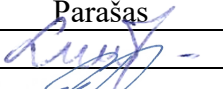
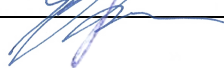



<b>PROJEKTO PAVADINIMAS</b>	Kitos paskirties, kitų inžinerinių statinių grupės, paminklinio objekto ir aikštelės, Šilutės m., Tilžės g. 24, supaprastintas statybos projektas.
<b>OBJEKTO ADRESAS</b>	Šilutė, Tilžės g. 24. Žemės sklypo kadastrinis Nr. 8867/0017:52, unikalus Nr. 4400-3773-9094.
<b>PROJEKTO UŽSAKOVAS</b>	Šilutės rajono savivaldybė, į. k. 111102445.
<b>PROJEKTUOTOJAS</b>	UAB „TS Projects“ Lietuvininkų g. 61-8, Šilutė Tel./fax.: 8-441-54807 E-paštas: <a href="mailto:tsprojektai@gmail.com">tsprojektai@gmail.com</a>
<b>STATYBOS RŪŠIS</b>	Nauja statyba
<b>INŽINERINIŲ STATINIŲ GRUPĖS</b>	Kiti inžineriniai statiniai [4.]
<b>INŽINERINIŲ STATINIŲ POGRUPIAI (PASKIRTIS)</b>	Kitos paskirties [4.5.]
<b>STATINIO KATEGORIJA</b>	Nesudėtingieji I ir II grupės statiniai
<b>PROJEKTO ETAPAS</b>	Supaprastintas projektas
<b>TOMAS</b>	I
<b>PROJEKTO RENGIMO METAI</b>	2025
<b>PROJEKTO NUMERIS</b>	2574

Pareigos	Vardas, pavardė	Atestato Nr.	Parašas
Direktorė	Laura Jurkuvienė	-----	
Projekto vadovas	Giedrius Bujokas	A2274	


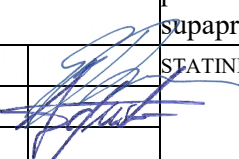
## SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Bylos žymuo	Laida	Bylos pavadinimas	Pastabos	
1.	SPP	0	Statybos supaprastintas projektas		
0	2025	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI			
LAIDA	IŠLEDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	 <b>UAB „TS Projects“</b> Į / k: 300021780, Lietuvininkų g. 61, Šilutė Tel/fax.: (8-441) 54807	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Kitos paskirties, kitų inžinerinių statinių grupės, paminklinio objekto ir aikštelės, Šilutės m., Tilžės g. 24, supaprastintas statybos projektas.			
A 2274	PV	Giedrius Bujokas	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS  SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS	LAIDA	
A 2273	PDV	Augustė Bujokaitė		0	
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS: Šilutės rajono savivaldybė, į. k. 111102445.		DOKUMENTO ŽYMUO  2574-SPP-SŽ	LAPAS 1	LAPŲ 1

## TURINYS

ŽYMUO	PAVADINIMAS	LAPŲ	LAPAS
2574-S-SPP -BSR	Bendrieji statinių rodikliai	1	4
<b>AIŠKINAMASIS RAŠTAS</b>			5
2574-S-SPP -AR	Aiškinamasis raštas	14	6-19
<b>BRĖŽINIAI</b>			20
2574-SPP - SP-01	Sklypo ir suvestinis ininerinių tinklų planas M 1:250	1	21
2574-SPP - SP-02	Suvestinis ininerinių tinklų ir apsaugos zonų planas M 1:250	1	22
2574-SPP - SP-03	Schema M 1:1000	1	23
2574-SPP - SP-04	Aplinkotvarkos planas M 1:250	1	24
2574-SPP - SP-05	Vertikalinis planas M 1:250	1	25
2574-S-SPP - SA-01	Fasadai M 1:100	1	26
2574-S-SPP - SA-02	Detalizacijos M 1:20	1	27
2574-S-SPP - SA-03	Detalizacijos M 1:20	1	28
2574-S-SPP - SA-04	Detalizacijos M 1:20	1	29
2574-S-SPP - SA-05	Detalizacijos M 1:20	1	30
2574-S-SPP - SA-06	Vaizdinė informacija	1	31
2574-SPP - V	Medžiagų ir gaminių pavyzdžiai	4	33-35


\* Numeracija pagal .pdf lapus.



0	2025	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI			
LAIDA	IŠLEDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	 <b>UAB „TS Projects“</b> Į / k: 300021780, Lietuvininkų g. 61, Šilutė Tel/fax.: (8-441) 54807	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Kitos paskirties, kitų inžinerinių statinių grupės, paminklinio objekto ir aikštelės, Šilutės m., Tilžės g. 24, supaprastintas statybos projektas.			
A 2274	PV	Giedrius Bujokas	 <b>TURINYS</b>	LAIDA	
A 2273	PDV	Augustė Bujokaitė		0	
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS: Šilutės rajono savivaldybė, į. k. 111102445.		DOKUMENTO ŽYMUO 2574-SPP-T	LAPAS 1	LAPŲ 1

### BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
<b>I SKYRIUS SKLYPAS</b>			
1. sklypo plotas	m <sup>2</sup>	81492	
2. sklypo užstatymo plotas	m <sup>2</sup>	9893	
3. sklypo užstatymo intensyvumas	%	11	
4. sklypo užstatymo tankis	%	12	
5. apželdintas sklypo plotas	%	26	
<b>V SKYRIUS INŽINERINIAI TINKLAI</b>			
<b>1. Elektros tinklai</b>			Kilnojami daiktai.
1.1. elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis	vnt.; mm <sup>2</sup>	3; 2,5	
1.2. ilgis	m	10,00	
<b>VI SKYRIUS KITI STATINIAI</b>			
<b>1. Projektuojamas paminklinis objektas</b>			Nesudėtingasis inžinerinis I grupės statinys.
1.1. Plotas	m <sup>2</sup>	4,00	
1.2. Aukštis	m	10,00	
<b>2. Projektuojama aikštelė</b>			Nesudėtingasis inžinerinis II grupės statinys.
2.1. Plotas	m <sup>2</sup>	131,10	

\* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

Statinio projekto vadovas Giedrius Bujokas, A2274,   
(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)

0	2025	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI			
LAIDA	IŠLEDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	 UAB „TS Projects“ I / k: 300021780, Lietuvininkų g. 61, Šilutė Tel/fax.: (8-441) 54807	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Kitos paskirties, kitų inžinerinių statinių grupės, paminklinio objekto ir aikštelės, Šilutės m., Tilžės g. 24, supaprastintas statybos projektas.			
A 2274	PV	Giedrius Bujokas		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS	LAIDA
A 2273	PDV	Augustė Bujokaitė		BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI	0
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS: Šilutės rajono savivaldybė, į. k. 111102445.		DOKUMENTO ŽYMUO 2574-SPP-BSR		LAPAS 1
					LAPŲ 1

**AIŠKINAMASIS  
RAŠTAS**

## AIŠKINAMASIS RAŠTAS

### 1.1. Projektuojamo statinio (statinių) statybos vieta, statybos rūšis, statinio paskirtis, statinio kategorija (ypatingasis, neypatingasis, nesudėtingasis).

**Projekto pavadinimas.** Kitos paskirties, kitų inžinerinių statinių grupės, paminklinio objekto ir aikštelės, Šilutės m., Tilžės g. 24, supaprastintas statybos projektas.

**Statybos adresas.** Šilutė, Tilžės g. 24. Žemės sklypo kadastrinis Nr. 8867/0017:52, unikalus Nr. 4400-3773-9094.

**Statytojas (užsakovas).** Šilutės rajono savivaldybė, į. k. 111102445.

**Projektuotojas.** Projektą parengė UAB „TS Projects“, projekto vadovas, architektas Giedrius Bujokas (kvalifikacijos atestatas A2274), architektė Augustė Bujokaitė (kvalifikacijos atestatas A2273).

**Inžinerinių statinių grupės.** Kiti inžineriniai statiniai [4.]

**Inžinerinių statinių pogupiai (paskirtis).** Paminklinis objektas ir aikštelė - kitos paskirties (4.5.).

**Statinių kategorija.** Paminklinis objektas - nesudėtingasis I grupės inžinerinis statinys; aikštelė - nesudėtingasis II grupės inžinerinis statinys.

**Projekto etapas.** Supaprastintas projektas.

**Statybos rūšis.** Nauja statyba.



**Projekto rengimo pagrindas.** Projektas parengtas vadovaujantis:

- nuosavybės dokumentais;
- žemės sklypo ribų planu;
- topografiniu planu;
- projektavimo užduotimi (technine specifikacija);
- specialiaisiais reikalavimais išduotais 2025 m. spalio 02 d. Nr. SRD-37-251002-00047;
- Projekto sprendiniai rengiami remiantis atskirai parengtu „Paminklinio objekto, įamžinančio Šilutės krašto gyventojų tremtį ir laisvės kovas“ idėjos projektu, kurio projekto vadovas – doc. dr. J. A., skulptorius – G. J., architektas – prof.dr. P. G.

### 1.2. PRIVALOMŲJŲ DOKUMENTŲ BEI PAGRINDINIŲ NORMATYVINIŲ STATYBOS TECHNINIŲ DOKUMENTŲ, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTAS PROJEKTAS, SĄRAŠAS

#### LR ĮSTATYMAI

1. LR Statybos įstatymas.
2. LR Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas.
3. LR Saugomų teritorijų įstatymas.
4. LR Atliekų tvarkymo įstatymas.
5. LR Želdynų įstatymas.
6. LR Darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymas.
7. Europos Parlamento ir Tarybos reglamentas (ES) Nr. 305/2011.

0	2025	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI			
LAIDA	IŠLEDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.		UAB „TS Projects“ Į / k: 300021780, Lietuvininkų g. 61, Šilutė Tel/fax.: (8-441) 54807	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Kitos paskirties, kitų inžinerinių statinių grupės, paminklinio objekto ir aikštelės, Šilutės m., Tilžės g. 24, supaprastintas statybos projektas.		
A 2274	PV	Giedrius Bujokas		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS	LAIDA
A 2273	PDV	Augustė Bujokaitė		AIŠKINAMASIS RAŠTAS	0
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS: Šilutės rajono savivaldybė, į. k. 111102445.		DOKUMENTO ŽYMUO 2574-S-SPP-AR		LAPAS LAPŲ 1 14

8. Lietuvos standartas LST 1516:2015.

9. Tarptautinis standartas „Pastatų statyba. Apstatytosios aplinkos prieinamumas ir tinkamumas naudoti“ ISO 21542:2021(LT).

10. LR Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymas.

### STATYBOS TECHNINIAI REGLAMENTAI

Eil. Nr.	Reglamentas	Pavadinimas
1.	STR 1.01.02:2016	Normatyviniai statybos techniniai dokumentai.
2.	STR 1.01.03:2017	Statinių klasifikavimas.
3.	STR 1.01.04:2015	Statybos produktų, neturinčių darnųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklarasavimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas.
4.	STR 1.01.08:2002	Statinio statybos rūšys.
5.	STR 1.04.02:2011	Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai.
6.	STR 1.04.04:2017	Statinio projektavimas, projekto ekspertizė.
7.	STR 1.05.01:2017	Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Nebaigto statinio registravimas ir perleidimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas.
8.	STR 1.12.06:2002	Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė.
9.	STR 2.03.01:2019	Statinių prieinamumas.
10.	STR 2.06.04:2014	Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai.

#### Statybos normos, taisyklės ir kt.

1. Elektros įrenginių įrengimo bendrosios taisyklės.
2. Apšvietimo elektros įrenginių įrengimo taisyklės.

#### **1.3. Kompiuterinės programos, kuriomis vadovaujantis parengta ši dalis.**

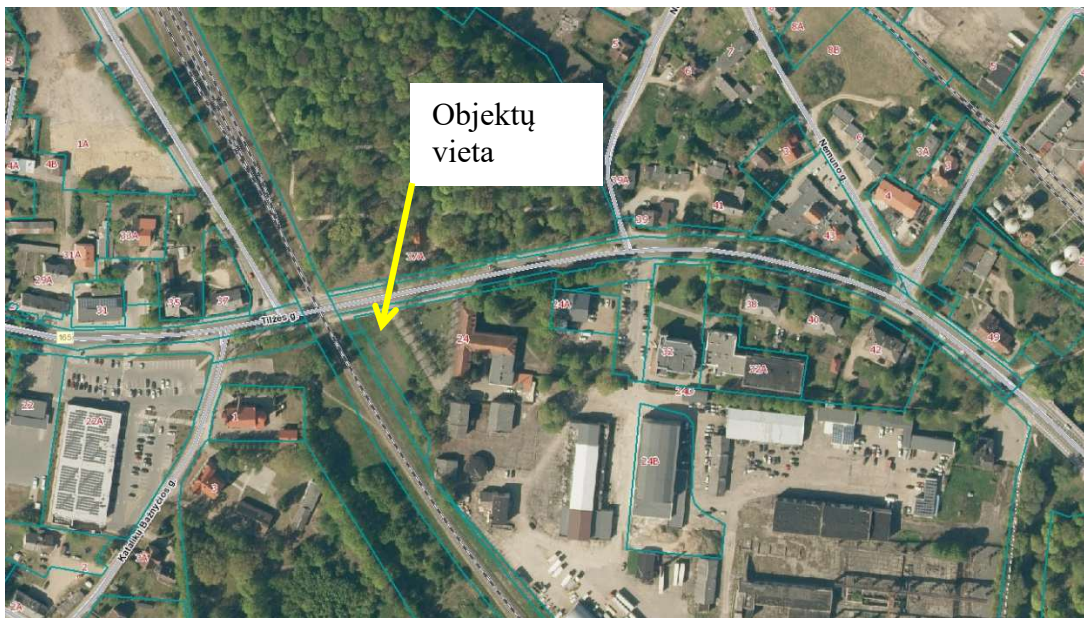
Microsoft „Windows 10 Professional“, „Office 2019 Pro Plus“. Autodesk Inc „AutoCAD Revit LT Suite 2024“. Nitro Software „Nitro Pro 14“.

**1.4. Pažintiniai duomenys apie žemės sklypą: geografinė vieta, klimato sąlygos, vėjo kryptis ir stiprumas, žemės reljefas, augantys želdiniai, pastatai, inžineriniai tinklai, vandens telkiniai, kultūros paveldo vertybės, geodeziniai darbai, geologiniai, hidrogeologiniai ir kiti projekto parengimui reikalingi duomenys.**

Projektuojami objektai yra žemės sklype adresu Tilžės g. 24, Šilutė. Žemės sklypo, kadastrinis Nr. 8867/0017:52, Unikalus Nr. 4400-3773-9094. Žemės sklypo plotas 81492 m<sup>2</sup>. Žemės sklypo naudojimo paskirtis – kita, naudojimo būdai – komercinės paskirties objektų teritorijos, daugiabūčių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos. Žemės sklypas (sklypo kadastrinis Nr. 8867/0017:52) priklauso Lietuvos Respublikai. Valstybinės žemės patikėjimo teise žeme naudojasi Šilutės rajono savivaldybė.

Pagrindiniai techniniai rodikliai aprašomi sklypo planuose ir schemose, bendruosiuose statinių rodikliuose. Servitutai ar jų poreikis nenumatomas.

DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas	Lapų	Laida
	2	14	0



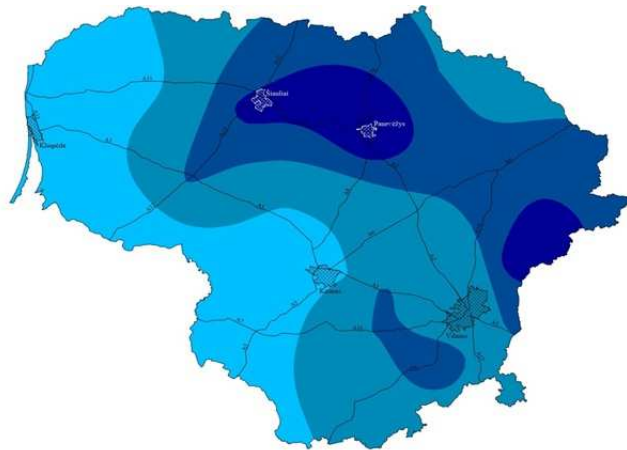
#### 1.4.1. Pastatai, inžineriniai tinklai, vandens telkiniai.

Žemės sklype esantys pastatai: senjorų socialinės globos namai (unikalus Nr. 8895-6004-0012), sandėlis (unikalus Nr. 8895-6004-1010), sandėlis (unikalus Nr. 8895-6004-1020), suvirinimo cechas (unikalus Nr. 8895-6004-1031), cechas (unikalus Nr. 8895-6004-1042), cechas (8895-6004-1053), sandėlis (unikalus Nr. 8895-6004-1064), sargo būstinė (unikalus Nr. 8895-6004-0023), remonto dirbtuvės (unikalus Nr. 8895-8004-9019), automobilių remonto dirbtuvės (unikalus Nr. 8895-6004-3015), autoprofilaktoriumas (unikalus Nr. 8895-6004-3026), sandėlis (unikalus Nr. 8897-0011-9018), garažas (unikalus Nr. 8897-0011-9029), sandėlis (unikalus Nr. 8897-0011-9032), garažas (unikalus Nr. 8897-0011-9046), parduotuvė (unikalus Nr. 8895-6004-2018), sargo būstinė (unikalus Nr. 8895-6004-2029), rūšys civilinei gynybai (unikalus Nr. 8895-6004-2034), suvirinimo cechas (unikalus Nr. 8895-6004-2048), automašinių plovykla (unikalus Nr. 8895-9004-9012), tepalų sandėlis (unikalus Nr. 8895-9004-9023), administracinis pastatas (unikalus Nr. 8895-9004-9056), šiltnamis (unikalus Nr. 8898-2005-7015), sandėlis (unikalus Nr. 8898-2005-7026), pramoninis pastatas (unikalus Nr. 8898-2005-7037), sandėlis (unikalus Nr. 8898-7006-4012), katilinė su kaminu (unikalus Nr. 8898-2005-7048), sandėlis (unikalus Nr. 8898-2005-7059), vandens matavimo postas (unikalus Nr. 8895-6004-0034), sandėlis (unikalus Nr. 8895-9004-9034), kuro užpylimo punktas (unikalus Nr. 8895-9004-9045), sandėlis (unikalus Nr. 8895-9004-9078), tepalų sandėlis (unikalus Nr. 8895-9004-9089), stoginė (unikalus Nr. 4400-4272-4078), kiti inžineriniai kiemo statiniai (unikalus Nr. 8895-6004-0034).

Sklype esantys inžineriniai tinklai: elektros, vandens, nuotekų, elektroninių ryšių.

