

[Redacted]

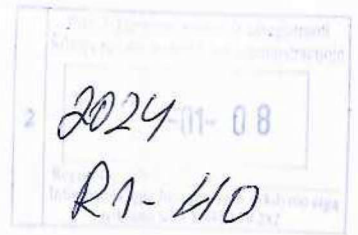
(vardas, pavardė)

[Redacted]

(gyvenamoji vieta)

[Redacted]

(telefonas, el. paštas)



Administracijos direktoriui Andriui Jurkui

PRAŠYMAS

DĖL žemės sklypo pogrindinio naudojimo būdo keitimo

2024 - 01 - 08

Prašau pateikti žemės sklypo pogrindinį žemės naudojimo paskirtį ir būdą žemės sklypo kadaistro numeru Nr. 881700070230 verdainės km. Jilutės raj. Esama žemės sklypo pogrindinio žemės naudojimo paskirtis žemės ūkio paskirties žeme. Pakeisti į kitos paskirties žemę, vien bučių ir dirbūčių gyvenamųjų pastatų būtoriją.

[Redacted signature]

(parašas)

[Redacted name]

(vardas, pavardė)



Valstybės įmonės Registrų centro Klaipėdos filialas
Baltijos pr./Minijos g. 123/123, LT- 93224 Klaipėda

PAŽYMĖJIMAS
APIE NEKILNOJAMOJO DAIKTO IR DAIKTINIŲ TEISIŲ Į JĮ
[REGISTRAVIMĄ NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRE
2006-02-27

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.:88/305079
Registro tipas:Žemės sklypas
Sudarymo data:2002-07-01
Versija:4 (2006-02-27)
Statusas:Visiškai sutvarkyti ir juridškai teisingi duomenys
Adresas:Šilutės r. sav. Verdainės k.
Registro tvarkytojas:Valstybės įmonės Registrų centro Klaipėdos filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Paskirtis:Žemės ūkio
Naudojimo būdas:Kiti žemės ūkio paskirties sklypai
Unikalus Nr.:8817-0007-0230
Ž. sklypo kadastrinis Nr:8817/0007:230 Jonaičių k.v.
Bendras plotas:1.2468 ha
Žemės ūkio naudmenų plotas:1.2318 ha
Pievų ir ganyklų plotas:1.2318 ha
Vandenių plotas:0.0150 ha
Nusausintos žemės plotas:1.2468 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas:38.9
Neapmokestinamas plotas:0.0000 ha
Žemės sklypo vertė:2011 Lt
Matavimų tipas:Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Vidutinė rinkos vertė:816 Lt
Indeksuota žemės sklypo vertė:3218 Lt
Vertės nustatymo data:2003-03-27
Duomenų tikslinimo data:2005-12-01

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas [redacted]
Daiktas:žemės sklypas Nr.8817-0007-0230, aprašytas p. 2.1.
Juridinis įregistravimo pagrindas:Valstybinės žemės sklypo pirkimo - pardavimo sutartis, 2003-03-21, Nr. 2SD-1695
Priėmimo - perdavimo aktas, 2003-03-21, Nr. 87
Apskritis viršinininko įsakymas, 2006-02-02, Nr. 13.6-354
Įrašas galioja:Nuo 2006-02-27

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialios naudojimo sąlygos:

9.1. Elektros linijų apsaugos zonos
Daiktas:žemės sklypas Nr.8817-0007-0230, aprašytas p. 2.1.
Juridinis įregistravimo pagrindas:Apskritis viršinininko įsakymas, 2006-02-02, Nr. 13.6-354
Plotas:0.095 ha
Įrašas galioja:Nuo 2006-02-27

9.2. Žemės sklype įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai
Daiktas:žemės sklypas Nr.8817-0007-0230, aprašytas p. 2.1.
Juridinis įregistravimo pagrindas:Apskritis viršinininko įsakymas, 2006-02-02, Nr. 13.6-354
Plotas:1.2468 ha
Įrašas galioja:Nuo 2006-02-27

9.3. Vandens telkinių apsaugos juostos ir zonos
Daiktas:žemės sklypas Nr.8817-0007-0230, aprašytas p. 2.1.
Juridinis įregistravimo pagrindas:Apskritis viršinininko įsakymas, 2006-02-02, Nr. 13.6-354
Plotas:0.019 ha

Įrašas galioja: Nuo 2006-02-27

10. Kadastro žymos:

10.1.

Sumažėjo po geodezinių matavimų

Daiktas: žemės sklypas Nr. 8817-0007-0230, aprašytas p. 2.1.

