

ARŪNO VITKEVIČIAUS INDIVIDUALI AUDITO ĮMONĖ

Įmonės kodas - 124350056; PVM mokėtojo kodas - LT243500515;

Adresas - Minties g. 54-33, Vilnius; mob. tel. - +370 687 19345; el. paštas - arunas@auditokontora.lt

A/s LT13 7180 3000 0746 8745 AB Artea bankas

NEPRIKLAUSOMO AUDITORIAUS IŠVADA

Uždarosios akcinės bendrovės "Šilutės vandenys"
akcininkams

Nuomonė

Mes atlikome Uždarosios akcinės bendrovės "Šilutės vandenys" (toliau – Įmonės) metinių finansinių ataskaitų, kurias sudaro 2025 m. gruodžio 31 d. balansas, tą dieną pasibaigusių metų pelno (nuostolių) ataskaita, pinigų srautų ataskaita, nuosavo kapitalo pokyčių ataskaita ir aiškinamasis raštas, įskaitant reikšmingų apskaitos metodų santrauką, auditą. Finansinės ataskaitos už laikotarpį nuo 2025 m. sausio 1 d. iki 2025 m. gruodžio 31 d. parengtos pagal Lietuvos finansinės atskaitomybės standartus (toliau – LFAS) ir vadovaujantis Lietuvos Respublikos įmonių ir įmonių grupių atskaitomybės įstatymu. Finansinių ataskaitų data – 2026 m. vasario 18 d.

Mūsų nuomone, pridėtos finansinės ataskaitos visais reikšmingais atvejais tikrai ir teisingai parodo Įmonės 2025 m. gruodžio 31 d. finansinę būklę ir tą dieną pasibaigusių metų veiklos rezultatus bei pinigų srautus pagal taikomus finansinės atskaitomybės reikalavimus ir yra parengtos pagal teisės aktus, reglamentuojančius finansinę apskaitą ir finansinių ataskaitų rengimą.

Pagrindas nuomonei pareikšti

Auditą atlikome pagal tarptautinius audito standartus (toliau - TAS). Mūsų atsakomybė pagal šiuos standartus išsamiai apibūdinta šios išvados skyriuje „Auditoriaus atsakomybė už finansinių ataskaitų auditą“. Mes esame nepriklausomi nuo Įstaigos vadovaujantis etikos reikalavimais, numatytais Lietuvos Respublikos finansinių ataskaitų audito ir kitų užtikrinimo paslaugų įstatyme, kuris yra taikytinas atliekant finansinių ataskaitų auditą Lietuvoje, ir Tarptautinių apskaitos specialistų etikos standartų valdybos išleistame Tarptautiniame apskaitos profesionalų etikos kodekse (įskaitant tarptautinius nepriklausomumo standartus) (toliau – TASESV kodeksas). Mes taip pat laikėmės kitų etikos reikalavimų, susijusių su Lietuvos Respublikos finansinių ataskaitų audito ir kitų užtikrinimo paslaugų įstatymu ir TASESV kodeksu. Mes tikime, kad mūsų surinkti audito įrodymai yra pakankami ir tinkami mūsų nuomonei pagrįsti.

Kita informacija

Kitą informaciją sudaro Lietuvos Respublikos finansinių ataskaitų audito ir kitų užtikrinimo paslaugų įstatymo 41 straipsnio 2–5 dalyse nurodyta nuomonė ir informacija.

Informacija, pateikta Įmonės vadovybės ataskaitoje, nurodytoje Lietuvos Respublikos įmonių ir įmonių grupių atskaitomybės įstatyme (toliau – Vadovybės ataskaita), neapima finansinių ataskaitų ir mūsų auditoriaus išvados apie jas. Įmonės vadovybė yra atsakinga už Vadovybės ataskaitos parengimą pagal Lietuvos Respublikos įmonių ir įmonių grupių atskaitomybės įstatymo reikalavimus.

Mūsų nuomonė apie finansines ataskaitas neapima Vadovybės ataskaitos ir mes nepateikiame jokios formos užtikrinimo išvados apie ją, išskyrus kaip nurodyta toliau. Atliekant finansinių ataskaitų auditą, mūsų atsakomybė yra grindžiant finansinių ataskaitų audito metu atliktu darbu pateikti Lietuvos Respublikos finansinių ataskaitų audito ir kitų užtikrinimo paslaugų įstatymo 41 straipsnio 2–5 dalyse

ARŪNO VITKEVIČIAUS INDIVIDUALI AUDITO ĮMONĖ

Įmonės kodas - 124350056; PVM mokėtojo kodas - LT243500515;

Adresas - Minties g. 54-33, Vilnius; mob. tel. - +370 687 19345; el. paštas - arunas@auditokontora.lt

A/s LT13 7180 3000 0746 8745 AB Artea bankas

nurodytą nuomonę ir informaciją. Jeigu Vadovybės ataskaitoje pastebime reikšmingų iškraipymų, mes privalome nurodyti jų pobūdį.

Mūsų nuomone, pagrįsta finansinių ataskaitų audito metu atliktu darbu:

- Vadovybės ataskaita buvo parengta laikantis Lietuvos Respublikos įmonių ir įmonių grupių atskaitomybės įstatyme nustatytų reikalavimų; ir
- Vadovybės ataskaitoje pateikti finansiniai duomenys atitinka metinių finansinių ataskaitų duomenis.

Grįsdami finansinių ataskaitų audito metu gauta informacija ir įgytu supratimu apie Įmonę bei jos aplinką, konstatuojame, kad Vadovybės ataskaitoje nepastebėjome reikšmingų iškraipymų.

Mes taip pat patikrinome ir nustatėme, kad už finansinius metus, einančius prieš finansinius metus, už kuriuos parengtos metinės finansinės ataskaitos, Įmonė neprivalėjo rengti ir nerengė pelno mokesčio informacijos ataskaitos, nurodytos Lietuvos Respublikos įmonių ir įmonių grupių atskaitomybės įstatyme, todėl Įmonė neprivalėjo ir užtikrinti šios ataskaitos prieinamumo visuomenei.

Vadovybės ir už valdymą atsakingų asmenų atsakomybė už finansines ataskaitas

Vadovybė yra atsakinga už šių finansinių ataskaitų parengimą ir teisingą pateikimą pagal LFAS ir Lietuvos Respublikos įmonių ir įmonių grupių atskaitomybės įstatyme nustatytus finansinių ataskaitų rengimo reikalavimus ir tokią vidaus kontrolę, kokia, vadovybės nuomone, yra būtina finansinėms ataskaitoms parengti be reikšmingų iškraipymų dėl apgaulės ar klaidos.

Rengdama finansines ataskaitas vadovybė privalo įvertinti Įmonės gebėjimą tęsti veiklą ir atskleisti (jei būtina) dalykus, susijusius su veiklos tęstinumu ir veiklos tęstinumo apskaitos principo taikymu, išskyrus tuos atvejus, kai vadovybė ketina likviduoti Įmonę ar nutraukti veiklą arba neturi kitų realių alternatyvų, tik taip pasielgti.

Už valdymą atsakingi asmenys privalo prižiūrėti Įmonės finansinių ataskaitų rengimo procesą.

Auditoriaus atsakomybė už finansinių ataskaitų auditą

Mūsų tikslas yra gauti pakankamą užtikrinimą dėl to, ar finansinės ataskaitos kaip visuma nėra reikšmingai iškraipytos dėl apgaulės ar klaidos, ir išleisti auditoriaus išvadą, kurioje pateikiama mūsų nuomonė. Pakankamas užtikrinimas – tai aukšto lygio užtikrinimas, o ne garantija, kad reikšmingą iškraipymą, jeigu jis yra, visada galima nustatyti per auditą, kuris atliekamas pagal TAS. Iškraipymai, kurie gali atsirasti dėl apgaulės ar klaidos, laikomi reikšmingais, jeigu galima pagrįstai numatyti, kad atskirai ar kartu jie gali turėti didelės įtakos vartotojų ekonominiams sprendimams, priimamiems remiantis finansinėmis ataskaitomis.

Atlikdami auditą pagal TAS, viso audito metu priėmėme profesinius sprendimus ir laikėmės profesinio skepticizmo principo. Mes taip pat:

- Nustatėme ir įvertinome finansinių ataskaitų reikšmingo iškraipymo dėl apgaulės arba klaidų riziką, suplanavome ir atlikome procedūras kaip atsaką į tokią riziką ir surinkome pakankamų tinkamų audito įrodymų mūsų nuomonei pagrįsti. Reikšmingo iškraipymo dėl apgaulės neaptikimo rizika yra didesnė nei reikšmingo iškraipymo dėl klaidų neaptikimo rizika, nes apgaule gali būti sukčiavimas, klastojimas, tyčinis praleidimas, klaidingas aiškinimas arba vidaus kontrolių nepaisymas.

ARŪNO VITKEVIČIAUS INDIVIDUALI AUDITO ĮMONĖ

Įmonės kodas - 124350056; PVM mokėtojo kodas - LT243500515;

Adresas - Minties g. 54-33, Vilnius; mob. tel. - +370 687 19345; el. paštas - arunas@auditokontora.lt

A/s LT13 7180 3000 0746 8745 AB Artea bankas

- Supratome su auditu susijusias vidaus kontroles, kad galėtume suplanuoti konkrečiomis aplinkybėmis tinkamas audito procedūras, o ne tam, kad galėtume pareikšti nuomonę apie Įmonės vidaus kontrolės veiksmingumą.
- Įvertinome taikomų apskaitos metodų tinkamumą ir vadovybės atliktų apskaitinių vertinimų bei su jais susijusių atskleidimų pagrįstumą.
- Padarėme išvadą dėl taikomo veiklos tęstinumo apskaitos principo tinkamumo ir dėl to, ar, remiantis surinktais įrodymais, egzistuoja su įvykiais ar sąlygomis susijęs reikšmingas neapibrėžtumas, dėl kurio gali kilti reikšmingų abejonių dėl Įmonės gebėjimo tęsti veiklą. Jeigu padarome išvadą, kad toks reikšmingas neapibrėžtumas egzistuoja, auditoriaus išvadoje privalome atkreipti dėmesį į susijusius atskleidimus finansinėse ataskaitose arba, jeigu tokių atskleidimų nepakanka, turime modifikuoti savo nuomonę. Mūsų išvados pagrįstos audito įrodymais, kuriuos surinkome iki auditoriaus išvados datos. Tačiau, būsimi įvykiai ar sąlygos gali lemti, kad Įmonė negalės toliau tęsti savo veiklos.
- Įvertinome bendrą finansinių ataskaitų pateikimą, struktūrą ir turinį, įskaitant atskleidimus, ir tai, ar finansinėse ataskaitose pateikti pagrindžiantys sandoriai ir įvykiai taip, kad atitiktų teisingo pateikimo koncepciją.

Mes, be visų kitų dalykų, privalome informuoti už valdymą atsakingus asmenis apie audito apimtį ir atlikimo laiką bei reikšmingus audito pastebėjimus, įskaitant svarbius vidaus kontrolės trūkumus, kuriuos nustatėme audito metu. Šio audito metu neturėjome reikšmingų audito pastebėjimų.

Auditorius Arūnas Vitkevičius
Minties g. 54-33, Vilnius
2026 m. kovo 3 d.

UAB "Šilutės vandenys", 177059215

(įmonės teisinė forma, pavadinimas, kodas)

Ramučių g. 31, Šilutė

(buveinė (adresas), registras, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys)

(teisinis statusas, jei įmonė likviduojama, reorganizuojama ar yra bankrutavusi)

20 25 M. gruodžio mėn. 31 D. BALANSAS

2026 02 18 Nr. 7V-20

(ataskaitos sudarymo data)

2025 metų

(ataskaitinis laikotarpis)

Eurai

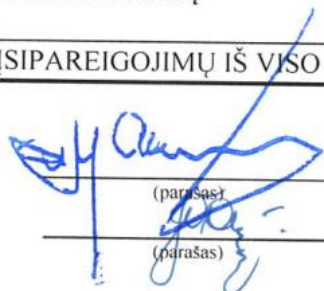
(ataskaitos tikslumo lygis ir valiuta)

