

[redacted]

[vardas, pavardė]

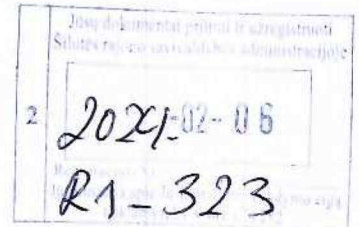
[redacted]

[gyvenamoji vieta arba buveinė]

[redacted]

[telefonas, el. paštas]

Šilutės rajono savivaldybės administracijos direktoriui



PRAŠYMAS

2024 m. Vasario 06 d.
Šilutė

Prašau pakeisti žemės sklypo pagrindinę žemės naudojimo paskirtį ir būdą. Žemės sklypo kadastro numeris: 8840/0003:678, unikalus Nr.: 4400-2448-9488, žemės sklypo adresas: Šilutės rajono sav., Šilutės sen., Gaidelių k. Esama žemės sklypo paskirtis: Žemės ūkio, esamas žemės sklypo naudojimo būdas: Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai. Pageidaujama žemės sklypo pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**. Pageidaujamas žemės sklypo naudojimo būdas: **Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos**

Prašymo priedai:

1. Žemės sklypo Nekilnojamojo turto registro išrašo kopija, 1 egz;
2. Žemės sklypo plano kopija, 1 egz;

[redacted]

[redacted]

(vardas, pavardė)



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vincio Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-05-30 15:40:28

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/1547815
 Registro tipas: Žemės sklypas
 Sudarymo data: 2012-09-28
 Šilutės r. sav., Šilutės sen., Gaidelių k.
 Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Klaipėdos filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
 Šilutės r. sav., Šilutės sen., Gaidelių k.
 Unikalus daikto numeris: 4400-2448-9488
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 8840/0003:678 Pagrynių k.v.
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Žemės ūkio
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai
 Statusas: Suformuotas padalijus daiktą
 Daikto istorinė kilmė: Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 8840-0003-0315
 Žemės sklypo plotas: 0.5907 ha
 Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.5907 ha
 iš jo: ariamos žemės plotas: 0.5907 ha
 Nusausintos žemės plotas: 0.5907 ha
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 25.1
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 272 Eur
 Žemės sklypo vertė: 170 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 232 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2012-06-19
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2012-06-19

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
 Savininkas: [redacted]
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2448-9488, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2000-08-21 Apskritis viršinininko įsakymas Nr. 1928
 2000-08-21 Apskritis viršinininko sprendimas Nr. 33-3821
 2012-09-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 17SK(14.17.110.)-899
 Įrašas galioja: Nuo 2012-10-11

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1. XXI. Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2448-9488, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2012-06-19 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 2012-09-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 17SK(14.17.110.)-899
 Plotas: 0.5907 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2012-10-11

9.2. II. Kelių apsaugos zonos
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2448-9488, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2012-06-19 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 2012-09-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 17SK(14.17.110.)-899
 Plotas: 0.144 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2012-10-11

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2448-9488, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2012-06-19 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2012-09-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo
sprendimas Nr. 17SK(14.17.110.)-899

Plotas: 0.5907 ha

[rašas galioja: Nuo 2012-10-11

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2448-9488, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1432
2012-06-19 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2012-10-11

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

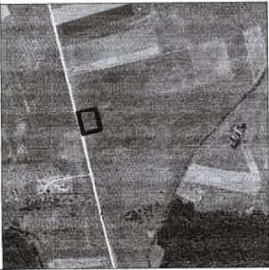
12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2018-05-30 15:40:28

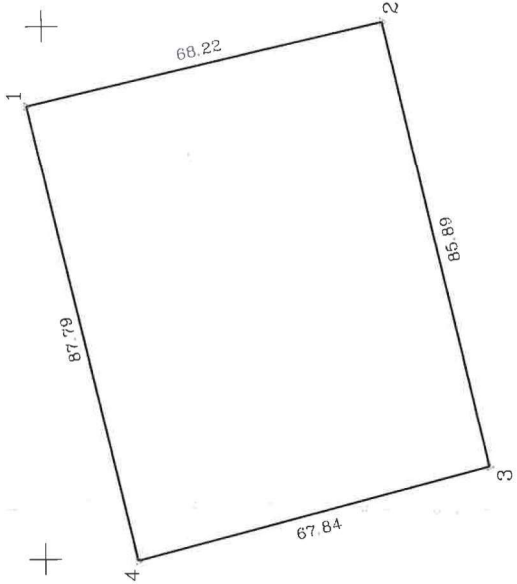
Dokumentą atspausdino Vyresnysis
registratorius

Žemės sklypo ištiesymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 5907 m²



X=6134600
Y=342300

Kadastro:	vietovė	Pagrinių	Blokas	Sklypas
Skł. kod. Nr.	8	8	4	0
	0	0	0	3
				678

Gatvė, namo Nr.	
Kaimas (miestelis)	Gaidelių
Seniūnija	Šilutės
Miestas (rajonas)	Šilutės
Apskritis	Klaipėdos

Gretimybė	Cretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabas
1-2	884000030572	
2-3		Skł. Nr. 315-3
3-4		Skł. Nr. 315-1
4-1		Kelias

Naudojamas plotas			
Privati		Valstybine	
atskirai	bendrai	atskirai	bendrai
ind. m ²	ind. m ²	ind. m ²	ind. m ²

Su paženkintomis vietovė žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2012 m. birželio mėn. 19 d. žemės sklypo paženklinimo-paraodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:

[Redacted signature]

(data)

[Redacted text]

[Redacted text]

