

[redacted]

[vardas, pavardė]

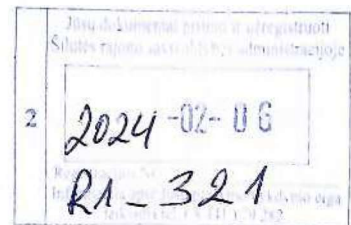
[redacted]

[gyvenamoji vieta arba buveinė]

[redacted]

[telefonas, el. paštas]

Šilutės rajono savivaldybės administracijos direktoriui



### PRAŠYMAS

2024 m. Vasario 06 d.  
Šilutė

Prašau pakeisti žemės sklypo pagrindinę žemės naudojimo paskirtį ir būdą. Žemės sklypo kadastro numeris: 8840/0003:680, unikalus Nr.: 4400-2448-9547, žemės sklypo adresas: Šilutės rajono sav., Šilutės sen., Gaidelių k. Esama žemės sklypo paskirtis: Žemės ūkio, esamas žemės sklypo naudojimo būdas: Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai. Pageidaujama žemės sklypo pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**. Pageidaujamas žemės sklypo naudojimo būdas: **Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos**

Prašymo priedai:

1. Žemės sklypo Nekilnojamojo turto registro išrašo kopija, 1 egz;
2. Žemės sklypo plano kopija, 1 egz;

[redacted signature]

[redacted signature]



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS  
 Vinco Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el. p. info@registrucentras.lt

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-05-30 15 41 29

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr. 44/1547819  
 Registro tipas Žemės sklypas  
 Sudarymo data 2012-09-28  
 Šilutės r. sav., Šilutės sen., Gaidelių k.  
 Registro tvarkytojas Valstybės įmonės Registrų centro Klaipėdos filialas

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas  
 Šilutės r. sav., Šilutės sen., Gaidelių k.  
 Unikalus daikto numeris 4400-2448-9547  
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas 8840/0003:680 Pagrynių k.v.  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis Žemės ūkio  
 Žemės sklypo naudojimo būdas Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai  
 Statusas Suformuotas padalijus daiktą  
 Daikto istorinė kilmė Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 8840-0003-0315  
 Žemės sklypo plotas: 7.2465 ha  
 Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 7.1730 ha  
 iš jo: ariamos žemės plotas: 7.1730 ha  
 Vandens telkinių plotas: 0.0735 ha  
 Nusausintos žemės plotas: 7.1730 ha  
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 25.1  
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 3339 Eur  
 Žemės sklypo vertė: 2087 Eur  
 Vidutinė rinkos vertė: 2201 Eur  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2012-06-19  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2012-06-19

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė  
 Savininkas [redacted]  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2448-9547, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2000-08-21 Apskritis viršininko sprendimas Nr. 33-3821  
 2000-08-21 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 1928  
 2012-09-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 17SK(14.17.110.)-899  
 Įrašas galioja: Nuo 2012-10-11

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

### 6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

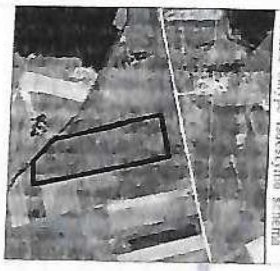
### 8. Žymos: įrašų nėra

### 9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1. XXI. Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2448-9547, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2012-06-19 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
 2012-09-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 17SK(14.17.110.)-899  
 Plotas: 7.173 ha  
 Įrašas galioja: Nuo 2012-10-11

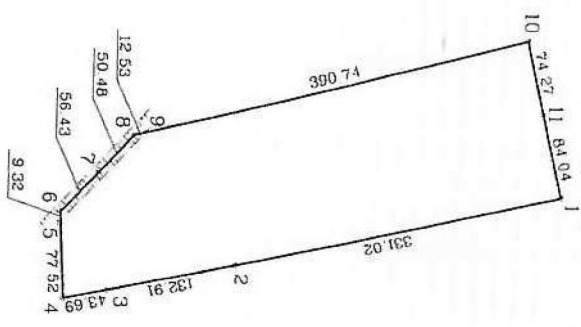
### 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2448-9547, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2012-06-19 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
 2012-09-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 17SK(14.17.110.)-899  
 Plotas: 7.2465 ha  
 Įrašas galioja: Nuo 2012-10-11



# ZEMES SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 72165 m<sup>2</sup>



Sklypo Nr.	Plotas	Veikla	Veiklos Nr.	Veiklos Plotas
818400003	72165	Veikla	315-1	680

Veiklos Nr.	Veiklos Plotas	Veiklos Veikla
315-1	680	Veikla

Veiklos Nr.	Veiklos Plotas	Veiklos Veikla
1-2	88400000572	Veikla
2-3	88400000584	Veikla
3-4	88400000558	Veikla
4-6	88400000643	Veikla
6-7	88400000643	Veikla
7-8	88400000643	Veikla
8-10	88400000643	Veikla
10-11	88400000643	Veikla
11-1	88400000643	Veikla

Veiklos Nr.	Veiklos Plotas	Veiklos Veikla
315-1	680	Veikla
315-3	680	Veikla

Su patenkionia vietoje zemes sklypo riboms, apstastoms 2012 m birzeli m. n. d. zemes sklypo patenkionio-pardymo akte ir nustatyti plovu sutiku:  
 Zemes savininkas (nuominatejas) \_\_\_\_\_ (data) \_\_\_\_\_  
 (vardu ir pavardes)

Nacionalines zemes tarnybos prie Zemes ukio ministerijos Sutes sklypus  
 Patikrinu: \_\_\_\_\_  
 Suderino: \_\_\_\_\_  
 (pareigos)

AV				
----	--	--	--	--

