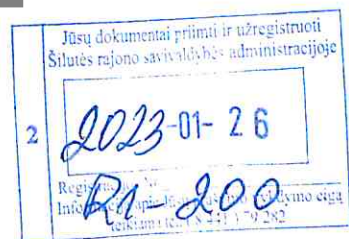


[redacted], tel.: 8-[redacted]

Šilutės rajono savivaldybės
administracijos direktoriui



**PRAŠYMAS
DĖL ŽEMĖS SKLYPO PAGRINDINĖS NAUDOJIMO PASKIRTIES PAKEITIMO**

2023-01-26

Prašau, vadovaujantis Šilutės rajono savivaldybės bendruoju planu, pakeisti žemės sklypo, kurio kadastro Nr. 8872/0011:1, pagrindinę naudojimo paskirtį iš žemės ūkio paskirties į kitą ir naudojimo būdą iš kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai į vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos.

[redacted]

[redacted]



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Lvivo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2023-01-27 08:29:29

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 88/43711
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 1996-08-29
Šilutės r. sav., Švėkšna

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Šilutės r. sav., Švėkšna
Unikalus daikto numeris: 8872-0011-0001
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 8872/0011:1 Švėkšnos k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Žemės ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai
Žemės sklypo plotas: 0.2995 ha
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.2995 ha
iš jo: ariamos žemės plotas: 0.2995 ha
Nusausintos žemės plotas: 0.2995 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 23.7
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Vidutinė rinkos vertė: 301 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2019-11-29
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2018-10-22

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: [redacted], gim. [redacted]
Daiktas: žemės sklypas Nr. 8872-0011-0001, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 1996-08-08 Valstybinės žemės sklypo pirkimo - pardavimo sutartis Nr. P88/96-0973
Įrašas galioja: Nuo 1996-08-29

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos:

8.1.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre:
Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 8872-0011-0001, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 2995.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 8872-0011-0001, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2018-10-22 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2019-01-18 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 17SK-122-(14.17.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2019-11-29

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 8872-0011-0001, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2016-01-21 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2367
2018-10-22 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2019-11-29

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino



