. 6181700001601142

KOORDINACIJŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinatų sistema LKS94				
Uždav. Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.
1	R	6137579.92	342287.68	
2	R	6137573.80	342298.55	
3	R	6137535.41	342365.39	
4	R	6137569.50	342408.24	
5	R	6137590.36	342445.35	
6	R	6137572.80	342455.74	
7	R	6137477.77	342471.47	
8	R	6137470.62	342463.49	
9	R	6137455.72	342430.50	
10	R	6137437.92	342402.65	
11	R	6137420.15	342407.50	
12	R	6137394.70	342370.41	
13	R	6137393.77	342370.63	
14	R	6137360.12	342317.82	
15	R	6137334.61	342319.79	
16	R	6137302.20	342230.69	
17	R	6137252.23	342190.47	
18	R	6137305.29	342180.62	
19	R	6137334.41	342172.13	
20	R	6137345.28	342168.32	

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS		
Koordinatų sistema	Koordinatės VY	Plaukelio numeriklatura
Sistema, kurioje vykdyti matavimai	X=6137458 Y=342314	
Valstybinė LKS-94	X=6137458 Y=342314	28/47
Žinaraščių sudarytojas	[Redacted]	
	09.02.10	

Ši žemė yra Lietuvos Administracinių ribų pažėmimų kodeksu.

47 straipsnis Pastovio žemėnaudojimo ribų žemėnaudojimo arto gadinimas - užtraukia baudą nuo dešimties šimtų penkiasdešimties iki penkių šimtų litų.

48 straipsnis. Gendarmų pagrindo punkto bei maršruterių žemėnaudojimo arto gadinimas - užtraukia baudą nuo penkių šimtų iki vieno tūkstantio litų.

Atskaitos taškų pažymėjimo Nr. 24-H-587

DĖMENYS APIE ŽEMES NAUDOJIMO APRIBOJIMUS				
Eil. Nr.	Kodas	Aprašymas	Aprašymas	Žemes plotas, ha
1	2	II	Kelių apsaugos zonos	0.085
2	26	XXVI	Miesto naudojimo apribojimai	4.5852
3	29	XXX	Vandens telkinių apsaugos juostos ir zonos	1.7636



Archyvo Klaidos grupės
vyriausioji specialistė

2020-03-16