

HENRIKAS KELNERIS

**NEKILNOJAMOJO DAIKTO
KADASTRINIŲ MATAVIMŲ BYLA**

Tomas: 3

Nekilnojamojo turto objektas: **Žemės sklypas su statiniais**

Registro Nr.: **50/149178 (Statiniai)**

Adresas: **Šilutės r. sav. Katyčių mstl. Šilutės g. 5**

Lapų skaičius: **26**



SUDERINTA

Valstybės įmonė Registrų centras

Elektroniniu parašu pasirašė: Renata Bidvienė

Pareigos: Vyresnioji kadastro specialistė

Laiko žyma: 2020-10-05 11:02:14

Tomo Nr. 3
Registro 50/149178

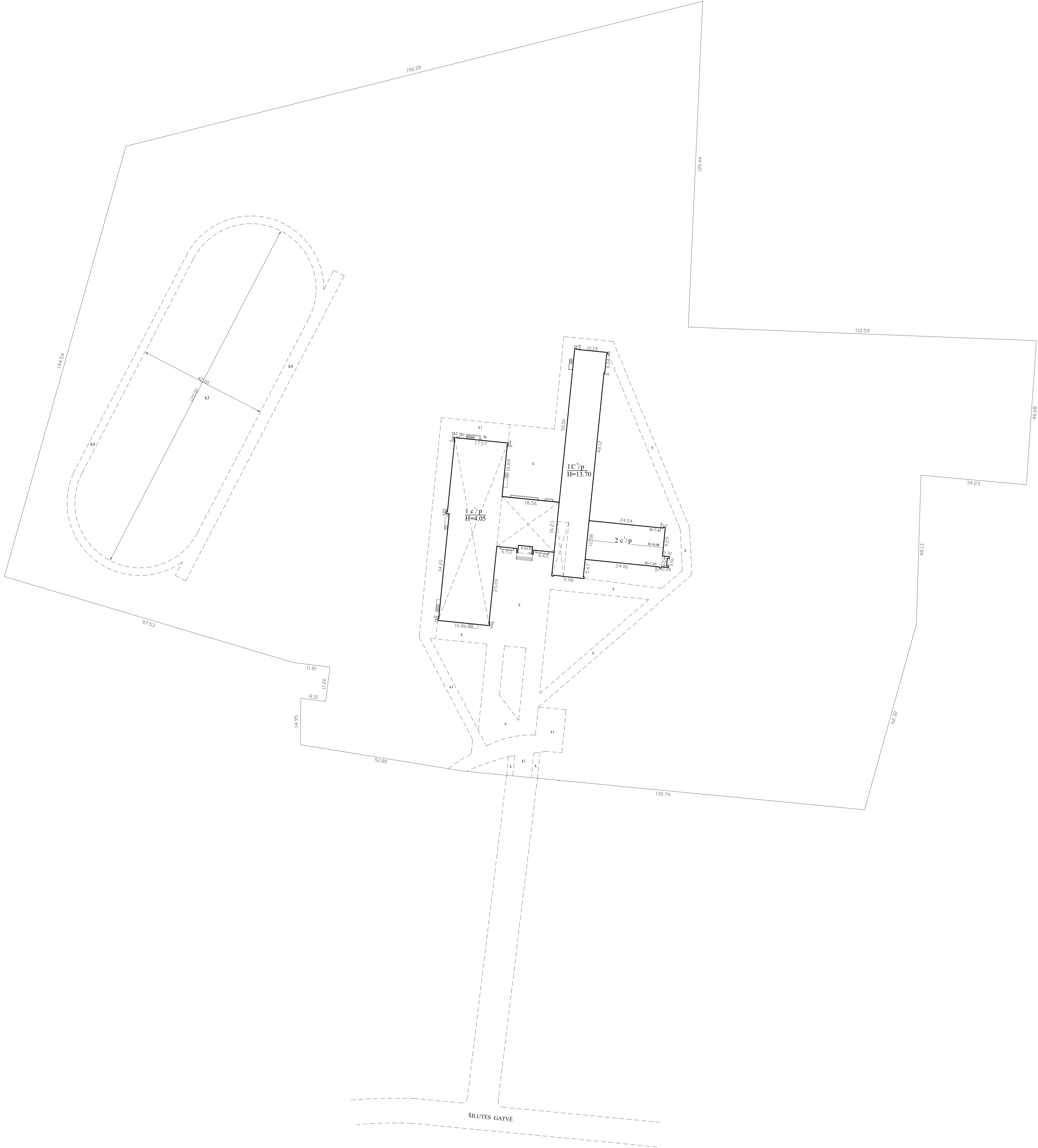
BYLOS TOMO VIDAUS APYRAŠAS

Eil. Nr.	Dokumento pavadinimas	Dokumento		Lapų skaič.	Bylos lapų numeriai	Pastabos
		Nr.	Data			
1	Statinio planas "PIRMAS AUKŠTAS"		2020-09-18	1	1	
2	Statinio planas "ANTRAS AUKŠTAS"		2020-09-18	1	2	
3	Statinio planas "TREČIAS AUKŠTAS"		2020-09-18	1	3	
4	Statinio planas "KETVIRTAS AUKŠTAS"		2020-09-18	1	4	
5	Statinio planas "RŪSYS"		2020-09-18	2	5-6	
6	PASTATO FOTONUOTRAUKOS 1F FORMA		2020-09-18	3	7-9	
7	PASTATO IR JO SUDĖTINIŲ DALIŲ KADASTRO DUOMENYS 1A FORMA		2020-09-18	4	10-13	
8	PASTATO IR JO SUDĖTINIŲ DALIŲ VERČIŲ NUSTATYMAS 2A FORMA		2020-09-18	2	14-15	
9	PASTATO PATALPŲ PLOTŲ EKSPLIKACIJA 3 FORMA		2020-09-18	10	16-25	

Vidaus apyrašo lapų 25

Matininkas Henrikas Kelneris

STATINIŲ ĮSĖDYSTO PLANAS
M1:500



2020-09-18 tikslintas pastatas 1C4p

Žemės sklypo kadastrinis Nr.		8822/0002/232
Žemės sklypo ribų duomenų šaltinis		UAB "GEOLOGIZDIOS LINDA" Nr.2M-M-1845
HENRIKAS KELNERIS individualios veiklos pajamų ar verslo ūkio Nr. 672216, el. pašto adresas (e-paštas): henrikakelneris@yahoo.com, tel.: +370 650 158 64		
Matavimo kvailifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1970	Pareigos Matuokas	Vardas ir pavardė HENRIKAS KELNERIS
Adresas: Silutės r. sav. Katėčių mstl. Silutės g. 5		
Kadastrinio duomenų nustatymo data		2020-09-18
Planą parengimo data		2020-09-18



1115849046

ELEKTRONINIO DOKUMENTO METADUOMENYS

I. Dokumento pavadinimas (antraštė) Statinių išdėstymo planas

II. Dokumento sudarytojas (-ai)

Henrikas Kelneris, Šilutė, Rytų g. 8A

III. Dokumento registracijos data ir numeris 2020-09-20 22:30:52, Nr. 1118849046

IV. Pasirašymas

Parašo paskirtis: pasirašymas

Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos Henrikas Kelneris, Matininkas, HENRIKAS KELNERIS