#### 1.4.2. Klimato sąlygos:

- vidutinė šalčiausia mėnesio temperatūra  $-0,9^{\circ}\text{C}$ ;
- vidutinė šilčiausia mėnesio temperatūra  $+18,3^{\circ}\text{C}$ ;
- vidutinė metinė oro temperatūra  $+8,2^{\circ}\text{C}$ ;
- vidutinė šildymo sezono išorės oro temperatūra  $+0,7^{\circ}\text{C}$ ;
- vidutinis metinis kritulių kiekis 761 mm;
- vėjo greitis galimas vieną kartą per metus 32 m/s;
- vidutinis vėjo greitis 4,1 m/s;
- maksimalus sniego dangos storis 49 cm;
- vidutinis sniego dangos storis 17,3 cm;
- maksimalus dirvožemio išalimo gylis (galimas vieną kartą per 50 metų) 113 cm;
- santykinis metinis oro drėgnumas 80 %;
- vidutinė saulės spindėjimo trukmė 1999,4 val.



Zona pagal didžiausią įsalo gylį	
	130 cm
	140 cm
	150 cm
	160 cm

Lietuvos teritorijos kartografavimas (zonavimas) pagal didžiausią įsalo gylį.

**1.4.3. Higieninė ir ekologinė situacija.**

Teritorijos higieninė ir ekologinė situacija yra normali. Teritorijoje nėra susikaupusių šiukšlių ar aplinkai kenksmingų medžiagų.

**1.4.4. Aplinkinis užstatymas.**

Šiaurinė analizuojamos teritorijos pusė ribojasi su krašto keliu Nr. 165 Šilalė-Šilutė. Palei vakarinę, pietinę sklypo pusę eina geležinkelis.

**1.4.5. Sklype esantys kultūros paveldo statiniai ir objektai, į sklypą patenkančios kultūros paveldo vietovių ir kultūros paveldo objektų teritorijos (jų dalys) ir apsaugos zonos (jų dalys), sklype esančios kultūros paveldo objektų teritorijos vertingosios savybės ir kt.).**

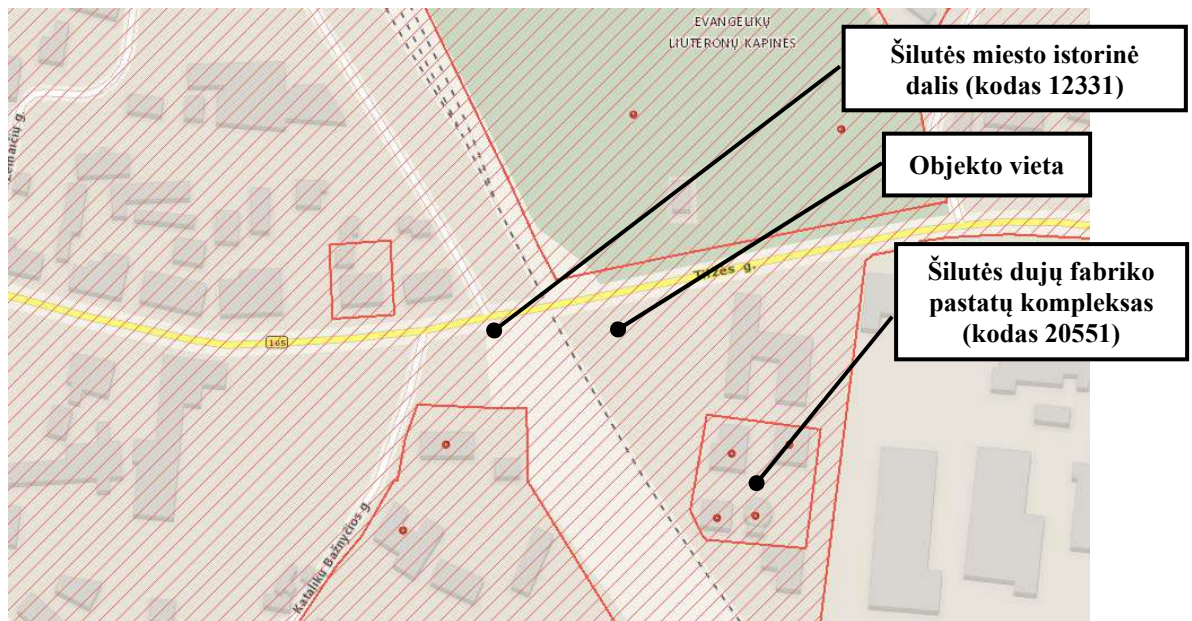
Žemės sklypas patenka į registruotos kultūros vertybės - Šilutės miesto istorinę dalį (unikalus kodas nekilnojamųjų kultūros vertybių registre **12331**).

Teritorija saugoma viešajam pažinimui ir naudojimui (LR Kultūros ministro 2005 04 29 įsakymas Nr. IV – 190, Žin., 2005.; Nr. 58-2034).

**ŠILUTĖS MIESTO ISTORINĖ DALIS (UNIKALUS OBJEKTO KODAS 12331)**

**Vertingųjų savybių pobūdis:**

Architektūrinis (lemiantis reikšmingumą retas); Inžinerinis (lemiantis reikšmingumą svarbus); Istorinis (lemiantis reikšmingumą svarbus); Kraštovaizdžio; Urbanistinis (lemiantis reikšmingumą retas); Želdynų (lemiantis reikšmingumą svarbus).



**Vertingosios savybės:**

Planinės struktūros tipas; planinės struktūros tinklas; kvartalai; keliai, gatvės, aikštės, įvažiavimai, pravažiavimai, takai, jų tipai, trasos, dangos; vietai reikšmingo buvusio užstatymo ar jo dalių vietos;

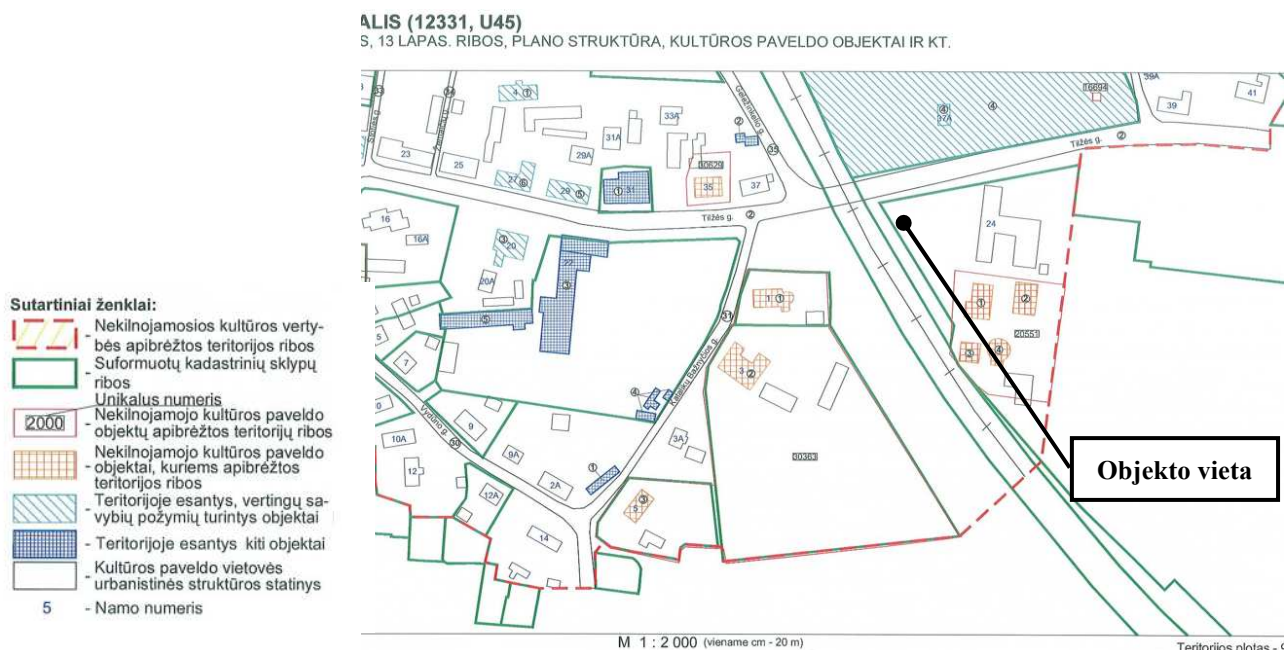
DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas	Lapų	Laida
	2574-S-SPP-AR	4	14

gamtiniai elementai; tūrinės erdvinės struktūros sandara; užstatymo tipai; atviros erdvės; perspektyvos; išsklotinės; dominantės; užstatymo bruožai.

Projektuojamas paminklinis objektas su aikštele numatomas esamoje urbanistinėje ir kraštovaizdinėje struktūroje, nekeičiant teritorijos reljefo, želdynų struktūros bei vizualinių ašių, sudarančių vertingųjų savybių pagrindą. Objekto mastelis, forma ir medžiagiškumas pritaikyti prie esamos aplinkos pobūdžio – objektas nedominuoja, neužstoja ir neužgožia kraštovaizdžio elementų, identifikuotų kaip vertingosios savybės.

Naudojamos medžiagos – rudos ir pilkos spalvų tonai – artimos Šilutės miesto istorinės dalies spalvinei visumai, todėl darniai įsilieja į aplinkos kontekstą. Numatomi sprendiniai nepakeičia kraštovaizdžio charakterio, neužkerta vizualinių ryšių su aplinkiniais objektais bei neužima teritorijų, svarbių vertingųjų savybių raiškai ir suvokimui.

Atsižvelgiant į tai, **kraštovaizdžio pobūdžio vertingosios savybės projektu nepažeidžiamos ir neigiamai neįtakojamos**. Projektuojamas paminklinis objektas su aikštele neužstoja, neužgožia ir neįtakuoja vertingųjų savybių pobūdžio.



Žemės sklype, kuriame projektuojamas paminklinis objektas ir aikštelė yra valstybės saugomas Šilutės dujų fabriko pastatų kompleksas (unikalus objekto kodas **20551**). Komplexą sudaro: Šilutės dujų fabriko komplekso pagrindinis pastatas (unikalus objekto kodas **23538**), Šilutės dujų fabriko komplekso gamybinis pastatas (unikalus objekto kodas **23539**), Šilutės dujų fabriko komplekso medžiagų sandėlis (unikalus objekto kodas **23540**), Šilutės dujų fabriko kompleksos dujų saugykla (unikalus objekto kodas **23541**).

**Vertingųjų savybių pobūdis:**

Architektūrinis (lemiantis reikšmingumą svarbus).

**Vertingosios savybės:**

Planavimo sprendiniai.

DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas	Lapų	Laida
	2574-S-SPP-AR	5	14



Objekto vieta

**ŠILUTĖS DUJŲ FABRIKO KOMPLEKSAS (20551, G138K)**  
APIBRĖŽTŲ TERITORIJOS BEI APSAUGOS ZONOS RIBŲ PLANAS  
Tilžės g. 24, Šilutės m., Šilutės r. sav.

Projektu teritorijos vertingosios savybės nepažeidžiamos, projekto sprendiniai minimoms vertingosioms savybėms įtakos neturės.

Projektuojamas paminklinis objektas neužgoš, netrukdydys apžvelgti, nesumenkins ar kitaip neigiamai neįtakos kultūros vertybių – Šilutės miesto istorinės dalies ir Šilutės dujų fabriko pastatų komplekso. Nebus naikinamas ar kitaip žalojamas kultūros paveldo objektų ir jų aplinkos autentiškumas bei vertingosios savybės.

#### 1.4.6. Želdiniai.

Teritorijoje yra želdinių augančių ne miško paskirties žemėje, mieste.

Atliekant statybos darbus, kad būtų išsaugoti statybvietyje paliekami ir gretimuose žemės sklypuose augantys želdiniai, privaloma: iki darbų pradžios aptverti medžius ir krūmus, augančius statybvietyje ir arčiau kaip 5 m nuo įvažiavimo ar išvažiavimo iš statybvietyje važiuojamosios dalies krašto: medžių grupes ir krūmus išsieniui, ne žemesniu kaip 2 m aptvaru ir ne arčiau kaip 1,5 m nuo medžių kamienų ir 1 m nuo krūmų; pavienius medžius – trikampi aptvaru, kurio apatinės kraštinės turi būti ne arčiau kaip 0,5 m nuo medžio kamieno, arba lentomis. Nesandėliuoti medžiagų ir įrenginių, nevažinėti, nestatyti transporto priemonių, laikinų statinių ir įrenginių prie medžių arčiau kaip 1 m nuo medžių lajų projekcijų, bet ne arčiau kaip 3 m nuo kamieno ir 2 m nuo krūmų. Nesandėliuoti degių medžiagų arčiau kaip 10 metrų nuo medžių kamienų ir krūmų; nekasti tranšėjų (kabelio, vandentiekio ir kanalizacijos vamzdžių ir kt. įrenginių tiesimui) arčiau kaip 3 m nuo medžio kamieno, kurio diametras didesnis kaip 15 cm, arčiau kaip 2 m, kai kamieno diametras iki 15 cm ir arčiau kaip 1,5 m – nuo krūmų, skaičiuojant atstumą nuo kraštinio stiebo; tvirtinti tranšėjų, kasamų biriamame ir šlapiame grunte, leidžiamu atstumu (nurodytu 9 punkte) prie medžių ir krūmų, sienutes statramsčiais; užpilti žemėmis pagal projektą padarytas tranšėjas per trumpiausią laiką, bet ne ilgiau kaip per mėnesį; medžių pomeidyje (lajos projekcijos zonoje) darbus vykdyti žemiau pagrindinių skeletinių šaknų (ne mažiau kaip 1,5 m nuo dirvožemio paviršiaus), nepažeidžiant šaknų sistemos; nepakeisti daugiau kaip 5 cm (virš ar žemiau) natūralaus grunto lygio prie medžio šaknų kaklelio ir iki 2 m atstumu nuo medžio kamieno.

Želdinių ir želdynų priežiūrai ir apsaugai vadovaujantis LR Želdynų įstatymas.

#### 1.4.7. Geodeziniai darbai, geologiniai, hidrogeologiniai ir kiti projekto parengimui reikalingi duomenys.

Topografinę nuotrauką parengė geodezininkas D. K. Geodezininko kvalifikacijos pažymėjimo numeris 1GKV-1627. Skaitmeninė topografinė nuotrauka sudaryta pagal kadastrinių matavimų duomenis ir vietą. Baltijos aukščių sistemoje LAS07, koordinacių sistemoje LKS-94, horizontalių laiptas – 0,50 m. Topografinė nuotrauka suderinta per Teritorijų planavimo ir statybos vartus (www.planuojustatau.lt) elektroninę paslaugą „Topografinių ir inžinerinių tinklų planų erdvinių duomenų teikimas tikrinti ir tvarkyti“, suteiktas unikalus Nr. TIIS1-20250701-043642.

DOKUMENTO ŽYMUO

2574-S-SPP-AR

Lapas	Lapų	Laida
6	14	0

Projektuojamiems objektams 2025 m. atlikti geologiniai sklypo tyrinėjimai. Inžinerinius geologinius tyrimus atliko UAB „Geoconsulting“. Registracijos Lietuvos gelogijos tarnyboje Nr. 56335-2025.

1. Tyrimų sklypas yra Šilutės mieste, Tilžės g. 24. Geomorfologiniu požiūriu teritorija priklauso paskutiniojo apledėjimo Žemaičių - Kuršo geomorfologinėje srityje esančiam Vakarų Žemaičių lygumos rajono Šilutės limnoglacialinės lygumos mikrorajonui.

2. Reljefo absoliutiniai aukščiai tyrimų vietose siekia 9,6 – 9,7 m.

3. Sklypo geologinę sandarą iki 6,5 m gylio sudaro: 6,5 m gylio sudaro: technogeniniai dariniai (tIV), viršutinio Pleistoceno viršutinio Nemuno svitos fluvioiglacialinės nuogulos (fIIIInm3), glacialinės nuogulos (gIIIInm3) bei limnoglacialinės nuosėdos (lgIIIInm3).

4. Šiuolaikinių fizinių ir geologinių procesų, kurie galėtų turėti neigiamos įtakos įrengiant, rekonstruojant ir eksploatuojant statinius teritorijoje nenustatyta.

5. Tyrimų teritorijos ribose tyrimų metu grūntinis vandeningas horizontas iki 6,5 m gylio nebuvo sutiktas.

6. Spūdinio vandens iki 6,5 m gylio nėra.

7. Sklypo geologiniame modelyje iš viso išskirti 8 inžineriniai geologiniai sluoksniai (IGS). Sluoksnių slūgsojimo sąlygos parodytos gręžinių litologiniuose stulpeliuose (3 grafinis priedas) ir inžineriniame geologiniame pjūvyje (4 grafinis priedas).

8. Apskaičiuotos IGS grūntų fizikinių mechaninių savybių vertės pateiktos ataskaitos 7 skyriuje (4 lentelė).

9. Tyrimų sklype išskirtus sluoksnius IGS 1 - IGS 2, IGS 5 sudaro labai silpni ir silpni grūntai, kurie teritorijoje aptinkami iki 3,3 – 3,4 m gylio nuo esamo žemės paviršiaus. Šie grūntai yra netinkami polinių ir juostinių pamatų pagrindui.

10. Dulkingi grūntai (IGS 5 – IGS 6) gali pasižymėti tiksotropinėmis savybėmis, t. y. jie gali būti jautrūs dinaminėms apkrovoms ir prie atitinkamų sąlygų gali prarasti nustatytas fizikines mechanines savybes (vibruojant - praskysti).

11. Įvertinus silpnų grūntų paplitimą, parinkus atitinkamą gylį pamatų įrengimui bei tinkamas pamatų konstrukcijas, inžinerinės geologinės sąlygos sumanyto statinio statybai ir naudojimui gali būti vertinamos kaip palankios.

12. Statybos metu pastebėjus, kad pateiktas geologinis modelis neatitinka faktinės situacijos, būtina skubiai apie tai informuoti rangovą.

#### **1.4.8. Teritorijos vertikalų planavimą, lietaus vandens nuvedimą.**

Lietaus vanduo nuo projektuojamų dangų, inžinerinio statinio skersiniu ir išilginiu nuolydžiu nuvedamas ir nukreipiamas į žemės sklype esančius žalius plotus. Atmosferos krituliai susigers sklypo teritorijoje. Lietaus nuvedimo sprendiniai nepažeis trečiųjų asmenų interesų.

### **1.5. Rekonstruojamiems ar kapitališkai remontuojamiems statiniams – esamos būklės (technologijos, statinių, konstrukcijų, įrenginių, inžinerinių tinklų, statinio inžinerinių sistemų techninės būklės) įvertinimas; esamo statinio (-ių) ir statybos sklypo statybinių tyrimų) aprašymas.**

Sklype nėra rekonstruojamų ar kapitališkai remontuojamų statinių.

