

# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500

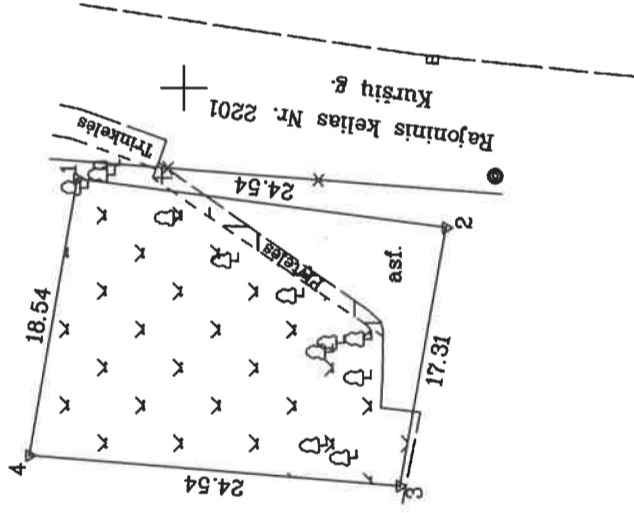
Sklypo plotas 439 m<sup>2</sup>

Nekeičiamąjį turto objektų kadastrinių  
mašvinių ir kadastro duomenų surinkimo  
bei tikrinimo taisyklų  
5 priedas

Kadastrinis	vietovė	Kintų	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.		8 8 2 7 0 0 0 2 0 0 0 0		

Savivaldybė	Šilutės
Seniūnija	Kintų
Gyvenamoji vietovė	Kintų mstl.
Gatvė, namo Nr.	Kursių g. 27A

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-3		LVŽ
3-1	8827/0002.1297	Atlikti kadastriniai matavimai



Su pagal . 2024-03-18 . d. atliktą žemės sklypo ribų paženklinimą-parodymą  
parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku

Vytautas Laurinaitis  
Šilutės r. savivaldybės

Šilutės rajono savivaldybės . . . . .  
(Žemės sklypo savininko (esamojo arba būsimąjo) vardas, pavardė)



Į. k. 300581430, Čiuljoniškių g. 13, Šilutė, info@drava.lt, tel. Nr. 8-441-75517			
Pareigos	Parešas	Vardas, pavardė	Data
Metininkas A.V.		Donatas Zaturskis	2024-03-25
Matavimo kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-2087			



\* 2 2 2 9 7 4 3 9 4 1 \*

0093 145850



UAB "DRAVA"

(įmonės pavadinimas)

UAB "DRAVA"

(matininko, atliekančio žemės sklypo kadastrinius matavimus, vardas ir pavardė, kvalifikacijos pažymėjimo Nr., individualios veiklos pažymos ar verslo liudijimo Nr., adresas, el. paštas, telefono Nr.)

## ŽEMĖS SKLYPO KADASTRO DUOMENYS

2024-03-25

(data)

Nr.

Šilutė

(sudarymo vieta)

Kadastro:	vietovė	Kintų				blokas				sklypas			
Žemės sklypo kadastro Nr.		8	8	2	7	0	0	0	2				

Savivaldybė	Šilutės r.
Seniūnija	Kintų
Gyvenamoji vietovė	Kintų mstl.
Gatvė, namo Nr.	Kuršių g. 27A

Pagrindinė žemės naudojimo paskirtis	Kita (žemės)
Žemės sklypo naudojimo būdas	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos (439 m <sup>2</sup> )

Duomenys apie žemės naudmenų plotus ir žemės sklypo kokybę

Žemės sklypo plotas, apskaičiuotas atlikus kadastrinius matavimus, (ha)												0.0439
Žemės naudmenų eksplikacija (ha)												
Žemės ūkio naudmenos				miškas	keliai	užstatyta teritorija	vandenys	Kita žemė				Nusausinta žemė (ha)
iš viso	ariama	sodai	pievos					želdiniai	pelkės	pažeista	nenaudojama	
0.0382	0.0382	-	-	-	-	0.0057	-	-	-	-	-	-
Žemės ūkio naudmenų našumo balas							23					

Duomenys apie Nekilnojamojo turto registre įregistruotus žemės sklypo savininkui priklausančius statinius

Eil. Nr.	Statinio pavadinimas	Statinio unikalus Nr.	Statinio pažymėjimas žemės sklypo plane
1	2	3	4
-	-	-	-

Duomenys apie Nekilnojamojo turto registre įregistruotų statinių savininkus, jei jie nesutampa su žemės sklypo savininku

Eil. Nr.	Statinio pavadinimas, savininko vardas ir pavardė	Statinio unikalus Nr.	Statinio pažymėjimas žemės sklypo plane
1	2	3	4
-	-	-	-

Matininkas, nustatęs kadastro duomenis

(parašas)

DONATAS ZATURSKIS

(vardas, pavardė)



\* 2 2 2 9 7 4 4 6 2 3 \*

ŽEMĖS SKLYPO RIBŲ PAŽENKLINIMO – PARODYMO AKTAS

Nekilnojamojo turto objektų kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo bei tikslinimo taisyklių 2 priedas

2024-03-18

Nr.