Eil.Nr.	Straipsniai	Pastabos Nr.	Ataskaitinis laikotarpis	Praėjęs ataskaitinis laikotarpis
	TURTAS			
A.	ILGALAIKIS TURTAS		20664902	21950617
1.	NEMATERIALUSIS TURTAS	5	3150	8382
1.1.	Plėtros darbai			
1.2.	Prestižas			
1.3.	Programinė įranga		2154	6342
1.4.	Koncesijos, patentai, licencijos, prekių ženklai ir panašios teisės		996	2040
1.5.	Kitas nematerialusis turtas			
1.6.	Sumokėti avansai			
2.	MATERIALUSIS TURTAS	5	20582065	21836097
2.1.	Žemė			
2.2.	Pastatai ir statiniai		19838735	21066216
2.3.	Mašinos ir įranga		46807	46297
2.4.	Transporto priemonės		105906	138227
2.5.	Kiti įrenginiai, prietaisai ir įrankiai		523073	542496
2.6.	Investicinis turtas		0	0
2.6.1.	Žemė			
2.6.2.	Pastatai			
2.7.	Sumokėti avansai ir vykdomi materialiojo turto statybos (gamybos) darbai		67544	42861
3.	FINANSINIS TURTAS		0	0
3.1.	Įmonių grupės įmonių akcijos			
3.2.	Paskolos įmonių grupės įmonėms			
3.3.	Iš įmonių grupės įmonių gautinos sumos			
3.4.	Asocijuotųjų įmonių akcijos			
3.5.	Paskolos asocijuotosioms įmonėms			
3.6.	Iš asocijuotųjų įmonių gautinos sumos			
3.7.	Ilgalaikės investicijos			
3.8.	Po vieno metų gautinos sumos			
3.9.	Kitas finansinis turtas			
4.	KITAS ILGALAIKIS TURTAS	5	79687	106138
4.1.	Atidėtojo pelno mokesčio turtas		79687	106138
4.2.	Biologinis turtas			
4.3.	Kitas turtas			
B.	TRUMPALAIKIS TURTAS		945692	1003529
1.	ATSARGOS		70234	59898
1.1.	Žaliavos, medžiagos ir komplektavimo detalės	12	52702	54604
1.2.	Nebaigta produkcija ir vykdomi darbai			
1.3.	Produkcija			
1.4.	Pirktos prekės, skirtos perparduoti			
1.5.	Biologinis turtas			
1.6.	Ilgalaikis materialusis turtas, skirtas parduoti			
1.7.	Sumokėti avansai		17532	5294
2.	PER VIENUS METUS GAUTINOS SUMOS	13	409516	476911
2.1.	Pirkėjų skolos		407568	475722
2.2.	Įmonių grupės įmonių skolos			

2.3.	Asocijuotųjų įmonių skolos			
2.4.	Kitos gautinos sumos		1948	1189
3.	TRUMPALAIKĖS INVESTICIJOS		0	0
3.1.	Įmonių grupės įmonių akcijos			
3.2.	Kitos investicijos			
4.	PINIGAI IR PINIGŲ EKVIVALENTAI		465942	466720
C.	ATEINANČIŲ LAIKOTARPIŲ ŠAŅAUDOS IR SUKAUPTOS PAJAMOS		7243	6412
	TURTO IŠ VISO		21617837	22960558
	NUOSAVAS KAPITALAS IR ĮSIPAREIGOJIMAI			
D.	NUOSAVAS KAPITALAS		5301005	5030360
1.	KAPITALAS		4579850	4579850
1.1.	Įstatinis (pasirašytasis) arba pagrindinis kapitalas		4579850	4579850
1.2.	Pasirašytasis neapmokėtas kapitalas (-)			
1.3.	Savos akcijos, pajai (-)			
2.	AKCIJŲ PRIEDAI		2	2
3.	PERKAINOJIMO REZERVAS			
4.	REZERVAI		11000	11000
4.1.	Privalomasis rezervas arba atsargos (rezervinis) kapitalas		11000	11000
4.2.	Savoms akcijoms įsigyti			
4.3.	Kiti rezervai			
5.	NEPASKIRSTYTASIS PELNAS (NUOSTOLIAI)		710153	439508
5.1.	Ataskaitinių metų pelnas (nuostoliai)		270645	684818
5.2.	Ankstesnių metų pelnas (nuostoliai)		439508	(245310)
E.	DOTACIJOS, SUBSIDIJOS	14	12962518	14160725
F.	ATIDĖJINIAI		0	0
1.	Pensijų ir panašių įsipareigojimų atidėjiniai			
2.	Mokesčių atidėjiniai			
3.	Kiti atidėjiniai			
G.	MOKĖTINOS SUMOS IR KITI ĮSIPAREIGOJIMAI		3354314	3769473
1.	PO VIENŲ METŲ MOKĖTINOS SUMOS IR KITI ILGALAIKIAI ĮSIPAREIGOJIMAI	15	2704395	3014741
1.1.	Skoliniai įsipareigojimai			
1.2.	Skolos kredito įstaigoms			
1.3.	Gauti avansai			
1.4.	Skolos tiekėjams			
1.5.	Pagal vekselius ir čekius mokėtinos sumos			
1.6.	Įmonių grupės įmonėms mokėtinos sumos			
1.7.	Asocijuotosioms įmonėms mokėtinos sumos			
1.8.	Kitos mokėtinos sumos ir ilgalaikiai įsipareigojimai		2704395	3014741
2.	PER VIENUS METUS MOKĖTINOS SUMOS IR KITI TRUMPALAIKIAI ĮSIPAREIGOJIMAI	15	649919	754732
2.1.	Skoliniai įsipareigojimai			
2.2.	Skolos kredito įstaigoms		200000	400000
2.3.	Gauti avansai			
2.4.	Skolos tiekėjams		79403	68349
2.5.	Pagal vekselius ir čekius mokėtinos sumos			
2.6.	Įmonių grupės įmonėms mokėtinos sumos			
2.7.	Asocijuotosioms įmonėms mokėtinos sumos			
2.8.	Pelno mokesčio įsipareigojimai			
2.9.	Su darbo santykiais susiję įsipareigojimai		183444	159282
2.10.	Kitos mokėtinos sumos ir trumpalaikiai įsipareigojimai		187072	127101
H.	SUKAUPTOS ŠAŅAUDOS IR ATEINANČIŲ LAIKOTARPIŲ PAJAMOS			
	NUOSAVO KAPITALO IR ĮSIPAREIGOJIMŲ IŠ VISO		21617837	22960558

 Direktorius
 (įmonės vadovo pareigų pavadinimas)

 Vyr.buhalterė
 (vyriausiojo buhalterio (buhalterio) arba
 galinčio tvarkyti apskaitą kito asmens pareigų
 pavadinimas)



 (parašas)

 (parašas)

 Alfredas Markvaldas
 (vardas ir pavardė)

 Janina Vaičiūnienė
 (vardas ir pavardė)

UAB "Šilutės vandenys", 177059215

(įmonės teisinė forma, pavadinimas, kodas)

Ramučių g. 31, Šilutė

(buveinė (adresas), registras, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys)

(teisinis statusas, jei įmonė likviduojama, reorganizuojama ar yra bankrutavusi)

(Tvirtinimo žyma)

20 25 M. gruodžio mėn. 31 D. PELNO (NUOSTOLIŲ) ATASKAITA

2026 02 18 Nr. 7V-20

(ataskaitos sudarymo data)

2025 metai

(ataskaitinis laikotarpis)

Eurai

(ataskaitos tikslumo lygis ir valiuta)

Eil. Nr.	Straipsniai	Pastabos Nr.	Ataskaitinis laikotarpis	Praėjęs ataskaitinis laikotarpis
1.	Pardavimo pajamos	17	4143174	4309894
2.	Pardavimo savikaina	17	(2886884)	(2671794)
3.	Biologinio turto tikrosios vertės pokytis			
4.	BENDRASIS PELNAS (NUOSTOLIAI)		1256290	1638100
5.	Pardavimo	17	(129884)	(248176)
6.	Bendrosios ir administracinės	17	(848337)	(688987)
7.	Kitos veiklos rezultatai	17	81068	153608
8.	Investicijų į patrunuojančiosios, patrunuojamųjų ir asocijuotųjų įmonių akcijas pajamos			
9.	Kitų ilgalaikių investicijų ir paskolų pajamos			
10.	Kitos palūkanų ir panašios pajamos	17	8345	9001
11.	Finansinio turto ir trumpalaikių investicijų vertės sumažėjimas			
12.	Palūkanų ir kitos panašios sąnaudos	17	(70386)	(99021)
13.	PELNAS (NUOSTOLIAI) PRIEŠ APMOKESTINIMĄ		297096	764525
14.	Pelno mokestis	23	(26451)	(79707)
15.	GRYNASIS PELNAS (NUOSTOLIAI)		270645	684818

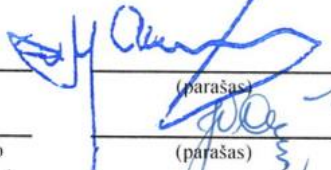
Pastaba. Biologinio turto tikrosios vertės pokyčio eilutėje tikrosios vertės sumažėjimas rodomas skliaustuose arba su minuso ženklu. Sąnaudos, t. y. grynąjį pelną mažinanti suma, įrašomos skliaustuose arba su minuso ženklu.

Direktorius

(įmonės vadovo pareigų pavadinimas)

Vyr.buhalterė

(vyriausiojo buhalterio (buhalterio) arba galinčio tvarkyti apskaitą kito asmens pareigų pavadinimas)


(parašas)

Alfredas Markvaldas

(vardas ir pavardė)

Janina Vaičiūnienė

(vardas ir pavardė)

UAB "Šilutės vandenys", 177059215
(įmonės teisinė forma, pavadinimas, kodas)

Ramučių g. 31, Šilutė

(buveinė (adresas), registras, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys)

(teisimis statusas, jei įmonė likviduojama, reorganizuojama ar yra bankrutavusi)

(Tvirtinimo žyma)

20 25 M. gruodžio mėn. 31 D. NUOSAVO KAPITALO POKYČIŲ ATASKAITA

2026 02 18 Nr. 7V-20

(ataskaitos sudarymo data)

2025 metų

(ataskaitinis laikotarpis)

Eurai

(ataskaitos tikslumo lygis ir valiuta)

	Apmokėtas įstatinis arba pagrindinis kapitalas	Akcijų priedai	Savos akcijos (-)	Perkamojimo rezervas		Įstatymo numatyti rezervai		Kiti rezervai	Nepaskirstytasis pelnas (nuostoliai)	Iš viso
				Ilgalaikio materialiojo turto	Finansinio turto	Privalomasis arba atsargos (rezervinis) kapitalas	Savoms akcijoms įsigyti			
1. Likutis užpraėjusio ataskaitinio (metinio) laikotarpio pabaigoje	4579850	2				11000			(245310)	4345542
2. Apskaitos politikos pakeitimo rezultatas										0
3. Esminių klaidų taisymo rezultatas										0
4. Perskaiciuotas likutis užpraėjusio ataskaitinio (metinio) laikotarpio pabaigoje	4579850	2	0	0	0	11000	0	0	(245310)	4345542
5. Ilgalaikio materialiojo turto vertės padidėjimas (sumažėjimas)										0

UAB "Šilutės vandenys", 177059215

(įmonės teisinė forma, pavadinimas, kodas)

Ramučių g. 31, Šilutė

(buveinė (adresas), registras, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys)

(teisinis statusas, jei įmonė likviduojama, reorganizuojama ar yra bankrutavusi)

(Tvirtinimo žyma)

20 25 M. gruodžio mėn. 31 D. PINIGŲ SRAUTŲ ATASKAITA

2026 02 18

Nr. 7V-20

(ataskaitos sudarymo data)

2025 metų

(ataskaitinis laikotarpis)

Eurai

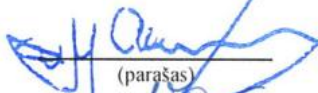
(ataskaitos tikslumo lygis ir valiuta)

Eil. Nr.	Straipsniai	Pastabos Nr.	Ataskaitinis laikotarpis	Praėjęs ataskaitinis laikotarpis
1.	Pagrindinės veiklos pinigų srautai			
1.1.	Ataskaitinio laikotarpio pinigų įplaukos (su PVM)		5179391	5290982
1.1.1.	Pinigų įplaukos iš klientų		5156943	5174928
1.1.2.	Kitos įplaukos		22448	116054
1.2.	Ataskaitinio laikotarpio pinigų išmokos		(4462077)	(4391523)
1.2.1.	Pinigai, sumokėti žaliavų, prekių ir paslaugų tiekėjams (su PVM)		(1532567)	(1449045)
1.2.2.	Pinigų išmokos, susijusios su darbo santykiais		(2184924)	(2072093)
1.2.3.	Sumokėti į biudžetą mokesčiai		(726669)	(854414)
1.2.4.	Kitos išmokos		(17917)	(15971)
	Grynieji pagrindinės veiklos pinigų srautai		717314	899459
2.	Investicinės veiklos pinigų srautai			
2.1.	Ilgalaikio turto, išskyrus investicijas, įsigijimas		(154356)	(136286)
2.2.	Ilgalaikio turto, išskyrus investicijas, perleidimas			
2.3.	Ilgalaikių investicijų įsigijimas			
2.4.	Ilgalaikių investicijų perleidimas			
2.5.	Paskolų suteikimas			
2.6.	Paskolų susigrąžinimas			
2.7.	Gauti dividendai, palūkanos			
2.8.	Kitas investicinės veiklos pinigų srautų padidėjimas			
2.9.	Kitas investicinės veiklos pinigų srautų sumažėjimas			
	Grynieji investicinės veiklos pinigų srautai		(154356)	(136286)

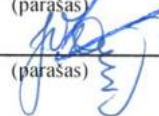
3.	Finansinės veiklos pinigų srautai			
3.1.	Pinigų srautai, susiję su įmonės savininkais		0	0
3.1.1.	Akcijų išleidimas			
3.1.2.	Savininkų įnašai nuostoliams padengti			
3.1.3.	Savų akcijų supirkimas			
3.1.4.	Dividendų išmokėjimas			
3.2.	Pinigų srautai, susiję su kitais finansavimo šaltiniais	21	(563736)	(380000)
3.2.1.	Finansinių skolų padidėjimas		0	0
3.2.1.1.	Paskolų gavimas			
3.2.1.2.	Obligacijų išleidimas			
3.2.2.	Finansinių skolų sumažėjimas		(580732)	(431440)
3.2.2.1.	Paskolų grąžinimas		(510346)	(309527)
3.2.2.2.	Obligacijų supirkimas			
3.2.2.3.	Sumokėtos palūkanos		(70386)	(98825)
3.2.2.4.	Lizingo (finansinės nuomos) mokėjimai			(23088)
3.2.3.	Kitų įmonės įsipareigojimų padidėjimas			
3.2.4.	Kitų įmonės įsipareigojimų sumažėjimas			
3.2.5.	Kitas finansinės veiklos pinigų srautų padidėjimas		16996	51914
3.2.6.	Kitas finansinės veiklos pinigų srautų sumažėjimas			(474)
	Grynieji finansinės veiklos pinigų srautai		(563736)	(380000)
4.	Valiutų kursų pokyčio įtaka grynųjų pinigų ir pinigų ekvivalentų likučiui			
5.	Grynasis pinigų srautų padidėjimas (sumažėjimas)		(778)	383173
6.	Pinigai ir pinigų ekvivalentai laikotarpio pradžioje		466720	83547
7.	Pinigai ir pinigų ekvivalentai laikotarpio pabaigoje		465942	466720

Direktorius
(įmonės vadovo pareigų pavadinimas)

Vyr.buhalterė
(vyriausiojo buhalterio (buhalterio) arba galinčio tvarkyti apskaitą kito asmens pareigų pavadinimas)



(parašas)



(parašas)

Alfredas Markvaldas
(vardas ir pavardė)

Janina Vaičiūnienė
(vardas ir pavardė)

UAB „ŠILUTĖS VANDENYS“
Ramučių g.31, LT-99149 Šilutė

2025 m. gruodžio 31 d. AIŠKINAMASIS RAŠTAS

I. BENDROJI DALIS
2026-02-18 Nr. 7V-20

2003 m. gruodžio 18 d. Šilutės rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. T1-169 bendrovė perregistruota į uždarąją akcinę bendrovę „Šilutės vandenys“. Įmonės kodas 177059215. Bendrovė jokių filialų, atstovybių, dukterinių, asocijuotų ar pagal jungtinės veiklos sutartį kontroliuojamų įmonių neturi.

2022 m. lapkričio 24 d. priimtas Šilutės rajono savivaldybės tarybos sprendimas Nr. T1-1156 dėl įstatinio kapitalo didinimo papildomu 18679,20 € įnašu (finansiniu turtu - pinigais), išleidžiant 645 nematerialias paprastąsias vardines akcijas. 2023 m. sausio 10 d. ši suma pervesta į bendrovės sąskaitą.

2023 m. balandžio 21 d. Šilutės administracijos direktoriaus įsakymu Nr. A1-667 patvirtinti nauji įstatai, kurie pasirašyti 2023 m. gegužės 8 d. Įstatuose numatyta, kad bendrovės organai yra visuotinis akcininkų susirinkimas bei vienasmenis valdymo organas – vadovas, kurio pareigų pavadinimas yra direktorius.

Bendrovės įstatinis kapitalas yra lygus 4579850,24 € ir akcijų priedai 2,04 €. Jis padalytas į 158144 paprastąsias vardines akcijas. Vienos akcijos nominali vertė yra 28,96 €. Pagrindinis ir vienintelis 100 % akcininkas yra Šilutės rajono savivaldybė.

Pagrindinė bendrovės veikla yra vandens surinkimas, valymas ir tiekimas. Paslaugos teikiamos visam Šilutės rajonui.

Ataskaitiniais finansiniais metais bendrovėje vidutiniškai dirbo 98 žmonės, o praėjusiais finansiniais metais – 95 žmonės. Vidutinis darbuotojų atlyginimas finansiniais metais 1739 €, o praėjusiais finansiniais metais 1606 €.

II. APSKAITOS POLITIKA

Bendrovė tvarko apskaitą pagal įmonių veiklą reglamentuojančius teisės aktus:

- Lietuvos finansinės atskaitomybės standartai;
- Lietuvos Respublikos finansinės apskaitos įstatymas;

Bendrovės finansiniai metai trunka 12 mėnesių. Bendrovės finansiniai metai prasideda sausio 1d. ir baigiasi gruodžio 31d. Bendrovės apskaita tvarkoma dvejetainiu įrašu.

Bendrovė, tvarkydama apskaitą ir sudarydama metinių finansinių atskaitų rinkinį, vadovaujasi Lietuvos Respublikoje galiojančiais Lietuvos finansinės atskaitomybės standartais.

Bendrovė vadovaujantis LR finansinės apskaitos įstatymo nuostatas pildo vidutinės įmonės finansinės atskaitas, nes paskutinę finansinių metų dieną nustatyti rodikliai viršijo dvejus iš eilės finansinius metus.

Apskaitos politikos ypatumai:

Veiklos pobūdis: vandens tiekimas ir nuotekų tvarkymas.

Pajamos pripažįstamos vadovaujantis kaupimo principu, t.y. apskaitoje registruojamos tada, kai jos uždirbamos, neatsižvelgiant į pinigų gavimą.

Bendrovės pasirinkti turto įvertinimo būdai ir metodai:

Dalykas	Apskaitos politika
Nematerialiojo, ilgalaikio materialiojo ir investicinio turto įvertinimo būdai	Įsigijimo savikaina. Remiantis 2016-01-11 direktoriaus įsakymu Nr.V10-(1.7)-2v nustatyta IMT minimali turto vertė nuo 60 € iki 3000 € pagal grupes, nuo kurios turtas laikomas ilgalaikiu materialiuoju turtu, taikomi turto ilgesni nusidėvėjimo laikotarpiai pateikti lentelėje Nr.1.
Atsargų apskaitos, įkainojimo, nurašymo savikainos nustatymas	Įsigijimo savikaina, FIFO, taikomas nuolat apskaitomų atsargų būdas.
Įvertinimo būdai, kuriuos įmonė taiko vertindama žemės ūkio produkciją pirminio pripažinimo metu ir biologinį turtą	Neturi
Kiti finansinių ataskaitų duomenų įvertinimo ar tikslinimo metodai	Nėra
Gautinų sumų įvertinimas	<p>Per vienerius metus gautinų sumų nuvertėjimas skaičiuojamas sekančiais:</p> <ul style="list-style-type: none"> a) pirkėjams neatsiskaičius per 6 mėn. nuvertinama 2% nesumokėtos sumos; b) pirkėjams neatsiskaičius per 7 mėn. nuvertinama 5% nesumokėtos sumos; c) pirkėjams neatsiskaičius per 8 mėn. nuvertinama 10% nesumokėtos sumos; d) pirkėjams neatsiskaičius per 9 mėn. nuvertinama 25% nesumokėtos sumos; e) pirkėjams neatsiskaičius per 10 mėn. nuvertinama 40% nesumokėtos sumos; f) pirkėjams neatsiskaičius per 11 mėn. nuvertinama 75% nesumokėtos sumos; g) pirkėjams neatsiskaičius per 12 mėn. nuvertinama 100% nesumokėtos sumos; <p>Vandens vartotojų abejotinių skolų nuvertėjimai formuojami, mažinant debitorines pirkėjų skolas priskaitytų nuvertėjimų sumai. Kitų skolų nuvertėjimai formuojami tiesioginiu būdu.</p>
Dotacijų apskaitos politika	<p>Dotacija (subsidija) registruojama apskaitoje, kai atitinka du pripažinimo kriterijus:</p> <ul style="list-style-type: none"> a) bendrovė atitinka dotacijos suteikimo sąlygas; b) yra dokumentais patvirtinti įrodymai, kad dotacija bus gauta. <p>Dotacija, susijusi su turtu, pripažįstama panaudota tiek, kiek per ataskaitinį laikotarpį priskaičiuojama gauto ilgalaikio turto nusidėvėjimo sąnaudų. Balanse parodoma nepanaudota dotacijos dalis.</p>
Pajamų apskaitos politika	Pajamos apskaitoje registruojamos kaupimo principu, t.y. pajamos

	<p>registruojamos tada, kai jos uždirbamos. Tipinės veiklos pardavimo pajamoms priskiriama vandens tiekimas ir nuotekų tvarkymas gyventojams, kitiems vartotojams, suteiktos paslaugos pagal vienkartinius užsakymus bei pajamos už viršytą taršą. Gyventojams bei kitiems vartotojams paslaugų kainas yra patvirtinusi Šilutės rajono savivaldybės taryba, remiantis Valstybinės kainų ir energetikos kontrolės tarnybos paruošta metodika. Vienkartinių užsakymų kainos patvirtintos vadovaujantis bendrovės direktoriaus įsakymu. Netipinės veiklos pajamose apskaitoma ilgalaikio turto perleidimo pelnas, laboratorinių tyrimų paslaugų pajamos bei kitos pajamos, neatspindėtos tipinėje veikloje. Finansinės veiklos pajamas sudaro baudos ir delspinigiai už pradelstą pirkėjų įsiskolinimą bei teigiama valiutų perskaičiavimo įtaka.</p>
Sąnaudų apskaitos politika	<p>Sąnaudos apskaitoje registruojamos kaupimo bei palyginimo principais, t.y. registruojamos jų susidarymo metu. Sąnaudos, tenkančios skirtingiems ataskaitiniams laikotarpiams, paskirstomos laikotarpiams, per kuriuos bendrovė uždirbs pajamų. Sąnaudos bendrovėje grupuojamos į šias grupes:</p> <ul style="list-style-type: none"> - tipinės veiklos paslaugų savikaina bei pardavimų veiklos sąnaudos; - pagrindinės veiklos paslaugų bendrosios ir administracinės sąnaudos; - kitos veiklos sąnaudos; - finansinės – investicinės veiklos sąnaudos.

III. PASTABOS

Eil. Nr.	Dalykas	Pastaba
1	Informacija dėl lyginamosios informacijos atskleidimo	Nėra
2	Informacija apie esminių klaidų taisymą	Nėra
3	Informacija apie per ataskaitinius finansinius metus atliktus reikšmingus apskaitos politikos pakeitimus.	Nėra
4	Informacija apie praėjusių finansinių metų duomenų pergrupavimą	Nėra
5	Informacija apie nematerialųjį, ilgalaikį materialųjį ir kitą ilgalaikį turtą – atidėtojo pelno mokesčio turtą.	<p>Lentelės Nr.2,3,4. Pastaba III.1, III.2.</p> <p>Atidėtojo mokesčio turtas pagal 24-ąjį Lietuvos finansinės atskaitomybės standartą - būsimaisiais ataskaitiniais laikotarpiais atgautinos pelno mokesčio sumos, kurios susidaro dėl įskaitomųjų laikinųjų skirtumų, t. y. esant turto balansinės vertės ir jo mokesčių bazės skirtumams. Bendrovėje įskaitomieji laikinieji skirtumai, dėl kurių atsiranda atidėtojo mokesčio turtas nuo ankstesnių metų susidariusių mokesčių nuostolių apskaičiuotas</p>

		taikant 16% tarifą. 2025-12-31 APMT sumažėjo 26451 €.
6	Informacija apie prestižą	Nėra
7	Papildoma informacija apie tai, jei sudarytame pelno (nuostolių) paskirstymo projekte plėtos darbų vertė, pripažinta nematerialiuoju turtu, paskutinę ataskaitinio laikotarpio dieną nėra visiškai amortizuota.	Nėra
8	Informacija apie finansinį turtą ir finansinius įsipareigojimus	Bendrovė neturi parduoti laikomo finansinio turto ar su rinkos kainomis susijusių finansinių įsipareigojimų, įvertintų tikrąja verte; Finansinio turto nuvertėjimo sąnaudų suma pelno (nuostolių) ataskaitoje, jei turtas nuvertėjo – nėra; Finansinio turto nuvertėjimo sumažinimo sumų, jei pasikeitus aplinkybėms ankstesniais ataskaitiniais laikotarpiais pripažintas turto nuvertėjimas buvo sumažintas – nėra.
9	Informacija apie išvestines finansines priemones	Nėra
10	Informacija apie apsidraudimo priemones	Nėra
11	Informacija apie biologinio turto įvertinimą	Nėra
12	Informacija apie atsargas	Lentelė Nr. 5. Atsargas bendrovėje sudaro žaliavos, kuras, komplektavimo gaminiai, atsarginės dalys, gamybinis ir ūkinis inventorių, spec. rūbai, technologinės medžiagos, apsaugos priemonės. Registruojant atsargas apskaitoje, jos įvertinamos įsigijimo savikaina. Atsargas bendrovė sunaudoja pajamoms uždirbti per vienerius metus. Sunaudotų atsargų savikainai nustatyti taikomas FIFO būdas. Pirmiausia sunaudojamos atsargos, kurios buvo įsigytos anksčiausiai.
13	Informacija apie gautinas sumas	Lentelė Nr.6 Gautinas sumas sudaro pirkėjų skolos, pinigai ir pinigų ekvivalentai. Vandens vartotojų abejotinių skolų nuvertėjimai formuojami, mažinant debitorines pirkėjų skolas priskaitytų nuvertėjimų sumai. Kitų skolų nuvertėjimai formuojami tiesioginiu būdu.
14	Informacija apie dotacijas	Apie gautas, gautinas ir panaudotas dotacijas ilgalaikiam materialiam turtui informacija atskleista lentelėje Nr.7.
15	Informacija apie mokėtinas sumas ir įsipareigojimus	Sumos, kurias įmonė turi grąžinti vėliau kaip po penkerių metų –3 paskolos LR Finansų