### **1.6. Projektuojamų statinių sąrašas (jei projektuojami keli statiniai), pagrindinės charakteristikos, paskirtis, produkcija, gamybos (paslaugų) ar kitos planuojamos ūkinės veiklos programa.**

Įamžinti tragiškus Lietuvos ir Šilutės krašto istorijos epizodus, t. y. sovietinę okupaciją (1940–1941 m. ir 1944–1990 m.), nacistinę okupaciją (1941–1944 m.), pagerbti okupacinių režimų aukas, įprasminti ir pagerbti Šilutės krašto žmonių – karo pabėgėlių likimus, įamžinti pasipriešinimą okupaciniams režimams 1940–1990 m. Taip pat Sajūdžio, Lietuvos nepriklausomybės atkūrimo, Sausio 13-osios epizodus. Žemės sklype, projektuojamas paminklinis objektas ir aikštelė.

- PAMINKLINIS OBJEKTAS

DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas	Lapų	Laida
	2574-S-SPP-AR	7	14

Projektuojamo paminklinio objekto aukštis 10 m., kvadratinio plano, ažuvinės metalo kompozicijos, kuri susijusi su būdingu Šilutės kraštui istorinių objektų medžiagiškumu ir konstruktyvumu: vartais, stulpais, tiltais. Kniedyto, suvirinto ir vietomis išpjaustyto rūdžių patinos metalo kompoziciją sudaro visose keturiose plokštumose išdėstytos įvairaus silueto ir dydžių kiaurymės.



*Preliminari vizualizacija, informacija paimta iš idėjų rengėjų ir autorių projekto.*



*Idėjų autorių vaizdinė informacija, maketas ir apšvietimo variantai.*

DOKUMENTO ŽYMUO

2574-S-SPP-AR

Lapas	Lapų	Laida
8	14	0

Apatinėje paminklinio objekto dalyje du įėjimai. Objekte viduje įrengiamas informacinis stendas, informacinis stendas gali būti interaktyvus, numatomas elektros prievadas. Tamsiu paros metu suprojektuotas specialus apšvietimas iš vidaus, kuris efektingiau atskleidžia bokšto ažūrą. Taip pat įrengiami lauko apšvietimo stulpeliai. Rekomenduojama įrengti apsaugos kameras jas montuojant ant esamų gatvės apšvietimo atramų arba paminklinio objekto viduje (nematomai).

Šalia projektuojamo paminklinio objekto ir aikštelės įrengiami mažosios architektūros elementai: suoliukai ir šiukliadėžės.

Paminklinis objektas – Kiti inžineriniai statiniai [4.] - kitos paskirties [4.5.]. Projektuojamas statinys - nesudėtingasis I grupės inžinerinis statinys.\*

\* Statinio paskirtis pagal STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“.

Projekto sprendiniai rengiami remiantis atskirai parengtu „Paminklinio objekto, įamžinančio Šilutės krašto gyventojų tremtį ir laisvės kovas“ idėjos projektu, kurio projekto vadovas – doc. dr. J. A., skulptorius – G. J., architektas – prof.dr. P. G.

#### • AIKŠTELĖ

Aikštelė, kurios centrinėje dalyje planuojama statyti paminklinį objektą, tarsi trijų plokštumų kvadrato formos platformos. Aikštelė projektuojama trinkelio dangos, spalva – pilka, eglutės raštas. Aikštelės kraštai tvirtinami betoniniais bortais. Aikštelė suprojektuota taip, kad jungtųsi su gretimais takais. Aikštelės plotas – 131,10 m<sup>2</sup>.

Aikštelė – Kiti inžineriniai statiniai [4.] - kitos paskirties [4.5.]. Projektuojamas statinys - nesudėtingasis II grupės inžinerinis statinys.\*

\* Statinio paskirtis pagal STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“.

### **1.7. Inžinerinių tinklų aprašymas; energinio aprūpinimo ir vandens šaltiniai; vandens, nuotekų ir energinio aprūpinimo inžinerinių tinklų apibūdinimas; kai nerengiamos vandentiekio ir nuotekų šalinimo ir šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo dalys.**

Projektu paminkliniam objektui ir aikštei įrengiami elektros tinklai, apšvietimas (vidaus ir lauko). Apšvietimas ir elektros tinklai pajungiami į miesto tinklus, nuo esamų apskaitos sistemų.

### **1.8. Sklypo paruošimas statybai: esamų pastatų, inžinerinių statinių nugriovimas, inžinerinių tinklų ir susisiekimo komunikacijų iškėlimas arba jų apsaugojimas, medžių ir krūmų iškirtimas, dirvožemio augalinio sluoksnio nukasimas, laikinų privažiavimo kelių, laikinų inžinerinių tinklų įrengimas, teritorijos aptvėrimas ir kt. Kai kurie iš šių darbų gali būti pateikiami pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalyje (reglamente nurodytais atvejais).**

Projektu numatoma įrengti aikštelę kurios centre projektuojamas paminklinis objektas, suprojektuoti elektrą apšvietimui, mažąją architektūrą.

Įrengiant sklype inžinerinius statinius, įrengiant naujas dangas žemės paviršiaus lygiai keičiami nežymiai, išlaikomas esamas nusistovėjęs teritorijos reljefas, altitudės.

Žemės sklypo dalyje, kurioje atliekama statyba, bus įrengti patogūs susisiekimo sprendimai – pėsčiųjų takai ir jungtys, užtikrinančios vientisą integraciją su miesto infrastruktūra. Taip pat projektuojami kietų dangų paviršiai, mažosios architektūros elementai ir reikalingi inžineriniai tinklai. Baigus statybos darbus, bus atliekami kraštovaizdžio formavimo ir želdinimo darbai - sodinama veja, taip sukuriant estetišką ir jaukią aplinką tiek vietos gyventojams, tiek lankytojams.

Planuojamoje teritorijoje numatoma įrengti apšvietimos sistemas, informacinį stendą. Rekomenduojama įrengti vaizdo stebėjimo sistemas.

Atsižvelgiant į statybos mastus ir aplinkinę teritoriją statybos aikštelę būtina aptverti ar įrengti įspėjamuosius informacinius ženklus.

### **1.9. Susisiekimo komunikacijų, statybos sklypo susisiekimo komunikacijų aprašymas; išorinio ir vidinio transporto judėjimo organizavimo principai, kai nerengiama susisiekimo dalis.**

DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas	Lapų	Laida
	2574-S-SPP-AR	9	14

Žemės sklypo dalyje, kurioje atliekama statyba, bus įrengti patogūs susisiekimo sprendimai – pėsčiųjų takai ir jungtys, užtikrinančios vientisą integraciją su miesto infrastruktūra.

### **1.10. Informacija apie numatomų statybos darbų poveikį aplinkai, gyventojams, kaimyninėms teritorijoms.**

Statybu metu kaimyninių sklypų gyventojai nepatogumų nepatirs priėjimai ir privažiavimai nebus uždaryti. Privažiavimas į sklypą, esamais keliais, gatvėmis.

Statybinių atliekų tvarkymas. Statybinės atliekos turi būti tvarkomos LR atliekų tvarkymo įstatymo (VII 1-787) 31 straipsnio nustatyta tvarka. Statybos proceso metu statybinės atliekos rūšiuojamos į tinkamas naudoti vietoje atliekas, kurias planuojama panaudoti aikštelių, pravažiavimų pagrindams, įrenginių ar priklausinių statybai, į tinkamas perdirbti atliekas, į netinkamas naudoti ir perdirbti atliekas, išvežamas į sąvartynus. Statytojas, baigęs statybą, turi turėti dokumentus apie netinkamų perdirbti ar panaudoti atliekų pristatymą į sąvartynus.

Vadovaujantis Statybinių atliekų tvarkymo taisyklėmis patvirtintomis 2006-12-29 Aplinkos ministro įsakymu Nr. D1-637 pateikiamas planuojamas statybinių atliekų kiekis (svorio vienetais) pagal atskiras statybinių atliekų rūšis.

17	STATYBINĖS IR GRIOVIMO ATLIEKOS (ĮSKAITANT IŠ UŽTERŠTŲ VIETŲ IŠKASTĄ GRUNTĄ)	Preliminarus kiekis m <sup>2</sup> , m <sup>3</sup> , t, kg
17 01	<b>betonas, plytos, čerpės ir keramika</b>	
17 01 01	betonas	0,2 t
17 04	<b>metalai (įskaitant jų lydiniai)</b>	
17 04 05	geležis ir plienas	0,1 t
17 04 11	kabeliai, nenurodyti 17 04 10	0,01 t
17 05	<b>žemė (įskaitant iš užterštų vietų iškastą gruntą), akmenys ir išsiurbtas dumblas</b>	
17 05 04	gruntas ir akmenys, nenurodyti 17 05 03	5 t
17 09	<b>kitos statybinės ir griovimo atliekos</b>	
17 09 04	mišrios statybinės ir griovimo atliekos, nenurodytos 17 09 01, 17 09 02 ir 17 09 03	1 t

Pastaba: susidarantys atliekų kiekiai bus tikslinami objekto statybos metu sudarant atliekų išvežimo sutartis.

Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės (2006 m. gruodžio 29 d. Nr. D1-637). Statybvietėje turi būti pildomas pirminės atliekų apskaitos žurnalas, vedama susidariusių ir perduotų tvarkyti statybinių atliekų apskaita, nurodomas jų kiekis, teikiamos pirminės atliekų apskaitos ataskaitos Aplinkos ministerijos regiono aplinkos apsaugos departamentui, kurio kontroliuojamoje teritorijoje vykdoma statinio statyba.

Statybvietėje atliekos turi būti rūšiuojamos: susidarančios perdirbimui tinkamos atliekos ir pakartotiniam naudojimui tinkamos konstrukcijos (medžiagos), rūšiuojamos kitos atliekos – antrinės žaliavos, pavojingos atliekos.

1. Nepavojingos statybinės atliekos gali būti saugomos statybvietėje ne ilgiau kaip vienerius metus nuo jų susidarymo dienos, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos. Pavojingos statybinės atliekos turi būti saugomos pagal Atliekų tvarkymo taisyklėse nustatytus reikalavimus ne ilgiau kaip 3 mėnesius nuo jų susidarymo, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos taip, kad nekeltų pavojaus aplinkai ir žmonių sveikatai.

2. Inertinės (nepavojingos) statybinės atliekos gali būti smulkinamos mobilia įranga statybvietėje.

3. Asbesto turinčios statybinės atliekos tvarkomos laikantis pavojingų atliekų tvarkymo reikalavimų.

4. Neapdorotos nepavojingos statybinės atliekos gali būti sunaudojamos: statybvietėje, energijos gavybai, kaip užpildas ar konstrukcinė medžiaga, atliekų sluoksnių perdengimui sąvartynuose.

Metalai, stiklas, plastikai, mediena turi būti rūšiuojami. Tokias atliekas galima pristatyti į Šilutės rajono didžiųjų atliekų, antrinių žaliavų, buityje susidariusių pavojingų atliekų surinkimo ir žaliųjų atliekų kompostavimo aikštelę Šyšos g. 1A, Rumšų k., Šilutės r. sav. Statybvietėje siekiant išvengti aplinkos taršos dulkelėmis atliekos nebus smulkinamos mobilia ar kita įranga vietoje. Statybinės atliekos

DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas	Lapų	Laida
2574-S-SPP-AR	10	14	0

neturi būti sandėliuojamos greta analizuojamų statinių: kenksmingos - ilgiau nei truks statybos darbai, nekenksmingos iki metų.

Statybvietyje siekiant išvengti aplinkos taršos dulkelėmis atliekos nebus smulkinamos mobilia ar kita įranga vietoje. Statybinės atliekos neturi būti sandėliuojamos greta analizuojamų statinių: kenksmingos - ilgiau nei truks statybos darbai, nekenksmingos iki metų.

Statybos įtaka aplinkai. Triukšmo lygiai nebus viršijami, transportas gretimų sklypų savininkams judėti netrukdydys.

#### Apsauga nuo triukšmo.

Remonto metu nebus neigiamo poveikio aplinkinėms teritorijoms, bus išlaikomi reikalavimai numatyti HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“, triukšmo ribiniai dydžiai nebus viršijami.

**1.10. Saugomos teritorijos tvarkymo ir apsaugos reikalavimai (nurodyti saugomos teritorijos apsaugos reglamentą), specialieji paveldosaugos reikalavimai, aplinkos apsaugos, kultūros paveldo išsaugojimo, urbanistikos, gaisrinės, civilinės saugos priemonių principinių sprendinių trumpas aprašymas; teritorijose, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos; projekte numatytų poveikį aplinkai mažinančių priemonių aprašymas.**

Sklypas nesiriboja su rekreacinėmis ar saugomomis teritorijomis. Greta nėra Natura2000 teritorijų.

#### **Kitos daiktinės teisės:**

- servitutas – teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis) – 81492 m<sup>2</sup>;

- kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis) – 3764 m<sup>2</sup>.

#### **Žymos:**

- Elektros tinklų apsaugos zonos – 6609 m<sup>2</sup>.  
- Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos - 618 m<sup>2</sup>.

- Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos - 432 m<sup>2</sup>.

- Geležinkelio kelių ir jų įrenginių, geležinkelio želdinių apsaugos zonos – 2586 m<sup>2</sup>.

#### **Specialiosios žemės naudojimo sąlygos (įregistruotos):**

- Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos – 1138 m<sup>2</sup>.

- Kelių apsaugos zonos – 9582 m<sup>2</sup>.

- Geležinkelio kelių ir jų įrenginių, geležinkelio želdinių apsaugos zonos – 1029 m<sup>2</sup>.

- Elektros tinklų apsaugos zonos – 146 m<sup>2</sup>.

- Elektros tinklų apsaugos zonos – 255 m<sup>2</sup>.

- Elektros tinklų apsaugos zonos – 4 m<sup>2</sup>.

- Elektros tinklų apsaugos zonos – 88 m<sup>2</sup>.

- Elektros tinklų apsaugos zonos – 358 m<sup>2</sup>.

- Elektros tinklų apsaugos zonos – 17 m<sup>2</sup>.

- Elektros tinklų apsaugos zonos – 10 m<sup>2</sup>.

- Elektros tinklų apsaugos zonos – 100 m<sup>2</sup>.

- Elektros tinklų apsaugos zonos – 194 m<sup>2</sup>.

- Elektros tinklų apsaugos zonos – 310 m<sup>2</sup>.

- Elektros tinklų apsaugos zonos – 220 m<sup>2</sup>.

- Elektros tinklų apsaugos zonos – 238 m<sup>2</sup>.

- Elektros tinklų apsaugos zonos – 232 m<sup>2</sup>.

- Elektros tinklų apsaugos zonos – 1 m<sup>2</sup>.

- Elektros tinklų apsaugos zonos – 375 m<sup>2</sup>.

- Elektros tinklų apsaugos zonos – 275 m<sup>2</sup>.

- Elektros tinklų apsaugos zonos – 13 m<sup>2</sup>.

- Elektros tinklų apsaugos zonos – 60 m<sup>2</sup>.

- Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos – 12495 m<sup>2</sup>.

DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas	Lapų	Laida
	2574-S-SPP-AR	11	14

- Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos – 12495 m<sup>2</sup>.
- Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos – 3100 m<sup>2</sup>.

**1.11. Duomenys apie planuojamą ūkinę veiklą, numatomus naudoti gamtos išteklius ir galimą taršą (įvertinami aplinkos komponentai (vanduo, oras, dirvožemis, žemės gelmės, biologinė įvairovė, kraštovaizdis), kuriems darys poveikį planuojama ūkinė veikla statinio statybos, rekonstravimo ir naudojimo etapais), pateikiami motyvai, kodėl nevertinamas planuojamos ūkinės veiklos poveikis kitiems aplinkos komponentams; informacija apie galimo poveikio aplinkai šaltinius: cheminę, fizikinę, biologinę ar kitų reglamentuojamų veiksmų taršą (pateikiami skaičiavimo duomenys), planuojamą atliekų susidarymą [5.31<sup>1</sup>] [5.17<sup>1</sup>] [5.17<sup>2</sup>]; aprūpinimą vandeniu ir nuotekų tvarkymą; planuojamo įrengti kurą deginančio įrenginio našumą megavatais (MW), kuro rūšį; aplinkos oro taršą (numatomų išmesti teršalų pavadinimus, orientacinių jų kiekį per metus), teršalų sklaidos skaičiavimo duomenis); informacija, ar atliktas planuojamos ūkinės veiklos įgyvendinimo poveikio įsteigtoms ar potencialioms „Natura 2000“ teritorijoms reikšmingumo nustatymas (jei atliktas, – pateikti išvada); informacija, ar atliktas planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimas).**

Įamžinti tragiškus Lietuvos ir Šilutės krašto istorijos epizodus, t. y. sovietinę okupaciją (1940–1941 m. ir 1944–1990 m.), nacistinę okupaciją (1941–1944 m.), pagerbti okupacinių režimų aukas, įprasminti ir pagerbti Šilutės krašto žmonių – karo pabėgėlių likimus, įamžinti pasipriešinimą okupaciniams režimams 1940–1990 m. Taip pat Sąjūdžio, Lietuvos nepriklausomybės atkūrimo, Sausio 13-osios epizodus. Žemės sklype, projektuojamas paminklinis objektas ir aikštelė.

Vietovėje gamtos išteklių naudojimas nenumatomas. Nebus ir nesusidarys cheminės, fizinės ar biologinės taršos dėl kurios aplinkoje reikėtų imtis papildomų priemonių apsaugai. Susidarančių (jeigu bus) atliekų bus nežymūs kiekiai, atliekų pobūdis ir kiekis šalinamas sudarant atskiras sutartis su buitinių ir rūšiavimui skirtų atliekų tvarkytojais. Ūkinė veikla taip pat neapims ir nebus susijusi su energijos gamyba, išteklių naudojimu ar apdorojimu. Oro teršalų nebus, jų naudojimas nenumatomas. Teritorija į NATURA 2000 teritorijų ribas nepatenka ir nesiriboja.

Žemės sklypas patenka į registruotos kultūros vertybės - Šilutės miesto istorinę dalį (unikalus kodas nekilnojamųjų kultūros vertybių registre **12331**).

Žemės sklype, kuriame projektuojamas paminklinis objektas ir aikštelė yra valstybės saugomas Šilutės dujų fabriko pastatų kompleksas (unikalus objekto kodas **20551**).

