

87,60 M ILGIO MAŽŪJŲ LAIVŲ PRIEPLAUKOS KRANTINĖS, ESANČIOS KROKŲ LANKOS G. 35, MINIJOS KAIME, KINTŲ SEN., ŠILUTĖS R. SAV., VIEŠOJO NUOMOS KONKURSO SĄLYGOS

1. Nuomotoja Šilutės rajono savivaldybės administracija, įstaigos kodas 188723322, adresas Dariaus ir Girėno g. 1, Šilutė, el. p. administracija@silute.lt.
2. Viešojo nuomos konkurso būdu išnuomojama 87,60 m ilgio mažųjų laivų prieplaukos krantinė, esanti Krokų Lankos g. 35, Minijos kaime, Kintų sen., Šilutės r. sav., pažymėjimas plane 1i, unikalus Nr. 4400-0180-7050. Krantinės planas pridedamas.
3. Mažųjų laivų prieplaukos krantinę naudoti mažiesiems laivams laikyti, užtikrinant galimybę laivų trumpalaikiam sustojimui keleiviams išlaipinti ar įlaipinti.
4. Nuomos terminas – iki 2028 m. navigacinio laikotarpio pabaigos.
5. Pradinė nuomos kaina 750,00 Eur per mėnesį navigacinio laikotarpio metu. Nuomotojas yra ne PVM mokėtojas. Nuomos mokestis pradėdamas skaičiuoti nuo sutarties pasirašymo dienos.
6. Nuomininkas moka nuompinigius kas mėnesį, prieš prasidedant kitam mėnesiui, bet ne vėliau iki einamojo mėnesio 20 (dvidešimtos) dienos.
7. Nuomininkas, sutartyje nustatytu laiku nesumokėjęs nuompinigių ir (ar) kitų mokesčių, privalo mokėti nuomotojui 0,05 procento dydžio delspinigius nuo visos nesumokėtos sumos už kiekvieną pavėluotą dieną.
8. Konkurso dalyvio pradinio įnašo dydis yra 2 250,00 Eur. Pradinis įnašas, lygus paskelbtam trijų mėnesių pradiniam nuompinigių dydžiui, lieka nuomotojui kaip sutarties sąlygų įvykdymo užtikrinamas ir grąžinamas pasibaigus nuomos terminui ar nutraukus ją prieš terminą, su sąlyga, kad nuomininkas tinkamai vykdė sutarties sąlygas.
9. Nustatomos papildomos sąlygos turto nuomai:
 - 9.1. laivai turi būti techniškai ir estetiškai tvarkingi.
 - 9.2. papildomos infrastruktūros prie krantinės pagal nuomininko poreikį įrengimu (elektra, vanduo) rūpinasi ir darbus apmoka nuomininkas.
10. Nuomininkas be nuompinigių kas mėnesį moka buitinių atliekų išvežimo mokesčius pagal Šilutės rajono savivaldybės administracijos išrašytas sąskaitas, savo lėšomis tvarko teritoriją susijusią su išnuomotu turtu.
11. Nuomininkas privalo prižiūrėti krantinės stovį, šalinti atsiradusius trūkumus.
12. Konkurso dalyviai registruojami iki 2026 m. vasario 19 d. 9 val. 00 min. Šilutės rajono savivaldybės administracijoje, Dariaus ir Girėno g. 1, LT-99133 Šilutėje, pirmame aukšte „Viename langelyje“.
13. Konkurso dalyviai privalo pateikti banko išduotą kvitą (ar mokėjimo pavedimo kopiją), kuriame nurodyta, kad konkurso dalyvis sumokėjo į AS „Luminor“ banko sąskaitą LT414010043500090123, banko kodas 40100, gavėjas Šilutės rajono savivaldybės administracija, juridinio asmens kodas 188723322, pradinį įnašą (2 250,00 Eur).
14. Konkurso komisijos posėdis vyks 2026 m. vasario 19 d. 10 val. 00 min. Šilutėje, Dariaus ir Girėno g. 1, 222 kabinete.
15. Dėl informacijos apie nuomojamą turtą, apžiūros (datos ir laiko), turto nuomos sutarties ir perdavimo ir priėmimo akto sudarymo bei pasirašymo kreiptis į Ūkio skyriaus vyriausiąją specialistę Aukšę Rupainienę telefonu +370 685 87994 arba el. p. aukse.rupainiene@silute.lt, Ūkio skyriaus vedėjo pavaduotoją Zitą Tautvydienę telefonu +370 656 84 932, el. p. zita.tautvydiene@silute.lt.
16. Turto nuomos konkursas viešai skelbiamas 2026 m. vasario 3 d. laikraštyje „Šilo karčema“, Šilutės rajono savivaldybės interneto svetainėje www.silute.lt.

Krantinės vieta žemėlapyje (Kroko Lankos g. 35, Minijos kaimas, Kintų seniūnija, Šilutės r. sav.)

