

ŠILUTĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA
PIRKIMO KOMISIJOS SOCIALINAM BŪSTUI ĮSIGYTI POSĖDŽIO
PROTOKOLAS

2024-06-26 Nr. 3 (TUR-P-10)

Posėdis įvyko 2024 m. birželio 26 d. 10:00 val.

Dalyvauja Administracijos direktoriaus 2024 m. birželio 6 d. įsakymu Nr. A1-780 sudarytos socialinių būstų pirkimo komisijos nariai:

Komisijos pirmininkas: Andrius Jurkus, Administracijos direktorius;

Modestas Rauktys, Ūkio skyriaus vedėjas,

Zita Tautvydienė, Ūkio skyriaus vedėjo pavaduotoja,

Eglė Andrejevaitė, Viešųjų pirkimų vyriausioji specialistė,

Komisijai aptarnauti sekretore skiriama Alina Naujokienė, Ūkio skyriaus turto valdymo inžinierė.

DARBOTVARKĖ:

1. Socialiniams būstams įsigyti, skelbiamų derybų būdu 2 kandidatų pateiktų vokų su pasiūlymais atplėšimo procedūra (3-6 kambarių namo pirkimas).

1 . SVARSTYTA. Socialiniams būstams įsigyti, skelbiamų derybų būdu, 2 kandidatų pateiktų vokų su pasiūlymais atplėšimo procedūra (3-6 kambarių namo pirkimas).

Komisijos sekretorė Alina Naujokienė pasiūlė kandidatų vokus atplėšti eilės tvarka, vadovaujantis vokų registracijos data. Kandidatų pateiktų pasiūlymų su priedais vertinimo eiga pateikta lentelėje:

(3-6 kambarių namo pirkimui atplėšti 2 vokai)

Eil.	Adresas	Kv .m.	Kaina, Eur	Kambarių sk.	Registracijos data.	Pastabos
1.	Galnės g. 20, Vainuto mstl., Vainuto sen., Šilutės r. sav.	126,84	35 000	6	2024-06-14 13:30 val.	
2.	Kirų g. 5, Šilutė	103,61	89 500	4	2024-06-25 14:30 val.	

Komisijos pirmininkas Andrius Jurkus atplėšęs pirmojo kandidato voką su pasiūlymu ir jo priedais, visų pirma išnagrinėjo ar paraiška atitinka skelbiamų derybų būdu, nustatytus kriterijus. Pateikti visi reikalingi dokumentai. Būstas parduodamas per įgaliotą asmenį, Vitaliją Venzelytę (atstovauti brolio, Edvino Venckaus namo dalies pardavimą). Įgaliojimas galioja iki 2026 m. birželio 14 d.

Komisijos pirmininkas Andrius Jurkus atplėšęs antrojo kandidato voką su pasiūlymu ir jo priedais, visų pirmiausia išnagrinėjo ar paraišką atitinka skelbiamų derybų būdu nustatytus kriterijus. Pateikti visi nurodyti dokumentai

BALSAVO :UŽ-4, PRIEŠ-0, NEBALSAVO-0.

NUTARTA:

1.Susisiekti su būstą siūlančia parduoti kandidate Vitalija Vendzelyte ir informuoti apie atvykimą į derybas dėl siūlomo parduoti būsto, esančio Galnės g. 20, Vainuto mstl., Vainuto sen., Šilutės r. sav. Susitarus datą ir laiką Komisija apžiūrės vietoje bei įvertins būsto techninę būklę. Taip pat bus derimasi dėl kainos.

BALSAVO :UŽ-4, PRIEŠ-0, NEBALSAVO-0.

2.Susisiekti su būstą siūlančiu parduoti kandidatu Roku Juciumi ir informuoti apie atvykimą į derybas dėl siūlomo parduoti būsto, esančio Kirų g. 5, Šilutėje. Susitarus datą ir laiką Komisija apžiūrės vietoje bei įvertins būsto techninę būklę. Taip pat bus derimasi dėl kainos.

BALSAVO: UŽ – 4, PRIEŠ – 0, NEBALSAVO – 0.

Komisijos pirmininkas

Komisijos nariai



Andrius Jurkus



Modestas Rauktys



Zita Tautvydienė

Eglė Andrejevaitė

Alina Naujokienė

ŠILUTĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA
PIRKIMO KOMISIJOS SOCIALINAM BŪSTUI ĮSIGYTI POSĖDŽIO
PROTOKOLAS

2024-07-09 Nr. 4 (TUR-P-17)

Posėdis įvyko 2024 m. liepos 9 d. 11:00 val.
Dalyvauja Administracijos direktoriaus 2024 m. birželio 6 d. įsakymu Nr. A1-780 sudarytos socialinių būstų pirkimo komisijos nariai:
Komisijos pirmininkas: Andrius Jurkus, Administracijos direktorius;
Modestas Ruktytis, Ūkio skyriaus vedėjas,
Zita Tautvydienė, Ūkio skyriaus vedėjo pavaduotoja,
Eglė Andrejevaitė, Viešųjų pirkimų vyriausioji specialistė,
Komisijai aptarnauti sekretore skiriama Alina Naujokienė, Ūkio skyriaus turto valdymo inžinierė.

DARBOTVARKĖ:


1. Derybų procedūra su kandidatu dėl siūlomo parduoti gyvenamojo namo su žemės sklypu, esančio Galnės g 20, Vainuto mstl., Vainuto sen., Šilutės r. sav.
2. Derybų procedūra su kandidatu dėl siūlomo parduoti gyvenamojo namo su žemės sklypu, esančio Kirų g. 5, Šilutėje.