**1.12. Duomenys apie cheminių medžiagų (teršalų), nejonizuojančiosios spinduliuotės, triukšmo, infragarso ir žemo dažnio garsų, žmogaus kūną veikiančių vibracijos lygių, mikroklimato, apšvietos ir kitus neigiamą poveikį gyvenamajai ir visuomeninei aplinkai keliančius veiksnius, kurių laboratoriniai matavimai atliekami statybos užbaigimo procedūros etape.**

Turi būti pateikiami visi reikalingi tyrimai pagal STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Nebaigto statinio registravimas ir perleidimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“

**1.14. Apsauginių priemonių nuo smurto ir vandalizmo trumpas aprašymas, kai nerengiama architektūrinė dalis.**

Projektuojami statiniai rytinėje miesto dalyje, teritoriją numatoma apšviesti. Įranga įrengiama ir montuojama taip, kad nebūtų galimybės jos lengvai išjudinti, sunaikinti. Rekomenduojama įrengti kameras.

**1.15. Universalaus dizaino, aplinkos ir statinių pritaikymo asmenims su negalia projektinių sprendinių aprašymas.**

Teritorija planuojama visoms amžiaus grupėms, įvairių tautybių ir kitų grupių žmonėms. Erdvė neutrali įvairių grupių žmonėms. Suprojektuoti objektai taip, kad nereikia specialaus pritaikymo, jais gali naudotis vaikai, suaugę, vyrai, moterys, senyvo amžiaus, neįgalieji. Teritorija pritaikoma visoms žmonių grupėms bei žmonėms su negalia. Aikštelėje įrengiami įspėjamieji, vedantieji taktiliniai paviršiai.

DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas	Lapų	Laida
	2574-S-SPP-AR	12	14

Visi sklypo elementai privalo atitikti STR 2.3.01:2019 „Statinių prieinamumas“ bei teisės aktus pagal jo nuorodas.

**1.16. Statinio pagrindinių sprendinių, pateikiamų šiame priede (be sprendinius pagrindžiančių schemų ir skaičiavimų), atitikties visuomenės sveikatos saugos teisės aktų reikalavimams aprašymas, išskyrus reglamentuojamus darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimus, ar projektuojamų statinių paskirtis atitinka Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 53 straipsnio nuostatas, ar teisės aktuose nustatyta tvarka atliktas poveikio visuomenės sveikatai vertinimas, ar dėl statytojo planuojamos ar vykdomos ūkinės veiklos nustatyta sanitarinės apsaugos zona. Statinių, kurių projektinius pasiūlymus privalo patikrinti Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministerijos įgaliota institucija ar įstaiga, sąrašą pagal jų naudojimo paskirtį nustato aplinkos ministras; Projektiniai sprendiniai užtikrina statinio mechaninį patvarumą ir pastovumą statybos ir ilgalaikio naudojimo metu. Projekto sprendiniai neprieštarauja esminiems statinių ir statinių architektūros, aplinkos, visuomenės sveikatos saugos, kraštovaizdžio reikalavimams, nepažeidžia trečiųjų asmenų interesų apsaugos reikalavimų.**

Projektas rengiamas vadovaujantis projektavimo užduotimi (technine specifikacija). Teritorijoje galioja bendrieji planai, detaliųjų planų nebuvo rengta. Žemės sklypas patenka į registruotos kultūros vertybės - Šilutės miesto istorinę dalį (unikalus kodas nekilnojamųjų kultūros vertybių registre **12331**).

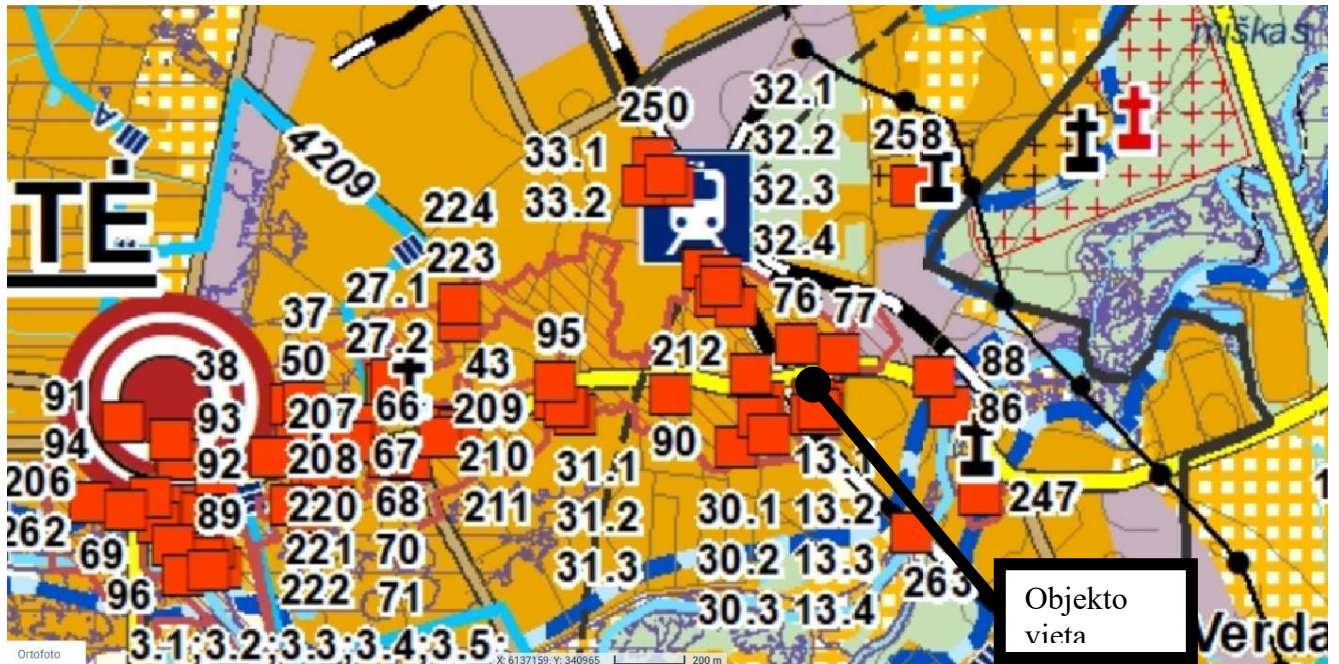
Žemės sklype, kuriame projektuojamas paminklinis objektas ir aikštelė yra valstybės saugomas Šilutės dujų fabriko pastatų kompleksas (unikalus objekto kodas **20551**).

Natura 2000 teritorijos nėra. Projekto sprendiniai neturės neigiamos įtakos gretimai urbanistinei aplinkai, kraštovaizdžiui. Projekto sprendiniai atitinka įstatymų, kitų teisės aktų, projekto rengimo dokumentų, normatyvinių statybos techninių, normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų reikalavimus, nepažeidžia valstybės, neįgaliųjų integracijos, visuomenės ir trečiųjų asmenų interesų. Projektas atitinka statybos normas ir taisykles, ekologinius, higienos ir priešgaisrinius reikalavimus. Atsiradus nesutapimų ar prieštaravimo teisės aktams, vadovautis teisės aktais ir juose pateikiamais tokių teritorijų planavimui nustatytais reikalavimais

**1.17. Teritorijų planavimo dokumento registracijos numeris ir data arba nuoroda į teritorijų planavimo dokumentą Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų registre (toliau – TPDR). Jei teritorijų planavimo dokumentas neregistruotas minėtose sistemose, pateikiamas teritorijų planavimo dokumento aiškinamasis raštas; teritorijų planavimo dokumento pagrindinis brėžinys arba ištrauka iš teritorijų planavimo dokumento pagrindinio brėžinio su pažymėta statybos vieta; teritorijų planavimo dokumentų patvirtinimo dokumentai (kai reikia).**

Šilutės rajono savivaldybės tarybos 2019-03-28 sprendimu Nr. T1-1331 patvirtinto Šilutės rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano keitimo ištrauka.

DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas	Lapų	Laida
	2574-S-SPP-AR	13	14



Žemės sklypui galioja Šilutės rajono savivaldybės tarybos 2019-03-28 sprendimu Nr. T1-1331 patvirtintas Šilutės rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano keitimas (TPD registravimo Nr. T00083331).

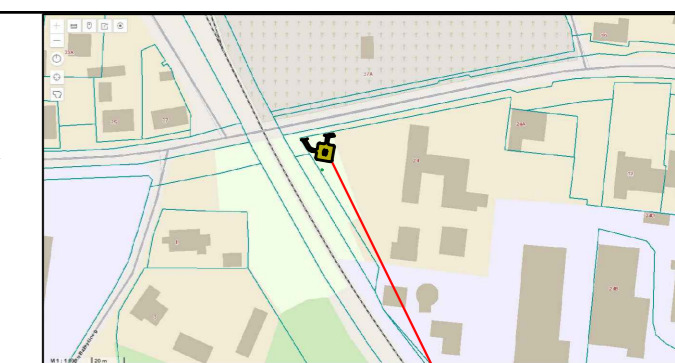
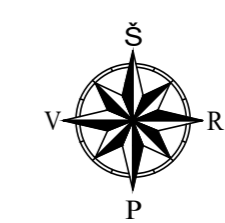
Žemės sklypas patenka į funkcinę zoną - urbanizuotos daugiafunkcinės teritorijos ir kitos užstatytos teritorijos. Esamos užstatytos teritorijos, kurių didžioji dalis – gyvenamąsias teritorijas apibendrinanti funkcinė zona su gyvenamosios aplinkos aptarnavimui reikalinga socialine, paslaugų, inžinerine, susisiekimo ir kita infrastruktūra, taip pat gyventojų rekreacijai reikalingais atskiraisiais želdynais. Projekto sprendiniai nepažeidžia bendrojo planu numatytų teritorijos naudojimo privalomųjų reikalavimų.

Projekto sprendiniai atitinka įstatymų, kitų teisės aktų, Projekto rengimo dokumentų, teritorijų planavimo dokumentų, esminių statinio ir statinio architektūros, aplinkos, visuomenės sveikatos saugos, kraštovaizdžio, nekilnojamojo kultūros paveldo vertybių, trečiųjų asmenų interesų apsaugos, normatyvinių statybos techninių, normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų reikalavimus, nepažeidžia valstybės, neįgaliųjų integracijos, visuomenės ir trečiųjų asmenų interesų. Projektas atitinka statybos normas ir taisykles, ekologinius, higienos ir priešgaisrinius reikalavimus.

DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas	Lapų	Laida
	2574-S-SPP-AR	14	14

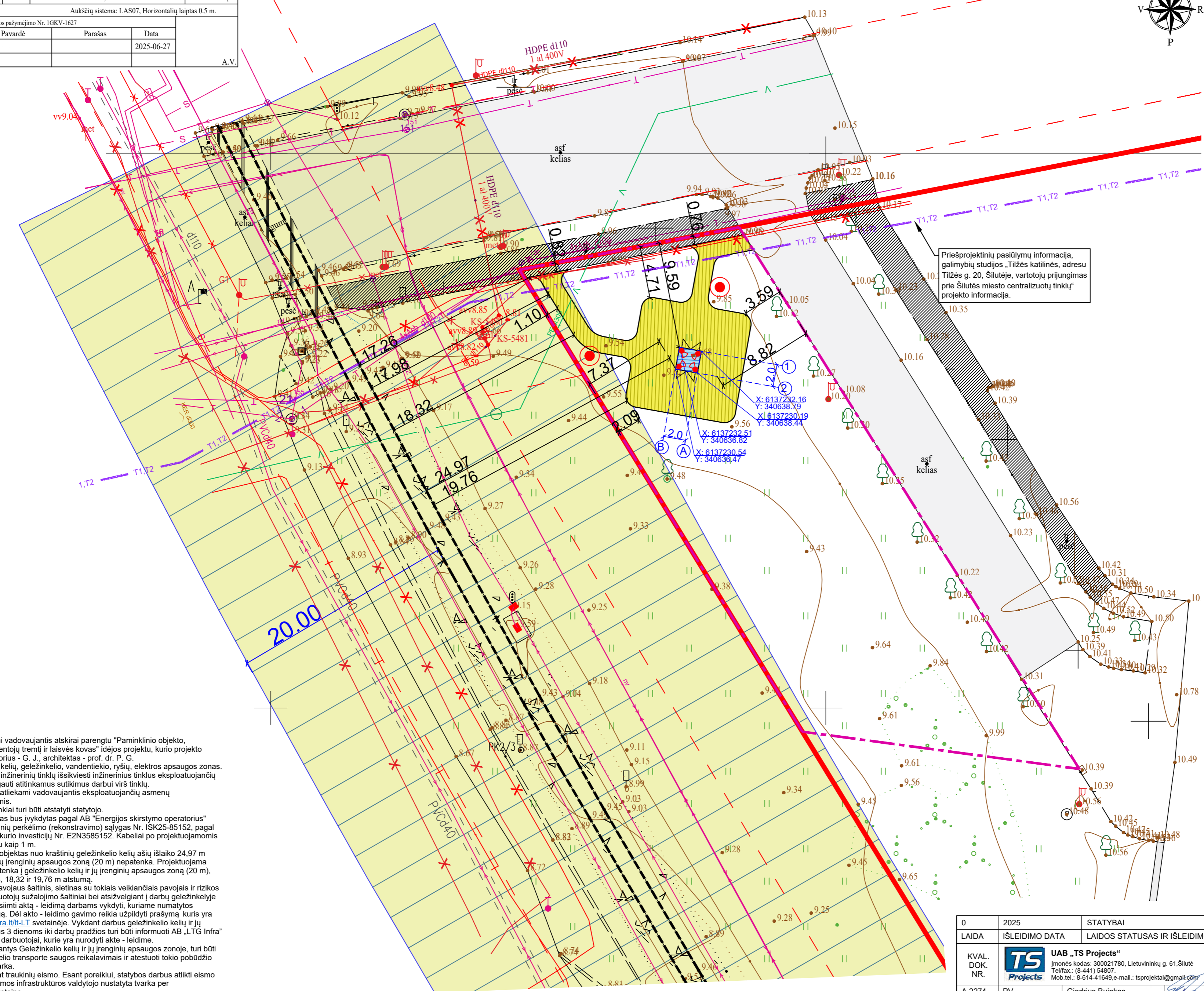
**BRÉŽINIAI**

Topografinis planas – pilnas turinys		Pagrindinis objektų tikslumas, cm	
Užsakovas Šilutės rajono savivaldybė Adresas Šilutės r., Šilutės m.		Horizontalus:3	Vertikalus:3
Koordinatų sistema: LKS-94		Aukščių sistema: LAS07, Horizontalių laiptas 0.5 m.	
Kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 1GKV-1627			
Vardas Pavardė	Parašas	Data	
		2025-06-27	
i.k. 305567609 Misko g. 7, Šilutė tel. +37069994074		A.V.	



REGIA Žemėlapis ištrauka. OBJEKTO VIETA

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	Sklypo ribos;
	Žemės sklypo naudojimosi tvarka "L";
	Gretimų sklypų ribos;
	Projektuojamas paminklinis objektas;
	Projektuojama aikštelė;
	Vienkalis geležinkelis (1520 mm pločio vežė)
	Pagėgiai - Šilutė - Klaipėda;
	Geležinkelių apsaugos zona (20 m) nuo kraštinių geležinkelio kelių ašių;
	Esamos elektros linijos;
	Esamos ryšių linijos;
	Esamos vandentiekio linijos;
	Įrengiami lauko apšvietimo stulpeliai;
	Įrengiami lauko apšvietimo prožektoriai;



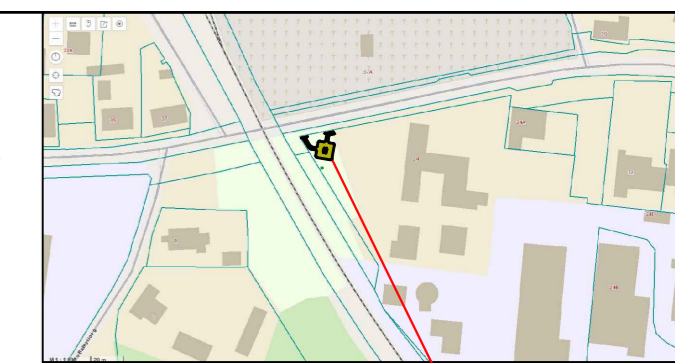
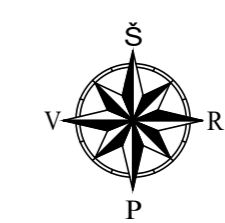
Priešprojektinių pasiūlymų informacija, galimybių studijos „Tilžės katilinės, adresu Tilžės g. 20, Šilutėje, vartotojų prijungimas prie Šilutės miesto centralizuotų tinklų“ projekto informacija.

**PASTABOS:**

1. Projekto sprendiniai rengiami vadovaujantis atskirai parengtu "Paminklinio objekto, jamžinančio Šilutės krašto gyventojų tremtį ir laisvės kovas" idėjos projektu, kurio projekto vadovas - doc. dr. J. A., skulptorius - G. J., architektas - prof. dr. P. G.
2. Objektai ribojasi ir patenka į kelių, geležinkelio, vandentiekio, ryšių, elektros apsaugos zonas.
3. Atliekant darbus virš esamų inžinerinių tinklų išskiesti inžinerinius tinklus eksploatuojančių asmenų atstovus, jeigu reikia gauti atitinkamus sutikimus darbu virš tinklų.
4. Darbai virš inžinerinių tinklų atliekami vadovaujantis eksploatuojančių asmenų rekomendacijomis bei taisyklėmis.
5. Pažeisti esami inžineriniai tinklai turi būti atstatyti statytojo.
6. Tinklų iškėlimas/apsaugojimas bus įvykdytas pagal AB "Energinijos skirstymo operatorius" išduotas elektros tinklų ir įrenginių perkėlimo (rekonstravimo) sąlygas Nr. ISK25-85152, pagal parengtą ir suderintą projektą, kurio investicijų Nr. E2N3585152. Kabeliai po projektuojamomis dangomis bus įgilinti ne mažiau kaip 1 m.
7. Projektuojamas paminklinis objektas nuo kraštinių geležinkelio kelių ašių išlaiko 24,97 m atstumą, į geležinkelio kelių ir jų įrenginių apsaugos zoną (20 m) nepatenka. Projektuojama paminklinio objekto aikštelė patenka į geležinkelio kelių ir jų įrenginių apsaugos zoną (20 m), atitinkamai išlaiko 17,26, 17,98, 18,32 ir 19,76 m atstumą.
- 7.1. Geležinkeliai - padidinto pavojaus šaltinis, sietinas su tokiais veikiančiais pavojais ir rizikos veiksniais, kurie gali tapti darbuotojų sužalojimo šaltiniais bei atsižvelgiant į darbų geležinkelio ypatumus iki darbų pradžios išsiimti aktą - leidimą darbams vykdyti, kuriame numatytos priemonės, užtikrinančios saugą. Dėl akto - leidimo gavimo reikia užpildyti prašymą kuris yra patalpintas <https://infrago.lt/infra/lt-lt> svetainėje. Vykdamas darbus geležinkelio kelių ir jų įrenginių apsaugos zonoje, likus 3 dienoms iki darbų pradžios turi būti informuoti AB „LTG Infra“ Techninės priežiūros atsakingi darbuotojai, kurie yra nurodyti akte - leidime.
- 7.2. Rangovo darbuotojai, dirbantys Geležinkelio kelių ir jų įrenginių apsaugos zonoje, turi būti supažindinti su darbo geležinkelio transporte saugos reikalavimais ir atestuoti tokio pobūdžio darbai teisės aktų nustatyta tvarka.
- 7.3. Darbus atlikti nenutraukiant traukinių eismo. Esant poreikiui, statybos darbus atlikti eismo pertraukų metu, kurios suteikiamos infrastruktūros valdytojo nustatyta tvarka per <https://infrago.lt/infra/lt-lt> svetainę.
- 7.4. Vykdamas statybos darbus nepažeisti esamų geležinkelio inžinerinių statinių, įrenginių ir tinklų.
- 7.5. Prieš gaunant aktą - leidimą darbams vykdyti, pasirašyti sutartį su AB „LTG Infra“ dėl apmokėjimo už specialistų paslaugas (jei reikės šių paslaugų: už kabelių trasos parodymą, už kabelių perjungimo ir patikrinimo darbus už darbų priežiūrą). Kreiptis el. p. [pardavimai@tginfra.lt](mailto:pardavimai@tginfra.lt).
- 7.6. Ne eismo pertraukų metu (kuomet bus vykdomi traukinių manevravimas) draudžiama šalia geležinkelio kelių palikti (laikyti) bet kokius įrenginius, mechanizmus, transporto priemones arčiau kaip 2,5 metro nuo kraštinio bėgio galvutės išorinės briaunos.

