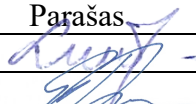



PROJEKTO PAVADINIMAS	Mokslo paskirties pastatų, visuomeninių paskirties grupės, darželių (unikalus Nr. 8897-2000-9028 ir 8898-2000-9017), Kęstučio g. 5, Šilutės m., atnaujinimo (modernizavimo) projektas.
OBJEKTO ADRESAS	Pastatai registre Nr. 50/129466 – Kęstučio g. 5, Šilutės m. Žemės sklypo kad. Nr. 8867/0015:175. Žemės sklypo unikalus Nr. 4400-1807-4789.
STATYTOJAS (UŽSAKOVAS)	Šilutės rajono savivaldybė, į. k. 111102445, Dariaus ir Girėno g. 1, Šilutė.
PROJEKTUOTOJAS	UAB „TS Projects“ Lietuvininkų g. 61-8, Šilutė Tel./fax.: 8-441-54807 E-paštas: tsprojektai@gmail.com
PROJEKTO STADIJA	Projektiniai pasiūlymai
STATYBOS RŪŠIS	Paprastasis remontas
PASTATŲ TIPAS	Negyvenamieji pastatai
PASTATŲ PASKIRTIES GRUPĖS	Visuomeninių [8.]
PASTATŲ PASKIRTIS	Mokslo [8.2.]
PROJEKTO DALIS	Sklypo sutvarkymo dalis
TOMAS	II
STATINIO KATEGORIJA	Neypatingieji statiniai
PROJEKTO RENGIMO METAI	2025
PROJEKTO NUMERIS	2550

Pareigos	Vardas, pavardė	Atestato Nr.	Parašas
Direktorė	Laura Jurkuviėnė	-----	
Projekto vadovas	Giedrius Bujokas	A 2274	

SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS


EIL. NR.	BYLOS ŽYMUO	LAIDA	PAVADINIMAS	PASTABOS
1.	2550-PP-BD	0	Bendroji dalis	
2.	2550-PP-SP	0	Sklypo sutvarkymo dalis	
3.	2550-PP-SA	0	Architektūros dalis	

0	2025	PROJEKTINIAMS PASIŪLYMAMS		
LAIDA	IŠLEDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	 UAB „TS Projects“ I / k: 300021780, Lietuvininkų g. 61, Šilutė Tel/fax.: (8-441) 54807	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Mokslo paskirties pastatų, visuomeninių paskirties grupės, darželių (unikalus Nr. 8897-2000-9028 ir 8898-2000-9017), Kęstučio g. 5, Šilutės m., atnaujinimo (modernizavimo) projektas.		
A2274	PV	Giedrius Bujokas	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS	LAIDA
A2274	PDV	Giedrius Bujokas		0
A2273	PDV	Augustė Bujokaitė		
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS: Šilutės rajono savivaldybė, į. k. 111102445	DOKUMENTO ŽYMUO 2550-PR-PP-SŽ		LAPAS 1
				LAPŲ 1

TURINYS

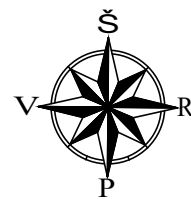
ŽYMUO	PAVADINIMAS	LAPŲ	LAPAS
BRĖŽINIAI			4
2550-PR-PP -SP-01	Sklypo ir suvestinis inžinerinių tinklų planas M 1:500	1	5
2550-PR-PP -SP-02	Aplinkotvarkos planas M 1:500	1	6

*Numeracija pagal PDF lapus.

