



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
 Lviso g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
 Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-06-08 15:29:02

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2686834
 Registro tipas: Žemės sklypas
 Sudarymo data: 2021-10-21
 Šilutė

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
 Šilutė

Unikalus daikto numeris: 4400-5716-4457

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės

pavadinimas: 8867/0015:46 Šilutės m. k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita

Žemės sklypo naudojimo būdas: Bendrojo naudojimo (miestų, miestelių ir kaimų ar savivaldybių bendrojo naudojimo) teritorijos

Žemės sklypo plotas: 0.0820 ha

Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.0784 ha

iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: 0.0784 ha

Kelių plotas: 0.0036 ha

Nusausintos žemės plotas: 0.0820 ha

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 32.6

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Vidutinė rinkos vertė: 6100 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2021-10-21

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2021-08-20

Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, sąlygos: vienuoliktasis skirsnis)

Teritorijos unikalus numeris: 100346536

Teritorijos nustatymo data: 2022-03-24

Žymos apie teritoriją padarymo data: 2022-04-07

Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo

sąlygos: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)

Teritorijos unikalus numeris: 100168183

Teritorijos nustatymo data: 2021-11-26

Žymos apie teritoriją padarymo data: 2021-12-21

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5716-4457, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-10-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 17SK-1545-(14.17.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2021-10-27

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5716-4457, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-10-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 17SK-1545-(14.17.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2021-10-27

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5716-4457, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-10-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 17SK-1545-(14.17.110.)

Plotas: 0.0036 ha

Įrašas galioja: Nuo 2021-10-27

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5716-4457, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-10-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 17SK-1545-(14.17.110.)

Plotas: 99.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2021-10-21

9.2.

Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5716-4457, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-10-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 17SK-1545-(14.17.110.)

Plotas: 820.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2021-10-21

9.3.

Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5716-4457, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-10-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 17SK-1545-(14.17.110.)

Plotas: 72.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2021-10-21

9.4.

Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5716-4457, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-10-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 17SK-1545-(14.17.110.)

Plotas: 16.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2021-10-21

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

DONATAS ZATURSKIS

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5716-4457, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2014-07-22 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2087

2021-08-20 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: Nuo 2021-10-21

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5716-4457, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-08-20 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

2021-10-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas

Nr. 17SK-1545-(14.17.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2021-10-21

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

KADASTRO ŽEMĖLAPIO IŠTRAUKA

Mastelis 1:1000

