

PATVIRTINTA
Šilutės rajono savivaldybės
administracijos direktoriaus
2024 m. d.
įsakymu Nr. A1-

PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA DETALIOJO PLANAVIMO DOKUMENTUI KOREGUOTI

- 1. Tikslus planavimo dokumento pavadinimas:** Žemės sklypų Šilutės m., Pramonės g. 6a, 6b, 8a, detaliojo plano (reg. Nr. T00037473), patvirtinto Šilutės rajono savivaldybės direktoriaus 2004-12-30 įsakymu Nr. A1-1097, koregavimas žemės sklypui, esančiam Šiaurės g. 4, Šilutė (kad. Nr. 8867/0006:66).
- 2. Planuojamos teritorijos adresas:** Žemės sklypas, esantis Šiaurės g. 4, Šilutė (kad. Nr. 8867/0006:66).
- 3. Planavimo organizatorius:** Šilutės rajono savivaldybės administracijos direktorius, Dariaus ir Girėno g. 1, 99133 Šilutė.
- 4. Planavimo iniciatorius:** fiziniai asmenys.
- 5. Rengėjas:** pasirenka planavimo iniciatorius.
- 6. Planavimo pagrindas:** Šilutės rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2024-07-12 įsakymas Nr. A1-911 „Dėl pritarimo teritorijų planavimo dokumento koregavimo iniciatyvai“.
- 7. Planavimo tikslai:** Pertvarkyti žemės sklypą (kad. Nr. 8867/0006:66), esantį Šiaurės g. 4, Šilutė, atidalinti bendrosios dalinės nuosavybės teise valdomų žemės sklypo dalis ir suformuoti atskirus žemės sklypus.
- 8. Tyrimų ir (ar) galimybių studijų atlikimas:** neatliekami.
- 9. Strateginio pasekmių aplinkai vertinimo (SPAV) atlikimas:** neprivalomas.
- 10. Atviras konkursas geriausiai urbanistinei idėjai atrinkti:** nerengiamas.
- 11. Teritorijos vystymo koncepcijos rengimas:** nerengiama.
- 12. Sprendinių nepriklausomas profesinis vertinimas:** neprivalomas.
- 13. Detaliojo plano etapai:** parengiamasis, rengimo ir baigiamasis etapai.
- 14. Viešumo užtikrinimas:** detaliojo plano rengimo viešumo procedūros atliekamos Visuomenės informavimo, konsultavimo ir dalyvavimo priimant sprendimus dėl teritorijų planavimo nuostatuose nustatyta tvarka.
- 15. Kiti reikalavimai detaliojo plano koregavimo rengėjui:**
 - 15.1. Detaliojo plano rengėjas turi užtikrinti, kad planuojami sprendiniai nepažeis normų ar reglamentų reikalavimų, nepablogins nuosavybės naudojimo sąlygų;
 - 15.2. Trūkstamus planavimui pradinis duomenis organizatorius paveda surinkti rengėjui;
 - 15.3. Įvykdyti institucijų išduotose planavimo sąlygose nurodytus reikalavimus;
 - 15.4. Per 5 darbo dienas po detaliojo plano koregavimo patvirtinimo nustatyta tvarka pateikti jį registruoti Teritorijų planavimo registre.
 - 15.5. Planavimo iniciatorius informacinį stendą turi įrengti prie planuojamos teritorijos ribos (ne didesniu kaip 1 metro atstumu iki ribos) gerai matomoje vietoje. Stende informuojama apie teritorijų planavimo dokumentų rengimo pradžią ir planavimo tikslus, apie pasiūlymų teikimo tvarką ir parengtų teritorijų planavimo dokumentų viešo svarstymo vietą ir laiką. Stendo dydis ne mažesnis nei A3 formato.