Sertifikatas išduotas: Henrikas Kelneris

Parašo sukūrimo data ir laikas: 2020-09-20 22:30:52

Parašo formatas: XAdES-BASELINE-T

Laiko žymoje nurodytas laikas: 2020-09-20 22:32:08

Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją: EID-SK 2016

Sertifikato galiojimo laikas 2019-07-26 12:06:54 – 2024-07-24 23:59:59

Parašo paskirtis: suderinimas

Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos Renata Bidvienė, Vyresnioji kadastro specialistė, Valstybės įmonė Registrų centras

Sertifikatas išduotas: Renata Bidvienė

Parašo sukūrimo data ir laikas: 2020-09-23 10:16:56

Parašo formatas: XAdES-BASELINE-T

Laiko žymoje nurodytas laikas: 2020-09-23 10:17:15

Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją: RCSC IssuingCA

Sertifikato galiojimo laikas 2019-11-15 10:10:58 – 2021-11-14 10:10:58

Parašo paskirtis: registracija

Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos Dalė Galdikienė, Vyresnioji kadastro specialistė, Valstybės įmonė Registrų centras

Sertifikatas išduotas: Dalė Galdikienė

Parašo sukūrimo data ir laikas: 2020-10-05 11:04:59

Parašo formatas: XAdES-BASELINE-T

Laiko žymoje nurodytas laikas: 2020-10-05 11:05:30

Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją: RCSC IssuingCA

Sertifikato galiojimo laikas 2019-11-14 16:04:44 – 2021-11-13 16:04:44

V. Pagrindinio dokumento priedų skaičius – 1

VI. Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius – 0

VII. Pridedami dokumentai: nėra priedų

VIII. Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo ADOC-V1.0

IX. Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas RC-DSS

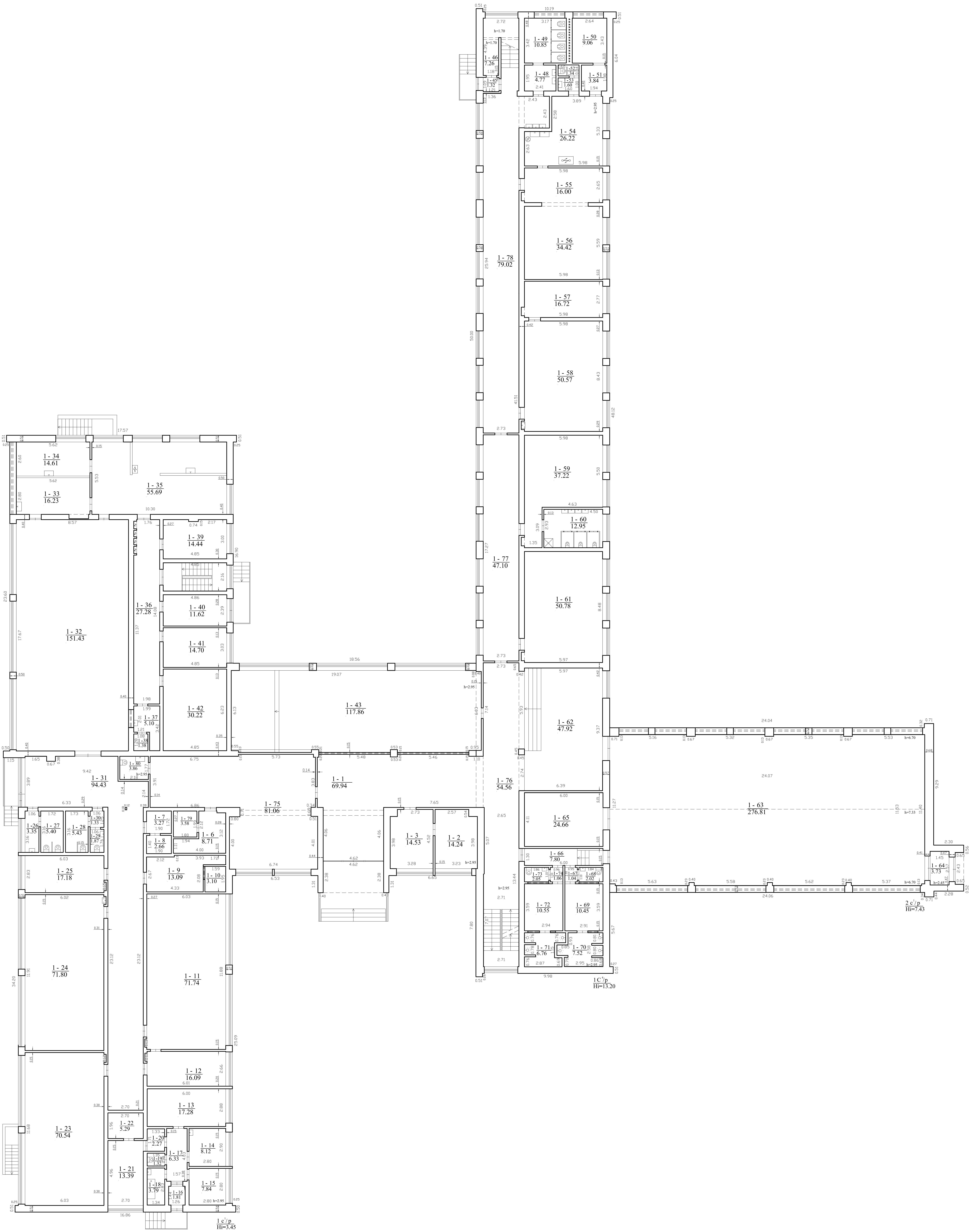
X. Elektroninio dokumento grupė BeDOC

XI. Informacija apie elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)

Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2020-10-07 10:03:51)

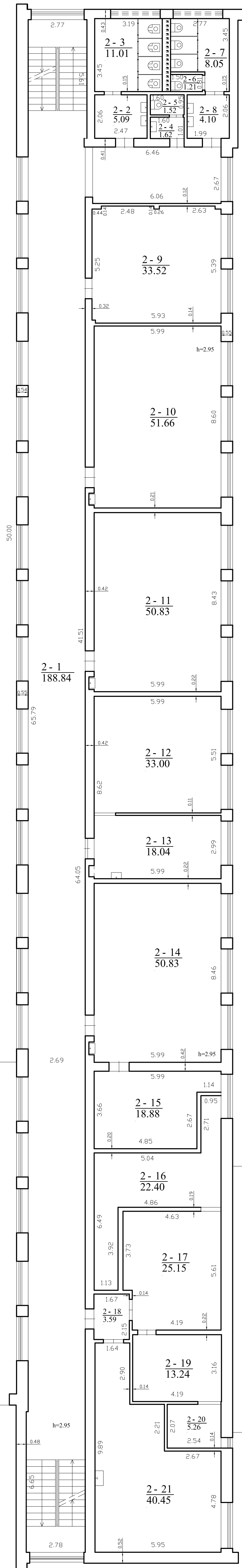
XII. Papildomi metaduomenys

Nuorašą suformavo H.Kelneris, 2020-10-07 10:03:51 RC-DSS



1114850224

HENRIKAS KELNERIS individualios veiklos pažymos ir verslo budėjimo Nr. 672216, el. pašto adresas (e-ai) henrikaskelneris@yahoo.com, tel. : 370 650 138		
Miesto kodo Kvalifikacijos pažymėjimo Nr.	Partijos	Vardas ir pavardė
204-A6-1970	Matininkas	HENRIKAS KELNERIS
Adresas: Šilutės r. sav. Karybių mel. Šlaitas g. 5		
Pastato žymėjimo planas		
Kadastaro duomenų registravimo data		
Plano parengimo data		
Mastelis		