		ministerijai nuo 2022 m. iki 2040 m., 2 paskolos VIPA nuo 2022 m. iki 2041 m. Apie įsipareigojimus atskleista lentelėje Nr. 8. Išsami informacija pateikta pastaboje III.3. Per vienus metus mokėtinas finansines sumas ir įsipareigojimus atskleista lentelėje Nr. 9. Išsami informacija pateikta pastaboje III.3.
16	Informacija apie finansinėse ataskaitose neparodytus finansinius pasižadėjimus, neapibrėžtuosius įsipareigojimus, neapibrėžtąjį turtą, suteiktą garantiją ar laidavimą už kito asmens įsipareigojimus.	Nėra
17	Atskleidžiamos ir apibūdinamos sumos, kurios įtrauktos į pajamų ir sąnaudų straipsnius ir išsiskiria savo dydžiu ar pobūdžiu	Lentelė Nr.10.
18	Informacija apie pasižadėjimus, susijusius su ilgalaikio atlygio, mokamo darbuotojams išėjus į pensiją, planais	Nėra
19	Informacija apie pagrindinius vadovaujančiuosius darbuotojus	Vadovams išmokėtų avansų ir suteiktų paskolų sumų ataskaitiniais ir praėjusiais metais nebuvo.
20	Atskleidžiamos su įmonių grupės įmonėmis susijusių operacijų pobūdį ir sumas	Nėra. Bendrovė nerengia konsoliduotų finansinių ataskaitų ir nepriklauso jokiai įmonių grupei.
21	Jeį taikomų verslo apskaitos standartų reikalavimų nepakanka, kad būtų atskleidžiama tikra ir teisinga informacija apie įmonės turtą, nuosavą kapitalą, įsipareigojimus, pajamas, sąnaudas ir pinigų srautus, jei įmonė sudaro pinigų srautų ataskaitą, pastabose apie tai pateikiama papildoma informacija	Pinigų srautų ataskaita sudaryta tiesioginiu būdu, įjungiant gautą bei sumokėtą pridėtinės vertės mokestį. Ataskaitinio laikotarpio pinigų srautai grupuojami pagal pagrindinę ir investicinę veiklą. Finansinių skolų sumažėjime atvaizduota: LR FM grąžinta paskolų dalis 310346 € ir SEB bankui 200000 €, sumokėtos palūkanos 70386 € už paskolas. Kituose finansinės veiklos pinigų srautų padidėjimuose atvaizduota gautos dotacijos 16996 €.
22	Paaiškinimai dėl verslo apskaitos standartų reikalavimų netaikymo priežasčių ir to dalyko poveikis finansinėse ataskaitose pateiktos įmonės finansinės būklės duomenims ir veiklos rezultatams, jeigu siekiant atskleisti tikrą ir teisingą informaciją apie įmonės turtą, nuosavą kapitalą, įsipareigojimus, pajamas ir sąnaudas, pinigų srautus, jei įmonė	Nėra

	sudaro pinigų srautų ataskaitą, jų nesilaikoma	
23	Pelno paskirstymo projektas	Lentelė Nr.11.
24	Kiti nebalansiniai straipsniai	Užbalansinėse sąskaitose atsispindi: ilgalaikės teisės naudotis turtu 19000 € ir skolininkai delspinigių atžvilgiu 3839 €.

IMT vertė pagal grupes ir nusidėvėjimo normatyvai
Lentelė Nr.1

Nematerialiojo turto:		
a)	programinė įranga	- 80 € – 3 m.
b)	įsigytos teisės	- 80 € – 3 m.
c)	kitas nematerialusis turtas	- 80 € – 4 m.
Materialiojo turto:		
a)	gamybiniai pastatai	- 3000 € - 50 m.
b)	kiti pastatai	- 3000 € - 50 m.
c)	mašinos ir įrengimai	- 300 € - 6 m.
d)	įrenginiai, statiniai, gręžiniai	- 300 € - 35 m.
e)	elektros perdavimo ir ryšių įtaisai	- 200 € - 10 m.
f)	vamzdynai	- 200 € - 50 m.
g)	baldai, inventorius, įrankiai	- 60 € - 6 m.
h)	kompiuterinės ir ryšių priemonės	- 300 € - 5 m.
i)	lengvieji automobiliai	- 300 € - 6 m.
j)	kiti lengvieji automobiliai	-2000 € - 10 m.
k)	kroviniai automobiliai, priekabos, puspriekabės, autobusai (ne senesni kaip 5 m.)	- 300 € - 8 m.
l)	kiti krovininiai automobiliai, priekabos, puspriekabės, autobusai	- 300 € - 8 m.
m)	kitas aukščiau neišvardintas turtas	- 300 € - 4 m.

III.1. Nematerialusis turtas

Nematerialusis turtas balanse atvaizduojamas likutine verte.

Nematerialiajame turte yra apskaitomos programinė įranga, licencijos ir kitas nematerialus turtas. Likutinė vertė 2025 01 01- 8382 €. Per ataskaitinius metus įsigyta programinės įrangos ir licencijų už 351 €. Per metus nematerialaus turto amortizuota 5582 €.

Likutinė vertė finansinių metų pabaigoje – 3150 €.

Bendrovė nematerialaus turto, kuris amortizuojamas ilgesnį negu 20 metų laikotarpį neturi. Nemokamai gauto nematerialaus turto taip pat nėra. Turimą nematerialaus turto kontrolę neriboja teisės aktai nei tam tikros sutartys.

Lentelė Nr. 2
(Eur)

Nematerialusis turtas

Rodikliai	Plėtros darbai	Prestižas	Programinė įranga	Koncesijos, patentai, licencijos, prekių ženklai ir panašios teisės	Kitas nematerialusis turtas	Iš viso
Likutinė vertė 2024 m. gruodžio 31 d.	0	0	6342	2040	0	8382
a) Įsigijimo savikaina 2024 m. gruodžio 31 d. Pasikeitimai per 2025 m.: - turto įsigijimas - kitiems asmenims perleistas ir nurašytas turtas (-) - perrašymai iš vieno straipsnio į kitą + / (-)			42210 351 -723	42187 -2353		84397 351 -3076 0
2025 m. gruodžio 31 d.	0	0	41838	39834	0	81672
b) Amortizacija 2024 m. gruodžio 31 d. Pasikeitimai per 2025 m.: - finansinių metų amortizacija - atstatantieji įrašai (-) - kitiems asmenims perleisto ir nurašyto turto amortizacija (-) - perrašymai iš vieno straipsnio į kitą + / (-)			35868 4538 -722	40147 1044 -2353		76015 5582 0 -3075 0
2025 m. gruodžio 31 d.	0	0	39684	38838	0	78522
c) Vertės sumažėjimas 2024 m. gruodžio 31 d. Pasikeitimai per 2025 m.: - finansinių metų vertės sumažėjimas - atstatantieji įrašai (-) - kitiems asmenims perleisto ir nurašyto turto verės sumažėjimas (-) - perrašymai iš vieno straipsnio į kitą + / (-)						0 0 0 0 0
2025 m. gruodžio 31 d.	0	0	0	0	0	0
d) Likutinė vertė 2025 m. gruodžio 31 d. (a) - (b) - (c)	0	0	2154	996	0	3150

III.2. Materialusis turtas

Materialusis turtas balanse atvaizduojamas likutine verte.

Bendrovėje yra šios turto grupės:

- a) pastatai ir statiniai – pastatai, statiniai (įrengimai), perdavimo įrengimai;
- b) mašinos ir įranga – darbo mašinos;
- c) transporto priemonės – transporto priemonės;
- d) kita įrenginiai, prietaisai ir įrankiai – saulės elektrinės, matavimo prietaisai, laboratorinė įranga, kompiuterinė technika ir ryšių priemonės, ūkinis ir gamybinis inventorių, įrankiai, vandens skaitikliai;
- e) sumokėti avansai ir vykdomi materialiojo turto statybos darbai – nebaigta statyba.

Materialaus turto likutinė vertė 2025-01-01 – 21550258 €. Vykdomų projektų sumos kaupiamos nebaigtos statybos straipsnyje. Iš nebaigtos statybos pagal projektus įvesta į eksploataciją atliktų darbų už 232886 €. Per finansinius metus priskaičiuotas nusidėvėjimas – 1614307 €. Likutinė ilgalaikio materialaus turto vertė finansinių metų pabaigoje 20582065 €.

Bendrovė investicinio turto neturi.

Bendrovėje turto nuvertėjimo požymių nepastebėta.

Lentelė Nr. 3
(Eur)

Ilgalaikis materialusis turtas

Rodikliai	Žemė	Pastatai, statiniai ir perdavimo įrengimai	Mašinos ir įranga	Trans-porto priemonės	Kiti įrenginiai prietaisai ir įrankiai	Nebaigta statyba	Iš viso
Likutinė vertė 2024 m. gruodžio 31 d.	0	20780377	46297	138227	542496	42861	21550258
a) Įsigijimo savikaina							
2024 m. gruodžio 31 d.		53125051	1243834	766024	1178396	968544	57281849
Pasikeitimai per 2025 m.:							
- turto įsigijimas		299212	19847	7294	62490	262889	651732
- perleistas ir nurašytas turtas (-)		-8173	-1926		-21490	-5320	-31589
- perrašymai iš vieno straipsnio į kitą + / (-)		232886				-232886	0
2025 m. gruodžio 31 d.	0	53648976	1261755	773318	1219396	993227	57896672
b) Perkainojimas							
2024 m. gruodžio 31 d.							0
Pasikeitimai per 2025 m.:							
- vertės padidėjimas (sumažėjimas) + / (-)							0
- kitiems asmenims perleisto ir nurašyto turto perkainojimas (-)							0
- perrašymai iš vieno straipsnio į kitą + / (-)							0
2025 m. gruodžio 31 d.	0	0	0	0	0	0	0
c) Nusidėvėjimas							
2024 m. gruodžio 31 d.		32092504	1197537	627797	635900		34553738
Pasikeitimai per 2025 m.:							
- finansinių metų nusidėvėjimas		1473738	19335	39615	81619		1614307
- atstatantys įrašai (-)		-8171	-1924		-21196		-31291
- kitiems asmenims perleisto ir nurašyto turto nusidėvėjimas (-)							0
- perrašymai iš vieno straipsnio į kitą + / (-)							0
2025 m. gruodžio 31 d.	0	33558071	1214948	667412	696323	0	36136754
d) Vertės sumažėjimas							
2024 m. gruodžio 31 d.		252170				925683	1177853
Pasikeitimai per 2025 m.:							
- finansinių metų vertės sumažėjimas							0
- atstatantys įrašai (-)							0
- kitiems asmenims perleisto ir nurašyto turto vertės sumažėjimas (-)							0
- perrašymai iš vieno straipsnio į kitą + / (-)							0
2025 m. gruodžio 31 d.	0	252170	0	0	0	925683	1177853
e) Likutinė vertė 2025 m. gruodžio 31 d. (a) + (b) - (c) - (d)	0	19838735	46807	105906	523073	67544	20582065

Naudojamas nusidėvėjęs ilgalaikis materialusis turtas

Lentelė Nr. 4

Eilės Nr.	Ilgalaikio materialiojo turto grupės	Įsigijimo savikaina (€) 2025 m.	Įsigijimo savikaina (€) 2024 m.
1.	Pastatai	180711	257867
2.	Statiniai	700917	710009
3.	Perdavimo įrengimai	1511074	1508953
4.	Darbo mašinos	365983	360897
5.	Matavimo prietaisai ir laboratoriniai įrengimai	81505	75661
6.	Kompiuterinė technika ir ryšių priemonės	181349	189546
7.	Transporto priemonės	127049	100375
8.	Ūkinis ir gamybinis inventorių	93446	96197
9.	Įrankiai	23656	20337
10.	Vandens skaitikliai	9014	8377
Iš viso:		3274704	3328219

Naudojamas nusidėvėjęs ilgalaikis materialusis turtas pagal patikėjimo sutartį

Eilės Nr.	Ilgalaikio materialiojo turto grupės	Įsigijimo savikaina (€) 2025 m.	Įsigijimo savikaina (€) 2024 m.
1.	Pastatai	1913	1913
2.	Statiniai	1357274	1357274
3.	Perdavimo įrengimai	2767431	1980202
4.	Darbo mašinos	12454	12454
5.	Kompiuterinė technika ir ryšių priemonės		
6.	Transporto priemonės		
7.	Matavimo prietaisai		
Viso :		4139072	3351843

Naudojamas įkeistas ilgalaikis materialusis turtas Finansų ministerijos gautai paskolai

Ilgalaikio materialiojo turto grupės	Įsigijimo savikaina (€) 2025 m.	Įsigijimo savikaina (€) 2024 m.
Šilutės nuotekų tvarkymo įrenginiai ir dumblo apdorojimo cechas pagal ilgalaikio turto vertes	9704656	9704656

Atsargos (€)

Lentelė Nr. 5

Rodikliai 2025 m.	Žaliavos ir komplektavimo gaminiai (2005,20014)	Ūkinis ir gamybinis inventorių (2007,20012)	Apsaugos priemonės ir spec. rūbai (20013,20015)	Kuras ir atsarginės dalys (2006,2008)	Iš viso
a) atsargų įsigijimo savikaina praėjusių finansinių metų pabaigoje	30396	2879	96	21233	54604
gauta per ataskaitinius metus	156643	55966	8726	262122	483457
sunaudota per ataskaitinius metus	156954	50724	8380	269301	485359
finansinių metų pabaigoje	30085	8121	442	14054	52702

b) grynoji galimo realizavimo vertė finansinių metų pabaigoje (a)-(b)					
įkainojimo skirtumai, jei buvo taikomas LIFO būdas					
įkeistų atsargų vertė					
atsargos, laikomos pas trečiuosius asmenis					