Juridinis įregistravimo pagrindas: Apskritis viršininko įsakymas, 2006-02-02, Nr. 13.6-354

Įrašas galioja: Nuo 2006-02-27

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

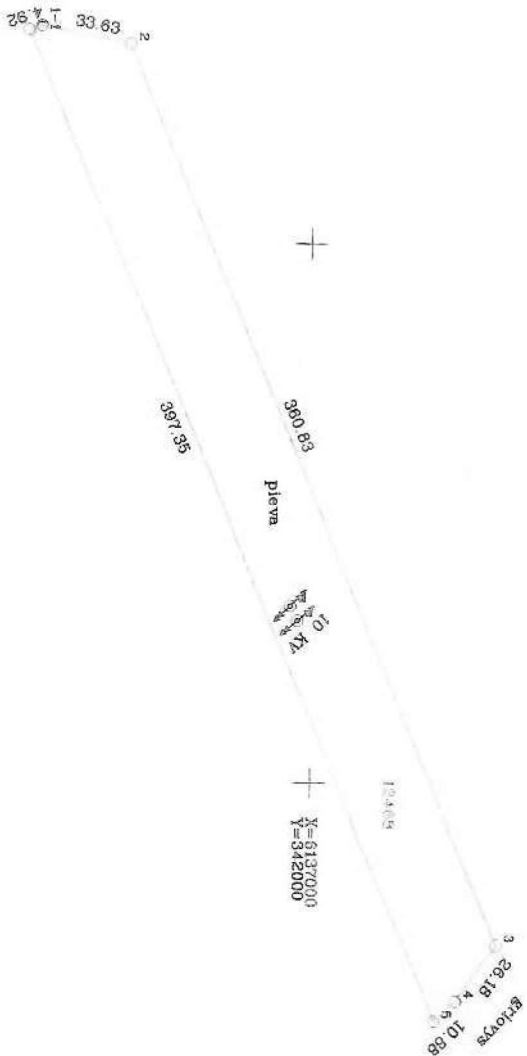
Pažymėjimą išdavė:





ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M:2000

Sklypo plotas 12468 m²



Kadastro vieta	Jonaičių	biokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.	8 8 1 7 0 0 0 7 0 2 3 0		

Gatvė, namo Nr.	Verdelinės
Kaimas (miestelis)	Šilutės
Seniūnija	Šilutė
Miestas (rajonas)	Klaipėdos
Apskritys	Klaipėdos

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2	Valstybės žemės fondas	
2-3	Reg. Nr. 881700070187	
3-5	Griovys	
5-1	Dulkienė	

Naudojamos plotas					
Privati			Valstybinė		
atskirai	bandrai	atskirai	bandrai	atskirai	bandrai
ind.	m ²	ind.	m ²	ind.	m ²

Su paženklinimais vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytais 2005 m 11 mėn 28 d. žemės sklypo paženklinimo parodymo akte ir nustatytų plotu sutinku

(vardas, pavardė) (parašas) (data)

Klaipėdos apskrities viršutinio administracijos
Šilutės rajono žemėtvarkos skyrius
Patvirtino: vyr. geodezininkė A. Daukintienė
Sudarinio vadovas A. Juokas

V. KIJČINSKO GEODEZINIŲ DARBŲ ĮMONĖ
Licenzija Nr. 3156-131, išduota 2005.05.24
Pareigos: Parašas Vardas ir pavardė Data
Vykdytojas Virgilijus Kudrinskas



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000
Sklypo plotas 12468 m²

Žemės sklypo kadastro Nr.

8 8 1 7 0 0 0 7 0 2 3 0

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinatų sistema LKS - 1994 m

Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6136994 16	341721 77				
1-1	R	6136898 86	341720 33				
2	R	6136931 87	341726 74				
3	R	6137069 99	342060 09				
4	R	6137054 75	342081 38				
5	R	6137046 68	342088 68				

Koordinatų sistema		SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS	
Sistema	Koordinatės XY		Planšetės nomenklatura
kurioje vykdyti matavimai			
Valstybinė LKS - 1994	6137000 / 341900		28/47

Žinarašį sudarė *[Signature]* Virgilijus Kuciņskas (vardas ir pavardė) *[Signature]* (data)

Ištrauka iš Lietuvos Respublikos Administracinių teisių pažeidimo kodekso :
47 straipsnis Pastovų žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba gadinimas – užtraukia baudą nuo dviejų šimtų penkiasdešimties iki penkių šimtų litų
48 straipsnis. Geodezinio pagrindų punkto bei markšėdvyšties ženklų sunaikinimas arba gadinimas – užtraukia baudą nuo penkių šimtų iki vieno tūkstančio litų.

DUOMENYS APIE ŽEMĖS NAUDOJIMO APRIBOJIMUS

Eil. Nr.	Kodas	Apribojimo sk. Nr.	Apribojimai	Žemės plotas m ²
1	6	VI	Elektrės linijų aps.zonos	990
2.	21	XXI	Žemės sklype įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai	12468
3	29	XXXIX	Vandens telkinių apsaugos zonos	190

SERVITUTAS

Eil. Nr.	Kodas	Servituto rūšis	plotas m ²