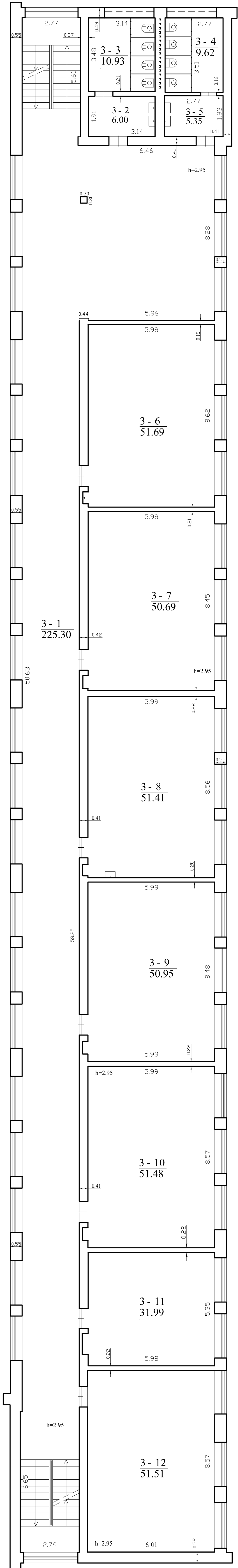


HENRIKAS KELNERIS individualios veiklos pažymos ir verslo liudijimo Nr. 672216, el. pašto adresas (-ai) henrikaskelneris@yahoo.com, tel. : + 370 650 138		
Mėriminko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.	Partijos	Vardas ir pavardė
2M-A6-1970	Matiminkas	HENRIKAS KELNERIS
Adresas: Šilutės r. sav. Karišių mel. Šlaitas g. 5		
Plauto žymėjimo planas	1:4g	
Kadastro duomenų įrašymo data	2020-09-18	
Plano parengimo data	2020-09-18	
Mašelis	1:100	



1118850228

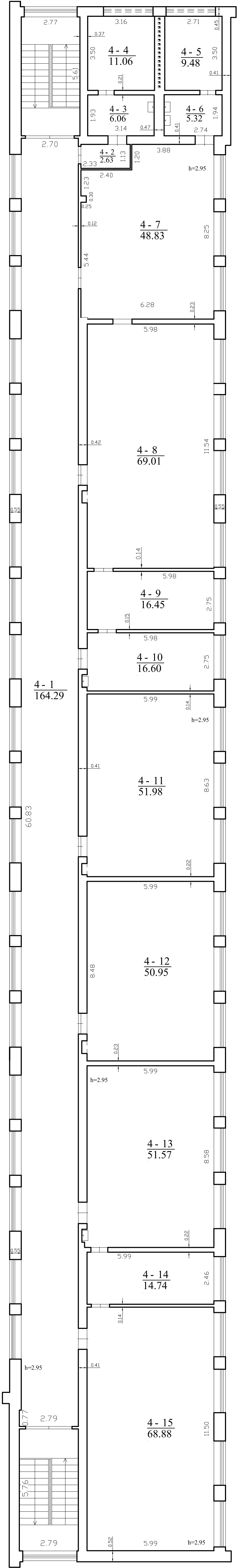
TREČIAS AUKŠTAS



1118850228

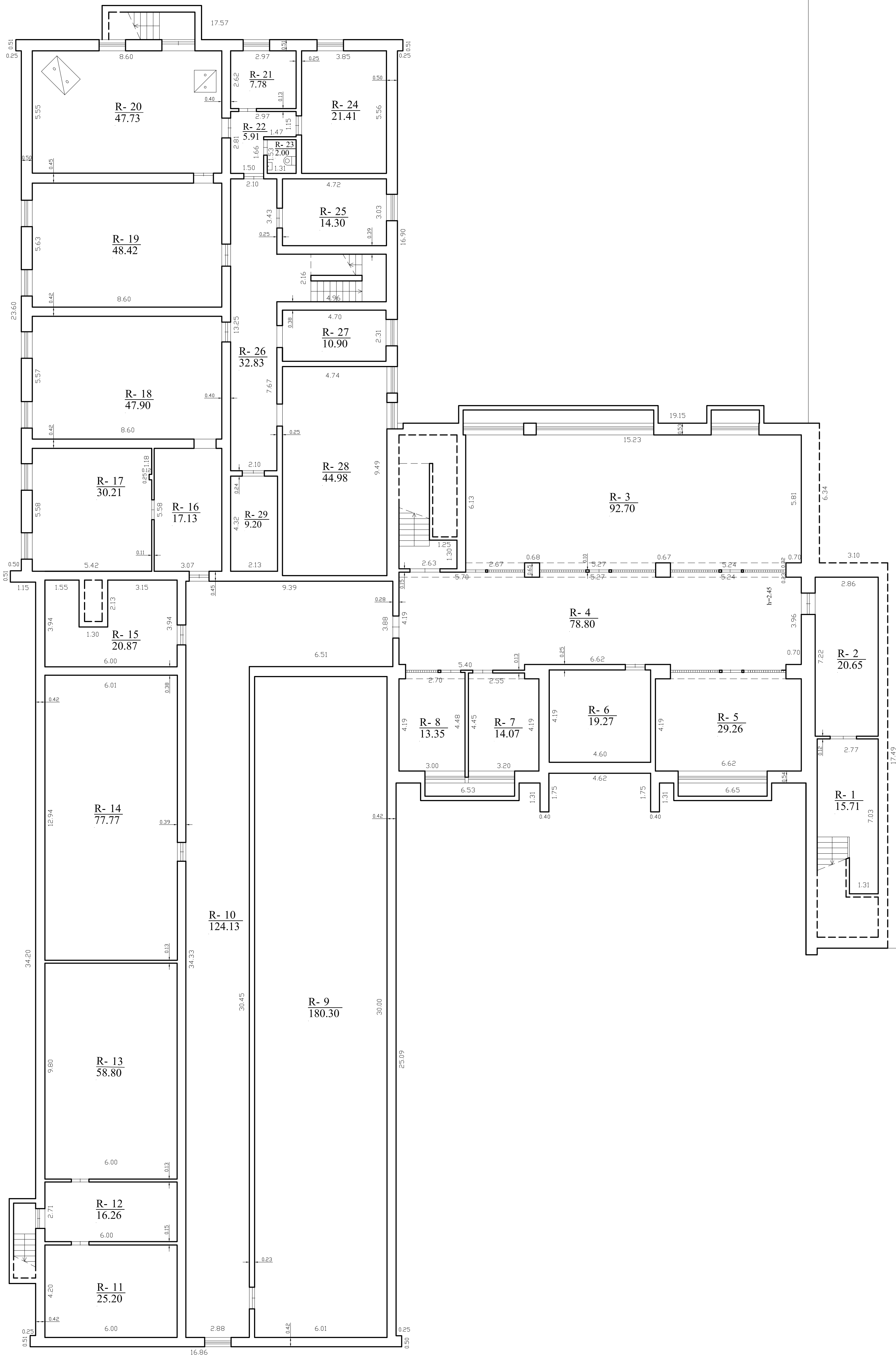
HENRIKAS KELNERIS individualios veiklos pažymos ar verslo liudijimo Nr. 672216, el. pašto adresas (-ai): henrikaskelneris@yahoo.com, tel.: + 370 650 158 84		
Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1970	Pareigos Matininkas	Vardas ir pavardė HENRIKAS KELNERIS
Adresas:Šilutės r. sav. Katyčių mstl. Šilutės g. 5		
Pastato žymėjimas plane	1C4p	
Kadastro duomenų nustatymo data	2020-09-18	
Plano parengimo data	2020-09-18	
Mastelis	1:100	

