

Adresas korespondencijai:

Šilutės rajono savivaldybės
Administracijos direktoriui

PRAŠYMAS

2021-12-16

Klaipėda

Vadovaujantis Teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio 2.2 punktu prašome pakeisti žemės paskirtį sklypui (kad.Nr.8854/0001:62) Uostadvario k., Šilutės r., iš žemės ūkio paskirties į kitos paskirties žemę, nustatyti naudojimo būdą rekreacinės paskirties teritorijos.

PRIDEDAMA:

1. Registų pažymėjimas su žemės sklypo planu.

Esant klausimams kreiptis tel.:8

Pagarbiai



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vincu Kudirkos g. 18-3, LT-03105 Vilnius, tel. (5) 2688 262, faks. (5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2014-10-27 16:03:57

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/1745003
 Registro tipas: Žemės sklypas
 Sudarymo data: 2014-10-24
 Šilutės r. sav. Rusnės sen. Uostadvario k.
 Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Klaipėdos filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
 Šilutės r. sav. Rusnės sen. Uostadvario k.
 Unikalus Nr.: 4400-3105-5886
 Žemės sklypo kadastro numeris: 8854/0001:62 Rusnės m. k.v.
 Pagrindinė naudojimo paskirtis: Žemės ūkio
 Naudojimo būdas: Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai
 Statusas: Suformuotas padalijus daiktą
 Daikto istorinė kilmė: Gautas padalijus daiktą unik. Nr. 8854-0001-0089
 Žemės sklypo plotas: 3.5972 ha
 Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 1.6103 ha
 iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: 1.6103 ha
 Vandens telkinių plotas: 1.4797 ha
 Kitos žemės plotas: 0.5072 ha
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 36.0
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 3595 Lt
 Žemės sklypo vertė: 2247 Lt
 Vidutinė rinkos vertė: 19900 Lt
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2014-10-27
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2014-07-28

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
 Savininkas: [redacted], a.k. [redacted]
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3105-5886, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: Apskrities viršininko įsakymas, 2000-12-13, Nr. 2989
 Apskrities viršininko sprendimas, 2000-12-13, Nr. 33-4176
 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2014-10-06, Nr. 17SK-(14.17.110.)-1502
 Įrašas galioja: Nuo 2014-10-27

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XIX. Nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorija ir apsaugos zonos
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3105-5886, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2014-07-28
 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2014-10-06, Nr. 17SK-(14.17.110.)-1502
 Plotas: 3.1038 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2014-10-27

9.2.

XXXV. Kraštovaizdžio draustiniai
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3105-5886, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2014-07-28
 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2014-10-06, Nr. 17SK-(14.17.110.)-1502
 Plotas: 3.5972 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2014-10-27

9.3.

XXXIV. Nacionaliniai ir regioniniai parkai
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3105-5886, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2014-07-28
 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2014-10-06, Nr. 17SK-(14.17.110.)-1502
 Plotas: 3.5972 ha

9.3.

XXXIV. Nacionaliniai ir regioniniai parkai

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3105-6044, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2014-07-28
Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2014-10-06, Nr. 17SK-(14.17.110.)-1502

Plotas: 1.7963 ha

[rašas galioja: Nuo 2014-10-27

9.4.

XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos ir pakrantės apsaugos juostos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3105-6044, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2014-07-28
Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2014-10-06, Nr. 17SK-(14.17.110.)-1502

Plotas: 1.7963 ha

[rašas galioja: Nuo 2014-10-27

9.5.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3105-6044, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2014-07-28
Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2014-10-06, Nr. 17SK-(14.17.110.)-1502

Plotas: 1.7963 ha

[rašas galioja: Nuo 2014-10-27

9.6.

II. Kelių apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3105-6044, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2014-07-28
Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2014-10-06, Nr. 17SK-(14.17.110.)-1502

Plotas: 0.9637 ha

[rašas galioja: Nuo 2014-10-27

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3105-6044, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2014-07-28
Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2014-10-06, Nr. 17SK-(14.17.110.)-1502

[rašas galioja: Nuo 2014-10-27

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

UAB "Geosala", a.k. 300150946

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3105-6044, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Kvalifikacijos pažymėjimas, 2008-09-30, Nr. 2M-M-696
Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2014-07-28

[rašas galioja: Nuo 2014-10-27

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2014-10-27 15:54:31

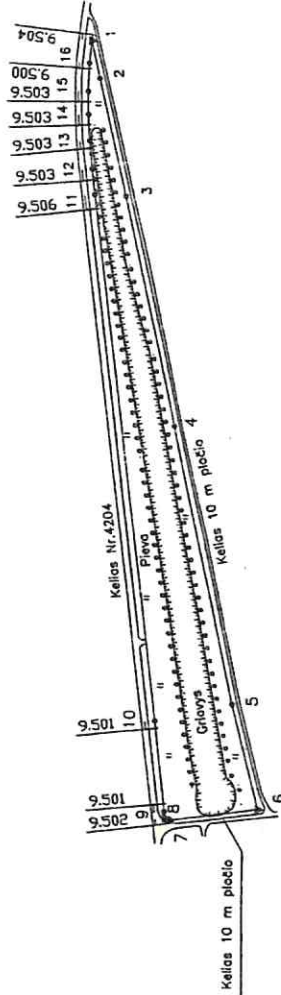
Dokumentą atspausdino: Registratorius

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000 Sklypo plotas 35972 m²

vė sklypo Nr.

indmenų
iga

6138000.00
329000.00



+

+

la. 03. 3
Nepilnai uždėjęs regioninio parko
direktoriaus vė. [redacted]

2014-10-09

Talpai	Alkumas	Talpai	Alkumas
1-2	30,36	9-10	60,87
2-3	114,02	10-11	49,93
3-4	224,53	11-12	21,36
4-5	284,43	12-13	20,74
5-6	103,10	13-14	24,73
6-7	82,48	14-15	22,04
7-8	5,45	15-16	20,55
8-9	6,18	16-1	21,42

Klaipėdos miesto departamentui prie
Klaipėdos miesto savivaldybės
Klaipėdos teritorinio padalinio
Klaipėdos specialiosios
2014-05-28

Kadastras: vietovė žemės sklypo kadastro Nr. 8 8 5 4 0 0 0 1 sklypas 0062

Galvė, namo Nr.
Kaimas (miestelis) Uostadvario
Seniūnija Rumės
Miestas (rajonas) Šilutės
Apskritys Klaipėdos

Gretimųbė
1-2...-5-6 Kelias 10 m pločio
6-7-8 Kelias 10 m pločio
8-9...-16-1 Kelias Nr. 4204

Neudojamas plotas

Privati				Valstybinė			
atstakai	ind.	ind.	atstakai	ind.	ind.	atstakai	ind.
ind.	m ²	ind.	m ²	ind.	m ²	ind.	m ²

Su pažemintomis vietovėmis žemės sklypo ribomis aprašytomis 2014... m.
lypė... m. d. žemės sklypo patenkinimo-pardymo akto, ir kaimelių plotų sutinku:
Žemės savininkas (naudotojas): [redacted] (vėdas, pavėd) (vėdas, pavėd) (vėdas, pavėd)

Šilutės Nacionalinės žemės ūkio ministerijos
Patikrinęs: [redacted] 2014-09-10
Sudėtinis: [redacted] (vėdas, pavėd) (vėdas, pavėd) (vėdas, pavėd)

UAB "Geosala"

LICENCIJOS NR. G-850-(617) ISDUOTA 2008 spalio 08 d.

Pareigos	Pasirašas	Vardas pavardė	Data
Geodezininkas	[redacted]	[redacted]	2014-05-28