Pirkėjų įsiskolinimo struktūra ir dinamika (€)**Lentelė Nr. 6**

Straipsniai	Likutis 2025 12 31	Likutis 2024 12 31
Gyventojų skolos	272580	291555
Kitų vartotojų skolos (įmonės)	144419	193674
Paslaugų pagal užsakymus skolos	7410	7450
Skolų nuvertėjimas (-)	-16841	-16957
Pirkėjų įsiskolinimas iš viso:	407568	475722

Dotacijos už finansinius metus (€)**Lentelė Nr. 7**

Eilės Nr.	Dotacijos paskirtis	Likutis 2025 01 01	Gauta per 2025 metus	Amortizuota per 2025 metus	Likutis 2025 12 31
1	Gautos dotacijos 353 sąskaita	1237626		150016	1087610
2	Dotacijos susijusios su turtu 35301 sąskaita	3424677	285488	636208	3073957
3	Gautos dotacijos proj.02-028 35310 sąskaita	1826453		204389	1622064
4	Gautos dotacijos proj.01-031 35311 sąskaita	1554391		105841	1448550
5	Gautos dotacijos proj.02-067 35312 sąskaita	1488306		167523	1320783
6	Gautos dotacijos proj.02-110 35313 sąskaita	971206		91768	879438
7	Gautos dotacijos proj.05-014 35314 sąskaita	184297		35987	148310
8	Gautos dotacijos proj.05.3.2-014 35315 sąskaita	2959122		80750	2878372
9	Gautos dotacijos LAAIF 35316 sąskaita	34100		1174	32926
10	Gautos dotacijos VIPA proj.01-0014 35317 sąskaita	196293		4114	192179
11	Gautos dotacijos VIPA proj.03-0014 35318 sąskaita	283464		5908	277556
12	Dotacijos turtu iš kitų asmenų 35302 sąskaita	790		17	773
	Iš viso 35 sąskaita:	14160725	285488	1483695	12962518

III.3. Po vienu metų mokėtinos sumos ir kiti ilgalaikiai įsipareigojimai

Po vienu metų mokėtinų sumų ir kitų ilgalaikių įsipareigojimų struktūra ir dinamika (€):

Lentelė Nr. 8

Skolų, įsipareigojimų grupė	Likutis 2025 12 31	Likutis 2024 12 31
LR finansų ministerija (paskolos sutartis)	2159637	2319097
SEB lizingo ilgalaikiai įsipareigojimai	0	0
VIPA paskolos sutartys	220168	253021
SEB kreditas investicijoms	324590	442623
Iš viso:	2704395	3014741

Sudaryta 2010 12 29 paskolos sutartis Nr. 688 su Lietuvos Respublikos finansų ministerija dėl paskolų investicijų projektams, bendrai finansuojamiems su Europos Sąjungos fondų lėšomis, finansuoti suteikimo. Paskolos suma 417900 €, tačiau panaudota paskolos suma 401197 €. Paskolą pradėjome gražinti nuo 2016 03 15 lygiomis dalimis ir gražinimas vyks iki 2034 03 15. Palūkanų norma 3,948%. Vadovaujantis 2019 m. vasario 5 d. LR FM ir Europos investicijų banko susitarimu dėl palūkanų normos pakeitimo, nuo 2019 m. kovo 31 d. nustatoma palūkanų norma 1,017%. Paskolos gražinimas yra užtikrintas 2010-09-30 Šilutės rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr.T1-1485 suteikiant garantiją 0,4 mln. €.

Paskolos sutartis sudaryta 2011 03 29 Nr. 702 su Lietuvos Respublikos finansų ministerija dėl paskolų investicijų projektams, bendrai finansuojamiems su Europos Sąjungos fondų lėšomis, finansuoti suteikimo. Paskolos suma 334340 €. Paskolą pradėta gražinti nuo 2016 03 15 lygiomis dalimis kiekvienais metais Palūkanų mokėjimo dieną iki 2034 03 15. Palūkanų norma 3,948%. Vadovaujantis 2019 m. vasario 5 d. LR FM ir Europos investicijų banko susitarimu dėl palūkanų normos pakeitimo, nuo 2019 m. kovo 31 d. nustatoma palūkanų norma 1,017%. Paskolos gražinimas yra užtikrintas 2010-12-01 Šilutės rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr.T1-1588 suteikiant garantiją 0,3 mln. €.

2018 01 22 sudaryta paskolos sutartis Nr.1S-6 su Lietuvos Respublikos finansų ministerija dėl Valstybės perskolinamų paskolų valstybės investicijų projektams, bendrai finansuojamiems iš Europos Sąjungos fondų lėšų, finansuoti suteikimo. Ministerija įsipareigoja suteikti bendrovei iki 2292815,02 € paskolą investicijų projektui „Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo sistemų renovavimas ir plėtra Šilutės rajono savivaldybėje“ finansuoti. Paskolos gražinimo laikotarpis prasideda nuo 2022 m. spalio 4 d. ir baigiasi 2040 m. spalio 4 d. Bendrovė nuo išmokėtos ir negražintos paskolos dalies turi mokėti 1,62 % metinę palūkanų normą. Naudojamas įkeistas ilgalaikis materialusis turtas Finansų ministerijos gautai paskolai. Paskolos gražinimas yra užtikrintas 2017-07-27 Šilutės rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. T1-763 suteikiant garantiją 1,1 mln. €. 1,2 mln. € paskolos dalies gražinimui įkeičiamas ilgalaikis materialusis turtas ne mažesnis nei 160 % paskolos dalies sumo. Įkeičiamas ilgalaikis materialusis turtas atskleistas lentelėje Nr.4.

Sudaryta ilgalaikė VIPA Nuotekų tinklų plėtra Šilutės rajono savivaldybėje paskolos sutartis Nr. 46VF3-P0014. Paskolos suma 121796,69 €. Jos gražinimas prasidės nuo 2024 01 15 ir vyks iki 2041 10 15.

Su SEB banku sudaryta kreditavimo sutartis Nr. 2022013216. Kredito suma 600000 €. Jis skirtas atsinaujinančių energijos išteklių įdiegimui UAB „Šilutės vandenys“ objektuose. Paskutinė kredito suteikimo diena 2023 09 01. Paskutinė kredito gražinimo diena 2028 09 01. Per 2025 m. gražinta 118033 €. Negražintas likutis 2025 12 31 yra 324590 €.

Per vienus metus mokėtinos sumos ir kiti trumpalaikiai įsipareigojimai

AB SEB bankas suteikta 2015-06-16 kreditavimo sutartis 500000 € su 3,10% palūkanomis, 2019-05-27 limitas sumažintas iki 400000 € įkeičiant visas esamas ir būsimas lėšas banko atsiskaitomosiose sąskaitoje. Per 2025 m. SEB bankui gražinta 200000 €. Likutis 2025 12 31 – 200000 €.

Skolos tiekėjams ataskaitinio laikotarpio pabaigoje sudaro 79403 €.

Su darbo santykiais susiję įsipareigojimai 183444 €. Tame sk. įsipareigojimai darbuotojams dėl nepanaudotų atostogų 2025 12 31 sudaro 183444 €.

Kitos mokėtinos sumos ir trumpalaikiai įsipareigojimai laikotarpio pabaigai sudaro 187072 €. Tame skaičiuje: pridėtinės vertės mokestis 47863 €, mokestis už gamtos išteklius 103461 €, mokestis už gamtos taršą 33369 € bei nekilnojamo turto mokestis 2379 €.

Per vienus metus mokėtinų finansinių sumų ir įsipareigojimų struktūra ir dinamika (€):

Lentelė Nr. 9

Skolų, įsipareigojimų grupė	Likutis 2025 12 31	Likutis 2024 12 31
Lizingo einamieji įsipareigojimai		
Finansiniai įsipareigojimai SEB bankui	200000	400000
Gauti avansai		
Skolos tiekėjams už prekes ir paslaugas:	79403	68349
t. sk. skolos tiekėjams	79403	68349
t. sk. skolos rangovams	0	0
Pelno mokesčio įsipareigojimai	0	0
Kaupimai už nepanaudotas atostogas, Mokėtinas socialinis draudimas	183444	158677
Vykdomi raštai	0	605
Kitos mokėtinos sumos ir trumpalaikiai įsipareigojimai	187072	127101
Per vienus metus mokėtinos sumos ir kiti trumpalaikiai įsipareigojimai balanse iš viso:	649919	754732

III.4. Vadovaujantis 31-ojo VAS „Atlygis darbuotojui“ nuostatomis, kad išeitines išmokas darbuotojams nulemia darbo santykių nutraukimas, o ne darbuotojo darbas, atidėjinių susijusių su išeitinėmis išmokomis dėl darbuotojų išėjimo iš darbo sulaukus pensinio amžiaus, bendrovė savo apskaitoje neregistruoja ir nerodo pelno (nuostolių) ataskaitoje. Išeitinės išmokos neteikia bendrovei būsimosios ekonominės naudos, todėl įsipareigojimu ir darbo užmokesčio sąnaudomis pripažįstama tada, kai šias išmokas įsipareigojama mokėti.

Pardavimo, kitos pajamos ir sąnaudos

Lentelė Nr. 10

Straipsniai	2025 metai (€)	2024 metai (€)
Pardavimo pajamos	4143174	4309894
Vanduo	1445261	1440048
Nuotekos	2417649	2592488
Pardavimo mokesčio pajamos	280264	277358
Pardavimo savikaina	2886884	2671794

Darbo užmokestis	1480841	1344086
IT nusidėvėjimas	403527	400832
Elektra	429331	420202
Kitos sąnaudos	573185	506674
Bendrasis pelnas (nuostoliai)	1256290	1638100

Pardavimo sąnaudos		
Darbuotojų darbo užmokesčio sąnaudos	65964	189712
Įvairios atsargos	36055	23506
Kitos sąnaudos	27865	34958
Iš viso pardavimo sąnaudos:	129884	248176
Bendrosios ir administracinės sąnaudos		
Darbuotojų darbo užmokesčio sąnaudos	378964	304948
Žemės nuomos mokesčio sąnaudos	7385	5618
Nekilnojamo turto mokesčio sąnaudos	9513	9513
Nepanaudotų atostogų kaupimų sąnaudos	243120	188649
Abejotinų skolų sąnaudos	-343	2443
Žaliavų, atsargų, kanceliarinės sąnaudos	10896	7902
Asociacijos išlaikymo sąnaudos	7156	4483
Banko paslaugų sąnaudos	23059	21377
Paslaugų pagal sutartis sąnaudos	59501	37342
Turto ir gyvybės draudimo sąnaudos	21576	19715
Ryšių paslaugų sąnaudos	6156	5222
IT amortizacijos, nusidėvėjimo sąnaudos	16401	19937
Kadrų ruošos sąnaudos	5638	3985
Suteiktos paramos sąnaudos	0	4740
Kitos sąnaudos	59315	53113
Iš viso bendrosios ir administracinės sąnaudos:	848337	688987

Kitos veiklos rezultatai		
Ilgalaikio turto nuomos paslaugų pajamos		40364
Netipinės pajamos		90443
Kitos teikiamų paslaugų pajamos		62232

Kitos palūkanų ir panašios pajamos bei palūkanų ir kitos panašios sąnaudos		
Delspinigiai už pradelstą pirkėjų įsiskolinimą	9001	9001
Palūkanų ir kitos panašios sąnaudos		
Palūkanų sąnaudos už paskolas	99021	99021

Pelno paskirstymo projektas (€)

Lentelė Nr. 11

Straipsniai	Suma (€)
Ankstesnių finansinių metų nepaskirstytasis pelnas (nuostoliai) ataskaitinių	439508
Grynasis ataskaitinių finansinių metų pelnas (nuostoliai)	270645
Pelno (nuostolių) ataskaitoje nepripažintas ataskaitinių finansinių metų	
Paskirstytinas pelnas (nuostoliai) finansinių metų pabaigoje	710153
Akcininkų įnašai nuostoliams padengti	
Pervedimai iš rezervų	
Paskirstytinas pelnas (nuostoliai)	710153
Pelno paskirstymas:	
- į privalomąjį rezervą	
- į rezervą savoms akcijoms įsigyti	
- į kitus rezervus	
- dividendai	
- metinės išmokos (tantjemos) valdybos ir stebėtojų tarybos nariams, darbuotojų premijoms ir kt. tikslams	
- kiti	

III.5. Pabalansiniai įvykiai

Vadovaudamasi, Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo bei paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugų kainų nustatymo metodika, patvirtinta Valstybinės energetikos reguliavimo tarybos 2006 m. gruodžio 21 d. nutarimu Nr. O3-92 „Dėl Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo bei paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugų kainų nustatymo metodikos patvirtinimo“, Valstybinė energetikos kontrolės taryba 2025 m. gruodžio 05 d. nutarimu Nr. O3E-1799 patvirtino Bendrovės perskaičiuotas paslaugų kainas. Paslaugų kainos įsigalios 2026 m. vasario 1 d. Perskaičiuota kaina už 1 m³ visoms vartotojų kategorijoms didėja 0,16 €.