KETVIRTAS AUKŠTAS



1118850228

HENRIKAS KELNERIS individualios veiklos pažymos ar verslo liudijimo Nr. 672216, el. pašto adresas (-ai): henrikaskelneris@yahoo.com, tel.: + 370 650 158 84		
Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1970	Pareigos Matininkas	Vardas ir pavardė HENRIKAS KELNERIS
Adresas:Šilutės r. sav. Katyčių mstl. Šilutės g. 5		
Pastato žymėjimas plane	1C4p	
Kadastro duomenų nustatymo data	2020-09-18	
Plano parengimo data	2020-09-18	
Mastelis	1:100	



1118850228

HENRIKAS KELNERIS individualios veiklos pažymos ir verslo budėjimo Nr. 672216, el. pašto adresas (-ai) henrikaskelneris@yahoo.com, tel. : +370 650 138		
Mėriminko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.	Partijos	Valdys ir parank
2006-1970	Matininkas	HENRIKAS KELNERIS
Adresas:Šilutės r. sav. Karišių mel. Šlaitas g. 5		
Pastato lydimasis planas	1:40	
Kadastaro duomenų registravimo data	2020-09-18	
Plano parengimo data	2020-09-18	
Mastelis	1:100	

ELEKTRONINIO DOKUMENTO METADUOMENYS

I. Dokumento pavadinimas (antraštė) Statinio planai

II. Dokumento sudarytojas (-ai)

Henrikas Kelneris, Šilutė, Rytų g. 8A

III. Dokumento registracijos data ir numeris 2020-09-20 22:30:53, Nr. 1118850228

IV. Pasirašymas

Parašo paskirtis: pasirašymas

Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos Henrikas Kelneris, Matininkas, HENRIKAS KELNERIS

Sertifikatas išduotas: Henrikas Kelneris

Parašo sukūrimo data ir laikas: 2020-09-20 22:30:53

Parašo formatas: XAdES-BASELINE-T

Laiko žymoje nurodytas laikas: 2020-09-20 22:33:24

Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją: EID-SK 2016

Sertifikato galiojimo laikas 2019-07-26 12:06:54 – 2024-07-24 23:59:59

Parašo paskirtis: suderinimas

Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos Renata Bidvienė, Vyresnioji kadastro specialistė, Valstybės įmonė Registrų centras

Sertifikatas išduotas: Renata Bidvienė

Parašo sukūrimo data ir laikas: 2020-09-23 10:16:57

Parašo formatas: XAdES-BASELINE-T

Laiko žymoje nurodytas laikas: 2020-09-23 10:17:11

Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją: RCSC IssuingCA

Sertifikato galiojimo laikas 2019-11-15 10:10:58 – 2021-11-14 10:10:58

Parašo paskirtis: registracija

Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos Dalė Galdikienė, Vyresnioji kadastro specialistė, Valstybės įmonė Registrų centras

Sertifikatas išduotas: Dalė Galdikienė

Parašo sukūrimo data ir laikas: 2020-10-05 11:05:00

Parašo formatas: XAdES-BASELINE-T

Laiko žymoje nurodytas laikas: 2020-10-05 11:05:23

Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją: RCSC IssuingCA

Sertifikato galiojimo laikas 2019-11-14 16:04:44 – 2021-11-13 16:04:44

V. Pagrindinio dokumento priedų skaičius – 1

VI. Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius – 0

VII. Pridedami dokumentai: nėra priedų

VIII. Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo ADOC-V1.0

IX. Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas RC-DSS

X. Elektroninio dokumento grupė BeDOC

XI. Informacija apie elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)

Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2020-10-07 10:03:53)

XII. Papildomi metaduomenys

Nuorašą suformavo H.Kelneris, 2020-10-07 10:03:53 RC-DSS

Matininkas(-ė) HENRIKAS KELNERIS, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1970, individualios veiklos pažymos ar verslo liudijimo Nr. 672216, el. pašto adresas (-ai): henrikaskelneris@yahoo.com, tel.: + 370 650 158 84

PASTATO FOTONUOTRAUKOS

Adresas Šilutės r. sav. Katyčių mstl. Šilutės g. 5
Paskirtis Mokslo
Pavadinimas Mokykla su ikimokyklinio ugdymo grupės patalpomis
Žymėjimas plane 1C4p
Kadastro duomenų nustatymo data 2020-09-18 **Unikalus numeris** 8899-7003-1010





Matininkas

HENRIKAS KELNERIS

2020-09-20 22:30:52



* 1 1 1 8 8 4 9 6 3 0 *

Lapas 2 iš 2

ELEKTRONINIO DOKUMENTO METADUOMENYS

I. Dokumento pavadinimas (antraštė) Statinio nuotraukos 1F forma

II. Dokumento sudarytojas (-ai)

Henrikas Kelneris, Šilutė, Rytų g. 8A

III. Dokumento registracijos data ir numeris 2020-09-20 22:30:53, Nr. 1118849630

IV. Pasirašymas

Parašo paskirtis: pasirašymas

Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos Henrikas Kelneris, Matininkas, HENRIKAS KELNERIS

Sertifikatas išduotas: Henrikas Kelneris

Parašo sukūrimo data ir laikas: 2020-09-20 22:30:53

Parašo formatas: XAdES-BASELINE-T

Laiko žymoje nurodytas laikas: 2020-09-20 22:33:49

Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją: EID-SK 2016

Sertifikato galiojimo laikas 2019-07-26 12:06:54 – 2024-07-24 23:59:59

Parašo paskirtis: suderinimas

Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos Renata Bidvienė, Vyresnioji kadastro specialistė, Valstybės įmonė Registrų centras