0	2025	PROJEKTINIAMS PASIŪLYMAMS		
LAIDA	IŠLEDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	 UAB „TS Projects“ I / k: 300021780, Lietuvininkų g. 61, Šilutė Tel/fax.: (8-441) 54807		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Mokslo paskirties pastatų, visuomeninių paskirties grupės, darželių (unikalus Nr. 8897-2000-9028 ir 8898-2000-9017), Kęstučio g. 5, Šilutės m., atnaujinimo (modernizavimo) projektas.	
A2274	PV	Giedrius Bujokas	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS	
A2274	PDV	Giedrius Bujokas	LAIDA	
A2273	PDV	Augustė Bujokaitė	TURINYS	
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS:		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS
	Šilutės rajono savivaldybė, i. k. 111102445		2550-PR-PP-T	LAPŲ
			1	1

BRÉŽINIAI

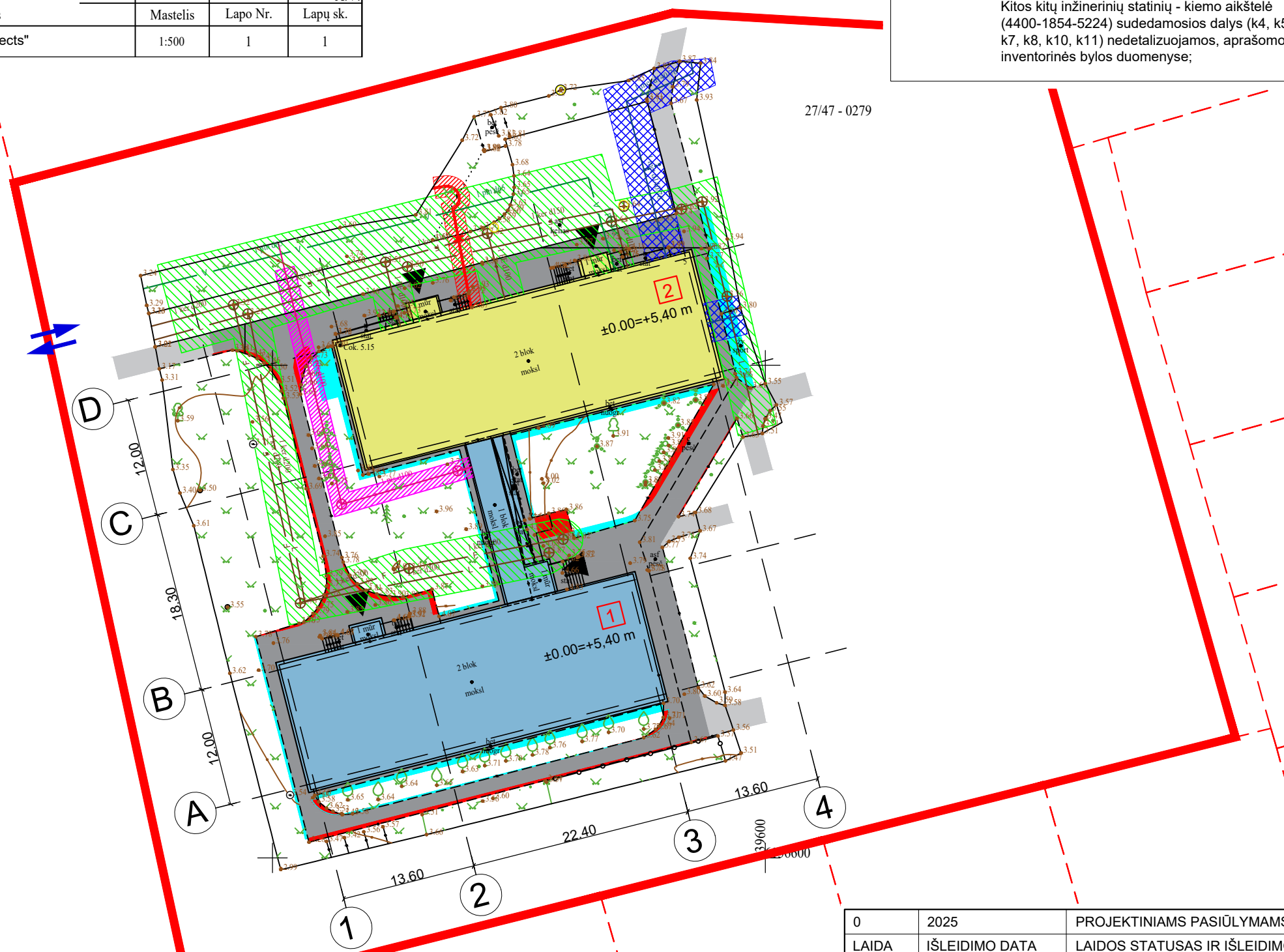
Plano tipas: PILNO TURINIO TOPOGRAFINIS PLANAS					
Objekto adresas: Šilutė, Kęstučio g. 5					
Aukščių sistema	Koordinatų sistema	Pagrindinis objektų tikslumas, cm			
LAS07	LKS-94	Horizontalus:	5	Vertikalus:	5
MB"LINAS GEO"					
Kv. paž. Nr.	Vardas, pavardė	Parašas	Data		
1GKV-865			2025-08-18	A.V.	
Užsakovas		Mastelis	Lapo Nr.	Lapų sk.	
UAB "TS Projects"		1:500	1	1	



