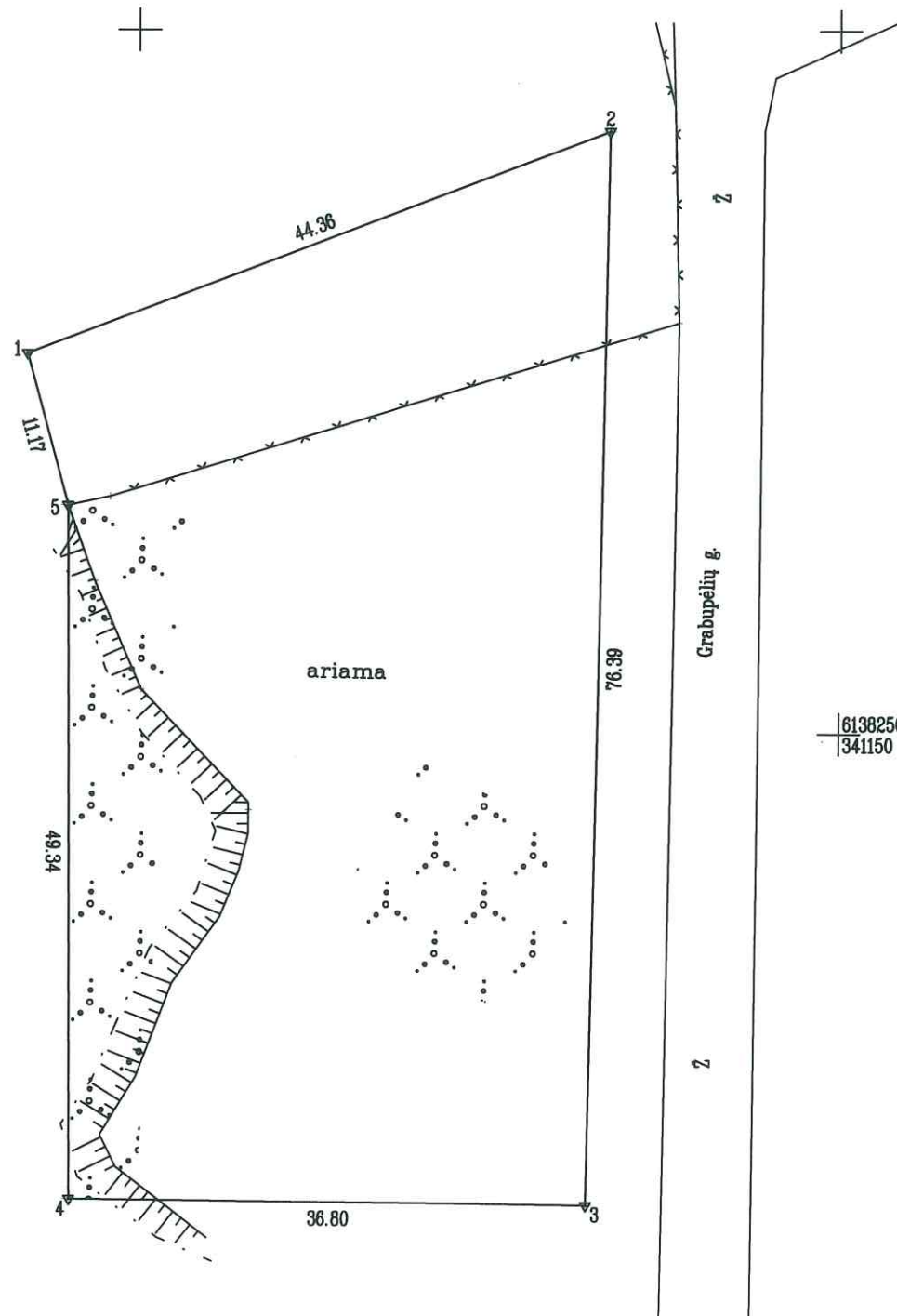


Žemės sklypo išdėstymo schema



# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500

Sklypo plotas 2606 m<sup>2</sup>



6138250  
341150

Kadastro:	vietovė	Šilutė	blokas	sklypas
	Žemės sklypo	kadastro Nr.	8 8 6 7 0 0 1 9	159

Gatvė, namo Nr.	Grabupėlių g.
Kaimas (miestelis)	
Seniūnija	Šilutės
Miestas (rajonas)	Šilutės
Apskritis	Klaipėdos

Gretimybė	Gretimio žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2	8867 0019 0021	Grabupėlių g.6
2-3		Grabupėlių g.
3-5		LVŽF
5-1	8867 0019 0119	