SVARSTYTA.

1. Derybų procedūra su kandidatu dėl siūlomo parduoti 6 kambarių namo, esančio Galnės g. 20, Vainuto mstl., Vainuto sen., Šilutės r. sav.

Komisijos pirmininkas Andrius Jurkus informavo, kadangi būsto siūloma kaina nėra didesnė, nei rinkos turto vertinimo kaina, užsakyti nepriklausomo turto vertinimo nereikia.

Galutinių derybų rezultatas (informacija pateikiama lentelėje):

Buto savininko ar įgalioto asmens vardas, pavardė	Būsto adresas	Kambarių skaičius	Būsto techninės būklės vertinimo balų suma	Pradinė kaina, Eur.	Suderėta kaina, Eur.	Būsto kv.	Būsto savininko ar įgalioto asmens parašas
	Galnės g. 20, Vainuto mstl., Vainuto sen., Šilutės r. sav.	6		35 000	30 000	126,84 kv. m.	

Kandidatė palieka dalį baldų bei įsipareigoja iki sutarties pasirašymo išvežti nereikalingus daiktus.

NUTARTA:

1. Pirkti 6 kambarių namą, esantį Galnės g. 20, Vainuto mstl., Vainuto sen., Šilutės r. sav. Suderėta būsto kaina 30 000 .

2. Savivaldybės tarybai teikti sprendimo projektą pirkti namą, esantį Galnės g. 20, Vainuto mstl., Vainuto sen., Šilutės r. sav., savivaldybės nuosavybėn.

BALSAVO :UŽ-5, PRIEŠ-0, NEBALSAVO-0.


SVARSTYTA:

2

Derybų procedūra su kandidatu dėl siūlomo parduoti 4 kambarių namo, esančio Kirų g. 20, Šilutėje.

Komisijos pirmininkas Andrius Jurkus informavo, kadangi būsto siūloma kaina nėra didesnė, nei rinkos turto vertinimo kaina, užsakyti nepriklausomo turto vertinimo nereikia.

Galutinių derybų rezultatas (informacija pateikiama lentelėje):

Būsto savininko ar įgalioto asmens vardas, pavardė	Būsto adresas	Kambarių skaičius	Būsto techninės būklės vertinimo balų suma	Pradinė kaina ,Eur.	Suderėta kaina, Eur.	Būsto kv.	Būsto savininko ar įgalioto asmens parašas
	Kirų g. 5, Šilutė	4		89 500	82 000	103,61	

NUTARTA:

1. Nepirkti 4 kambarių namo, esančio Kirų g. 5, Šilutėje, dėl per didelės kainos.

BALSAVO :UŽ-5, PRIEŠ-0, NEBALSAVO-0.

Komisijos pirmininkas



Andrius Jurkus

Komisijos nariai





Modestas Ruktys

Zita Tautvydienė

Eglė Andrejevaitė

Alina Naujokienė

SKELBIAMŲ DERYBŲ BŪDU PROCEDŪROS „SOCIALINIŲ BŪSTŲ ĮSIGIJIMAS ŠILUTĖS RAJONO SAVIVALDYBĖJE“ DALYVIŲ
SARAŠAS
2024-07-09
Šilutė

Eil.	Vardas, pavardė	Parašas
1	Mindaugas Šilutė	
2.	Mindaugas Šilutė	

SKELBIAMŲ DERYBŲ BŪDU PROCEDŪROS SU KANDIDATAIS „SOCIALINIŲ BŪSTŲ ĮSIGIJIMAS ŠILUTĖS RAJONO SAVIVALDYBĖJE“ GALUTINĖS DERYBOS

2024-07-09

Šilutė

GYVENAMOJO NAMO SU ŽEMĖS SKLYPŲ PIRKIMAS

Derybų laikas: 11 :30 val.

Eil.	Būsto savininko ar įgalioto asmens vardas, pavardė	Būsto adresas	Būsto kv. m	Pradinė kaina, Eur	Suderėta kaina, Eur.	Pakartotinių derybų metu suderėta kaina, Eur	Būsto savininko ar įgalioto asmens parašas	Data, iki kurios bus atlaisvintas būstas
1		Kiry g. 5, Šilutė	103,61	89 500,00	82 000,00	92000	<i>[Signature]</i>	


SKELBIAMŲ DERYBŲ BŪDU PROCEDŪROS SU KANDIDATAIS „SOCIALINIŲ BŪSTŲ ĮSIGIJIMAS ŠILUTĖS RAJONO SAVIVALDYBĖJE“ GALUTINĖS DERYBOS

2024-07-09

Šilutė

GYVENAMOJO NAMO SU ŽEMĖS SKLYPŲ PIRKIMAS

Derybų laikas: 11 :00 val.

Eil.	Būsto savininko ar įgalioto asmens vardas, pavardė	Būsto adresas	Būsto kv. m	Pradinė kaina, Eur	Suderėta kaina, Eur.	Pakartotinių derybų metu suderėta kaina, Eur	Būsto savininko ar įgalioto asmens parašas	Data, iki kurios bus atlaisvintas būstas
1		Galnės g. 20, Vainuto mstl., Vainuto sen., Šilutės r. sav.	126,84 kv. m.	35 000,00	30 000,00	30000		<i>Ši sutartis sudarymo</i>