- esama takelių (k6) dalis;
 - remontuojama takelių (k6) dalis;
 - naikinama takelių (k6) dalis;
 - įrengiama takelių (k6) dalis;
- Kitos kitų inžinerinių statinių - kiemo aikštelė (4400-1854-5224) sudedamosios dalys (k4, k5, k7, k8, k10, k11) nedetalizuojamos, aprašomos inventorišės bylos duomenyse;



OBJEKTO VIETA



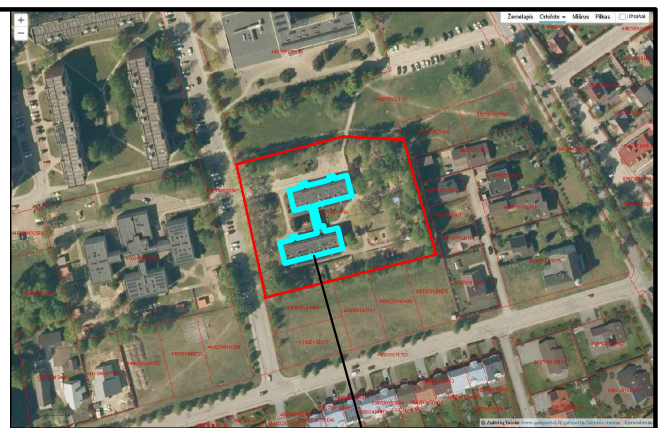
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	Sklypo ribos;
	Gretimų sklypų ribos;
 1	Remontuojamas darželis (unikalus Nr. 8898-2000-9028) (1C2b);
 2	Remontuojamas darželis (unikalus Nr. 8898-2000-9017) (2C2b);
	Įvažiavimas/ išvažiavimas iš sklypo;
	Įėjimai į pastatą;
	Esami želdiniai;
	Esamos elektros linijos;
	Elektros linijų apsaugos zonos (1 m);
	Esamos ryšių linijos;
	Ryšių linijų apsaugos zonos (1 m);
	Esamos vandentiekio linijos;
	Esamos buitinių nuotekų linijos;
	Esamos lietaus nuotekų linijos;
	Vandentiekio, buitinių ir lietaus nuotekų linijų apsaugos zonos (2 m);
	Esamos šilumos ir karšto vandens tiekimo linijos;
	Požeminių šilumos bei karšto vandens perdavimo tinklų vamzdžių apsaugos zonos (2 m);

PASTABA:
1. Specialiosios žemės naudojimo sąlygos:
- elektros tinklų apsaugos zonos;
- elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos;
- vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos;
- šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos;
2. Pažeisti inžineriniai tinklai turi būti atstatyti statytojo.