2026 m. planuojamas pradėti Nuotekų sistemų plėtros projektas „Vandens gerinimo, nuotekų tvarkymo sistemų rekonstrukcija ir plėtra Šilutės rajono savivaldybėje“, kurio metu bus pastatyti vandens gerinimo įrenginiai Šylių, Balčių vandenvietėse bei Rusnės miestelyje. Taip pat bus nutiesti centralizuotų buitinių nuotekų tinklai Žemaičių Naumiestyje, Sugintuose, Grabupiuose, Pagryniuose, Juknaičiuose bei Pašyšiuose.

Direktorius

Alfredas Markvaldas

Vyr. buhalterė

Janina Vaičiūnienė



2025 m. UAB „ŠILUTĖS VANDENYS“ VADOVYBĖS ATASKAITA

I. Objektivi bendrovės būklės, veiklos vykdymo apžvalga.

UAB „Šilutės vandenys“ veikla - geriamojo vandens tiekimas ir nuotekų tvarkymo paslaugų teikimas visame Šilutės rajone. Bendrovė įregistruota 2003 m. gruodžio mėnesį. Bendrovės vienintelis akcininkas – Šilutės rajono savivaldybės taryba.

2019 m. liepos 12 d. Šilutės administracijos direktoriaus įsakymu Nr. A1-717 patvirtinti nauji įstatatai, kurie 2019 m. rugpjūčio 28 d. įregistruoti Juridinių asmenų registre. Įstatuose numatyta, kad bendrovės organai yra visuotinis akcininkų susirinkimas bei vienasmenis valdymo organas – vadovas, kurio pareigų pavadinimas yra direktorius.

Bendrovės pagrindinis tikslas – nepertraukiamai tiekti įstatymų reikalavimus atitinkantį kokybišką vandenį ir tvarkyti nuotekas, darant kuo mažesnę žalą aplinkai.

Bendrovės įstatinis kapitalas 4579,9 tūkst. Eur.

2025 m. apskaičiuotas 270,6 tūkst. Eur pelnas.

2025 m. vidutinis darbuotojų skaičius 98 žm., vidutinis darbo užmokestis 1738,5 Eurų (2024 m. - 1605,6 Eur/žm).

Bendrovės misija yra užtikrinti kokybiškas vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugas klientams, išlaikant aukštą technologinį ir gamybinį lygį, bei darant minimalų poveikį aplinkai.

Bendrovės pagrindinis tikslas – nepertraukiamai tiekti įstatymų reikalavimus atitinkantį kokybišką vandenį ir tvarkyti nuotekas, darant kuo mažesnę žalą aplinkai.

I.1. Gamybinės veiklos apžvalga.

Vandens išgavimas. Bendrovė eksploatuoja 47 vandenvietes. Vandenvietėse yra įrengti 68 vnt. vandens kėlimo siurbliai. Atsižvelgiant į išgaunamo vandens poreikį, gręžiniuose instaliuotų siurblių maksimalus pajėgumas – 5738 tūkst. m³ per metus. Vanduo išgaunamas iš 50 - 80 metrų gylio. 2025 m. bendrovės vandenvietėse buvo išgauta 1345,3 tūkst. m³ vandens.

Vandens išgavimo palyginimas 2025 -2023 m. 1 diagramoje:

1 diagrama



2025 m. 12,9 tūkst. m³ išgauta vandens mažiau. Siekiama visais būdais tausoti gamtos išteklius ir kuo racionaliau vykdyti vandens išgavimą.

Vandens tiekimas, vandens gerinimas. Bendrovė eksploatuoja 387 km vandens tinklą. Šilutės mieste eksploatuojami ir prižiūrimi 135 gaisriniai hidrantai. 2025 - 2023 m. vandens tiekimo pagrindiniai techniniai rodikliai pateikti 1 lentelėje:

1 lentelė

Rodiklis	2025	2024	2023
Vandentiekio tinklų ilgis	387	386	384,6
Gedimai vandens tinkluose	291	352	298
Vandens nuostoliai tinkluose m ³	213,0	204,4	217,6
Vandens nuostoliai tinkluose proc.	13,7%	12,8%	14,3%
Gedimai tenkantys 1 km. tinklų	0,75	0,91	0,77

Pastaruosius metus vandens netekties procentas tinkluose išlieka stabilus ir 2025 m. jis sudarė 13,7 proc. Gedimų skaičius tinkluose 2025 m. mažesnis nei praėjusiais metais. Tai siejama su labiau išmanių technologijų panaudojimu, darbuotojų operatyvumu.

Vandens kokybė. 2025 m. pabaiga bendrovei buvo sudėtingi, dėl atsiradusios mikrobiologinės taršos (žarninių lazdelių (E.coli ir koliforminių bakterijų). Mikrobiologinė tarša buvo fiksuota Šilutės mieste, Traksėdžių ir Grabupių gyvenvietėse. Per lapkričio ir gruodžio mėnesius (19 dienų) vartotojams buvo pateiktas vanduo, kuris neatitiko mikrobiologinės taršos reikalavimų pagal HN24:2023. Nustačius taršą, visi vartotojai buvo iš karto informuojami apie saugos reikalavimus apribojant geriamojo vandens tiekimą skirtą gerti, ruošti maistui, leidžiant geriamąjį vandenį naudoti tik buitiniams reikmėms (tik virintas geriamasis vanduo gali būti naudojamas gerti, maisto ruošimui, taip pat dantų valymui, gerklės skalavimui). Skaičiuojama, kad apie 16172 vartotojams buvo patiektas vanduo su apribojimais (8251 sutartys). Iš viso tokio vandens buvo realizuota 32,5 tūkst. m³ vandens. 2025 m. gruodžio 5 d. buvo atnaujintas geriamojo vandens tiekimas be apribojimų.

UAB "Šilutės vandenys", vadovaujantis HN 24:2023, atlieka veiksmus geriamojo vandens saugai ir kokybei palaikyti. Per metus geriamojo vandens mėginių buvo ištirta 476, analičių – 4851. Tirti mėginiai atitiko HN 24:2023 reikalavimus, išskyrus bendrą geležį ir amonį. 2025 m. nustatyta, kad geriamajame vandenyje yra padidintas bendros geležies kiekis šiose vandenvietėse: Paleičiai, Kukorai, Sakūtėliai, Tarvydai, Šilutės m., Macikai, Armalėnai, Rusnė, Balčiai, Švėkšna Vilkenų, Pasuščiai, Ramučiai, Gardamas, Žakainiai, Uostadvaris, Gaideliai, Šyliai, Jonaičiai, Petreliai, Lazduonėnai, Pagryniai, Aušbikavis. Bendra geležis viršija leidžiamą vertę (200 µg/l) iki 3,64 karto, neatitiko 43 mėginiai (9,04%), 43 analitės (0,89%) nuo tirtų geriamojo vandens mėginių ir analičių skaičiaus. Lankupių, Sugintų, Pašyšių, Katyčių, Gorainių, Vilkyčių, Švėkšnos, Inkaklių, Kintų, Laučių, Žemaičių Naumiesčio, Degučių, Saugų, Gardamo, Vainuto vandenvietėse yra įdiegta vandens gerinimo įranga. 2025 m. buvo pagerinta 347,5 tūkst. m³ vandens. Padidėjęs geležies kiekis gali būti įtakojamas vandens tiekimo įrangos (vamzdžių). Pagal PSO rekomendacijas iki 2000 µg/l geležies koncentracija geriamajame vandenyje nekelia grėsmės žmogaus sveikatai. Esant vandenyje geležies daugiau kaip 200 µg/l, blogėja vandens juliniai (skonis, kvapas) rodikliai.

Daugiausia išgaunanti vandens yra Šilutės miesto vandenvietė. Šioje vandenvietėje 2025 m. išgauta 731,5 tūkst. m³ vandens, tai yra 54,0 proc. nuo viso išgauto vandens kiekio rajone. Šioje vandenvietėje geležies rodikliai grėžiniuose neviršija, arba viršijimo ribos labai neženklios: amonio nuo 0,5 iki 0,54, geležies nuo 200 iki 226 µg/l.

Vertinant visas Bendrovės vandenvietes ir jose išgaunamo vandens kokybės rodiklius, teigiame, kad 17,0 proc. išgauto grėžiniuose vandens neatitinka amonio ir geležies kokybės rodiklių nustatytų HN 24:2003 „Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai“. 2025 m. mikrobiologinės taršos reikalavimų neatitiko 3 proc. viso patiekto vandens (34,8 tūkst. m³).

Bendrovės vienas iš pagrindinių tikslų – vandens kokybės gerinimas.

Nuotekų perpumpavimas. Bendrovė eksploatuoja 271 km. nuotekų tinklų ir 50 km. paviršinių nuotekų tinklų Šilutės rajone. Daugiausia nuotekų tinklų infrastruktūra išplėta Šilutės mieste, Saugų, Vilkyčių, Vainuto, Švėkšnos, Juknaičių gyvenvietėse.

Nuotekos Šilutės rajone tvarkomos eksploatuojant 91 vnt. nuotekų perpumpavimo stotis, kuriose yra instaliuoti 185 elektros siurbliai nuotekų perpumpavimui, kurių maksimalus metinis pajėgumas 4288 tūkst. m³. 2025 m. perpumpuota ir išvalyta 2611,7 tūkst. m³, tai yra 1 proc. mažiau nei 2024 m. 2025 -2023 m. perpumpuotų nuotekų kiekiai 2 lentelėje:

2 lentelė

Metai	Išvalyta m ³	Realizuota	Infiltracija m ³	Infiltracija proc.
2025	2611,7	1082,0	1529,7	58,6%
2024	2615,9	1117,3	1498,6	57,3%
2023	2484,6	1016,0	1468,6	59,1%

Per pastaruosius tris metus stebimas vis didesnis atitekančių nuotekų kiekis. Vertinant tai, kad nuotekų tvarkymo paslaugų pardavimai yra gana stabilūs, tai išvalomų nuotekų kiekio didėjimas siejamas su didele infiltracija. Dėl rajone esančio aukšto gruntinio vandens, bei prastos tinklų būklės paviršinių nuotekų ir gruntinio vandens infiltracijos procentas vis išlieka labai aukštas.

2025 -2023 m. nuotekų šalinimo pagrindiniai techniniai rodikliai pateikti 3 lentelėje.

3 lentelė

Rodiklis	2025	2024	2023
Nuotekų tinklų ilgis	271,3	271,1	267,0
Gedimai nuotekų tinkluose	217	126	183
Infiltracija tinkluose m ³	1529,7	1498,57	1468,57
Infiltracija proc.	58,6%	57,3%	59,1%
Gedimai tenkantys 1 km. tinklų	0,80	0,46	0,69

Nuotekų valymas. Bendrovė eksploatuoja 19 – iolika nuotekų valymo įrenginių. Visuose valymo įrenginiuose nuotekos valomos mechaniniu – biologiniu, bei denitrifikacijos būdu. Didžiausias nuotekų kiekis 2025 m. išvalytas Šilutės biologiniuose nuotekų valymo įrenginiuose – 1928,2 tūkst. m³ nuotekų, tai sudaro 74,0 proc. nuo visų išvalytų. 2025 m. apskaičiuota 58,6 proc. infiltracija į nuotekų tinklus. Infiltracija šiek tiek didesnė nei praėjusiais metais. Didelis nuotekų infiltracijos procentas neigiamai veikia bendrovės technologinius bei finansinius rodiklius. Nuotekų kiekį įtakoja sezoniškumas, aplinkos faktoriai, gruntinis, paviršinis vanduo – tai nuo mūsų nepriklausantys veiksniai. Nesandarūs vamzdiniai, pralaidūs dangčiai, neteisėti pasijungimai, nesąžiningi vartotojai – nuotekų kiekį įtakojantys veiksniai, kuriuos galime keisti. Šiems kiekiams išvalyti naudojamos technologinės medžiagos, elektros energija, žmogiškieji ištekliai. Atitekančių nuotekų kiekis yra vienas iš faktorių įtakojančių nuotekų valyklų darbą.

Teršiančios medžiagos BDS₇ kiekis t/metus 2025 m. atitekėjęs ir išleistas iš Šilutės miesto valymo įrenginių į gamtinę aplinką yra didesnis nei 2024 m. Šio teršalo (t) išvalyta taip pat daugiau. Tai lėmė didesnė teršiančios medžiagos koncentracija atitekančiose nuotekose. Bendro azoto bei bendro fosforo kiekiai bei koncentracijos yra mažesnės nei 2024 m. Išvalymo efektyvumas yra didesnis nei minimaliai reikalaujamas pagal Nuotekų tvarkymo reglamentą.

Atsižvelgiant į klimato pokyčių tendencijas, kuomet pradėjo vyrėti periodai su ženkliai sumažėjusiu kritulių kiekiu ir liūtys - kuomet nuotekų kiekis padidėja itin ženkliai. Tokie periodai neigiamai veikia nuotekų valymo įrenginių darbą. Todėl reikalauja didesnių nuotekų valymo sąnaudų (deguonies kiekis, papildomi reagentai), dažnesnės NVĮ stebėsenos, atidesnės priežiūros ir nekasdienių sprendimų. Sumažėjus nuotekų kiekiui ir padidėjus teršiančių medžiagų koncentracijai reikalinga dažniau šalinti perteklinį dumblą. Šiai dienai dumblo įrenginių galimybės priimti tiekiamą dumblą yra ribotos. Vertinant į visus nuotekų valymo įrenginius atitekančių nuotekų bendrą vidutinę teršiančių medžiagų koncentraciją, ji ženkliai nepakito nuo praėjusių metų.

