

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-10-12 10:45:28

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **88/2178**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **1993-10-29**
Adresas: **Šilutės r. sav., Šilutės sen., Traksėdžių k., Ažuolų 6-asis tak. 6**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**

Unikalus daikto numeris: **8857-0016-0164**

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės

pavadinimas: **8857/0016:164 Saugų k.v.**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Žemės ūkio**

Žemės sklypo naudojimo būdas: **Mėgėjų sodo žemės sklypai**

Žemės sklypo plotas: **0.0579 ha**

Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **0.0579 ha**

iš jo: sodų plotas: **0.0579 ha**

Nusausintos žemės plotas: **0.0579 ha**

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **28.0**

Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**

Vidutinė rinkos vertė: **1610 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2022-06-30**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2019-06-07**

Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės

naudojimo sąlygos: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**

Teritorijos unikalus numeris: **100140954**

Teritorijos nustatymo data: **2021-11-26**

Žymos apie teritoriją padarymo data: **2021-12-13**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: [redacted] a.k. [redacted]
[redacted] a.k. [redacted]

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 8857-0016-0164, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2022-10-12 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 5019**

Įrašas galioja: **Nuo 2022-10-12**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Bendroji jungtinė sutuoktinių nuosavybė

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 8857-0016-0164, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2022-10-12 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 5019**

Įrašas galioja: **Nuo 2022-10-12**

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 8857-0016-0164, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: **48.00 kv. m**

Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

9.2.

Mellioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)Daiktas: **žemės sklypas Nr. 8857-0016-0164, aprašytas p. 2.1.**[registravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiujų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711Plotas: **579.00 kv. m**[rašas galioja: **Nuo 2020-01-02****10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)Daiktas: **žemės sklypas Nr. 8857-0016-0164, aprašytas p. 2.1.**[registravimo pagrindas: **2019-05-13 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2706**
2019-06-07 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla[rašas galioja: **Nuo 2019-07-25**

10.2.

Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)Daiktas: **žemės sklypas Nr. 8857-0016-0164, aprašytas p. 2.1.**[registravimo pagrindas: **2019-06-07 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2019-07-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 17SK-985-(14.17.110.)[rašas galioja: **Nuo 2019-07-25****11. Registro pastabos ir nuorodos:** įrašų nėra**12. Kita informacija:** įrašų nėra**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:**13.1. **Duomenys patikslinti 2022-10-11, užsakymo Nr. 33025838**Patikslinimas galioja iki: **2022-11-09**

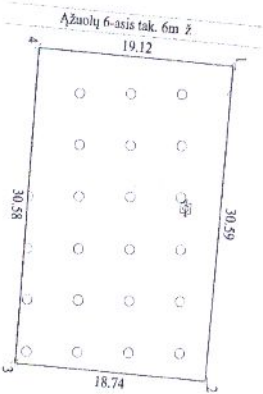
Patikslinimas atliktas:

Dokumentą atspausdino



ZEMES SKLYPO PLANAS M 1:500

Sklypo plotas 579 m²



19200
141450

Kadastru	retovė	Sauzė	biokas	sklypas
Zemes sklypo kadastro Nr.		8 8 5 7 0 0 1 6 0 1 6 4		

Savivaldybė	Šilutės
Seniūnija	Šilutės
Gyvenamoji vieta	Pakelėžiai
Ūkio, namo Nr.	Ūkio 6-asis tak. 6

Užrašai	Užrašai	Užrašai
1-2	8857/0016.0165	Paštas
2-3	8857/0016.0169	
3-4	8857/0016.0163	
4-1		Plotų 6-asis tak. 6m

Privati		Neužstatomas plotas		Valstybinė	
sklypas	plotas	sklypas	plotas	sklypas	plotas
ind.	m ²	ind.	m ²	ind.	m ²

VI pastoriaus centras Vėdarai, Lietuvos Respublika, Šilutės rajono savivaldybės teritorijoje, Pakelėžių kaimo gyvenamajame rajone, 6-asis takas, 6-asis sklypas, plotas 579,167 kv. m. Specializacija: [redacted]