0	2025	STATYBAI		
LAIDA	ISLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR ISLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. DOK. NR.		UAB „TS Projects“ Įmonės kodas: 300021780, Lietuvos k. 61, Šilutė Tel/fax.: (8-441) 54807. Mob. tel.: 8-614-41649, e-mail.: <a href="mailto:tsprojekta@gmail.com">tsprojekta@gmail.com</a>	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Kitos paskirties, kitų inžinerinių statinių grupės, paminklinio objekto ir aikštelės, Šilutės m., Tilžės g. 24, supaprastintas statybos projektas.	
A 2274	PV	Giedrius Bujokas	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS	LAIDA
A 2273	PDV	Augustė Bujokaitė	Sklypo ir suvestinis inžinerinių tinklų planas M 1:250	0
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS	Šilutės rajono savivaldybė, i. k. 111102445	DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS LAPŲ
			2574-SPP-SP-01	0 0

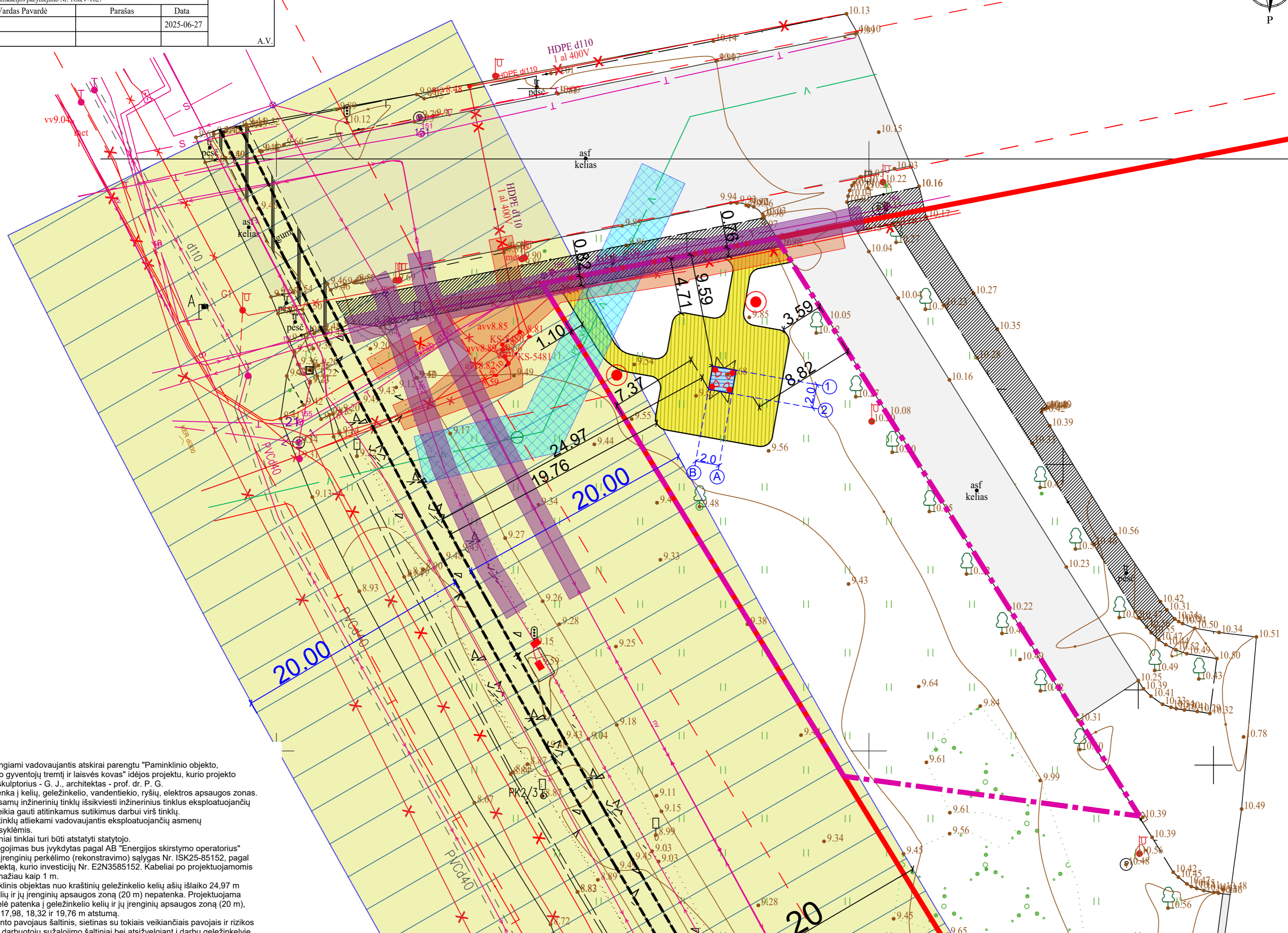
Topografinis planas – pilnas turinys		Pagrindinis objektų tikslumas, cm	
Užsakovas Šilutės rajono savivaldybė		Horizontalus:3	
Adresas Šilutės r., Šilutės m.		Vertikalus:3	
Koordinatų sistema: LKS-94		Aukščių sistema: LAS07, Horizontalių laiptas 0.5 m.	
Kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 1GKV-1627			
Vardas Pavardė	Parašas	Data	
		2025-06-27	
i.k. 305567609 Misko g. 7, Šilutė tel. +37069994074		A.V.	



REGIA Žemėlapio ištrauka. OBJEKTO VIETA

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

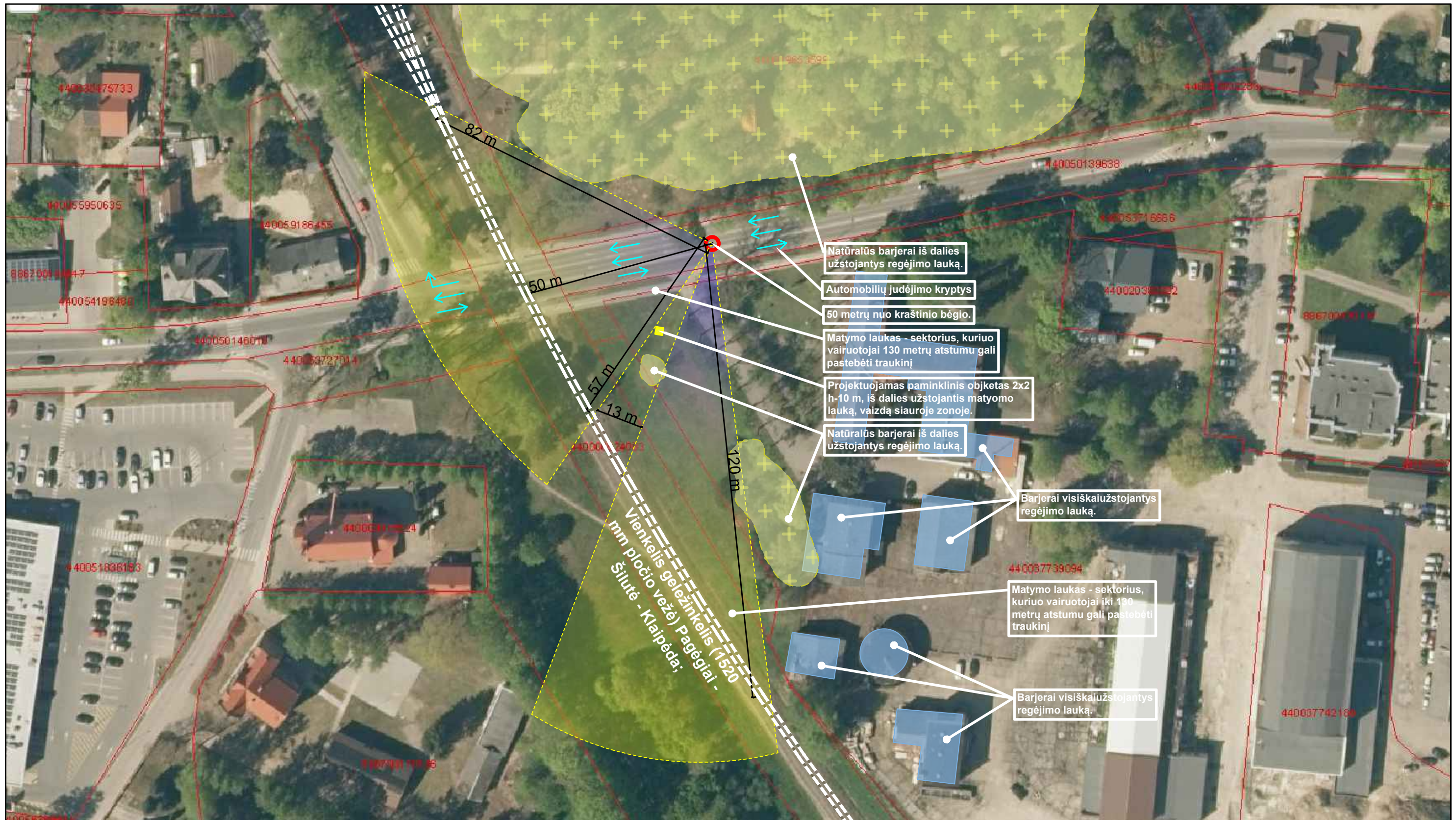
	Sklypo ribos;
	Žemės sklypo naudojimosi tvarka "L";
	Gretimų sklypų ribos;
	Projektuojamas paminklinis objektas;
	Projektuojama aikštelė;
	Vienkelis geležinkelis (1520 mm pločio vežė)
	Pagėgiai - Šilutė - Klaipėda;
	Geležinkelių apsaugos zona (20 m) nuo kraštinių geležinkelio kelių ašių;
	Esamos elektros linijos;
	Elektros linijų apsaugos zonos (1 m);
	Esamos ryšių linijos;
	Ryšių linijų apsaugos zonos (1 m);
	Esamos vandentiekio linijos;
	Vandens ir buitinių nuotekų linijų apsaugos zonos (2,00 m);
	Įrengiami lauko apšvietimo stulpeliai;
	Įrengiami lauko apšvietimo prožektoriai;



**PASTABOS:**

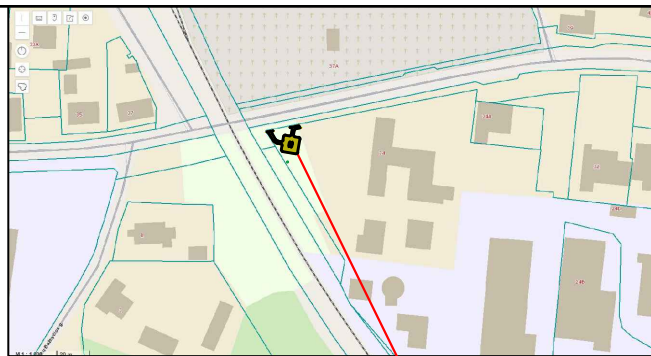
1. Projekto sprendiniai rengiami vadovaujantis atskirai parengtu "Paminklinio objekto, jamžinančio Šilutės krašto gyventojų tremtį ir laisvės kovas" idėjos projektu, kurio projekto vadovas - doc. dr. J. A., skulptorius - G. J., architektas - prof. dr. P. G.
2. Objektai ribojasi ir patenka į kelių, geležinkelio, vandentiekio, ryšių, elektros apsaugos zonas.
3. Atliekant darbus virš esamų inžinerinių tinklų išsikviesti inžinerinius tinklus eksploatuojančių asmenų atstovus, jeigu reikia gauti atitinkamus sutikimus darbu virš tinklų.
4. Darbai virš inžinerinių tinklų atliekami vadovaujantis eksploatuojančių asmenų rekomendacijomis bei taisyklėmis.
5. Pažeisti esami inžineriniai tinklai turi būti atstatyti statytojo.
6. Tinklų iškėlimas/apsaugojimas bus įvykdytas pagal AB "Energijos skirstymo operatorius" išduotas elektros tinklų ir įrenginių perkėlimo (rekonstravimo) sąlygas Nr. ISK25-85152, pagal parengtą ir suderintą projektą, kurio investicijų Nr. E2N3585152. Kabeliai po projektuojamomis dangomis bus įgilinti ne mažiau kaip 1 m.
7. Projektuojamas paminklinis objektas nuo kraštinių geležinkelio kelių ašių išlaiko 24,97 m atstumą, į geležinkelio kelių ir jų įrenginių apsaugos zoną (20 m) nepatenka. Projektuojama paminklinio objekto aikštelė patenka į geležinkelio kelių ir jų įrenginių apsaugos zoną (20 m), atitinkamai išlaiko 17,26, 17,98, 18,32 ir 19,76 m atstumą.
- 7.1. Geležinkeliai - padidinto pavojaus šaltinis, sietinas su tokiais veikiančiais pavojais ir rizikos veiksniais, kurie gali tapti darbuotojų sužalojimo šaltiniais bei atsižvelgiant į darbų geležinkelio ypatumus iki darbų pradžios išsiimti aktą - leidimą darbams vykdyti, kuriame numatytos priemonės, užtikrinančios saugą. Dėl akto - leidimo gavimo reikia užpildyti prašymą kuris yra patalpintas <https://infrago.lt/infra/lt/lt> svetainėje. Vykdamas darbus geležinkelio kelių ir jų įrenginių apsaugos zonoje, likus 3 dienoms iki darbų pradžios turi būti informuoti AB „LTG Infra“ Techninės priežiūros atsakingi darbuotojai, kurie yra nurodyti akte - leidime.
- 7.2. Rangovo darbuotojai, dirbantys Geležinkelio kelių ir jų įrenginių apsaugos zonoje, turi būti supažindinti su darbo geležinkelio transporto saugos reikalavimais ir atestuoti tokio pobūdžio darbu teisės aktų nustatyta tvarka.
- 7.3. Darbus atlikti nenutraukiant traukinių eismo. Esant poreikiui, statybos darbus atlikti eismo pertraukų metu, kurios suteikiamos infrastruktūros valdytojo nustatyta tvarka per <https://infrago.lt/infra/lt/lt> svetainę.
- 7.4. Vykdamas statybos darbus nepažeisti esamų geležinkelio inžinerinių statinių, įrenginių ir tinklų.
- 7.5. Prieš gaunant aktą - leidimą darbams vykdyti, pasirašyti sutartį su AB „LTG Infra“ dėl apmokėjimo už specialistų paslaugas (jei reikės šių paslaugų: už kabelių trasos parodymą, už kabelių perjungimo ir patikrinimo darbus už darbų priežiūrą). Kreiptis el. p. [gardavimai@tginfra.lt](mailto:gardavimai@tginfra.lt).
- 7.6. Ne eismo pertraukų metu (kuomet bus vykdomi traukinių manevravimas) draudžiama šalia geležinkelio kelių palikti (laikyti) bet kokius įrenginius, mechanizmus, transporto priemones arčiau kaip 2,5 metro nuo kraštinio bėgio galvutės išorinės briaunos.