Sertifikatas išduotas: Renata Bidvienė

Parašo sukūrimo data ir laikas: 2020-10-05 11:02:14

Parašo formatas: XAdES-BASELINE-T

Laiko žymoje nurodytas laikas: 2020-10-05 11:02:19

Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją: RCSC IssuingCA

Sertifikato galiojimo laikas 2019-11-15 10:10:58 – 2021-11-14 10:10:58

Parašo paskirtis: registracija

Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos Dalė Galdikienė, Vyresnioji kadastro specialistė, Valstybės įmonė Registrų centras

Sertifikatas išduotas: Dalė Galdikienė

Parašo sukūrimo data ir laikas: 2020-10-05 11:05:01

Parašo formatas: XAdES-BASELINE-T

Laiko žymoje nurodytas laikas: 2020-10-05 11:05:32

Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją: RCSC IssuingCA

Sertifikato galiojimo laikas 2019-11-14 16:04:44 – 2021-11-13 16:04:44

V. Pagrindinio dokumento priedų skaičius – 4

VI. Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius – 0

VII. Pridedami dokumentai: nėra priedų

VIII. Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo ADOC-V1.0

IX. Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas
RC-DSS

X. Elektroninio dokumento grupė BeDOC

XI. Informacija apie elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)

Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2020-10-07 10:03:55)



XII. Papildomi metaduomenys

Nuorašą suformavo H.Kelneris, 2020-10-07 10:03:55 RC-DSS



* 1 1 1 8 8 4 9 6 3 0 *

Matininkas(-ė) HENRIKAS KELNERIS, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1970, individualios veiklos pažymos ar verslo liudijimo Nr. 672216, el. pašto adresas (-ai): henrikaskelneris@yahoo.com, tel.: + 370 650 158 84

PASTATO IR JO SUDĖTINIŲ DALIŲ KADASTRO DUOMENYS

Pastato kadastro duomenys

Adresas Šilutės r. sav. Katyčių mstl. Šilutės g. 5
 Paskirtis Mokslo
 Pavadinimas Mokykla su ikimokyklinio ugdymo grupės patalpomis
 Žymėjimas plane 1C4p
 Kadastro duomenų nustatymo data 2020-09-18 Žemės sklypo kadastro Nr. 8822/0002:232
 Statybos būklė Unikalus numeris 8899-7003-1010

Statinio kategorija:	Ypatingasis	Stogo konstrukcija:	
Statybos pradžios metai:	1974	Stogo danga:	Ruberoidas
Statybos pabaigos metai:	1974	Išorės apdaila:	Dekoratyvinis plytų mūras
Rekonstravimo pradžios metai:		Pertvaros:	Plytos
Rekonstravimo pabaigos metai:		Grindys:	Linoleumas
Kap. remonto pradžios metai:		Langai:	Plastikiniai
Kap. remonto pabaigos metai:		Durys:	Medinės
Atnaujinimo (modernizavimo) pradžios metai:		Vidaus apdaila:	Dažai
Atnaujinimo (modernizavimo) pabaigos metai:		Šildymas:	Individ. centr.. šild. sist.
Papr. remonto pradžios metai:	2020	Vandentiekis:	Komunalinis vandentiekis
Papr. remonto pabaigos metai:	2020	Nuotekų šalinimas:	Komunalinis nuotekų šalinimas
Baigtumo procentas: %	100	Dujos:	Nėra
Aukštų skaičius:	4	Karštas vanduo:	Yra
Tūris: kub. m	20444	Elektra:	Yra
Bendras plotas: kv. m	4874,07	Viryklė:	Elektrinė
Užstatytas plotas: kv. m	2432	Vonios kambarys:	Yra
Plotas bruto: kv. m	5964	Vėdinimas ir kondicionavimas:	Vėdinimas
Pamatai:	Gelžbetonis	Koordinatė X:	6130473,64
Sienos:	Plytos	Koordinatė Y:	361964,94
Perdanga:	Gelžbetonis		



Pastato sudėtinės dalies kadastro duomenys

Žymėjimas	1C4p		
Pavadinimas	Mokykla		
Statybos pradžios metai:	1974	Bendras plotas: kv. m	2360,49
Statybos pabaigos metai:	1974	Pamatai:	Gelžbetonis
Rekonstravimo pradžios metai:		Sienos:	Plytos
Rekonstravimo pabaigos metai:		Perdanga:	Gelžbetonis
Kap. remonto pradžios metai:		Stogo konstrukcija:	
Kap. remonto pabaigos metai:		Stogo danga:	Ruberoidas
Atnaujinimo (modernizavimo) pradžios metai:		Išorės apdaila:	Dekoratyvinis plytų mūras
Atnaujinimo (modernizavimo) pabaigos metai:		Pertvaros:	Plytos
Papr. remonto pradžios metai:	2020	Grindys:	Linoleumas
Papr. remonto pabaigos metai:	2020	Langai:	Plastikiniai
Baigtumo procentas: %	100	Durys:	Medinės
Aukštų skaičius:	4	Vidaus apdaila:	Dažai
Tūris: kub. m	9920		

Pastato sudėtinės dalies kadastro duomenys

Žymėjimas	R		
Pavadinimas	Rūsųs		
Statybos pradžios metai:	1974	Aukštų skaičius:	
Statybos pabaigos metai:	1974	Tūris: kub. m	3722
Rekonstravimo pradžios metai:		Bendras plotas: kv. m	1127,84
Rekonstravimo pabaigos metai:		Sienos:	Gelžbetonio blokai
Kap. remonto pradžios metai:		Perdanga:	Gelžbetonis
Kap. remonto pabaigos metai:		Išorės apdaila:	Tinkas, dažai
Atnaujinimo (modernizavimo) pradžios metai:		Pertvaros:	Gelžbetonio blokai
Atnaujinimo (modernizavimo) pabaigos metai:		Grindys:	Monolitinės
Papr. remonto pradžios metai:		Langai:	Plastikiniai
Papr. remonto pabaigos metai:		Durys:	Medinės
Baigtumo procentas: %	100	Vidaus apdaila:	Dažai



Pastato sudėtinės dalies kadastro duomenys

Žymėjimas	1c1p		
Pavadinimas	Priestatas		
Statybos pradžios metai:	1974	Bendras plotas: kv. m	1105,2
Statybos pabaigos metai:	1974	Pamatai:	Gelžbetonis
Rekonstravimo pradžios metai:		Sienos:	Plytos
Rekonstravimo pabaigos metai:		Perdanga:	Gelžbetonis
Kap. remonto pradžios metai:		Stogo konstrukcija:	
Kap. remonto pabaigos metai:		Stogo danga:	Ruberoidas
Atnaujinimo (modernizavimo) pradžios metai:		Išorės apdaila:	Dekoratyvinis plytų mūras
Atnaujinimo (modernizavimo) pabaigos metai:		Pertvaros:	Plytos
Papr. remonto pradžios metai:	2020	Grindys:	Linoleumas
Papr. remonto pabaigos metai:	2020	Langai:	Mediniai
Baigtumo procentas: %	100	Durys:	Medinės
Aukštų skaičius:	1	Vidaus apdaila:	Dažai
Tūris: kub. m	4438		