Nuotekų valymo įrenginiuose išvalytų teršiančių medžiagų kiekiai (t/metus) pateikti 4 lentelėje:

4 lentelė

Teršalas	Prieš valymą t/m	Išvalyta teršalų t/m	Po valymo t/m
BDS ₇	1372	1362	9,7
N _b	169	147	23
P _b	18	17	1,2
ChDS	1983	1759	134
SM	428	420	8,6

Vertinant abonentų (įmonių, organizacijų) įtaką į Šilutės valymo įrenginius atitekančių nuotekų ir taršos kiekiams, didžiausią dalį sudarė pieno pramonės įmonės išleidžiamos gamybinės nuotekos – vidutiniškai 12 %. Šios įmonės išleidžiamų nuotekų užterštumas didėjo, o 2025 m. II pusmetį viršijo nustatytą leidžiamą išleidžiamų nuotekų užterštumą, todėl nuo 2026 01 01 jis yra vienašališkai pakeistas. Su šia įmone yra 2025 m. birželio mėn. yra pasirašyta naujos redakcijos Geriamo vandens tiekimo bei nuotekų tvarkymo viešoji sutartis (su abonentu, išleidžiančiu padidėjusios ir savitosios taršos nuotekas).

Išvalytų ir į gamtinę aplinką išleisti teršalų kiekiai yra apmokestinami mokesčio už taršą tarifais. 2025 m. šie išleisti teršalai į aplinką bendrovei kainavo 33,4 tūkst. Eur.

Siekiant pagerinti Šilutės miesto NVĮ nuotekų išvalymo efektyvumą 2026 m. planuojama atnaujinti 4 vnt. antrinių nusodintuvų remontas.

Pagrindiniai rizikos veiksniai susiję su ekologija tai – taršos su nuotekomis išleidimas ir vandens išgavimas (išteklių tausojimas). 2025 m. ekologiniu atžvilgiu niekuo neišsiskyrė. Bendrovės nuotekų valymo įrenginiai dirbo stabiliai. Bendrovė turi TK leidimą, kuriame yra nurodytos visos taršos kontrolės sąlygos. TK leidime yra nurodyti kontrolės būdai, su tikslu, kad bendrovės veikla darytų kuo mažesnę žalą visai aplinkai. Pastaraisiais metais bendrovė baudų už aplinkos teršimą nemokėjo. Išleidžiamų teršalų kiekiai ir koncentracijos atitinka bendrovės turimą TK leidimą. UAB „Šilutės vandenys“ veikla yra tiesiogiai susijusi su poveikiu aplinkai, aplinkosaugos sritis yra labai svarbi. Bendrovės veiklą griežtai reglamentuoja Lietuvos Respublikos teisės aktai, standartai bei kiti reikalavimai.

Dumblo tvarkymas. Valant nuotekas kaip šalutinis produktas (atlieka) susidaro nuotekų dumblas. 2025 m. Šilutės nuotekų valymo įrenginiuose susidarė 912 tonos sausos medžiagos (2024 m. - 1039 t/s.m.) homogenizuoto t.y. pirminio bei perteklinio nuotekų dumblo, kuris buvo apdorotas Šilutės dumblo apdorojimo įrenginiuose. Iš jo 2025 m. pagaminta 80,4 tonų granulių (2024 m. - 149,472 t/granulių). Vadovaujantis LAND 20-2005 „Nuotekų dumblo naudojimo tręšimui bei rekultivavimui reikalavimais“, vykdoma nuotekų dumblo kokybės apskaita IS „AIVIKS“.

Paslaugų pardavimai.

2025 m. vartotojams iš viso buvo parduota - 1130,8 tūkst. m³ vandens. Nuotekų 2025 m. realizuota – 1082,0 tūkst. m³. Paviršinių nuotekų 496,6 tūkst. m³.

Vandens tiekimo paslaugų pardavimai 2025 m. sumažėjo 23,0 tūkst. m³, tai yra 2,0 proc. Vertinant realizacijos pokytį, vandens pardavimai labiausiai sumažėjo verslo įmonių, organizacijų kategorijoje – 11,2 tūkst. m³, tai yra 2,9 proc. (pieno pramonės įmonė – 12,2 tūkst. m³ suvartojo mažiau vandens, tai yra 13 proc. mažiau nei 2024 m). Ši įmonė 2025 m. taip pat ženkliai mažiau išleido nuotekų (47,6 tūkst. m³).

Iš viso nuotekų pardavimai 2025 m. sumažėjo 2,4 proc. tai sudaro 26,3 tūkst. m³. Vertinant pagal vartotojų kategorijas, realizacijos pokyčiai (tūkst. m³) pateikti 5 lentelėje:

5 lentelė

Eil. Nr.	Vanduo	2025 m.	2024 m.	Skirtumas + - tūkst. m ³	Skirtumas + - proc.
1.	Vanduo:				
1.1	Organizacijos	379,4	390,6	-11,2	-2,9%
1.2	Daugiabučiai	300,9	304,5	-3,6	-1,2%

1.3	DN bendrijos	66,3	66,2	0,1	0,2%
1.4	Individualūs namai	384,2	392,5	-8,3	-2,1%
	Viso:	1130,8	1153,8	-23	-2,0%
2.	Nuotekos:				
2.1	Organizacijos	487,1	518,8	-31,7	-6,1%
2.2	Daugiabučiai	282,6	283,9	-1,3	-0,5%
2.3	DN bendrijos	66,3	66,2	0,1	0,2%
2.4	Individualūs namai	245,9	239,4	6,5	2,7%
	Viso:	1082,0	1108,3	-26,3	-2,4%

Paslaugų apskaita, vartotojai.

UAB „Silutės vandenys“ vandens ir nuotekų paslaugų apskaitą ir apskaitos prietaisų priežiūros kontrolę vykdo vadovaujantis LR Teisės aktais. Skaitiklių tinkamumą naudojimui reglamentuoja LR Metrologijos įstatymas. Pagal dabar galiojančius teisės aktus vandens apskaitos prietaisai metrologiškai tikrinami kas šešis metus. Už visą vandens ir nuotekų apskaitos skaitiklių ūkį atsakingas Pardavimų ir klientų aptarnavimo skyrius. Bendrovei priklauso 19139 vnt. apskaitos prietaisai, esantys abonentų ir vartotojų būstuose. 2025 m. buvo atlikta metrologinė patikra 4998 vnt. apskaitos prietaisams.

2025 m. bendrovė aptarnavo 5776 vnt. individualių namų, daugiabučių butų – 8063 vnt., įmonių – 990 vnt., DNSB – 28 vnt. (1123 butai), DNSB (tik pašildomas vanduo) – 12 vnt., paviršinių nuotekų tvarkymo abonentų (objektai) – 335 vnt. Nuotekų išvežimo ir jų tvarkymo sutartys (vežė nors 1k./metus) – 634 (43 iš jų įmonės). Skaičiuojama, kad bendrovė aptarnauja 18 895 vnt. namų ūkių rajone, sudaryta 230 vnt. naujų sutarčių, dėl paslaugų teikimo, iš jų 74 vnt. dėl nuotekų transportavimo mobilia priemone.

Šiais metais buvo nustatytas 1 kartas savavališko prisijungimo prie vandens ir nuotekų tinklų. Apskaičiuota bauda siekė 1960 Eur su PVM. Atlikta 60 vnt. neplaninių skaitiklių pakeitimų ir plombavimų, vandens atjungimų ar prijungimų – 34 vnt.

I. Finansinių ir nefinansinių veiklos rezultatų analizė

Finansiniai rezultatai. Bendrovės finansinė atskaitomybė parengta pagal Lietuvos Respublikoje galiojančius teisės aktus, bei Verslo apskaitos standartų rekomendacijas. 2025 metais pajamų bendrovė gavo 5,5 proc. mažiau (248,1 tūkst. Eur) palyginus su praėjusiais metais. Sąnaudos – 3,6 proc. (139,6 tūkst. Eur) didesnės nei 2024 m.

2025 m. apskaičiuotas 270645 tūkst. Eur. grynas pelnas.

2025 – 2024 m. pajamų palyginimas 6 lentelėje:

6 lentelė

Rodiklio pavadinimas	2025 m.	2024 m.	Skirtumas (tūkst. Eur.)	Skirtumas (proc.)
Pajamos tūkst. Eur.	4263,8	4511,9	-248,1	-5,5
Už vandenį	1445,3	1440,1	5,2	0,4
Už nuotekų tvarkymą	2175,6	2379,8	-204,2	-8,6
Už padidėjusią taršą	84,2	34,1	50,0	146,6
Atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų aptarnavimas	280,3	277,4	2,9	1,0
Nuotekų vežimo	93,3	114,4	-21,0	-18,4
Paviršinių nuotekų	64,6	64,2	0,4	0,6
Kitos veiklos	112,3	193,0	-80,7	-41,8
Finansinės veiklos	8,3	9,0	-0,7	-7,8

Pagal gautų pajamų struktūrą, pagrindinė pajamų dalis – 90,6 proc. nuo visų pajamų, sudaro tipinės veiklos pajamos už vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugas.

2025 m. iš viso bendrovė pajamų gavo mažiau, net - 5,5 proc. Pajamos mažesnės, dėl kelių priežasčių:

- dėl 2025 m. vasario 1 d. įsigaliojo perskaičiuotos paslaugų bazinės kainos (mažesnės kainos).
- dėl mažesnių pardavimų,
- dėl 2025 m. pabaigoje vartotojams pritaikytos kompensacijos už vandenį, kuris neatitiko HN:24:2023 reikalavimų. Ši kompensacija sudarė 27,7 tūkst. Eur.

Tačiau buvo gautos didesnės pajamos už padidėjusios taršos išvalymą - net 146,6 proc.

Sąnaudos. 2025 m. visos bendrovės patirtos sąnaudos 4,3 proc. (166,1 tūkst. Eur.) didesnės palyginus su 2024 m. Pagrindinių sąnaudų palyginimas pateiktas lentelėje 7 lentelėje (tūkst. Eur):

7 lentelė

Eil. Nr.	Išlaidų straipsnis	2025 m.	2024 m.	Skirtumas tūkst. Eur	Skirtumas proc.
1	Darbo užmokestis	1891,0	1806,3	84,7	4,7%
2	Priskaitymai soc. draudimui	34,7	32,4	2,3	7,1%
3	Žaliavos ir atsargos	152,0	123,7	28,3	22,9%
4	Ilgalaikio turto nusidėvėjimas	422,7	422,9	-0,2	0,0%
5	Kuras	139,5	125,2	14,4	11,5%
6	Elektros energija	431,3	421,6	9,7	2,3%
7	Mokesčiai	167,9	159,6	8,3	5,2%
8	Perkamos paslaugos ir remontai	179,3	141,6	37,7	26,6%
9	Šildymo sąnaudos	8,6	9,0	-0,4	-4,6%
10	Kitos sąnaudos	430,8	373,6	57,2	15,3%
11	Technologinės medžiagos	38,6	32,5	6,1	18,7%
12	Finansinės sąnaudos (palūkanos)	70,4	99,0	-28,6	-28,9%
13	Pelno mokestis	26,5	79,7	-53,3	-66,8%
	Iš viso:	3993,2	3827,1	166,1	4,3%

Kitos išlaidos* - teismo, draudimas, išlaidos kanceliariinėms prekėms, mokymams, komandiruotėms, telekomunikacinės ryšio, įmokų rinkimas, bankų paslaugos, asociacijos narystės, atostogų kaupiniai, saugumo sąnaudos, reklama, kitos veiklos sąnaudos ir kt.

