

[redacted]
(vardas ir pavardė)

Šilutės r. [redacted]

(gyvenamoji vieta)

(telefonas, el. paštas)

Šilutės r. savivaldybės
Administracijos direktoriui

PRAŠYMAS

Dėl žemės sklypo pagrindinės naudojimo paskirties ir (ar)naudojimo būdo (būdų) keitimo

2022-06-16

Prašau pakeisti žemės sklypo pagrindinę žemės naudojimo paskirtį ir būdą. Žemės sklypo kadastro numeris: Nr. 8884/0002:489 Vilkyčių k.v. Žemės sklypo adresas: Šilutės r. sav., Saugu sen. Pangirių k. Esama žemės sklypo pagrindinė žemės naudojimo paskirtis:

Žemės ūkio paskirties žemė. Esamas žemės sklypo naudojimo būdas: Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai. Pageidaujama žemės sklypo pagrindinė žemės naudojimo paskirtis: Kita (žemės).

Pageidaujamas žemės sklypo naudojimo būdas: Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos

Prašymo priedai:

1. Žemės sklypo Nekilnojamojo turto registro išrašo kopija (1 egz.)
2. Žemės sklypo plano kopija (1 egz.)

[redacted]
(parašas)

[redacted]
(vardas, pavardė)

[redacted]
(vardas ir pavardė)

Šilutės r. [redacted]

(gyvenamoji vieta)
[redacted]

(telefonas, el. paštas)

Šilutės r. savivaldybės

Administracijos direktoriui

PRAŠYMAS

Dėl žemės sklypo pagrindinės naudojimo paskirties ir (ar)naudojimo būdo (būdų) keitimo

2022-06-16

Prašau pakeisti žemės sklypo pagrindinę žemės naudojimo paskirtį ir būdą. Žemės sklypo kadastro numeris: Nr. 8884/0002:489 Vilkyčių k.v. Žemės sklypo adresas: Šilutės r. sav., Saugų sen. Pangirių k. Esama žemės sklypo pagrindinė žemės naudojimo paskirtis:

Žemės ūkio paskirties žemė. Esamas žemės sklypo naudojimo būdas: Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai. Pageidaujama žemės sklypo pagrindinė žemės naudojimo paskirtis: Kita (žemės). Pageidaujamas žemės sklypo naudojimo būdas: Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos

Prašymo priedai:

1. Žemės sklypo Nekilnojamojo turto registro išrašo kopija (1 egz.)
2. Žemės sklypo plano kopija (1 egz.)

[redacted]
(parašas)

[redacted]
(vardas, pavardė)



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Lviso g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-06-16 14:31:21

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/1370062
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2010-06-10
Šilutės r. sav., Saugų sen., Pangirių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Šilutės r. sav., Saugų sen., Pangirių k.
Unikalus daikto numeris: 4400-2060-6720
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 8884/0002:489 Vilkyčių k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Žemės ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai
Žemės sklypo plotas: 0.1227 ha
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.1227 ha
iš jo: ariamos žemės plotas: 0.1227 ha
Nusausintos žemės plotas: 0.0442 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 27.1
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Vidutinė rinkos vertė: 134 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2021-12-08
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2021-10-05

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: [redacted], gim. [redacted], [redacted], gim. [redacted]
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2060-6720, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-12-29 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 4926
Įrašas galioja: Nuo 2021-12-30

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1. Bendroji jungtinė sutuoktinių nuosavybė
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2060-6720, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-12-29 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 4926
Įrašas galioja: Nuo 2021-12-30

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- 9.1. Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2060-6720, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-11-29 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 17SK-1843-(14.17.110 E.)
Plotas: 42.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2021-12-08
- 9.2. Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2060-6720, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-11-29 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 17SK-1843-(14.17.110 E.)
Plotas: 42.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2021-12-08
- 9.3. Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2060-6720, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-11-29 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 17SK-1843-(14.17.110 E.)
Plotas: 442.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2021-12-08

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2060-6720, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2009-06-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-987
2021-10-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2021-12-08
- 10.2. Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2060-6720, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-10-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2021-11-29 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 17SK-1843-(14.17.110 E.)