Pastato sudėtinės dalies kadastro duomenys

Žymėjimas	2c1p		
Pavadinimas	Priestatas		
Statybos pradžios metai:	1974	Bendras plotas: kv. m	280,54
Statybos pabaigos metai:	1974	Pamatai:	Gelžbetonis
Rekonstravimo pradžios metai:		Sienos:	Plytos
Rekonstravimo pabaigos metai:		Perdanga:	Gelžbetonis
Kap. remonto pradžios metai:		Stogo konstrukcija:	Šlaitinis
Kap. remonto pabaigos metai:		Stogo danga:	Ruberoidas
Atnaujinimo (modernizavimo) pradžios metai:		Išorės apdaila:	Dekoratyvinis plytų mūras
Atnaujinimo (modernizavimo) pabaigos metai:		Pertvaros:	Plytos
Papr. remonto pradžios metai:		Grindys:	Lentos
Papr. remonto pabaigos metai:		Langai:	Plastikiniai
Baigtumo procentas: %	100	Durys:	Medinės
Aukštų skaičius:	1	Vidaus apdaila:	Dažai
Tūris: kub. m	2364		

Matininkas

HENRIKAS KELNERIS



ELEKTRONINIO DOKUMENTO METADUOMENYS

I. Dokumento pavadinimas (antraštė) Pagrindinio pastato ir jo dalių kadastro duomenys

II. Dokumento sudarytojas (-ai)

Henrikas Kelneris, Šilutė, Rytų g. 8A

III. Dokumento registracijos data ir numeris 2020-10-05 10:49:01, Nr. 1119472706

IV. Pasirašymas

Parašo paskirtis: pasirašymas

Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos Henrikas Kelneris, Matininkas, HENRIKAS KELNERIS

Sertifikatas išduotas: Henrikas Kelneris

Parašo sukūrimo data ir laikas: 2020-10-05 10:49:01

Parašo formatas: XAdES-BASELINE-T

Laiko žymoje nurodytas laikas: 2020-10-05 10:50:18

Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją: EID-SK 2016

Sertifikato galiojimo laikas 2019-07-26 12:06:54 – 2024-07-24 23:59:59

Parašo paskirtis: suderinimas

Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos Renata Bidvienė, Vyresnioji kadastro specialistė, Valstybės įmonė Registrų centras

Sertifikatas išduotas: Renata Bidvienė

Parašo sukūrimo data ir laikas: 2020-10-05 11:02:12

Parašo formatas: XAdES-BASELINE-T

Laiko žymoje nurodytas laikas: 2020-10-05 11:02:17

Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją: RCSC IssuingCA

Sertifikato galiojimo laikas 2019-11-15 10:10:58 – 2021-11-14 10:10:58

Parašo paskirtis: registracija

Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos Dalė Galdikienė, Vyresnioji kadastro specialistė, Valstybės įmonė Registrų centras

Sertifikatas išduotas: Dalė Galdikienė

Parašo sukūrimo data ir laikas: 2020-10-05 11:04:59

Parašo formatas: XAdES-BASELINE-T

Laiko žymoje nurodytas laikas: 2020-10-05 11:05:27

Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją: RCSC IssuingCA

Sertifikato galiojimo laikas 2019-11-14 16:04:44 – 2021-11-13 16:04:44

V. Pagrindinio dokumento priedų skaičius – 0

VI. Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius – 0

VII. Pridedami dokumentai: nėra priedų

VIII. Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo ADOC-V1.0

IX. Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas
RC-DSS

X. Elektroninio dokumento grupė BeDOC

XI. Informacija apie elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)

Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2020-10-07 10:03:57)



XII. Papildomi metaduomenys

Nuorašą suformavo H.Kelneris, 2020-10-07 10:03:57 RC-DSS



* 1 1 1 9 4 7 2 7 0 6 *

Matininkas(-ė) HENRIKAS KELNERIS, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1970, individualios veiklos pažymos ar verslo liudijimo Nr. 672216, el. pašto adresas (-ai): henrikaskelneris@yahoo.com, tel.: + 370 650 158 84

PASTATO IR JO SUDĖTINIŲ DALIŲ VERČIŲ NUSTATYMAS

Adresas Šilutės r. sav. Katyčių mstl. Šilutės g. 5
 Unikalus numeris 8899-7003-1010
 Vertės nustatymo data 2020-09-18

Žymėjimas	Pavadinimas	Kasmetinis vertės mažinimo koeficientas	Matavimo vienetas	Kiekis	Įkainojimo pagrindas	Vidutinė vieneto statybos vertė po indeksavimo, Eur	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė), Eur	Nusidėvėjimas %	Atkuriamoji vertė, Eur	Vietovės pataisos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Eur
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1C4p	Mokykla su ikimokyklinio ugdymo grupės patalpomis	0.8	kub. m	20444	Modelis:17375	156	3189000	37	2009000		128000
1C4p	Mokykla	0.8	kub. m	9920	NTK20-2.13.11.4	150.38		37			
R	Rūsys	0.8	kub. m	3722	NTK20-2.13.12.8	137.56		37			
1c1p	Priestatas	0.8	kub. m	4438	NTK20-2.13.5.3	175.75		37			
2c1p	Priestatas	0.8	kub. m	2364	NTK20-2.13.5.3	175.75		37			

Matininkas

HENRIKAS KELNERIS



ELEKTRONINIO DOKUMENTO METADUOMENYS

I. Dokumento pavadinimas (antraštė) Pagrindinio pastato ir jo dalių įkainojimas (perkainojimas)

II. Dokumento sudarytojas (-ai)

Henrikas Kelneris, Šilutė, Rytų g. 8A

III. Dokumento registracijos data ir numeris 2020-10-05 10:49:01, Nr. 1119472707

IV. Pasirašymas

Parašo paskirtis: pasirašymas

Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos Henrikas Kelneris, Matininkas, HENRIKAS KELNERIS

Sertifikatas išduotas: Henrikas Kelneris

Parašo sukūrimo data ir laikas: 2020-10-05 10:49:01

Parašo formatas: XAdES-BASELINE-T

Laiko žymoje nurodytas laikas: 2020-10-05 10:49:27

Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją: EID-SK 2016

Sertifikato galiojimo laikas 2019-07-26 12:06:54 – 2024-07-24 23:59:59

Parašo paskirtis: suderinimas

Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos Renata Bidvienė, Vyresnioji kadastro specialistė, Valstybės įmonė Registrų centras

Sertifikatas išduotas: Renata Bidvienė

Parašo sukūrimo data ir laikas: 2020-10-05 11:02:11

Parašo formatas: XAdES-BASELINE-T

Laiko žymoje nurodytas laikas: 2020-10-05 11:02:15

Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją: RCSC IssuingCA

Sertifikato galiojimo laikas 2019-11-15 10:10:58 – 2021-11-14 10:10:58

Parašo paskirtis: registracija

Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos Dalė Galdikienė, Vyresnioji kadastro specialistė, Valstybės įmonė Registrų centras