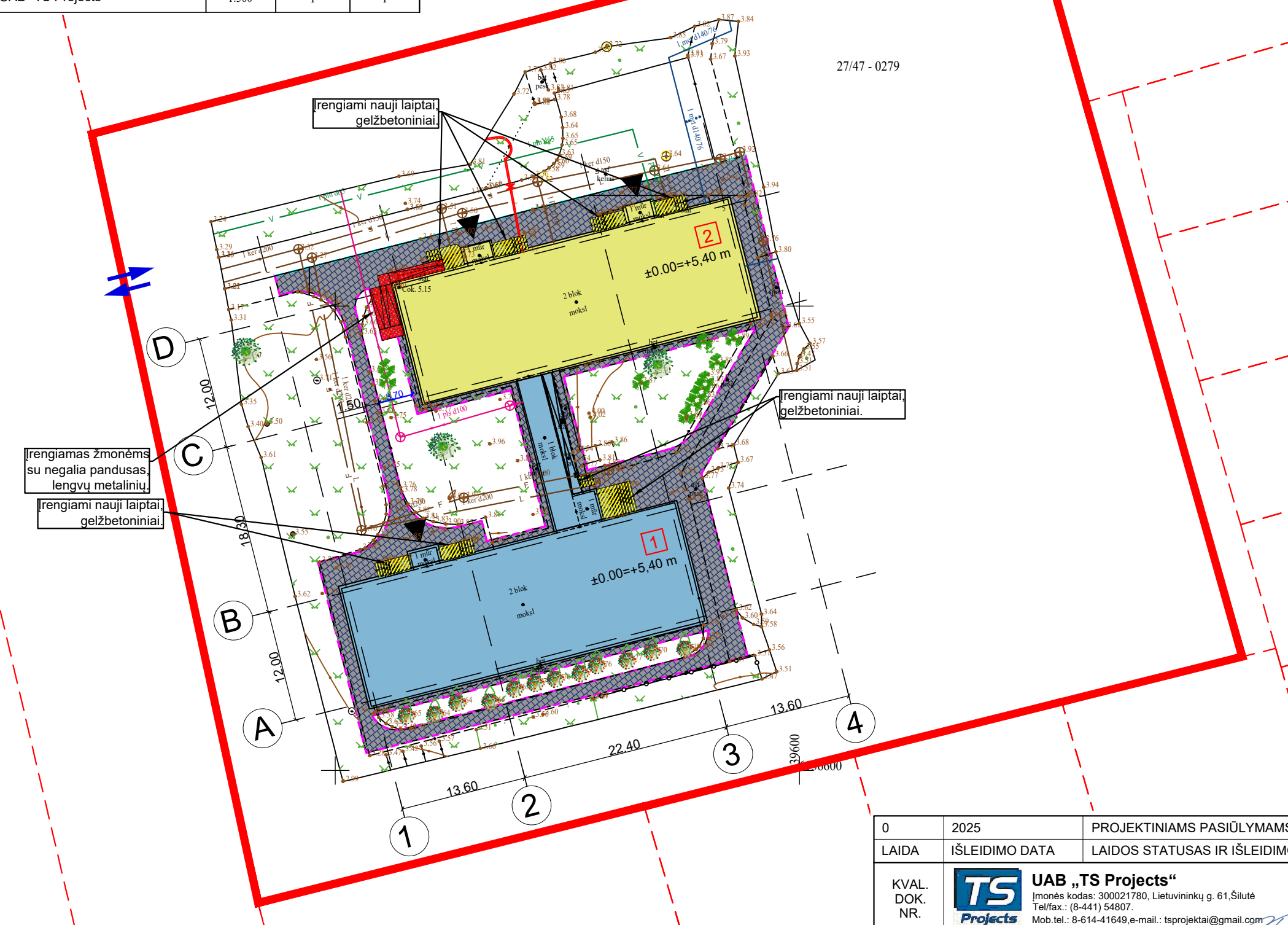
SKLYPAS	
Žemės sklypo plotas :	8868.00 m ²
Sklypo užstatymas:	1112.00 m ²
Remontuojamas darželis (unikalus Nr. 8897-2000-9028)	619.00 m ²
Remontuojamas darželis (unikalus Nr. 8898-2000-9017)	545.00 m ²
Sklypo užstatymo tankumas:	13 %
Sklypo užstatymo intensyvumas:	27 %
Apželdintas žemės plotas:	2672.00 m ² / 30 %