[rašas galioja: Nuo 2021-12-08

10.3.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2060-6720, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2010-05-25 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 4-2917-(1.3)
[rašas galioja: Nuo 2010-06-22

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

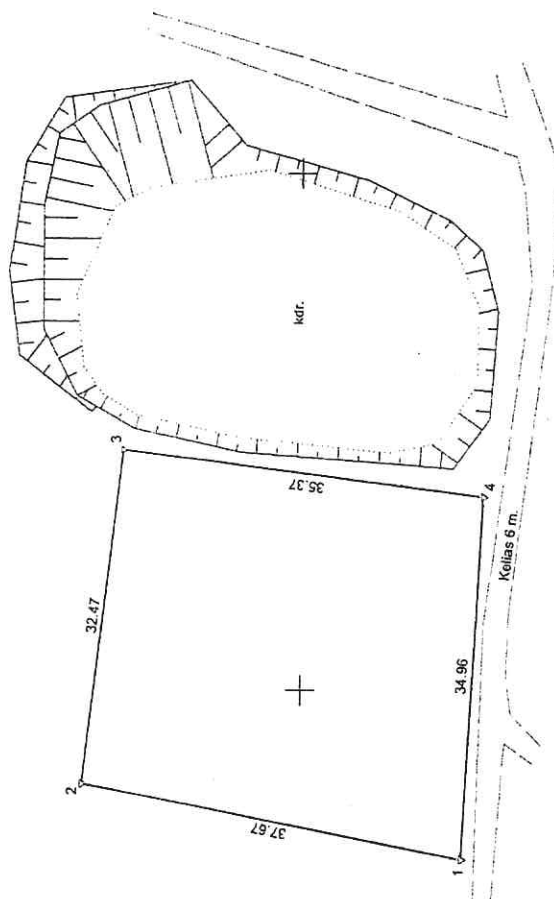




6157500

092/919

5157400



Su pagal 2021 m. spalio mėn. 04 d. atliktą žemės sklypo ribų paženklinimą-parodymą parengiamame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

1. [REDACTED]
(vardas, pavardė)

(parašas)	(data)

Algirdo Jenciaus individuali imone

VĮ Registrų centro Vakarų Lietuvos
klientų aptarnavimo centro
Klaipėdos klientų aptarnavimo grupė

KOPIJATIKR
2011-1219

Specialist

775700

036366

[illegible]

--	--

	kodas		blokas		sklypas					
	8	8	4	0	0	2	0	4	8	9
Žemės sklypo kadastro numeris:										

[illegible]

Išstrauka iš Lietuvos Respublikos administracinių nusizengimų kodekso:
112 straipsnis. Nuolatinių įmonės darbuotojų sunaikinimas arba sugadinimas
užtraukia baudą nuo septynerių iki vieno šimto keturiasdešimt eurų.



Dokumenta elektroniniu parašu
pasirašė [redacted]
Data: 2021-12-08 08:39:31
Paskirtis: Žemės sklypo ribos
pažymėtos kadastro žemėlapyje.
Kadastro Nr. 8884/0002:489

Vī Registru centrs Vakarų Lietuvos
Klientų aptarnavimo centro
Naujų klientų aptarnavimo grupė
KOPIJA TIKRA
2021-11-17

pažymėtos kadastro žemėlapyje.
Kadastro Nr. 8884/0002:489

Eilės Nr.	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, kodas	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, pavadinimas	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, plotas, m ²
1	121	Melioruotos žemės ir mcloracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)	442
2	163	Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septyntasis skirsnis)	42
3	164	Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)	42

Duomenys apie žemės sklypo servitutus			
Eilės Nr.	Servituto kodas	Nekilnojamojo turto registre įrašyto ar teritorijų planavimo dokumente nustatyto servituto pavadinimas ir rūšis	Servituto plotas, m²
-	-	-	-