0	2025	STATYBAI	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. DOK. NR.		UAB „TS Projects“ Įmonės kodas: 300021780, Lietuvos k. 61, Šilutė Tel/fax.: (8-441) 54807 Mob. tel.: 8-614-41649, e-mail.: <a href="mailto:tsprojekta@gmail.com">tsprojekta@gmail.com</a>	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Kitos paskirties, kitų inžinerinių statinių grupės, paminklinio objekto ir aikštelės, Šilutės m., Tilžės g. 24, supaprastintas statybos projektas.
A 2274	PV	Giedrius Bujokas	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS
A 2273	PDV	Augustė Bujokaitė	Suvestinis inžinerinių tinklų ir apsaugos zonų planas M 1:250
			LAIDA
			0
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS	DOKUMENTO ŽYMUO	
	Šilutės rajono savivaldybė, į. k. 111102445	2574-SPP-SP-02	
		LAPAS	LAPŲ
		0	0

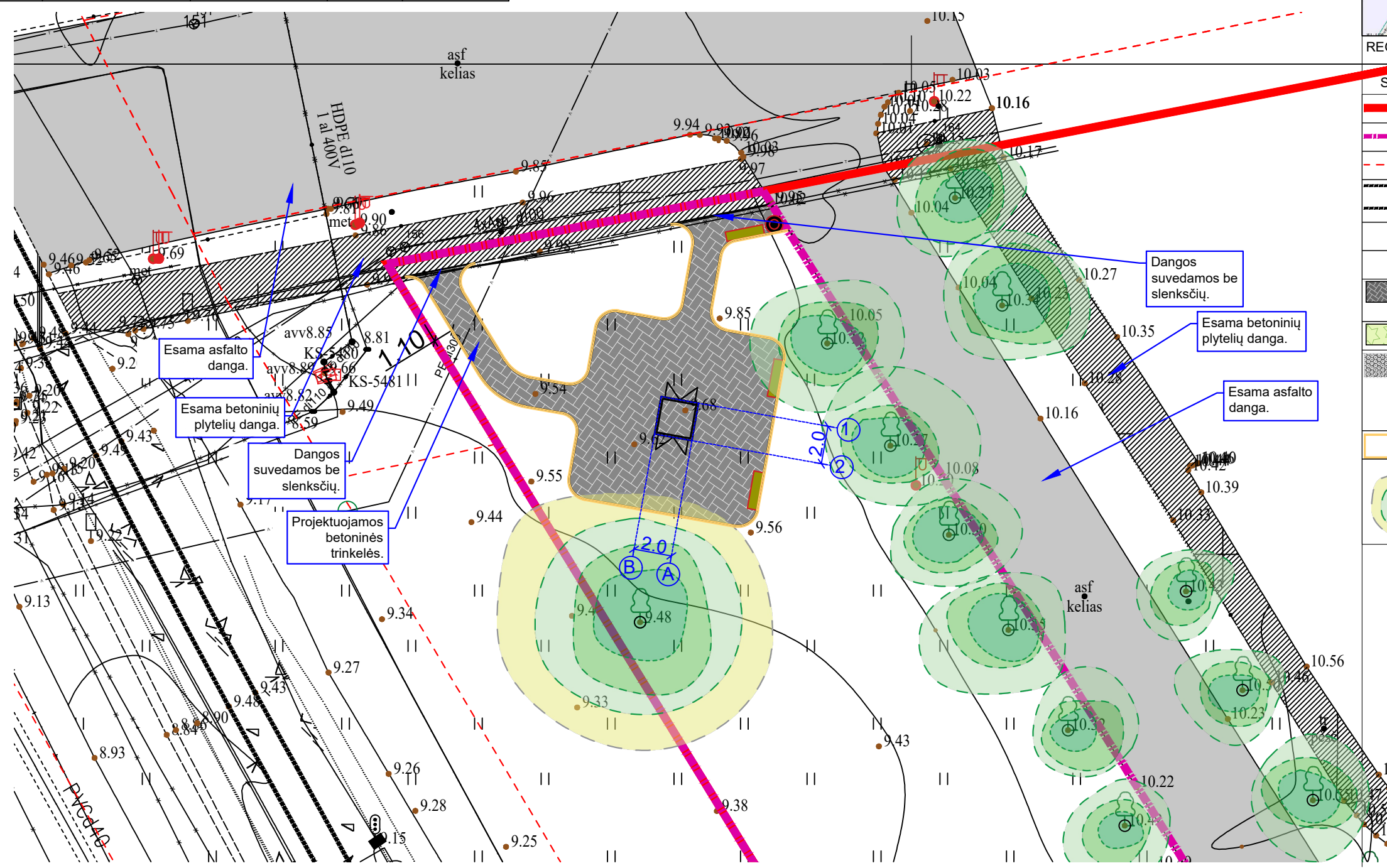


0	2025	STATYBAI				
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)				
KVAL. DOK. NR.		UAB „TS Projects“ Įmonės kodas: 300021780, Lietuvininkų g. 61, Šilutė Tel/fax.: (8-441) 54807. Mob.tel.: 8-614-41649, e-mail.: tsprojektai@gmail.com		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Kitos paskirties, kitų inžinerinių statinių grupės, paminklinio objekto ir aikštelės, Šilutės m., Tilžės g. 24, supaprastintas statybos projektas.		
A 2274	PV	Giedrius Bujokas		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS	LAIDA	
A 2273	PDV	Augustė Bujokaitė		Schema M 1:1000	0	
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS Šilutės rajono savivaldybė, į. k. 111102445		DOKUMENTO ŽYMUO 2574-SPP-SP-03		LAPAS 0	LAPŲ 0

Topografinis planas – pilnas turinys			Pagrindinis objektų tikslumas, cm	
			Horizontalus:3	Vertikalus:3
Užsakovas	Šilutės rajono savivaldybė	Adresas	Šilutės r., Šilutės m.	
Koordinatų sistema: LKS-94			Aukščių sistema: LAS07, Horizontalių laiptas 0.5 m.	
Kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 1GKV-1627				
Vardas Pavardė	Parašas	Data		
		2025-06-27		
i.k. 305567609 Miško g. 7, Šilutė tel. +37069994074		A.V.		



REGIA Žemėlapis ištrauka. OBJEKTO VIETA

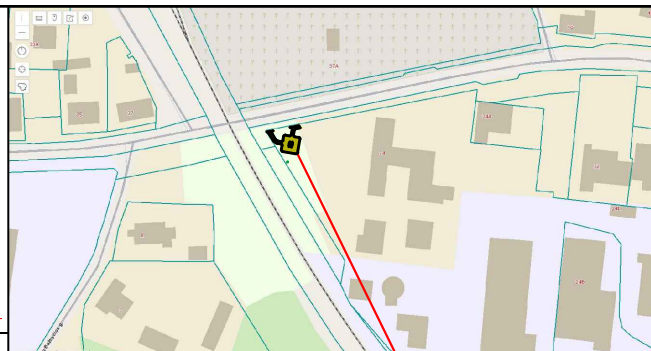


**SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI**

	Sklypo ribos;
	Žemės sklypo naudojimosi tvarka "L";
	Gretimų sklypų ribos;
	Vienkelis geležinkelis (1520 mm pločio vežė) Pagėgiai - Šilutė - Klaipėda;
	Įrengiami lauko suoliukai;
	Įrengiamos lauko šiukšliadėžės;
	Projektuojama betoninių trinkelė danga (spalva - pilka, klojama eglutės raštu);
	Projektuojamas vejos apželdinimas;
	Žmonių su negalia įspėjamieji paviršiai ir vedimo juostos: - taktiniai įspėjamieji paviršiai (nerūdijančio plieno taktiniai indikatoriai, kniedės);
	Vejos bortai 1000x200x80 mm;
	Želdinių lajų projekcijos;

0	2025	STATYBAI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. DOK. NR.		UAB „TS Projects“ Įmonės kodas: 300021780, Lietuvininkų g. 61, Šilutė Tel/fax.: (8-441) 54807. Mob.tel.: 8-614-41649, e-mail.: tsprojektai@gmail.com		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Kitos paskirties, kitų inžinerinių statinių grupės, paminklinio objekto ir aikštelės, Šilutės m., Tilžės g. 24, supaprastintas statybos projektas.
A 2274	PV	Giedrius Bujokas		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS
A 2273	PDV	Augustė Bujokaitė		Aplinkotvarkos planas M 1:250
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS Šilutės rajono savivaldybė, į. k. 111102445		DOKUMENTO ŽYMUO 2574-SPP-SP-04	LAPAS 0
				LAPŲ 0

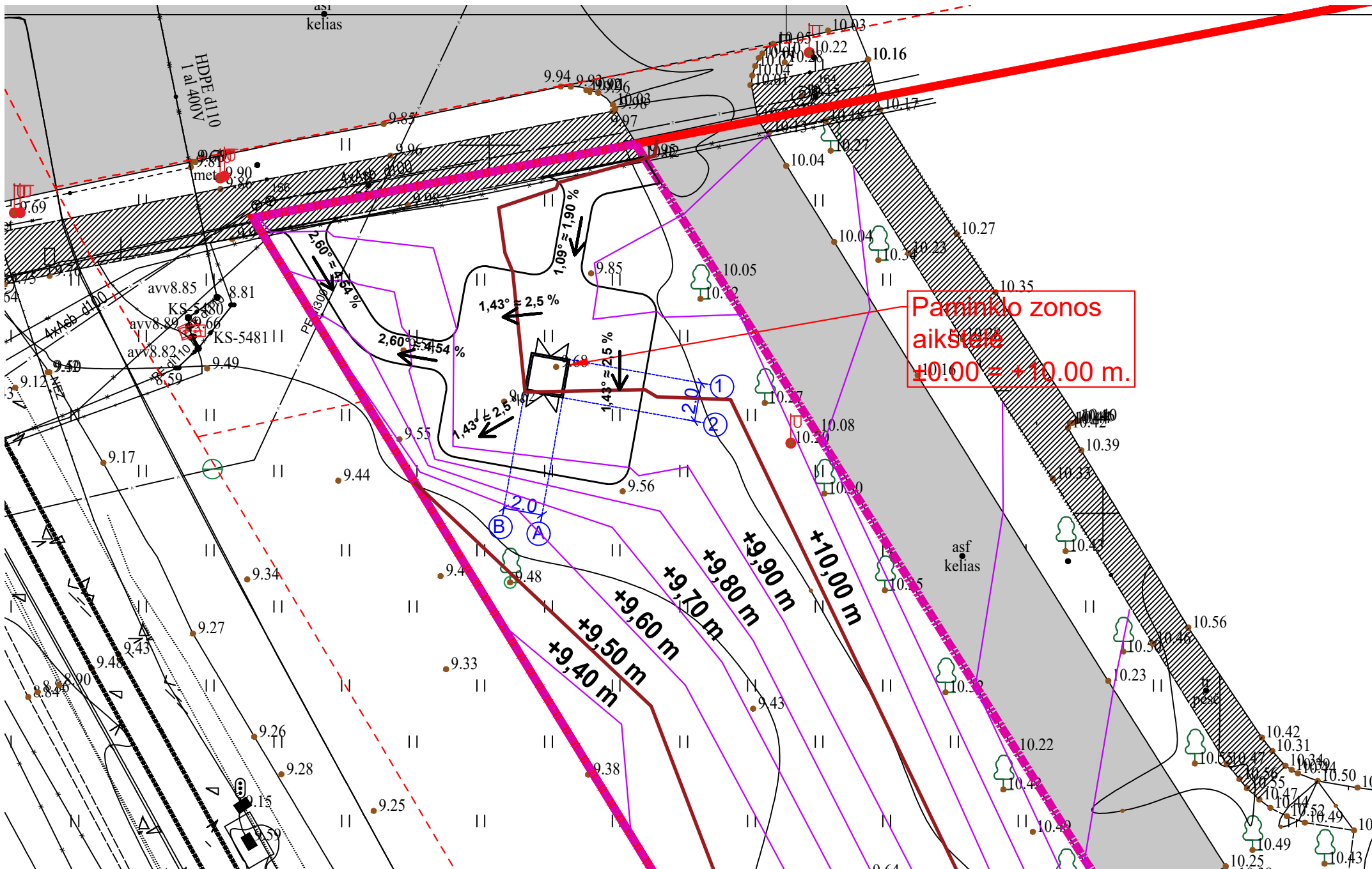
Topografinis planas – pilnas turinys			Pagrindinis objektų tikslumas, cm	
			Horizontalus:3	Vertikalus:3
Užsakovas	Šilutės rajono savivaldybė	Adresas	Šilutės r., Šilutės m.	
Koordinatų sistema: LKS-94			Aukščių sistema: LAS07, Horizontalių laiptas 0.5 m.	
Kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 1GKV-1627				
Vardas Pavardė	Parašas	Data		
		2025-06-27		
i.k. 305567609 Miško g. 7, Šilutė tel. +37069994074		A.V.		



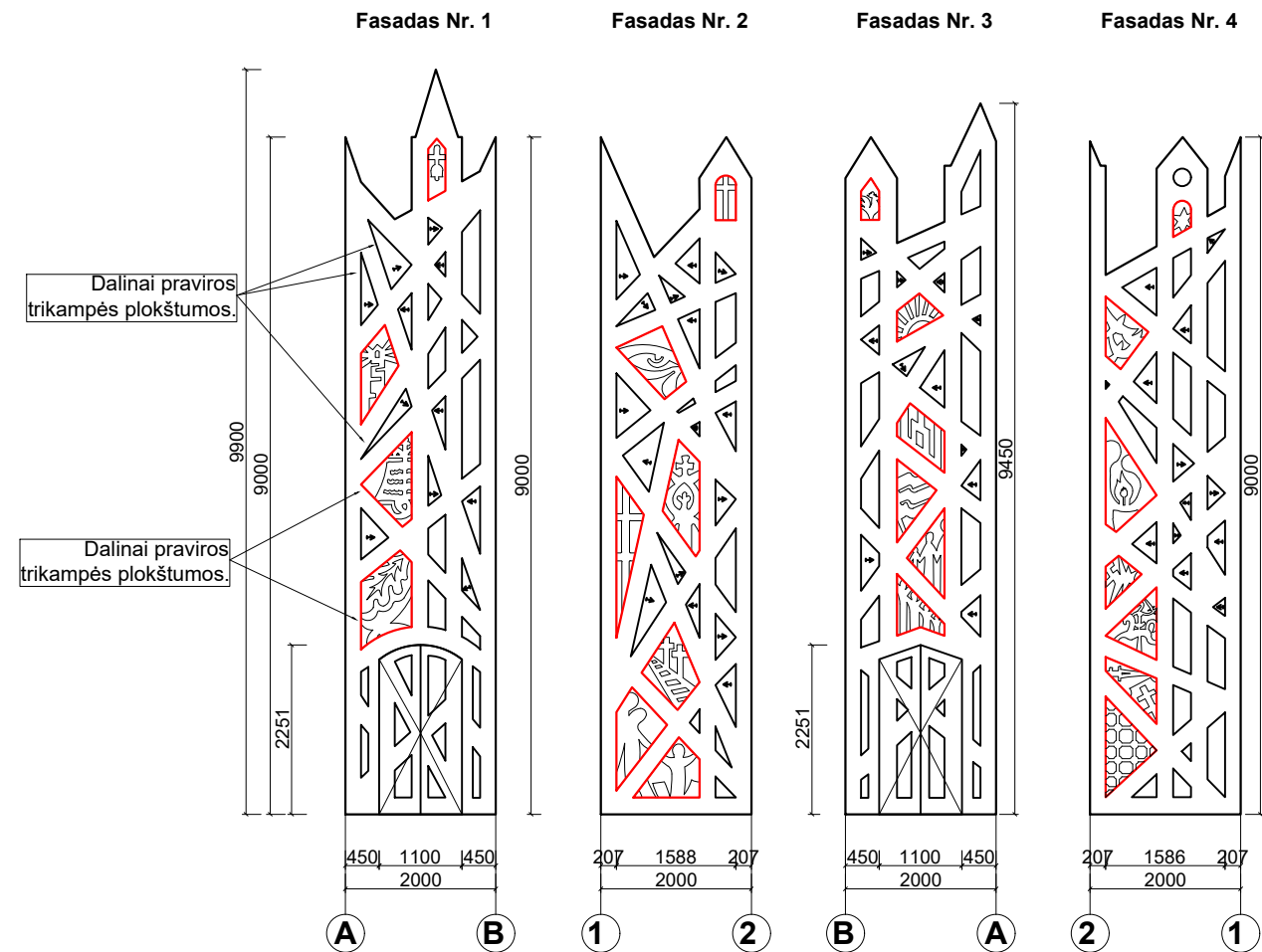
REGIA Žemėlapis ištrauka. **OBJEKTO VIETA**

**SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI**

	Sklypo ribos;
	Žemės sklypo naudojimosi tvarka "L";
	Gretimų sklypų ribos;
	Vienkelis geležinkelis (1520 mm pločio vežė)
	Pagėgiai - Šilutė - Klaipėda;
	Projektuojamos izohipsės (vaizduojama 0,5 m ir 0,1 m intervalais);



0	2025	STATYBAI			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. DOK. NR.		UAB „TS Projects“ Įmonės kodas: 300021780, Lietuvininkų g. 61, Šilutė Tel/fax.: (8-441) 54807. Mob.tel.: 8-614-41649, e-mail.: tsprojektai@gmail.com		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Kitos paskirties, kitų inžinerinių statinių grupės, paminklinio objekto ir aikštelės, Šilutės m., Tilžės g. 24, supaprastintas statybos projektas.	
A 2274	PV	Giedrius Bujokas		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS	LAIDA
A 2273	PDV	Augustė Bujokaitė		Vertikalinis planas M 1:250	0
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS Šilutės rajono savivaldybė, į. k. 111102445		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ
			2574-SPP-SP-05	0	0



**Medžiagiškumas ir faktūra**

Objektas projektuojamas iš rūdžių patinos („Corten“) plieno. Konstrukciją sudaro keturios vertikalios plokštumos, kurių kiekvienoje formuojamos: įvairaus silueto ir dydžio kiaurymės, atsiveriančios trikampės plokštumėlės.

**Konstrukcinė dalis**


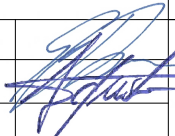
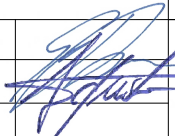
Sujungimai – kniedyti ir suvirinti, vietomis išpaustyti, siekiant išgauti ažūrinį efektą. Konstrukcija montuojama ant betoninio pamato.

**Aukščio charakteristikos**

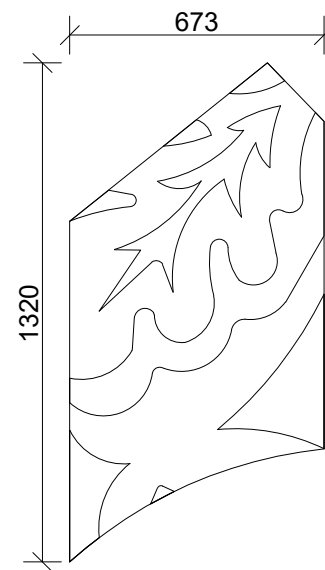
Paminklo viršus formuojamas keturiomis smailėmis: aukščiausia smailė - 9,90 m; vidutinė smailė - 9,45 m; žemosios smailės - 9,00 m.

**PASTABOS**

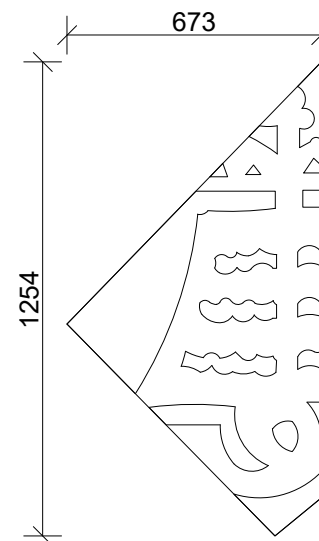
1. Projekto sprendiniai rengiami remiantis atskirai parengtu "Paminklinio objekto, įamžinančio Šilutės krašto gyventojų tremtį ir laisvės kovas" idėjos projektu, kurio projekto vadovas - doc. dr. J. A., skulptorius - G. J., architektas - prof. dr. P. G.

0	2025	PROJEKTINIAMS PASIŪLYMAMS			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LEIDOS STATYBAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. DOC. NR.	 <b>UAB „TS Projects“</b> Įmonės kodas: 300021780, Lietuvininkų g. 61, Šilutė Tel/fax.: (8-441) 54807. Mob.tel.: 8-614-41649, e-mail.: tsprojektai@gmail.com	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Kitos paskirties, kitų inžinerinių statinių grupės, paminklinio objekto ir aikštelės, Šilutės m., Tilžės g. 24, supaprastintas statybos projektas.			
A 2274	PV	Giedrius Bujokas		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS	LAIDA
A 2273	PDV	Augustė Bujokaitė		Fasadai M 1:100	0
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS			DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS
	Šilutės rajono savivaldybė, į. k. 111102445			2574-S-SPP-SA-01	LAPŲ
				1	1

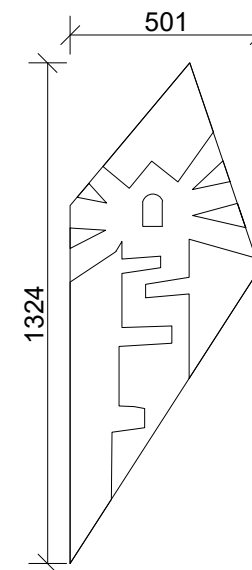
Plokštuma Nr. 1.1.



