

**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**

Lvivo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-05-25 11:06:36

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2576270
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2020-10-29
Adresas: Šilutė, Pramonės g. 8A

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Unikalus daikto numeris: 4400-5455-3294

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės

pavadinimas: 8867/0006:121 Šilutės m. k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita

Žemės sklypo naudojimo būdas: Bendrojo naudojimo (miestų, miestelių ir kaimų ar savivaldybių bendrojo naudojimo) teritorijos

Žemės sklypo plotas: 0.1124 ha

Užstatyta teritorija: 0.1124 ha

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 32.6

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Vidutinė rinkos vertė: 5080 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2020-10-29

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2020-01-17

Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo

sąlygos: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)

Teritorijos unikalus numeris: 100139774

Teritorijos nustatymo data: 2021-11-26

Žymos apie teritoriją padarymo data: 2021-12-13

Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo

sąlygos: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)

Teritorijos unikalus numeris: 100141199

Teritorijos nustatymo data: 2021-11-26

Žymos apie teritoriją padarymo data: 2021-12-13

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**4. Nuosavybė:**

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5455-3294, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2020-10-20 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 17SK-1950-(14.17.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2020-11-09

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: ŠILUTĖS RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111102445

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5455-3294, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2022-04-25 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. R6-71

Įrašas galioja: Nuo 2022-05-04

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra**7. Juridiniai faktai: įrašų nėra****8. Žymos: įrašų nėra****9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:**

9.1.

Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos (VI skyrius, vienuoliktasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5455-3294, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2020-10-20 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 17SK-1950-(14.17.110.)

Plotas: 1124.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2020-10-29

9.2.

Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5455-3294, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2020-10-20 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 17SK-1950-(14.17.110.)

Plotas: 726.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2020-10-29

9.3.

Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvylikasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5455-3294, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2020-10-20 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 17SK-1950-(14.17.110.)

Plotas: 617.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2020-10-29

9.4.

Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5455-3294, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2020-10-20 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 17SK-1950-(14.17.110.)

Plotas: 167.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2020-10-29

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5455-3294, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2008-09-03 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-587

2020-01-17 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: Nuo 2020-10-29

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5455-3294, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2020-01-17 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

2020-10-20 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas

Nr. 17SK-1950-(14.17.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2020-10-29

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

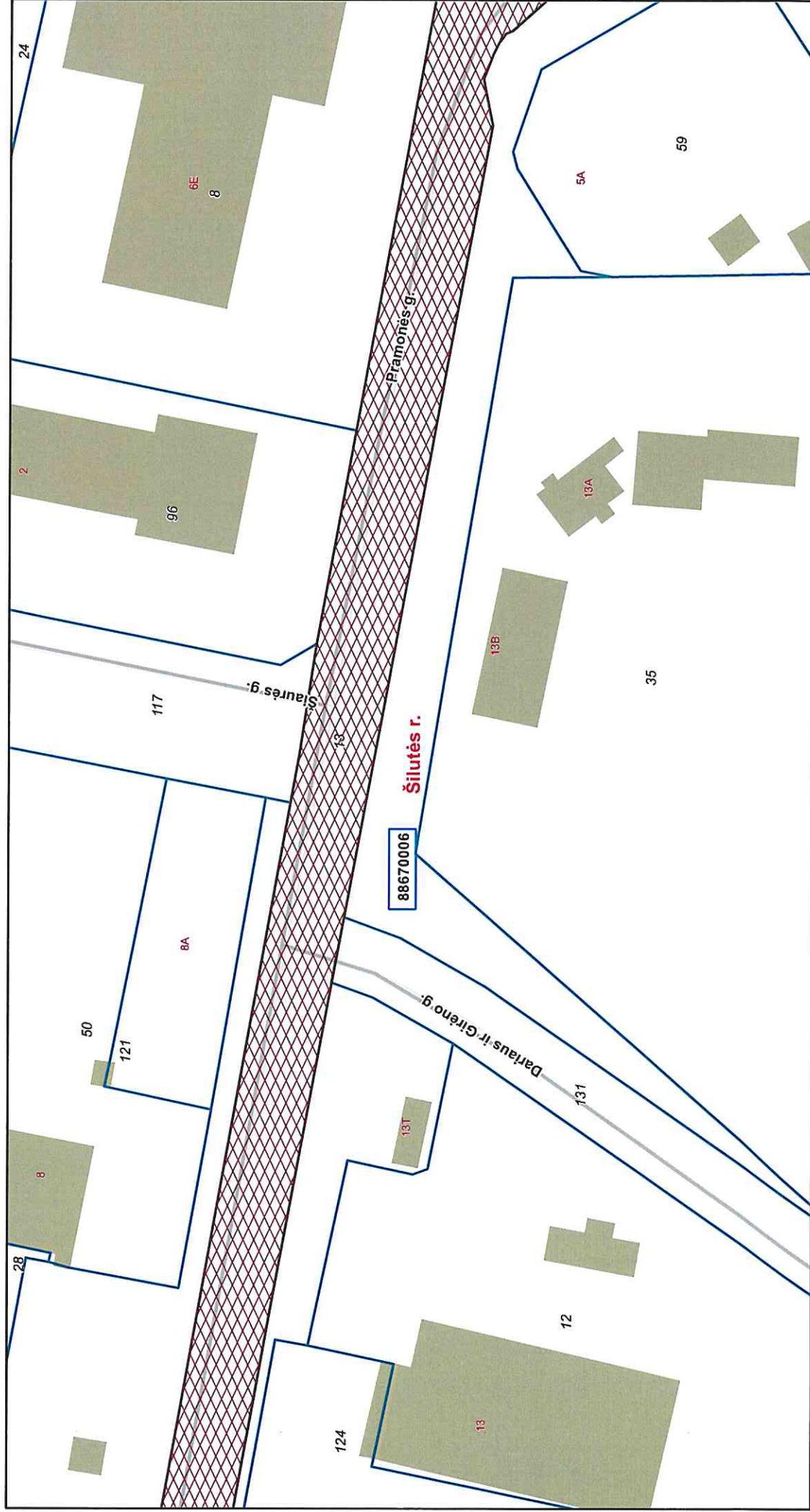
12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

KADASTRO ŽEMĖLAPIO IŠTRAUKA

Mastelis 1:1000



00	Adreso numeris	00000000	000	Žemės sklypo numeris	00000000	00000000	Kadastro bloko numeris
[Red box]	Savivaldybės riba	[Blue box]	Geodeziškai matuoti sklypai	[Yellow box]	Preliminariai matuoti sklypai	[Red hatched box]	Koreguotini sklypai
[Pink box]	Kadastro vietovės riba	[Blue box]	Kadastro bloko riba	[Red hatched box]	Inžineriniai statiniai		

Atspausdinta: 2022-05-25 11:11:30
Vykdytojas: [Redacted]