

PATVIRTINTA
Šilutės rajono savivaldybės
administracijos direktoriaus
2023 m. balandžio d.
įsakymu Nr. A1-

**19,23 KV. M PLOTO NEGYVENAMOSIOS PATALPOS – GARAŽO, ESANČIO
KĘSTUČIO G. 1G-4, ŠILUTĖJE, ŠILUTĖS R. SAV., VIEŠOJO NUOMOS KONKURSO
SĄLYGOS**

1. Nuomotoja Šilutės rajono savivaldybės administracija, įstaigos kodas 188723322, adresas Dariaus ir Girėno g. 1, Šilutė.
 2. Viešojo nuomos konkurso būdu išnuomojama 19,23 kv. m ploto negyvenamoji patalpa – garažas, esantis Kęstučio g., 1G-4, Šilutėje, Šilutės r. sav. (unikalus Nr. 8896-9007-9016:0002, patalpa pažymėta plane indeksu 1-19). Garažo plano kopija pridedama.
 3. Turtą naudoti transporto priemonėms laikyti.
 4. Pradinė turto nuomos kaina 50,00 Eur per mėnesį. Nuomininkas, be nuompinigių, moka mokesčius už komunalines paslaugas.
 5. Nuomininkas moka nuompinigių kas mėnesį, prieš prasidedant kiekvienam mėnesiui, bet ne vėliau kaip iki einamo mėnesio 20 (dvidešimtos) dienos.
 6. Nuomininkas, sutartyje nustatytu laiku nesumokėjęs nuompinigių ir (ar) kitų mokesčių, privalo mokėti nuomotojui 0,05 procento dydžio delspinigių nuo visos nesumokėtos sumos už kiekvieną pavėluotą dieną.
 7. Turtas išnuomojamas trejiems metams, bet ne ilgiau kaip iki nuosavybės teisės į išnuomotą turtą perėjimo kitam asmeniui.
 8. Konkurso dalyviai registruojami iki 2023 m. balandžio 25 d. 9.00 val. Šilutės rajono savivaldybės administracijoje, Dariaus ir Girėno g. 1, Šilutėje, pirmame aukšte „Viename langelyje“.
 9. Konkurso dalyviai privalo pateikti banko išduotą kvitą (ar mokėjimo pavedimo kopiją), kuriame nurodyta, kad konkurso dalyvis į AS „Luminor“ banko sąskaitą LT414010043500090123, Savivaldybės administracijos kodas 188723322, pervedė pradinį įnašą, lygų paskelbtos pradinės patalpų nuomos 3 mėnesių kainai. Kvitą pateikiamas prieš atvykstant registruotis konkurso dalyviu. Trijų mėnesių pradinis nuompinigių dydis lieka nuomotojui kaip sutarties sąlygų įvykdymo užtikrinimas ir grąžinamas pasibaigus nuomos terminui ar nutraukus ją prieš terminą, su sąlyga, kad nuomininkas tinkamai vykdė sutarties sąlygas.
 10. Patalpą galima apžiūrėti nuo 2023 m. balandžio 17 d. iki 2023 m. balandžio 24 d. darbo dienomis sutartu laiku.
 11. Konkurso komisijos posėdis vyks 2023 m. balandžio 25 d. 10 val. 30 min. Šilutėje, Dariaus ir Girėno g. 1, Savivaldybės didžiojoje posėdžių salėje.
 12. Už dalyvių registravimą ir papildomos informacijos suteikimą atsakinga Ūkio skyriaus vyriausioji specialistė Auksė Rupainienė, telefonas (8 441) 79 258, el. p. aukse.rupainiene@silute.lt.
 13. Turto nuomos konkursas viešai skelbiamas 2023 m. balandžio 14 d. laikraštyje „Šilutės naujienos“, Šilutės rajono savivaldybės interneto svetainėje www.silute.lt.
-