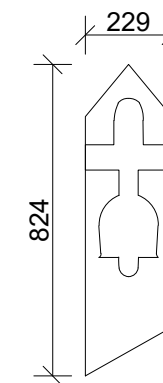
Plokštuma Nr. 1.2.



Plokštuma Nr. 1.3.



Plokštuma Nr. 1.4.


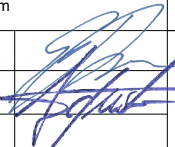


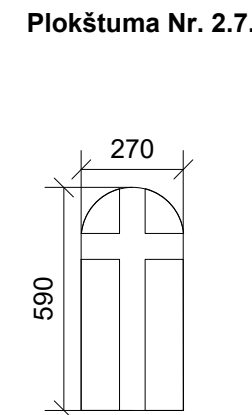
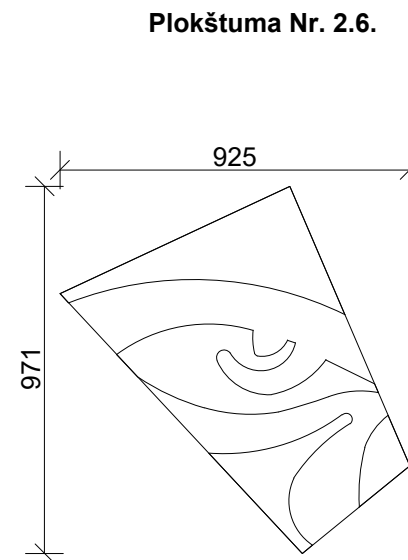
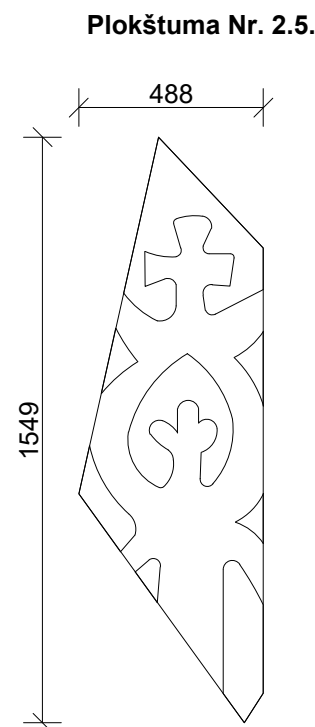
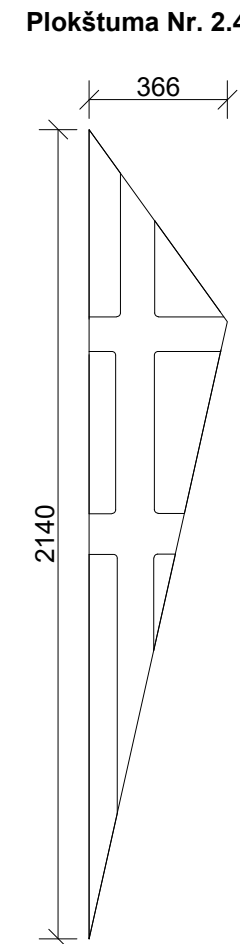
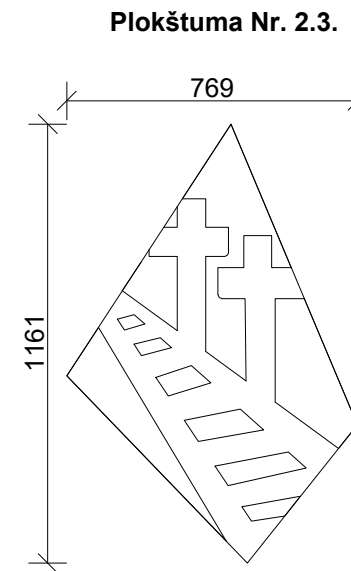
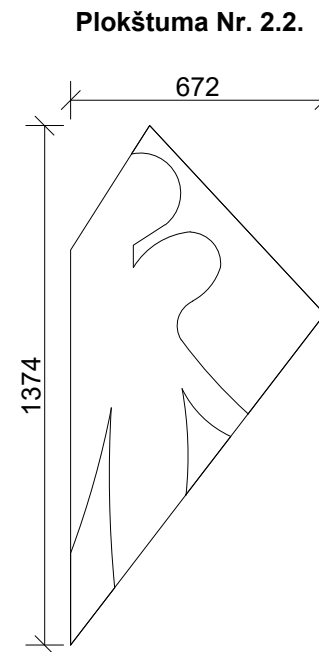
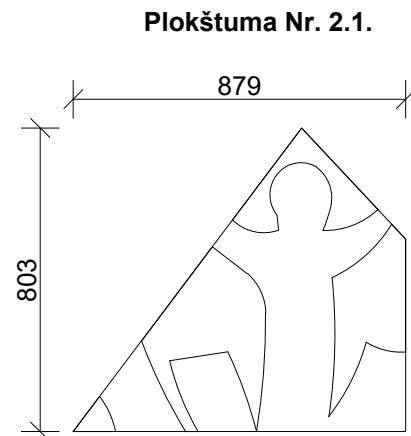
**Pirma plokštuma**

- 1.1. Senojo Šilutės herbo interpretacija – istorinės miesto tapatybės ženklas.
- 1.2. Naujojo Šilutės herbo interpretacija – dabartinės savivaldybės simbolis, tęstinumo ženklas.
- 1.3. Švyturio simbolis – kelrodžio šviesos ir vilties motyvas.
- 1.4. Varpas – atminimo, susikaupimo ir dvasinio šaukimo simbolis.

**PASTABOS**

1. Projekto sprendiniai rengiami remiantis atskirai parengtu "Paminklinio objekto, įamžinančio Šilutės krašto gyventojų tremtį ir laisvės kovas" idėjos projektu, kurio projekto vadovas - doc. dr. J. A., skulptorius - G. J., architektas - prof. dr. P. G.

0	2025	PROJEKTINIAMS PASIŪLYMAMS			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LEIDOS STATYSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. DOC. NR.	 <b>UAB „TS Projects“</b> Įmonės kodas: 300021780, Lietuvininkų g. 61, Šilutė Tel/fax.: (8-441) 54807. Mob.tel.: 8-614-41649, e-mail.: tsprojektai@gmail.com		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Kitos paskirties, kitų inžinerinių statinių grupės, paminklinio objekto ir aikštelės, Šilutės m., Tilžės g. 24, supaprastintas statybos projektas.		
A 2274	PV	Giedrius Bujokas		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS	LAIDA
A 2273	PDV	Augustė Bujokaitė		Detalizacijos M 1:20	0
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO 2574-S-SPP-SA-02	LAPAS	LAPŲ
	Šilutės rajono savivaldybė, į. k. 111102445			1	1





**Antra plokštuma**

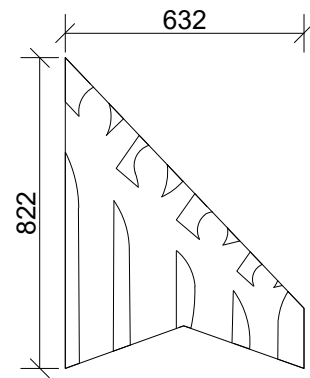
- 2.1. Vaiko figūros siluetas – tremties ir „vilko vaikų“ tema.
- 2.2. Dviejų suaugusių žmonių siluetas – tremtinių poros motyvas, netekties išraiška.
- 2.3. Geležinkelio bėgiai, kryžiai – tremties aukų simbolis.
- 2.4. Vyčio kryžius – pasiaukojimo ir laisvės kovų ženklas.
- 2.5. Krikštas – tikėjimo ir dvasinės išstvermės simbolis.
- 2.6. Apvaizdos akis su ašara – Dievo globos ir žmonių kančios išraiška.
- 2.7. Kryžius – tikėjimo ir dvasinės stiprybės simbolis.

**PASTABOS**

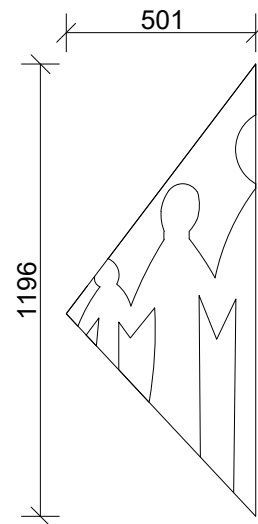
1. Projekto sprendiniai rengiami remiantis atskirai parengtu "Paminklinio objekto, įamžinančio Šilutės krašto gyventojų tremtį ir laisvės kovas" idėjos projektu, kurio projekto vadovas - doc. dr. J. A., skulptorius - G. J., architektas - prof. dr. P. G.

0	2025	PROJEKTINIAMS PASIŪLYMAMS				
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LEIDOS STATYSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)				
KVAL. DOC. NR.	 <b>UAB „TS Projects“</b> <small>Įmonės kodas: 300021780, Lietuvininkų g. 61, Šilutė          Tel/fax.: (8-441) 54807.          Mob.tel.: 8-614-41649, e-mail.: tsprojektai@gmail.com</small>		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Kitos paskirties, kitų inžinerinių statinių grupės, paminklinio objekto ir aikštelės, Šilutės m., Tilžės g. 24, supaprastintas statybos projektas.			
A 2274	PV	Giedrius Bujokas		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS	LAIDA	
A 2273	PDV	Augustė Bujokaitė		Detalizacijos M 1:20	0	
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS Šilutės rajono savivaldybė, į. k. 111102445		DOKUMENTO ŽYMUO 2574-S-SPP-SA-03		LAPAS 1	LAPŲ 1

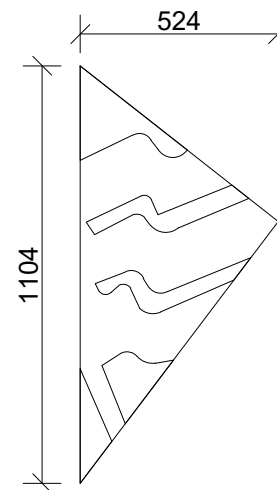
Plokštuma Nr. 3.1.



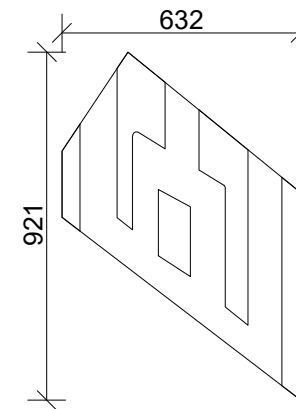
Plokštuma Nr. 3.2.



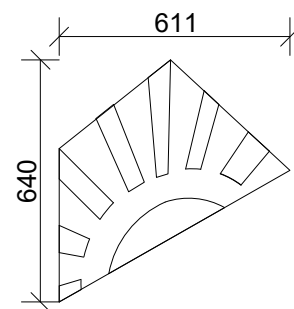
Plokštuma Nr. 3.3.



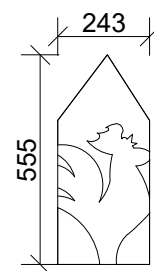
Plokštuma Nr. 3.4.



Plokštuma Nr. 3.5.



Plokštuma Nr. 3.6.





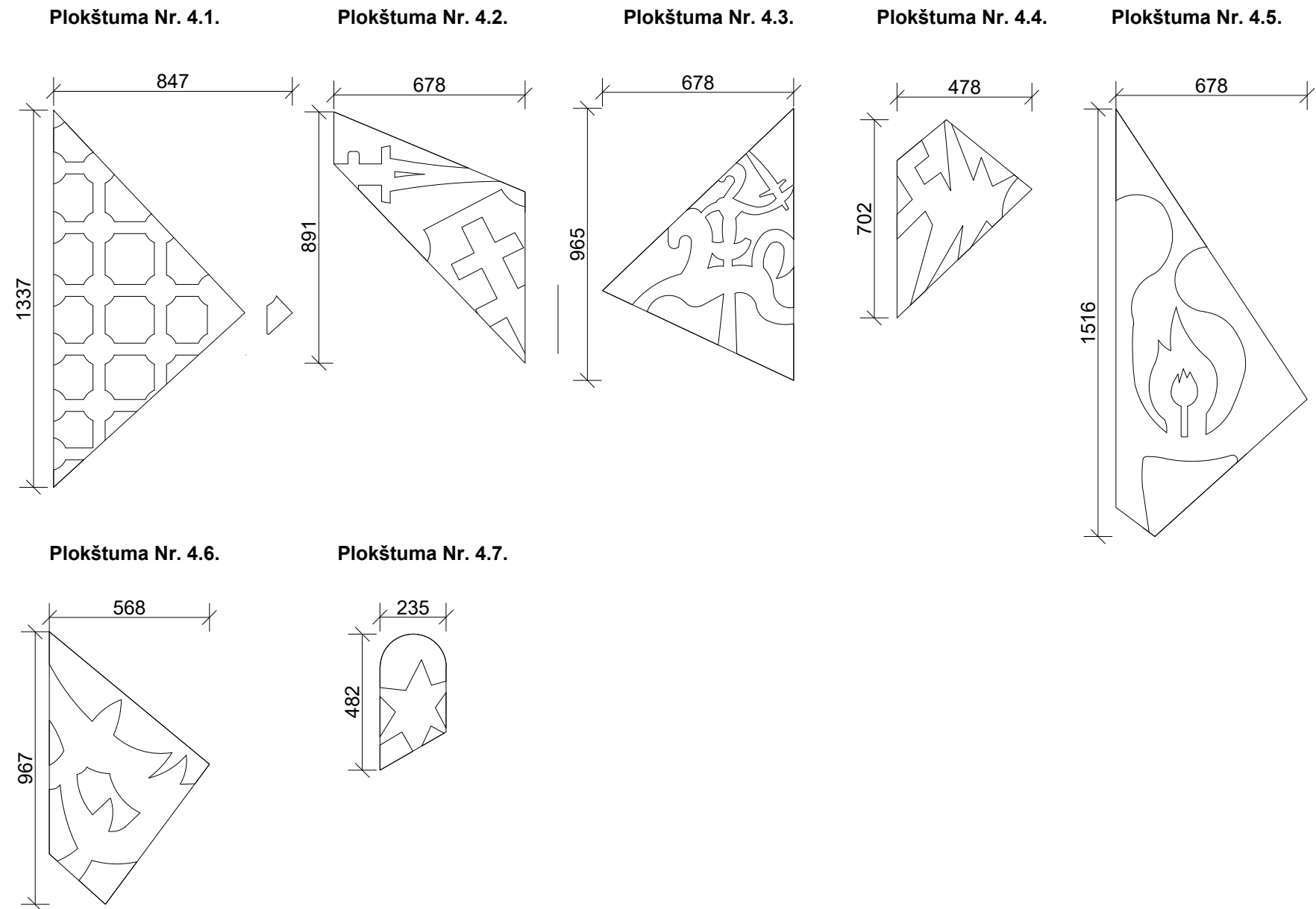
**Trečia plokštuma**

- 3.1. Žmonių figūrų siluetai iškėlę rankas – „Sajūdžio“ simbolis, tautos pakilimas.
- 3.2. Žmonių figūrų siluetai susikibę rankomis – „Baltijos kelio“ vienybės simbolis.
- 3.3. Trispalvė vėliava – valstybės ir laisvės ženklas.
- 3.4. Gedimino stulpai – tautinio atgimimo simbolis.
- 3.5. Saulė – vilties ir naujos pradžios simbolis.
- 3.6. Gaidys – evangelikų liuteronų tikėjimo atgimimo simbolis.

**PASTABOS**

1. Projekto sprendiniai rengiami remiantis atskirai parengtu "Paminklinio objekto, įamžinančio Šilutės krašto gyventojų tremtį ir laisvės kovas" idėjos projektu, kurio projekto vadovas - doc. dr. J. A., skulptorius - G. J., architektas - prof. dr. P. G.

0	2025	PROJEKTINIAMS PASIŪLYMAMS				
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LEIDOS STATYSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)				
KVAL. DOC. NR.	 <b>UAB „TS Projects“</b> Įmonės kodas: 300021780, Lietuvininkų g. 61, Šilutė Tel/fax.: (8-441) 54807. Mob.tel.: 8-614-41649, e-mail.: tsprojektai@gmail.com		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Kitos paskirties, kitų inžinerinių statinių grupės, paminklinio objekto ir aikštelės, Šilutės m., Tilžės g. 24, supaprastintas statybos projektas.			
A 2274	PV	Giedrius Bujokas		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS	LAIDA	
A 2273	PDV	Augustė Bujokaitė		Detalizacijos M 1:20	0	
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS Šilutės rajono savivaldybė, į. k. 111102445		DOKUMENTO ŽYMUO 2574-S-SPP-SA-04		LAPAS 1	LAPŲ 1


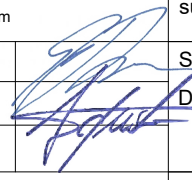


**Ketvirta plokštuma**

- 4.1. Grotos – okupacijos ir nelaisvės ženklas.
- 4.2. Skydas ir kalavijas – pasipriešinimo ir ginkluotos kovos už laisvę simbolis.
- 4.3. Vyčio interpretacija – lietuviškumo išlaikymo ir pasipriešinimo nutautinimui simbolis.
- 4.4. Žaibas, perkertantis stilizuotus okupantų simbolius – dvasinio apsisvalymo ir išsivadavimo motyvas.
- 4.5. Liepsna – praradimų ir vilties simbolis.
- 4.6. Paukščiai – tikėjimo atgimimo ir dvasinės laisvės simbolis.
- 4.7. Šešiakampė žvaigždė – žydų tikėjimo simbolis ir kartu „Kalėdų žvaigždės“ motyvas – naujos pradžios ir bendros žmonių vilties ženklas.