Sertifikatas išduotas: Dalė Galdikienė

Parašo sukūrimo data ir laikas: 2020-10-05 11:04:59

Parašo formatas: XAdES-BASELINE-T

Laiko žymoje nurodytas laikas: 2020-10-05 11:05:25

Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją: RCSC IssuingCA

Sertifikato galiojimo laikas 2019-11-14 16:04:44 – 2021-11-13 16:04:44

V. Pagrindinio dokumento priedų skaičius – 0

VI. Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius – 0

VII. Pridedami dokumentai: nėra priedų

VIII. Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo ADOC-V1.0

IX. Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas
RC-DSS

X. Elektroninio dokumento grupė BeDOC

XI. Informacija apie elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)

Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2020-10-07 10:03:58)



XII. Papildomi metaduomenys

Nuorašą suformavo H.Kelneris, 2020-10-07 10:03:58 RC-DSS



* 1 1 1 9 4 7 2 7 0 7 *

Matininkas(-ė) HENRIKAS KELNERIS, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1970, individualios veiklos pažymos ar verslo liudijimo Nr. 672216, el. pašto adresas (-ai): henrikaskelneris@yahoo.com, tel.: + 370 650 158 84

PASTATO PATALPŲ PLOTŲ EKSPLIKACIJA

Adresas Šilutės r. sav. Katyčių mstl. Šilutės g. 5

Paskirtis Mokslo

Pavadinimas Mokykla su ikimokyklinio ugdymo grupės patalpomis

Žymėjimas plane 1C4p

Kadastro duomenų nustatymo data 2020-09-18 **Unikalus numeris** 8899-7003-1010

Aukšto Nr.	Patalpos pažymėjimas plane		Patalpų pavadinimas	Bendras plotas m ²	Gyvenamosios paskirties patalpų							Negyvenamosios paskirties patalpų		
	1 simbolis	2 simbolis			Naudingasis plotas m ²	Iš to skaičiaus			Pagalbinis nenaudingasis plotas m ²	Rūšių (pusrūšių) plotas m ²	Garažų plotas m ²	Pagrindinis plotas m ²	Pagalbinis plotas m ²	Naudingasis plotas m ²
						Gyvenamasis plotas m ²	Verslo plotas m ²	Pagalbinis naudingasis plotas m ²						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
R	R	1	Koridorius	15,71									15,71	
R	R	2	Koridorius	20,65									20,65	
R	R	3	Rūbinė	92,70								92,70		
R	R	4	Koridorius	78,80									78,80	
R	R	5	Rūbinė	29,26								29,26		
R	R	6	Dirbtuvių patalpa	19,27									19,27	
R	R	7	Personalo patalpa	14,07								14,07		



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
R	R	8	Rūbinė	13,35								13,35		
R	R	9	Sandėlis	180,30									180,30	
R	R	10	Koridorius	124,13									124,13	
R	R	11	Sandėlis	25,20									25,20	
R	R	12	Sandėlis	16,26									16,26	
R	R	13	Sandėlis	58,80									58,80	
R	R	14	Sandėlis	77,77									77,77	
R	R	15	Sandėlis	20,87									20,87	
R	R	16	Koridorius	17,13									17,13	
R	R	17	Sandėlis	30,21									30,21	
R	R	18	Sandėlis	47,90									47,90	
R	R	19	Sandėlis	48,42									48,42	
R	R	20	Katilinė	47,73									47,73	
R	R	21	Pagalbinė patalpa	7,78									7,78	
R	R	22	Koridorius	5,91									5,91	
R	R	23	Tualetas	2,00									2,00	
R	R	24	Sandėlis	21,41									21,41	
R	R	25	Sandėlis	14,30									14,30	
R	R	26	Koridorius	32,83									32,83	
R	R	27	Sandėlis	10,90									10,90	
R	R	28	Sandėlis	44,98									44,98	



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
R	R	29	Sandėlis	9,20									9,20	
Iš viso rūsyje (29 patalpos)				1127,84								149,38	978,46	
1	1	1	Koridorius	69,94								69,94		
1	1	2	Kabinetas	14,24								14,24		
1	1	3	Kabinetas	14,53								14,53		
1	1	6	Elektros skydinė	8,71									8,71	
1	1	7	Techninė patalpa	3,27									3,27	
1	1	8	Techninė patalpa	2,66									2,66	
1	1	9	Ventiliatorinė	13,09									13,09	
1	1	10	Ventiliatorinė	3,10									3,10	
1	1	11	Klasė	71,74								71,74		
1	1	12	Kabinetas	16,09								16,09		
1	1	13	Kambarys	17,28	17,28	17,28								
1	1	14	Virtuvė	8,12	8,12	8,12								
1	1	15	Kambarys	7,84	7,84	7,84								
1	1	16	Koridorius	1,81	1,81			1,81						
1	1	17	Koridorius	6,33	6,33			6,33						
1	1	18	Vonia	3,79	3,79			3,79						
1	1	19	Tualetas	1,32	1,32			1,32						
1	1	20	Koridorius	2,27	2,27			2,27						
1	1	21	Kambarys	13,39	13,39	13,39								



* 1 1 1 8 8 4 9 6 3 8 *

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	1	22	Sandėlis	5,29	5,29			5,29						
1	1	23	Klasė	70,54								70,54		
1	1	24	Klasė	71,80								71,80		
1	1	25	Įrankių patalpa	17,18									17,18	
1	1	26	Prausykla	3,35									3,35	
1	1	27	Tualetas	5,40									5,40	
1	1	28	Tualetas	5,43									5,43	
1	1	29	Tualetas	1,87									1,87	
1	1	30	Koridorius	1,33									1,33	
1	1	31	Koridorius	94,43								94,43		
1	1	32	Valgyklos salė	151,43								151,43		
1	1	33	Indų plovykla	16,23									16,23	
1	1	34	Indų plovykla	14,61									14,61	
1	1	35	Virtuvė	55,69								55,69		
1	1	36	Koridorius	27,28									27,28	
1	1	37	Pagalbinė patalpa	5,10									5,10	
1	1	38	Pagalbinė patalpa	1,38									1,38	
1	1	39	Sandėlis	14,44									14,44	
1	1	40	Sandėlis	11,62									11,62	
1	1	41	Sandėlis	14,70									14,70	
1	1	42	Sandėlis	30,22									30,22	



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	1	43	Aktų salė	117,86								117,86		
1	1	45	Koridorius	1,32									1,32	
1	1	46	Pagalbinė patalpa	7,26									7,26	
1	1	48	Prausykla	4,77									4,77	
1	1	49	Tualetas	10,85									10,85	
1	1	50	Sandėlis	9,06									9,06	
1	1	51	Koridorius	3,84									3,84	
1	1	52	Tualetas	1,34									1,34	
1	1	53	Prausykla	1,60									1,60	
1	1	54	Virtuvė	26,22								26,22		
1	1	55	Valgyklos salė	16,00								16,00		
1	1	56	Valgyklos salė	34,42								34,42		
1	1	57	Kabinetas	16,72								16,72		
1	1	58	Klasė	50,57								50,57		
1	1	59	Klasė	37,22								37,22		
1	1	60	Klasė	12,95								12,95		
1	1	61	Klasė	50,78								50,78		
1	1	62	Koridorius	47,92								47,92		
1	1	63	Sporto salė	276,81								276,81		
1	1	64	Tambūras	3,73									3,73	
1	1	65	Kabinetas	24,66								24,66		