Su pagal 2019-06-06 d. atliktą žemes sklypo ribų patikslinimą - parodoma perrėngtame žemes sklypo plote išbraižytiomis ribomis ir apskaituota žemes sklypo ploto esančiu

[redacted] 2019-06-07 [redacted] (parašas) [redacted] (data)

DRAVA

1. Įrašyti: 2019-06-07, 14:14:50

2. Pildyti: [redacted]

3. Pildyti: [redacted]

4. Pildyti: [redacted]

5. Pildyti: [redacted]

6. Pildyti: [redacted]

7. Pildyti: [redacted]

8. Pildyti: [redacted]

9. Pildyti: [redacted]

10. Pildyti: [redacted]

11. Pildyti: [redacted]

12. Pildyti: [redacted]

13. Pildyti: [redacted]

14. Pildyti: [redacted]

15. Pildyti: [redacted]

16. Pildyti: [redacted]

17. Pildyti: [redacted]

18. Pildyti: [redacted]

19. Pildyti: [redacted]

20. Pildyti: [redacted]

21. Pildyti: [redacted]

22. Pildyti: [redacted]

23. Pildyti: [redacted]

24. Pildyti: [redacted]

25. Pildyti: [redacted]

26. Pildyti: [redacted]

27. Pildyti: [redacted]

28. Pildyti: [redacted]

29. Pildyti: [redacted]

30. Pildyti: [redacted]

31. Pildyti: [redacted]

32. Pildyti: [redacted]

33. Pildyti: [redacted]

34. Pildyti: [redacted]

35. Pildyti: [redacted]

36. Pildyti: [redacted]

37. Pildyti: [redacted]

38. Pildyti: [redacted]

39. Pildyti: [redacted]

40. Pildyti: [redacted]

41. Pildyti: [redacted]

42. Pildyti: [redacted]

43. Pildyti: [redacted]

44. Pildyti: [redacted]

45. Pildyti: [redacted]

46. Pildyti: [redacted]

47. Pildyti: [redacted]

48. Pildyti: [redacted]

49. Pildyti: [redacted]

50. Pildyti: [redacted]

51. Pildyti: [redacted]

52. Pildyti: [redacted]

53. Pildyti: [redacted]

54. Pildyti: [redacted]

55. Pildyti: [redacted]

56. Pildyti: [redacted]

57. Pildyti: [redacted]

58. Pildyti: [redacted]

59. Pildyti: [redacted]

60. Pildyti: [redacted]

61. Pildyti: [redacted]

62. Pildyti: [redacted]

63. Pildyti: [redacted]

64. Pildyti: [redacted]

65. Pildyti: [redacted]

66. Pildyti: [redacted]

67. Pildyti: [redacted]

68. Pildyti: [redacted]

69. Pildyti: [redacted]

70. Pildyti: [redacted]

71. Pildyti: [redacted]

72. Pildyti: [redacted]

73. Pildyti: [redacted]

74. Pildyti: [redacted]

75. Pildyti: [redacted]

76. Pildyti: [redacted]

77. Pildyti: [redacted]

78. Pildyti: [redacted]

79. Pildyti: [redacted]

80. Pildyti: [redacted]

81. Pildyti: [redacted]

82. Pildyti: [redacted]

83. Pildyti: [redacted]

84. Pildyti: [redacted]

85. Pildyti: [redacted]

86. Pildyti: [redacted]

87. Pildyti: [redacted]

88. Pildyti: [redacted]

89. Pildyti: [redacted]

90. Pildyti: [redacted]

91. Pildyti: [redacted]

92. Pildyti: [redacted]

93. Pildyti: [redacted]

94. Pildyti: [redacted]

95. Pildyti: [redacted]

96. Pildyti: [redacted]

97. Pildyti: [redacted]

98. Pildyti: [redacted]

99. Pildyti: [redacted]

100. Pildyti: [redacted]

Mokėjimo kvitavimas: pažymėjimo Nr. 2M-M-2906



• 2 0 9 7 1 8 6 1 2 1 •

