

[vardas, pavardė]

[gyvenamoji vieta arba buveinė]

[telefonas, el. paštas]



Šilutės rajono savivaldybės administracijos direktoriui

PRAŠYMAS

2024 m. Vasario 06 d.
Šilutė

Prašau pakeisti žemės sklypo pagrindinę žemės naudojimo paskirtį ir būdą. Žemės sklypo kadastro numeris: 8840/0003:677, unikalus Nr.: 4400-2448-9436, žemės sklypo adresas: Šilutės rajono sav., Šilutės sen., Gaidelių k. Esama žemės sklypo paskirtis: Žemės ūkio, esamas žemės sklypo naudojimo būdas: Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai. Pageidaujama žemės sklypo pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**. Pageidaujamas žemės sklypo naudojimo būdas: **Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos**

Prašymo priedai:

1. Žemės sklypo Nekilnojamojo turto registro išrašo kopija, 1 egz;
2. Žemės sklypo plano kopija, 1 egz;

[parasas]

[vardas, pavardė]



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vincu Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-05-30 15:39:45

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/1547812
 Registro tipas: Žemės sklypas
 Sudarymo data: 2012-09-28
 Šilutės r. sav., Šilutės sen., Gaidelių k.
 Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Klaipėdos filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
 Šilutės r. sav., Šilutės sen., Gaidelių k.
 Unikalus daikto numeris: 4400-2448-9436
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 8840/0003:677 Pagrynių k.v.
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Žemės ūkio
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai
 Statusas: Suformuotas padalijus daiktą
 Daikto istorinė kilmė: Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 8840-0003-0315
 Žemės sklypo plotas: 1.0015 ha
 Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 1.0015 ha
 iš jo: ariamos žemės plotas: 1.0015 ha
 Nusausintos žemės plotas: 1.0015 ha
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 25.1
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 461 Eur
 Žemės sklypo vertė: 288 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 377 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2012-06-19
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2012-06-19

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
 Savininkas: [redacted]
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2448-9436, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2000-08-21 Apskritis viršinininko įsakymas Nr. 1928
 2000-08-21 Apskritis viršinininko sprendimas Nr. 33-3821
 2012-09-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 17SK(14.17.110.)-899
 Įrašas galioja: Nuo 2012-10-11

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1. XXI. Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2448-9436, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2012-06-19 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 2012-09-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 17SK(14.17.110.)-899
 Plotas: 1.0015 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2012-10-11

9.2. II. Kelių apsaugos zonos
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2448-9436, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2012-06-19 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 2012-09-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 17SK(14.17.110.)-899
 Plotas: 0.1067 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2012-10-11

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2448-9436, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2012-06-19 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2012-09-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo
sprendimas Nr. 17SK(14.17.110.)-899

Plotas: 1.0015 ha

Įrašas galioja: Nuo 2012-10-11

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2448-9436, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1432
2012-06-19 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2012-10-11

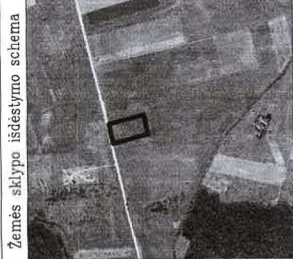
11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2018-05-30 15:39:45

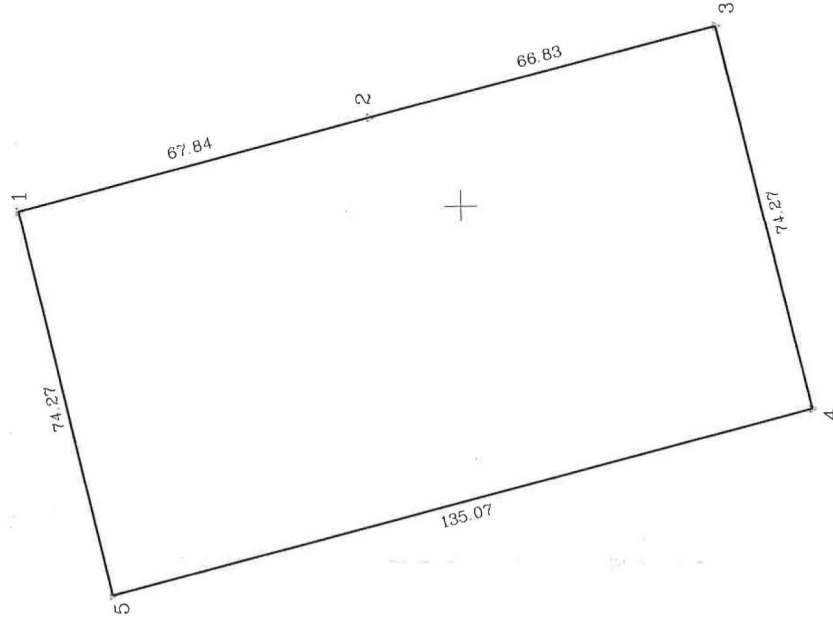
Dokumentą atspausdino Vyresnysis
registratorius



Žemės sklypo išdėstymo schema

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 10015 m²



X=6134800
Y=342100

Kadastro: Skl. kad. Nr.	vietovė	Pagrįnyčių	Blokas	Sklypas
8 4 0 0 0 3	8 8 4 0 0 0 3	8 4 0 0 0 3	6 7 4	7

Gatvė, namo Nr.	Gaidelių
Kaimas (miestelis)	Šilutės
Seniūnija	Šilutės
Miestas (rajonas)	Šilutės
Apskritis	Klaipėdos

Gretinomybė	Gredino žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2		Skł. Nr. 315-2
2-3		Skł. Nr. 315-3
3-4		Skł. Nr. 315-4
4-5	88400020312	
5-1		Kelias

Naudojamas plotas			
Privati		Valstybinė	
atskiri	bendrai	atskiri	bendrai
ind. m ²	ind. m ²	ind. m ²	ind. m ²

Su paženkintomis vietovėse žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2012 m. birželio mėn. 19 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu

[Redacted signature area]

(data)

[Redacted area]

[Redacted area]

Šilutės skyriaus

