

[redacted]
(vardas, pavardė)

[redacted]
(gyvenamoji vieta)

8- [redacted]
(telefonas, el. paštas)

Šilutės rajono savivaldybės administracijos

Architektūros ir Urbanistikos skyriui
(adresatas)

PRAŠYMAS

Dėl žemės pakeičio kėlimo

2022-01-24.

Prašau žemės sklypai adresu: Šilutė r. sav., Šilutės xs.,

Trakėdžių k., kėl. Nr. 8857/0010:71 pakeiči žemės naudojimo

pakeiči iš „žemės ūkis“ (naudojimo būdas – kiti žemės ūkis pakeičis

žemės sklypai) į „kitą“ pakeiči (naudojimo būdas – viešųjų ir

dribusių gyvenamųjų pastatų teritorijos)

[redacted]
(parašas)

[redacted]
(vardas, pavardė)



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

GAUTA
2022-03-18
R1-786

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-01-21 14:13:57

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/726252
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2007-04-13
Šilutės r. sav., Šilutės sen., Traksėdžių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Šilutės r. sav., Šilutės sen., Traksėdžių k.
Unikalus daikto numeris: 4400-1077-2184
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 8857/0010:71 Saugų k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Žemės ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai
Statusas: Suformuotas padalijus daiktą
Daikto istorinė kilmė: Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 8857-0010-0032
Žemės sklypo plotas: 0.2500 ha
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.2500 ha
iš jo: ariamos žemės plotas: 0.2500 ha
Nusausintos žemės plotas: 0.2500 ha
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 115 Eur
Žemės sklypo vertė: 72 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 405 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2007-12-17
Kadastro duomenų nustatymo data: 2006-09-24

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: [redacted]
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1077-2184, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2007-12-20 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 2SD-11511
2007-12-20 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 2SD-11510
Įrašas galioja: Nuo 2008-01-15

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1. Kelio servitutas (viešpataujantis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1077-2184, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2007-03-22 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 4-1477-(1.3)
Aprašymas: Sklype Nr.267-1-1
Įrašas galioja: Nuo 2007-04-19

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1077-2184, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.25 ha
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

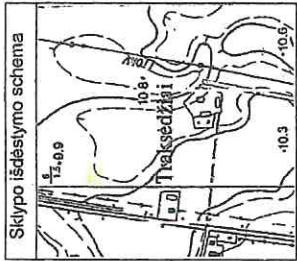
11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

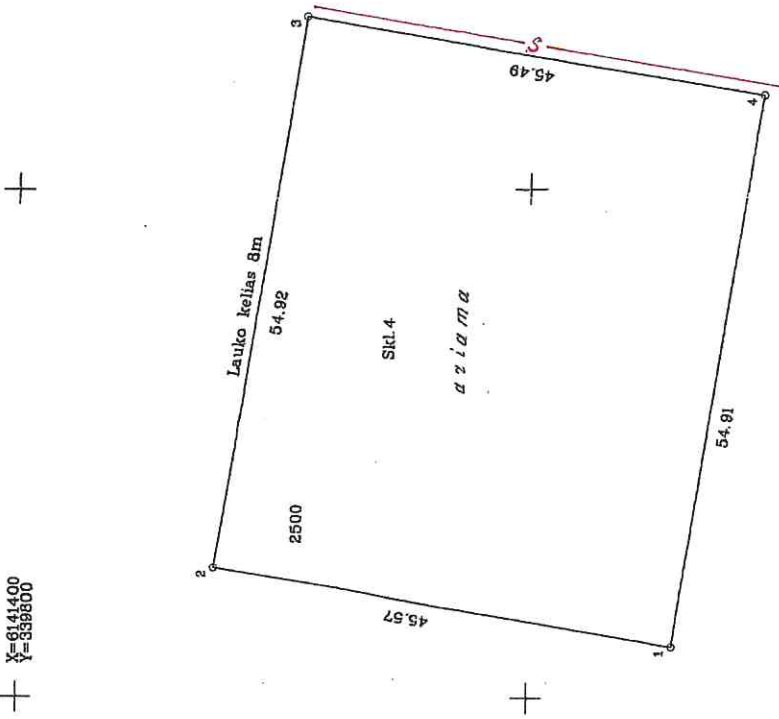
Dokumentą atspausdino





GAUTA
Šilutės rajono savivaldybės
ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M:500
Sklypo plotas 2500 m²

+ X=6141400
+ Y=5398800



SKLYPO RIBŲ PAŽYMIŲ
KADAŠTRO ŽEMELAPYJE
Vidurinėje linijoje pažymėti
Ribai
2006 m. 07 mėn. 05 d.

Kadaštro vieta	Saugų	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadaštro Nr.	8 8 5 7 0 0 1 0 0 0 7 7		

Gatvė, namo Nr.	Traksedžių km.
Kaimas (miestelis)	Saugų
Seniūnija	Šilutės
Miestas (rajonas)	Klaipėdos
Apskritis	

Gretimybė	Gretimų žemės sklypo kadaštro Nr.	Pastabos
1-2	Reg. 885700100060	
2-3	Lauko kelias	
3-1	Reg. 885700100032	

Naudojamas plotas			
Privati		Valstybinė	
atskirai	bendrai	atskirai	bendrai
ind.	m ²	ind.	m ²
1	2500		

Su paženklinimais vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2006 m. 07 mėn. 05 d. sklypo paženklinimo parodymo akte ir nusiųtytų plotu sutinku:

(vardas, pavardė) (data)

Klaipėdos apskritys viršininko administracijos
Šilutės rajono žemėtvarkos skyrius
Patikrinto: vyr. žemėtvarkos [redacted]
Suderino: vadovas [redacted]
(data) (parašas)

V. K. JČINSKO GEODEZINIŲ DARBU ĮMONĖ
Licencija Nr. 3156-131, išduota 2005.05.24
Pareigos: [redacted]
Vardas ir pavardė: [redacted]
Vykdytojas: [redacted]
A. V.

Sklypo plotas 2500 m²

8	8	5	7	0	0	1	0	0	0	✕	✕
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

DUOMENYS APIE ŽEMĖS NAUDOJIMO APRIBOJIMUS

iii.

[illegible]

SKLYPO CENTRO KOORDINATĒS		Plānšetis nomenklatūra
Koordinātu sistēma	Koordinātes X/Y	
Sistēma kurioje vykdyti matavimai		
Valstybinė LKS - 1994	61431351/ 339844	27/48

Žinīrašīj sudarē _____ (parāšās)
 _____ (vārds ir pavarē)
 _____ (data)
 2006.09.21

47. straipsnis. Pastovi žemėnaudos riboženkių surašymas arba gadinimas – užtraukia baudą nuo dviejų šimtų penktadsimties iki penkių šimtų litų.

48. straipsnis. Geodezinio pagindo punkto bei maršruderystės ženklų surašymas arba gadinimas – užtraukia baudą nuo penkių šimtų iki vieno tūkstanto litų.

SERVITUTAS

№	Год	Служба	площадь, кв. м
101		Служба (вспомогательная)	273