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	1	66	Koridorius	7,80									7,80	
1	1	67	Koridorius	1,04								1,04		
1	1	68	Tualetas	2,02									2,02	
1	1	69	Rūbinė	10,45									10,45	
1	1	70	Dušas	7,52									7,52	
1	1	71	Dušas	6,76									6,76	
1	1	72	Rūbinė	10,55									10,55	
1	1	73	Tualetas	2,05									2,05	
1	1	74	Koridorius	1,06								1,06		
1	1	75	Bibliotekos salė	81,06								81,06		
1	1	76	Koridorius	54,56								54,56		
1	1	77	Koridorius	47,10								47,10		
1	1	78	Koridorius	79,02								79,02		
1	1	79	Sandėliavimo patalpa	3,58									3,58	
1	1	80	Tualetas	3,86									3,86	
Iš viso pirmame aukšte (76 patalpos)				1973,17	67,44	46,63		20,81				1606,40	299,33	
2	2	1	Koridorius	188,84								188,84		
2	2	2	Prausykla	5,09									5,09	
2	2	3	Tualetas	11,01									11,01	
2	2	4	Prausykla	1,62									1,62	
2	2	5	Tualetas	1,52									1,52	



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
2	2	6	Tualetas	1,21									1,21	
2	2	7	Tualetas	8,05									8,05	
2	2	8	Prausykla	4,10									4,10	
2	2	9	Klasė	33,52								33,52		
2	2	10	Klasė	51,66								51,66		
2	2	11	Klasė	50,83								50,83		
2	2	12	Technologijos kabinetas	33,00								33,00		
2	2	13	Technologijos kabinetas	18,04								18,04		
2	2	14	Technologijos kabinetas	50,83								50,83		
2	2	15	Sandėlis	18,88								18,88		
2	2	16	Muziejaus kabinetas	22,40								22,40		
2	2	17	Muziejaus kabinetas	25,15								25,15		
2	2	18	Koridorius	3,59									3,59	
2	2	19	Muziejaus kabinetas	13,24								13,24		
2	2	20	Muziejaus kabinetas	5,26								5,26		
2	2	21	Mokytojų kambarys	40,45								40,45		
Iš viso antrame aukšte (21 patalpos)				588,29								552,10	36,19	
3	3	1	Koridorius	225,30								225,30		
3	3	2	Prausykla	6,00									6,00	
3	3	3	Tualetas	10,93									10,93	
3	3	4	Tualetas	9,62									9,62	



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
3	3	5	Prausykla	5,35									5,35	
3	3	6	Klasė	51,69								51,69		
3	3	7	Klasė	50,69								50,69		
3	3	8	Klasė	51,41								51,41		
3	3	9	Klasė	50,95								50,95		
3	3	10	Klasė	51,48								51,48		
3	3	11	Klasė	31,99								31,99		
3	3	12	Klasė	51,51								51,51		
Iš viso trečiame aukšte (12 patalpos)				596,92								565,02	31,90	
4	4	1	Koridorius	164,29								164,29		
4	4	2	Koridorius	2,63									2,63	
4	4	3	Sandėlis	6,06									6,06	
4	4	4	Sandėlis	11,06									11,06	
4	4	5	Sandėlis	9,48									9,48	
4	4	6	Sandėlis	5,32									5,32	
4	4	7	Biblioteka	48,83								48,83		
4	4	8	Biblioteka	69,01								69,01		
4	4	9	Kabinetas	16,45								16,45		
4	4	10	Kabinetas	16,60								16,60		
4	4	11	Klasė	51,98								51,98		
4	4	12	Klasė	50,95								50,95		



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
4	4	13	Klasė	51,57								51,57		
4	4	14	Kabinetas	14,74								14,74		
4	4	15	Klasė	68,88								68,88		
Iš viso ketvirtame aukšte (15 patalpos)				587,85								553,30	34,55	
Iš viso (153 patalpos)				4874,07	67,44	46,63		20,81				3426,20	1380,43	

Matininkas

HENRIKAS KELNERIS

2020-09-20 22:30:52



* 1 1 1 8 8 4 9 6 3 8 *

Lapas 9 iš 9

ELEKTRONINIO DOKUMENTO METADUOMENYS

I. Dokumento pavadinimas (antraštė) Pagrindinio pastato vidaus patalpų eksplikacija

II. Dokumento sudarytojas (-ai)

Henrikas Kelneris, Šilutė, Rytų g. 8A

III. Dokumento registracijos data ir numeris 2020-09-20 22:30:52, Nr. 1118849638

IV. Pasirašymas

Parašo paskirtis: pasirašymas

Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos Henrikas Kelneris, Matininkas, HENRIKAS KELNERIS

Sertifikatas išduotas: Henrikas Kelneris

Parašo sukūrimo data ir laikas: 2020-09-20 22:30:52

Parašo formatas: XAdES-BASELINE-T

Laiko žymoje nurodytas laikas: 2020-09-20 22:31:43

Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją: EID-SK 2016

Sertifikato galiojimo laikas 2019-07-26 12:06:54 – 2024-07-24 23:59:59

Parašo paskirtis: suderinimas

Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos Renata Bidvienė, Vyresnioji kadastro specialistė, Valstybės įmonė Registrų centras

Sertifikatas išduotas: Renata Bidvienė

Parašo sukūrimo data ir laikas: 2020-09-23 10:16:56

Parašo formatas: XAdES-BASELINE-T

Laiko žymoje nurodytas laikas: 2020-09-23 10:17:08

Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją: RCSC IssuingCA

Sertifikato galiojimo laikas 2019-11-15 10:10:58 – 2021-11-14 10:10:58

Parašo paskirtis: registracija

Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos Dalė Galdikienė, Vyresnioji kadastro specialistė, Valstybės įmonė Registrų centras

Sertifikatas išduotas: Dalė Galdikienė

Parašo sukūrimo data ir laikas: 2020-10-05 11:04:59

Parašo formatas: XAdES-BASELINE-T

Laiko žymoje nurodytas laikas: 2020-10-05 11:05:22

Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją: RCSC IssuingCA

Sertifikato galiojimo laikas 2019-11-14 16:04:44 – 2021-11-13 16:04:44

V. Pagrindinio dokumento priedų skaičius – 0

VI. Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius – 0

VII. Pridedami dokumentai: nėra priedų

VIII. Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo ADOC-V1.0

IX. Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas
RC-DSS

X. Elektroninio dokumento grupė BeDOC

XI. Informacija apie elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)

Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2020-10-07 10:03:50)



XII. Papildomi metaduomenys

Nuorašą suformavo H.Kelneris, 2020-10-07 10:03:50 RC-DSS



* 1 1 1 8 8 4 9 6 3 8 *