0	2025	PROJEKTINIAMS PASIŪLYMAMS				
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)				
KVAL. DOK. NR.	TS Projects	UAB „TS Projects“ Įmonės kodas: 300021780, Lietuvininkų g. 61, Šilutė Tel/fax.: (8-441) 54807. Mob.tel.: 8-614-41649, e-mail.: tsprojektai@gmail.com		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Mokslo paskirties pastatų, visuomeninių paskirties grupės, darželių (unikalus Nr. 8897-2000-9028 ir 8898-2000-9017), Kęstučio g. 5, Šilutės m., atnaujinimo (modernizavimo) projektas.		
A 2274	PV	Giedrius Bujokas		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS	LAIDA	
A 2274	PDV	Giedrius Bujokas		Sklypo ir suvestinis inžinerinių tinklų planas M 1:500	0	
A 2273	PDV	Augustė Bujokaitė				
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS	Šilutės rajono savivaldybė, į. k. 111102445		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ
				2550-PR-PP-SP-01	0	0

Plano tipas: PILNO TURINIO TOPOGRAFINIS PLANAS					
Objekto adresas: Šilutė, Kęstučio g. 5					
Aukščių sistema	Koordinatų sistema	Pagrindinis objektų tikslumas, cm			
LAS07	LKS-94	Horizontalus:	5	Vertikalus:	5
MB"LINAS GEO"					
Kv. paž. Nr.	Vardas, pavardė	Parašas	Data		
1GKV-865			2025-08-18	A.V.	
Užsakovas		Mastelis	Lapo Nr.	Lapų sk.	
UAB "TS Projects"		1:500	1	1	



OBJEKTO VIETA



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	Sklypo ribos;
	Gretimų sklypų ribos;
	Remontuojamas darželis (unikalus Nr. 8898-2000-9028) (1C2b);
	Remontuojamas darželis (unikalus Nr. 8898-2000-9017) (2C2b);
	Įvažiavimas/ išvažiavimas iš sklypo;
	Įėjimai į pastatą;
	Esami želdiniai, tarp jų vaismedžiai ir krūmai;
	Rekonstruojami kiti inžineriniai statiniai - kiemo aikštelė (4400-1854-5224) iš jų (k6), takeliai, betoninių trinkelų dangos;
	Esamos asfaltbetonio dangos;
	Esamos betoninių plytelių dangos;
	Projektuojamas bortas GB1000x200x80, H= 0 cm virš dangos, spalva ruda;
	Projektuojamas bortas GB1000x220x150, H= 8 cm virš dangos, spalva balta;
	Įrengiami gelžbetoniniai laiptai;
	Įrengiami pandusai/ nuožulnos žmonėms su negalia;

0	2025	PROJEKTINIAMS PASIŪLYMAMS				
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)				
KVAL. DOK. NR.		UAB „TS Projects“ Įmonės kodas: 300021780, Lietuvinių g. 61, Šilutė Tel/fax.: (8-441) 54807. Mob.tel.: 8-614-41649, e-mail.: tsprojektai@gmail.com		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Mokslo paskirties pastatų, visuomeninių paskirties grupės, darželių (unikalus Nr. 8897-2000-9028 ir 8898-2000-9017), Kęstučio g. 5, Šilutės m., atnaujinimo (modernizavimo) projektas.		
A 2274	PV	Giedrius Bujokas		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS	LAIDA	
A 2274	PDV	Giedrius Bujokas		Aplinkotvarkos planas M 1:500	0	
A 2273	PDV	Augustė Bujokaitė				
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS	Šilutės rajono savivaldybė, į. k. 111102445		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ
				2550-PR-PP-SP-02	0	0