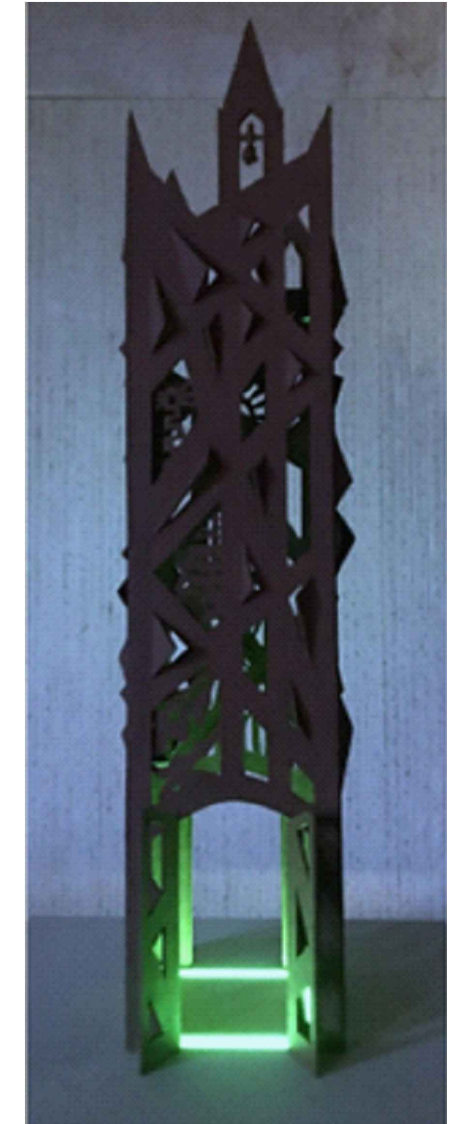
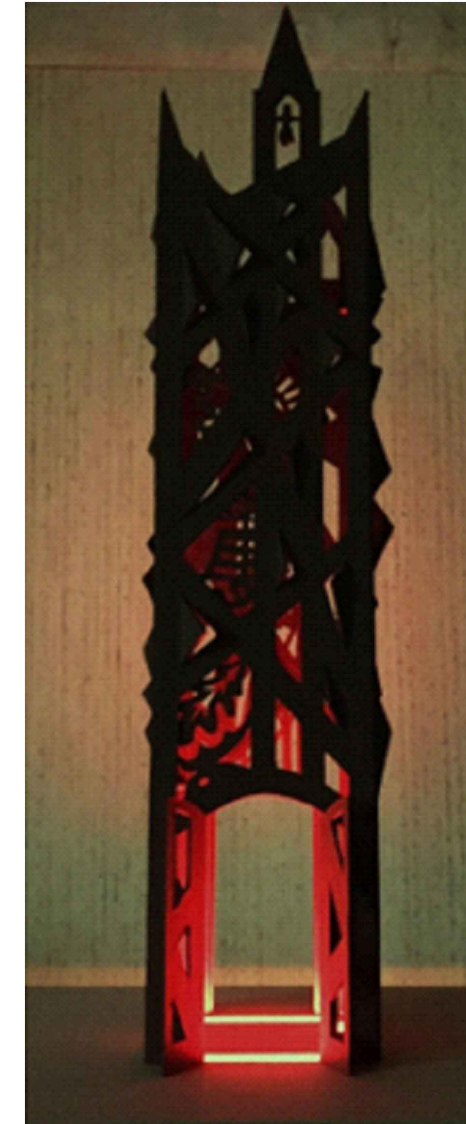
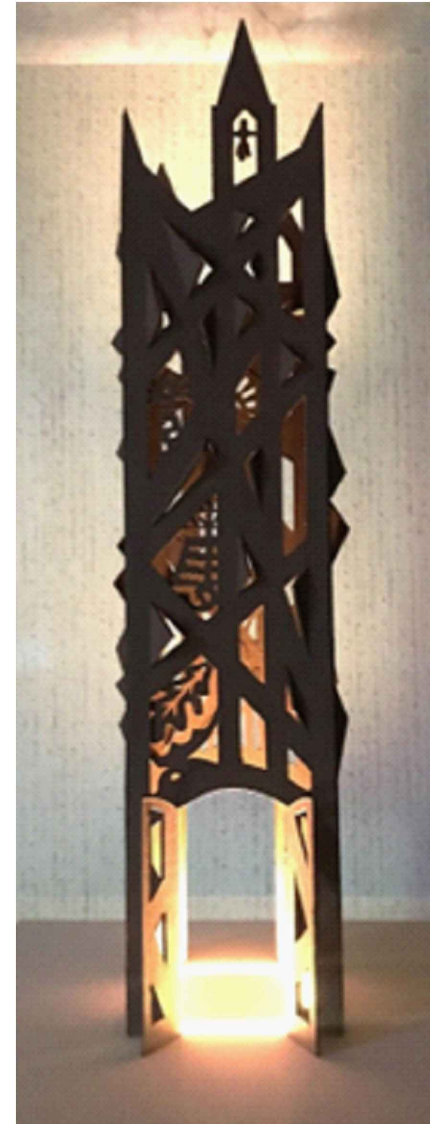
**PASTABOS**

1. Projekto sprendiniai rengiami remiantis atskirai parengtu "Paminklinio objekto, įamžinančio Šilutės krašto gyventojų tremtį ir laisvės kovas" idėjos projektu, kurio projekto vadovas - doc. dr. J. A., skulptorius - G. J., architektas - prof. dr. P. G.

0	2025	PROJEKTINIAMS PASIŪLYMAMS			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LEIDOS STATYSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. DOC. NR.	 <b>UAB „TS Projects“</b> <small>Įmonės kodas: 300021780, Lietuvininkų g. 61, Šilutė          Tel/fax.: (8-441) 54807.          Mob.tel.: 8-614-41649, e-mail.: tsprojektai@gmail.com</small>		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Kitos paskirties, kitų inžinerinių statinių grupės, paminklinio objekto ir aikštelės, Šilutės m., Tilžės g. 24, supaprastintas statybos projektas.		
A 2274	PV	Giedrius Bujokas		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS	LAIDA
A 2273	PDV	Augustė Bujokaitė		Detalizacijos M 1:20	0
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS Šilutės rajono savivaldybė, į. k. 111102445		DOKUMENTO ŽYMUO 2574-S-SPP-SA-05		LAPAS
					1
					1




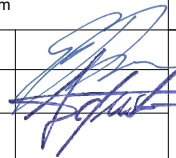
Preliminari vizualizacija, informacija paimta iš idėjos rengėjų ir autorių projekto.




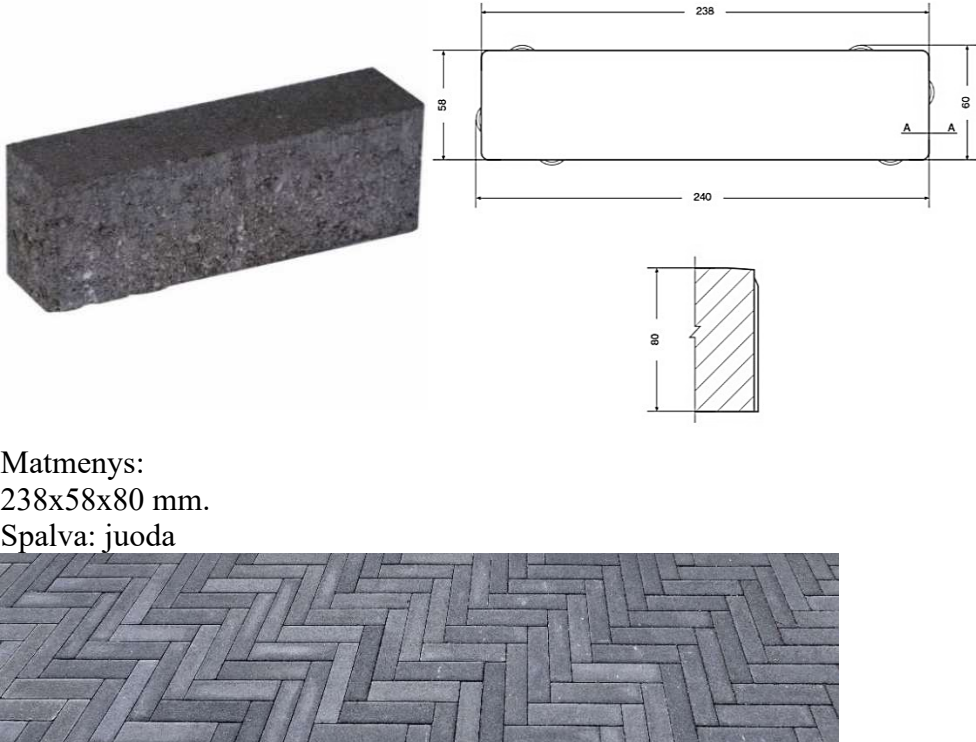
Idėjos autorių vaizdinė informacija, maketas ir apšvietimo variantai.


PASTABOS

1. Projekto sprendiniai rengiami remiantis atskirai parengtu "Paminklinio objekto, įamžinančio Šilutės krašto gyventojų tremtį ir laisvės kovas" idėjos projektu, kurio projekto vadovas - doc. dr. J. A., skulptorius - G. J., architektas - prof. dr. P. G.

0	2025	PROJEKTINIAMS PASIŪLYMAMS				
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LEIDOS STATYSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)				
KVAL. DOC. NR.	 <b>UAB „TS Projects“</b> Įmonės kodas: 300021780, Lietuvininkų g. 61, Šilutė Tel/fax.: (8-441) 54807. Mob.tel.: 8-614-41649, e-mail.: tsprojektai@gmail.com		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Kitos paskirties, kitų inžinerinių statinių grupės, paminklinio objekto ir aikštelės, Šilutės m., Tilžės g. 24, supaprastintas statybos projektas.			
A 2274	PV	Giedrius Bujokas		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS	LAIDA	
A 2273	PDV	Augustė Bujokaitė		Vaizdinė informacija	0	
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS Šilutės rajono savivaldybė, į. k. 111102445		DOKUMENTO ŽYMUO 2574-S-SPP-SA-06		LAPAS 1	LAPŲ 1

## MEDŽIAGŲ IR GAMINIŲ PAVYZDŽIAI

Pozicija, Eil. Nr.	Pavadinimas ir specifikacija
1.	<p>Plieno paviršiai</p>  <p>Corten plienas – specialus lydinys, kuriame pridėta vario (Cu), chromo (Cr), nikelio (Ni) ir fosforo (P) bei kitų elementų, kad susidarytų stabilus rūdžių sluoksnis („patina“), kuris užkerta kelią tolimesniai korozijos progresavimui. Pavyzdžiui, Corten A (ASTM A242) ir Corten B (ASTM A588) yra dažniausiai naudojamoms versijoms.</p>
2.	<p>Trinkelės</p>  <p>Matmenys: 238x58x80 mm. Spalva: juoda</p> <p>Klojimo būdas</p>

0	2025	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI		
LAIDA	IŠLEDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	 <b>UAB „TS Projects“</b> Į / k: 300021780, Lietuvininkų g. 61, Šilutė Tel/fax.: (8-441) 54807		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Kitos paskirties, kitų inžinerinių statinių grupės, paminklinio objekto ir aikštelės, Šilutės m., Tilžės g. 24, supaprastintas statybos projektas.	
A 2274	PV	Giedrius Bujokas	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS	
A 2273	PDV	Augustė Bujokaitė	MEDŽIAGŲ IR GAMINIŲ PAVYZDŽIAI	
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS: Šilutės rajono savivaldybė, į. k. 111102445.		DOKUMENTO ŽYMUO 2574-S-SPP-V	LAPAS 1
			LAPŲ 4	0

3.

Vejos bortai

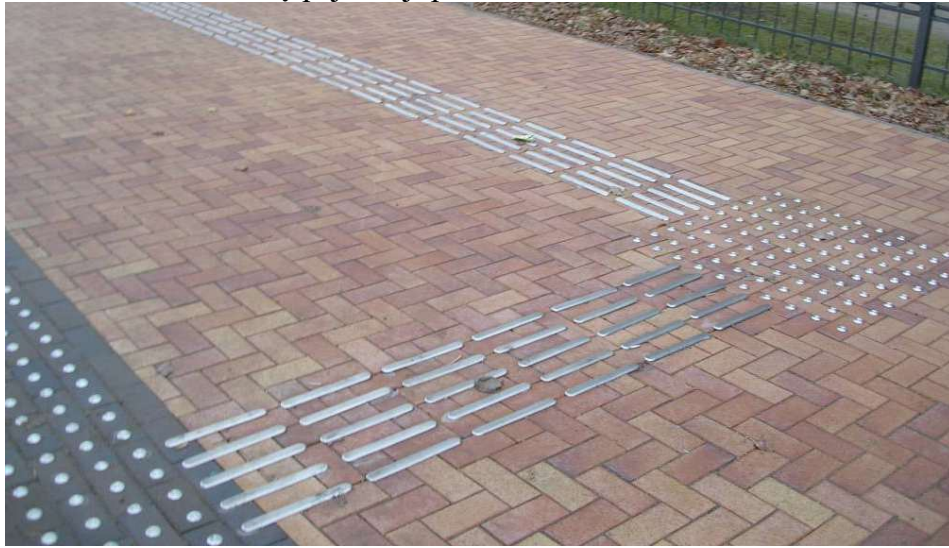


Matmenys:  
1000x200x80 mm.

Spalva: juoda.

4.

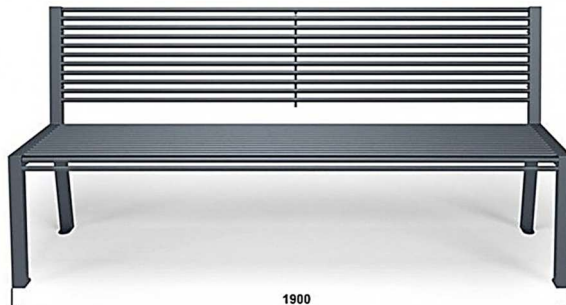
Taktiliniai vedimo ir įspėjamieji paviršiai



Nerūdijančio plieno taktilinis neregijų įspėjimo indikatorius.

5.

Suoliukai



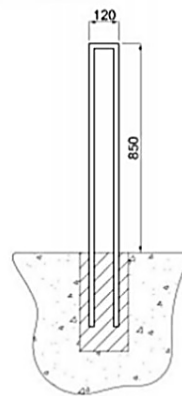
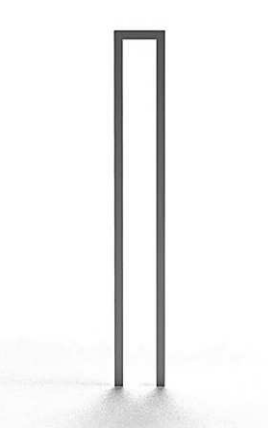
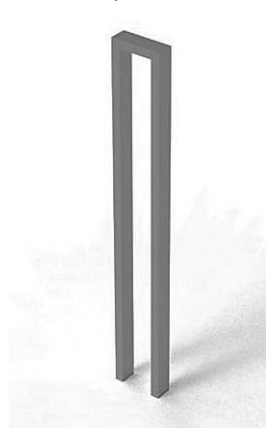
Medžiaga: metalas.

Ilgis: 1,90 m.

Spalva: RAL 7016.

6.

Dviračių stovai



Medžiaga: metalas.

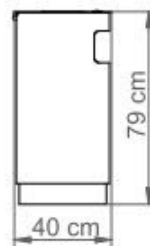
Matmenys:

120x850x50 mm.

Spalva: RAL 7016.

7.

Šiukšliadėžės



Medžiaga: metalas.

Matmenys: 964x360x360 mm.

Spalva: RAL 7016.

DOKUMENTO ŽYMUO

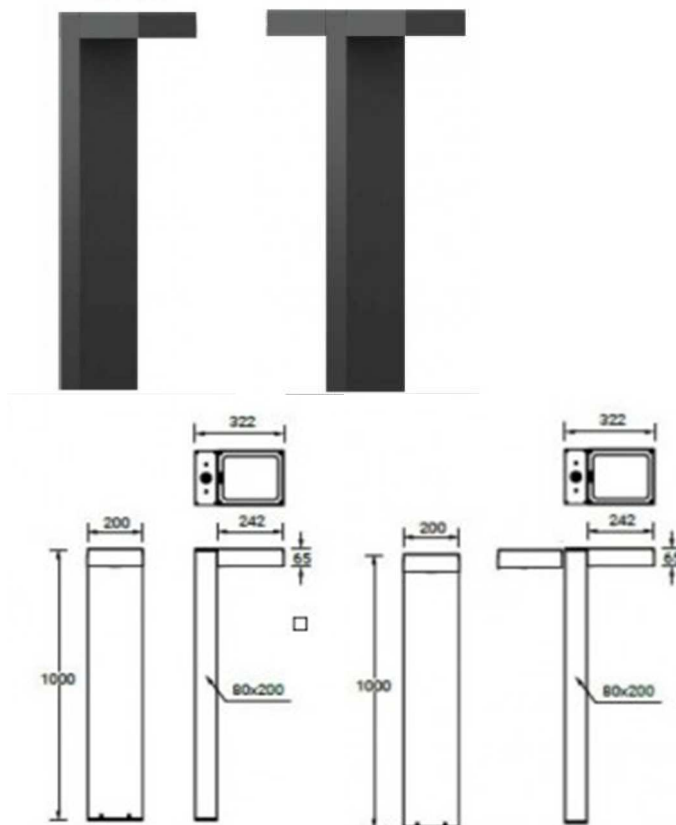
2574-S-SPP-V

Lapas Lapų Laida

3 4 0

8.

## Apšvietimo sistema



Šviestuvo efektyvumas:  $\geq 100$  lm/W

Šviesos spalva (CCT): 3000K; 4000K; 6000K; R; G; B; Y

Spalvų atgavos indeksas (CRI):  $RA \geq 80$

LED šviestukų tipas: 3030

Apsaugos klasė: IP54; IP65

Korpusas: Aliuminis

Garantija: 3 metai; 5 metai

Sertifikatai: CE; RoHS

Naudojama įtampa: 110-240V AC

Šviestuvo elektrosaugos klasė: I

## PASTABOS:

1. Visos darbų metu naudojamos medžiagos privalo būti sertifikuotos.
2. Medžiagų kiekius tikslinti statybos darbų metu.
3. Dangų įrengimui įvertinti pasluoksnius reikalingus tinkamam dangų funkcionavimui.
4. Įrenginių montavimui įvertinti montavimo specifikacijas, tvirtinimo būdus prie grindinio (prisukimas varžtais, įbetonavimas, kt.)
5. Projekto įgyvendinimo metu galima rinktis, bet kokį kokybiškų šviestuvų gamintoją, svarbu nenukrypti nuo suprojektuotos vizijos ir išlaikyti numatytus šviestuvų tipus (įleidžiamas, pastatomas, prožektorinis).
6. Pateikiami pavyzdžiai yra rekomendacinio pobūdžio, projekto įgyvendinimo metu gali kisti. Pakeitimus būtina suderinti su autoriais, projektuotoju.

DOKUMENTO ŽYMUO

2574-S-SPP-V

Lapas	Lapų	Laida
4	4	0