Su paženklintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis . . . 2011 . . . m. sausio . . . mėn. 20 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:  
 Žemės savininkas (naudotojas): Virgilijus Pozingis  
 Šilutės rajono savivaldybė  
 (vardas, pavardė) (parašas) (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Šilutės miesto žemėtvarkos skyrius  
 Patikrinęs: vyresn. geodezininkė . . . A. Daukintienė . . . 2011-01-22  
 Suderinęs: vedėjas . . . A. Juocas . . . 2011-01-22  
 (parašas) (parašas) (vardas, pavardė) (data)



UAB „Šilutės hidroprojekta“

LICENCIJOS NR. G-673-(78) išduota 2008 m. rugpjūčio 7 d.

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Dir. pavaduotojas	<i>[Signature]</i>	D. Kavaliauskas	2011.01.20
Inžinierė	<i>[Signature]</i>	J. Bartišiūtė	2011.01.20




A.V.

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500

Sklypo plotas 2606 m<sup>2</sup>

Žemės sklypo kadastro Nr. 8 8 6 7 0 0 1 9

KOORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacių sistema LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6138276.95	341092.08				
2	R	6138292.81	341133.51				
3	R	6138216.43	341132.09				
4	R	6138216.83	341095.29				
5	R	6138266.17	341095.00				
SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS							
Koordinacių sistema				Koordinatės X/Y			
Valstybinė LKS-1994				X=6138252 Y=341114			
Žiniaraštį sudarė		 R. Rainys (paršas) (vardas ir pavardė)		2M-M-755 (kvalifikacijos pažymėjimo Nr.)		2011.01.20 (data)	

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus			
Eil. Nr.	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas, m <sup>2</sup>
1	2	3	4

Ištrauka iš Lietuvos Administracinių teisių pažeidimų kodekso:

47 straipsnis. Pastovių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo dviejų šimtų penkiasdešimties iki penkių šimtų litų.

48 straipsnis. Geodezinio pagrindo punkto bei markseiderystės ženklų sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo penkių šimtų iki vieno tūkstančio litų.

# UAB "ŠILUTĖS HIDROPROJEKTAS"

(monės pavadinimas)

## ŽEMĖS SKLYPO RIBŲ PAŽENKLINIMO - PARODYMO AKTAS

2011.11.20 Nr. 746

(data)

Šilutė

(sudarymo vieta)

1. Žemės sklypo ribos nustatytos savininkui (naudotojui)

ŠILUTĖS RAJONO SAVIVALDYBEI a.k. - 111102445

(nurodyti vardą, pavardę ir asmens kodą (juridinio asmens pavadinimą ir kodą))

2. Žemės sklypo ribas paženklino atliko ir riboženklių įtvirtinimo vietas pažymėjo

Inžinierė Jolanta Bartišiūtė

(nurodyti asmens, atlikusio matavimus, vardą, pavardę ir licencijos Nr.)

**vadovaudamasis Detaliojimu planu T1-0237 M 1:500**

3. Žemės sklypo adresas ir plotas

**Klaipėdos apskritis, Šilutės rajonas, Šilutės seniūnija, Šilutės m., Grabupėlių g.**

**plotas - 0,2606 ha**

4. Nustatant žemės sklypo ribas, buvo kviešti dalyvauti žemės sklypo esamas (būsimas) savininkas ar naudotojas ir gretimų žemės sklypų savininkai ir naudotojai:

**Šilutės rajono savivaldybė**

5. Savininkų ir gretimų žemės naudotojų pastabos bei įrašai apie atsisakymą pasirašyti ir apie neatvykusius asmenis

6. Žemės sklypo ribos paženklintos( 5 )riboženkliais, kitos sutampa su natūraliais ir dirbtiniais objektais.

7. Žemės sklype yra \_\_\_\_\_ valstybinio ir \_\_\_\_\_ vietinio geodezinio pagrindo punktai, kurių charakteristika

-

8. Žemės sklype yra savininkui (naudotojui) nuosavybės teise priklausantys pastatai

-

9. Žemės sklype yra pastatai, priklausantys kitiems savininkams

-

10. Vadovaujantis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1992 m. gegužės 12 d. nutarimu Nr.343 "Dėl specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų patvirtinimo" (Žin., 1992, Nr.22-652) naudojant žemės sklypą turi būti laikomasi šių specialiųjų žemės, miško ir vandens telkinių naudojimo sąlygų:

11. Žemės sklypui nustatyti žemės servitutai

12. Žemės savininkas sudaręs raštiškus susitarimus su asmenimis dėl žemės servitutų, bendrų objektų naudojimo ir kitų žemės nuosavybės ar naudojimo sąlygų

13. Žemės savininkas įsipareigoja saugoti ir prižiūrėti riboženklius, ir yra susipažinęs su Lietuvos Respublikos administracinių teisės pažeidimų kodekso 47 straipsnio nuostatomis pastovių žemėnaudos riboženklių sunaikinimas arba gadinimas užtraukia baudą nuo dviejų šimtų pekiiasdešimties iki penkių šimtų litų

**Šilutės rajono savivaldybė**

**Virgilijus Pozingis**  
(savininko (naudotojo) vardas ir pavardė, parašas)

**PASTABOS**

Aktas surašytas dviem egzemplioriais: pirmas egzempliorius įteikiamas užsakovui, antrasis-apskritis viršininko administracijos žemės tvarkymo departamento žemėtvarkos skyriui kartu su nekilnojamojo turto objektų kadastrinių matavimų byla.

**Inžinierė**

(kadastrinius matavimus atlikusio asmens pareigų pavadinimas)

(parašas)

**Jolanta Bartišiūtė**

(vardas ir pavardė)

**SUTINKU**

**Šilutės rajono savivaldybė**

(juridinio asmens vadovo pareigų pavadinimas)\*

(parašas)

**Virgilijus Pozingis**

(savininko ar naudotojo vardas pavardė)

2011-02-22

(data)

Žemės sklypo ribos paženklintos ir jų pagrindu parengtas žemės sklypo planas atitinka teisės aktų reikalavimus

**Šilutės rajonas**

(pavadinimas)

žemėtvarkos skyriaus vedėjas

(parašas)

**Artūras Juočas**

(vardas ir pavardė)

(data)

\*Pildyti, jei savininkas juridinis asmuo

UAB "Šilutės hidroprojektas"

(įmonės pavadinimas)

ŽEMĖS SKLYPO KADASTRO DUOMENYS

2011.01.20  
(data)

Nr.

Šilutė

(sudarymo vieta)

Kadastro:	vietovė	Šilutė	blokas				sklypas				
Žemės sklypo kadastro Nr.		8	8	6	7	0	0	1	9		159

Gatvė, namo Nr.	Grabupėlių g.
Kaimas (miestelis)	
Seniūnija	Šilutės
Miestas (rajonas)	Šilutės
Apskritis	Klaipėdos

Pagrindinė tikslinė žemės naudojimo paskirtis	Kita (komercinės paskirties ir smulkaus verslo objektams statyti ir eksploatuoti)
Žemės sklypo naudojimo būdas	Komercinės paskirties objektų teritorijos
Žemės sklypo naudojimo pobūdis	Prekybos, paslaugų ir pramogų objektų statybos
Žemės sklypo formavimo juridinio dokumento data	2007-09-27
Žemės sklypo formavimo juridinio dokumento tipas	Detalusis planas M 1:500
Žemės sklypo formavimo juridinio dokumento Nr.	T1- 237

Duomenys apie žemės naudmenų kiekybines charakteristikas ir vertę

Žemės naudmenų eksplikacija												nusausinta žemė
Žemės ūkio naudmenos				miškai	keliai	užstatyta teritorija	vandenys	Kita žemė				
iš viso	ariama	sodai	pievos					želdiniai	pelkės	pažeista	nenaud.	
0.2606	0.2083							0.0523				

Žemės sklypo vertė, Lt (nustatyta vadovaujantis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999m. vasario 24d. nutarimu Nr.205 "Dėl žemės įvertinimo tvarkos")

Vertės nustatymo data	Iš viso	iš jos		
		be miško žemės ir medynų	miško žemė ir medynai	iš jos medynų vertė
2011-04-24	13357,-	13357,-		

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

Eil. Nr.	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas, m <sup>2</sup>
1	2	3	4

Duomenys apie statinius

[rašo eilės Nr.	Statinio pavadinimas	Statinio		
		unikalus Nr.	pažymėjimas plane	kadastrinių matavimų bylos Nr.
1	2	3	4	5

Duomenys apie statinių savininkus jei jie nesutampa su žemės sklypo savininku

[rašo eilės Nr.	Savininko		Statinio		
	kodas	pavadinimas (vardas, pavardė)	unikalus Nr.	pažymėjimas plane	kadastrinių matavimų bylos Nr.
1	2	3	4	5	6

Inžinierė

(pareigos)



(parašas)

J. Bartišiūtė

(vardas, pavardė)