(data)

Kintų mstl.

(sudarymo vieta)

1. Žemės sklypo ribos nustatytos savininkui (esamam ar būsimam) ar naudotojui arba įgaliotam asmeniui

Šilutės rajono savivaldybė

(vardas, pavardė, juridinio asmens pavadinimas ir įmonės kodas)

2. Žemės sklypo ribas nustatė ir riboženkliais paženklino

Donatas Zaturskis

2M-M-2087

(matininko, atlikusio žemės sklypo kadastrinius matavimus, vardas, pavardė, kvalifikacijos pažymėjimo Nr.)

vadovaudamasis

Šilutės rajono savivaldybės mero potvarkiu data 2024-02-08 Nr. M1-75

(žemės sklypo formavimo teritorijų planavimo dokumento tipas, šį teritorijų planavimo dokumentą patvirtinusio viešojo administravimo subjekto administracinio sprendimo tipas, Nr. ir data; kiti dokumentai, kurių pagrindu atlikti žemės sklypo kadastriniai matavimai (žemės sklypo planas, abrisas, inžinierių, elastingų už žemės sklypo formavimo valstybinėje žemėje organizavimą, patvirtinti žemės sklypų planai, kiti geodeziniai ir kartografiniai duomenys); šių dokumentų parengimo data, dokumentus patvirtinusio viešojo administravimo subjekto administracinio sprendimo tipas, Nr. ir data)

3. Žemės sklypo adresas ir plotas, įregistruotas Nekilnojamojo turto registre / nurodytas teritorijų planavimo dokumente ar žemės valdos projekte  
Šilutės r.sav., Kintų sen., Kintų mstl., skl.Proj.Nr. 1 plotas -0,0439 ha.

4. Nustatant žemės sklypo ribas, buvo kviešti dalyvauti ir dalyvavo: žemės sklypo savininkas (esamas arba būsimas) ar naudotojas arba įgaliotas asmuo ir suinteresuotieji asmenys – gretimų sklypų savininkai arba jų įgalioti asmenys, , gretimos valstybinės ar savivaldybės žemės, pagal teritorijų planavimo dokumentą ar žemės valdos projektą nesuformuotos atskiru žemės sklypu, patikėtinis (-iai), taip pat sodininkų bendrijos pirmininkas, jeigu matuojamas žemės sklypas ribojasi su sodininkų bendrijos žeme (kvietiniai asmenys):

Eil. Nr.	Ženklino ir su juo besiribojančių žemės sklypų kadastro Nr., jei nesuteikta – žemės sklypo Nr. iš teritorijų planavimo dokumento	Žemės sklypo savininko (esamo arba būsimo) ar naudotojo arba įgalioto asmens ir suinteresuotųjų asmenų vardas pavardė / juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas, organizacijos atstovo vardas ir pavardė	Parašas, data	Įgaliojimo data, Nr.
1	Skl.Proj.Nr. 1	Šilutės rajono savivaldybė	Viešojo administravimo specialistė Sigita Kasparavičienė 2024-03-18	
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				

5. Žemės sklypo savininko (esamojo arba būsimąjo) arba jo įgalioto asmens ir suinteresuotų asmenų – gretimų sklypų savininkų arba jų įgaliotų asmenų (išskyrus gretimų valstybinės žemės sklypų patikėtinis, sodininkų bendrijos pirmininkus) (kvietinių asmenų) pastabos bei įrašai apie atsakymą pasirašyti ir apie neatvykusius asmenis: —

6. Nustatant žemės sklypo ribas, žemės sklypo ribos paženklintos ( 4 ) riboženkliais, iš kurių: panaudoti ankščiau įtvirtinti ( 3 ) riboženkliai; įtvirtinti nauji ( / ) riboženkliai; vietovėje rasti ( 4 ) nestandartiniai riboženkliai pakeisti riboženklų standartus, patvirtintus Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos direktoriaus 2013 m. gruodžio 30 d. įsakymu Nr. IP-1.3.-424, atilinkančiais riboženkliais. Ribos parodytos nežymint riboženkliais ten, kur jos nustatytos

(išvardinti konkrečius natūralius ir dirbtinius žemės paviršiaus objektus)

7. Žemės sklypo savininkas (esamas arba būsimas) ar naudotojas arba įgaliotas asmuo įsipareigoja saugoti ir prižiūrėti riboženklis ir yra susipažinęs su Lietuvos Respublikos administracinių nusižengimų kodekso 112 straipsnio nuostatomis, t. y. nuolatinių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba gadinimas užtraukia baudą nuo septyniadesimt iki vieno šimto, keturiadesimt eurų

Šilutės rajono savivaldybė

(žemės sklypo savininko (esamo arba būsimo) ar naudotojo arba įgalioto asmens vardas ir pavardė, parašas)

Matininkas

(parašas)

Dokumentą elektroniniu parašu  
pasirašė DALIUS MONSTAVIČIUS  
Data: 2024-04-10 07:12:14  
Paskirtis: Byla suderinta