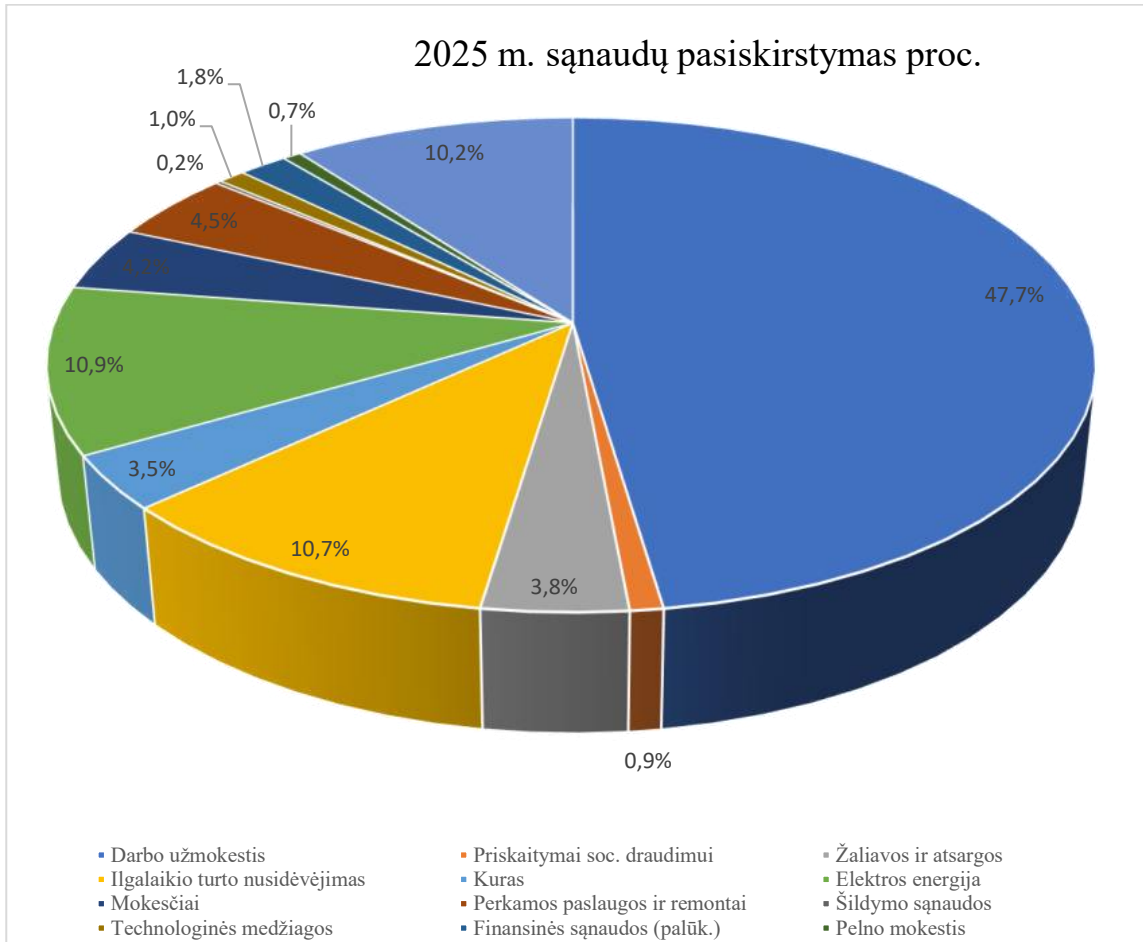
2025 m. bendrovės sąnaudos padidėjo šiose sąnaudų grupėse:

- darbo užmokesčio fondas didėjo 4,7 proc. Didėjant infliacijai ir šalies MMA Bendrovės vadovybė siekė išlaikyti darbuotojus, liepos mėn. padidino darbo užmokestį visiems darbuotojams 8 proc. Taip pat keliems darbuotojams darbo užmokestis buvo didintas individualiai, atsižvelgiant specialisto gebėjimus ir poreikį.
- Perkamos remonto ir kitų paslaugų sąnaudos padidėjo 22,9 proc. 2025 m. bendrovė atliko daugiau tinklų remontų.
- Mokesčių sąnaudos padidėjo 5,2 proc. 2025 m. buvo didesni aplinkosauginiai mokesčiai ir mokestis VERT.
- Technologinių medžiagų sąnaudos padidėjo 18,7 proc. dėl pradėtų taikyti naujų technologijų vandens gerinimo įrenginiuose (naudojama druska), taip pat naudoto hipochlorido.
- 2025 m. perkamų paslaugų ir remonto sąnaudos didesnės 26,6 proc. Šios sąnaudos padidėjo, dėl perkamų transporto remonto sąnaudų, taip pat atliekant vandens ir nuotekų remonto tinklus perkamų paslaugų (vamzdynų pervėrimui).

- 2025 m. Elektros energijos sąnaudos didesnės tik 9,7 tūkst. Eur., tai yra 2,3 proc. Šios sąnaudos padidėjo, dėl 2025 m. šiek tiek didesnės elektros kainos, kurios vidurkis buvo 0,170 Eur/kWh be PVM (2024 m. 0,162 Eur/kWh). Perkamos energijos 2025 m. buvo 63,1 tūkst. kW mažiau, tačiau dėl didesnės kainos sąnaudos nesumažėjo. 2025 m. pasigaminta elektros energijos su saulės elektrinėmis 593,9 tūkst. kWh (2024 m. 632,5 tūkst. kWh), tai yra 38,6 tūkst. kWh mažiau nei 2024 m. Su saulės elektrinėmis pagaminta energija sudaro 19 proc. nuo visos suvartotos.
- 2025 m. didesnės išlaidos kurui (11,5 proc.) dėl pirktų didesnių dujų kiekių, kurie reikalingi dumblo tvarkymo procese.

2025 m. sąnaudų pasiskirstymas procentais pateiktas 2 diagramoje:

2 diagrama



Didžiausią dalį išlaidų – 47,7 proc. sudarė darbuotojų darbo užmokestis. Amortizacijos (nusidėvėjimo) išlaidos – 10,7 proc., elektros energijos – 10,9 proc., žaliavų pirkimo sąnaudos - 3,8 proc. nuo visų išlaidų, remonto ir kitų perkamų paslaugų – 4,5 proc.

Bendrovės skoliniai įsipareigojimai. 2025 m. pabaigai skoliniai įsipareigojimai sudarė 3354,3 tūkst. Eur, iš kurių ilgalaikiai įsipareigojimai 2704,4 tūkst. Eur., tai yra LR Finansų ministerijos suteiktos paskolos investiciniams projektams. Jos sudaro 81,0 proc. visų įsipareigojimų. Šių ilgalaikių paskolų metiniai aptarnavimo kaštai sudaro 310,4 tūkst. Eur., t.sk. 70,4 tūkst. palūkanos.

Visi skoliniai įsipareigojimai 2025 m. mažesni 11,0 proc. (415,2 tūkst. Eur.). Skolos tiekėjams sudaro 2,4 proc. nuo visų įsipareigojimų ir metų pabaigoje sudarė 79,4 tūkst. Eur.

Vartotojų skolos. 2025 m. gruodžio 31 d. vartotojų skolos sudaro 69,3 tūkst. Eur su delspinigiais. Iš jų 61,3 tūkst. Eur. gyventojų skolos daugiau nei 30 d.(iš kurių 3,9 tūkst. Šilutės rajono savivaldybės socialiniai būstai. 8,0 tūkst. Eur. įmonių, organizacijų skolos už suteiktas paslaugas.

Per 2025 m. Teismui paduoti 65 pareiškimai dėl skolos už paslaugas priteisimo, bendra skolos suma – 9,5 tūkst. Eur ir delspinigių – 0,5 tūkst. Eur. dalį skolų sumokėjo – 35 skolininkai, iš karto po priteisimo (6,4 tūkst. Eur). Priteista ir perduota vykdyti antstoliams – 11 bylų.

Finansiniai rodikliai. 2025 m. finansiniai rodikliai blogesni palyginus su praėjusiais metais, tačiau visi pelningumo rodikliai teigiami ir finansine prasme jie vertinami gerai. 2025 - 2023 m. finansiniai rodikliai pateikti 8 lentelėje:

8 lentelė

Eil. Nr.	Rodikliai	2025 m.	2024 m.	2023 m.	Rodiklių apskaičiavimas
1.	EBITDA (Eur)	790137,62	1286107,9	415288,3	Pelnas prieš apmokestinimą + palūkanos + nusidėvėjimas ir amortizacija.
2.	EBITDA pelningumas %	18,5%	37,9%	11,8%	EBITDA (Eur)/pajamos x100
3.	Bendrasis pelnas (Eur)	1256290,0	1638100,0	739887,0	Pardavimo pajamos-pardavimo savikaina.
4.	Pelnas prieš apmokestinimą (Eur)	297096,0	764525,0	-107495,0	
5.	Grynasis pelnas (nuostoliai) (Eur)	270645,0	684818,0	-92731,0	Pajamos-snaudos-pelno mokestis
6.	Bendrasis pelningumas %	30%	38,0%	21,8%	Pardavimo pajamos-pardavimo sąnaudos/pardavimo pajamos
7.	Grynasis pelningumas %	6,3%	15,2%	-2,65%	Grynasis pelnas/ pajamos x 100
8.	Nuosavo kapitalo apyvartumo koeficientas	0,90	0,94	0,74	Pardavimų pajamos/kapitalas
9.	Turto pelningumas ROA %	1,3%	2,98%	-0,39%	Grynasis pelnas/ turtas iš viso
10.	Kapitalo pelningumas %	5,1%	14,0%	-2,13%	Grynasis pelnas/nuosavas kapitalas
11.	Kritinio likvidumo (mokumo) koeficientas	1,35	2,66	0,84	Trumpalaikis turtas – atsargos / trumpalaikiai įsipareigojimai
12.	Bendrasis mokumo koeficientas	1,58	1,21	1,02	Nuosavas kapitalas/ skolos
13.	Įsiskolinimo koeficientas	0,155	0,164	0,18	Skolos/turtas

II. Bendrovės aplinka ir personalo klausimai

Personalas. 2025 m. bendrovėje vidutiniškai dirbo 98 žmogus, iš kurių 9 administracijos darbuotojai. Bendrovėje nėra didelės darbuotojų kaitos. Per 2025 m. priimta – 15 darbuotojų, atleista – 10 darbuotojų.

Bendrovės tiesioginės veiklos valdymas yra suskirstytas į keturis padalinius. Tokiu būdu yra sudaryti geografiniai padaliniai, su tikslu kuo efektyviau ir racionaliau juos valdyti ir užtikrinti gamybinės funkcijas. Šios veiklos darbuotojai tiesiogiai atsakingi už vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų organizavimą 11-koje seniūnijų. Pardavimų ir klientų aptarnavimo skyriuje dirba 11 žmonių, iš kurių 7 darbuotojai vykdo vandens apskaitos kontrolės, skaitiklių keitimo darbus. Kiti - apskaitos darbuotojos, kurios vykdo sutarčių sudarymo, keitimo, vandens apskaitos kontrolės ir keitimo, metrologinės patikros darbus visame rajone ir skyriaus viršininkas.

Bendrovėje yra patvirtinta darbo užmokesčio sistema, kuri yra paremta darbuotojo asmeninių gebėjimų, išsilavinimo, patirties vertinimu. Bendrovės darbuotojams darbo užmokestis yra nustatomas direktoriaus įsakymu, atsižvelgiant į darbuotojo išsilavinimą, kvalifikaciją, poreikį bendrovei, taip pat įvertinami darbininko gebėjimai ir pastangos atlikti tam tikrą darbą. Periodiškai yra tikrinamas darbuotojų DS pažymėjimų galiojimas, vykdomi instruktažai, vadovaujantis teisės aktu

reikalavimais. Suteikiamos visos sąlygos darbuotojams dalyvauti profesinio mokymo ir tobulinimo kursuose, seminaruose. 2025 m. bendrovės darbuotojai sudalyvavo 14-oje seminarų ir įvairių mokymų programose įvairiomis temomis, iš jų: civilinės saugos, viešųjų pirkimų, aplinkos apsaugos, infrastruktūros plėtros teisinio reguliavimo, bendrovės IT apsaugos, finansinių-teisinių pakeitimų ES paramos klausimais, bei kituose su vandentvarka susijusiuose mokymuose. Iš viso mokymams buvo skirta 13,6 tūkst. Eur. Ypač daug dėmesio skiriame, siekdami pritraukti geriausius darbuotojus bei užtikrinti jų kompetencijų augimą. Suprantame, kad bet kokie mūsų rezultatai pirmiausia priklauso nuo bendrovėje dirbančių žmonių, todėl atliekame vidines apklausas ir atsižvelgdami į jų rezultatus, diegiame pokyčius bendrovėje, organizuojame reguliarius mokymus, keldami darbuotojų kvalifikaciją.

III. Nuorodos ir papildomi paaiškinimai apie metinėse finansinėse ataskaitose pateiktus duomenis

II skyriuje pateikta informacija atitinka 2025 12 31 sudarytos finansinės atskaitomybės duomenis.

IV. Visų bendrovės įsigytų ir turimų savų akcijų skaičius, jų nominali vertė ir įstatinio kapitalo dalis, kurią tos akcijos sudaro

Bendrovės įstatinis kapitalas 2025 m. gruodžio 31 d. sudarė 4 579 850,24 Eurus, kuris yra padalintas į 158 144 akcijas (28,96 Eurų/akcija) ir 2,04 Eurai akcijų priedai.

V. Per ataskaitinį laikotarpį įsigytų ir perleistų savų akcijų skaičius, jų nominali vertė ir įstatinio kapitalo dalis, kurią tos akcijos sudaro

2025 m. bendrovė akcijų neįsigijo.

VI. Informacija apie apmokėjimą už savo akcijas, jeigu jos įsigyjamose ar perleidžiamose už užmokestį

2025 m. bendrovė akcijų neįsigijo.

VII. Įmonės savų akcijų įsigijimo per ataskaitinį laikotarpį priežastys

2025 m. bendrovė akcijų neįsigijo.

VIII. Informacija apie bendrovės filialus ir atstovybes

Bendrovė neturi filialų ir atstovybių.

IX. Svarbūs įvykiai, įvykę po finansinių metų pabaigos

2026 m. sausio mėn. 1 d. įsigaliojo Vyriausybės sprendimas, dėl MMA didinimo. MMA didės 11,1 proc. arba 114 eurai, iki 1153 eurų neatskaičius mokesčių. Bendrovės vadovybė atsižvelgiant į šį MMA didėjimą, visiems bendrovės darbuotojams padidino darbo užmokestį.

Vadovaudamasi, Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo bei paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugų kainų nustatymo metodika, patvirtinta Valstybinės energetikos reguliavimo tarybos 2006 m. gruodžio 21 d. nutarimu Nr. O3-92 „Dėl Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo bei paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugų kainų nustatymo metodikos patvirtinimo“ Valstybinė energetikos kontrolės taryba 2025 m. gruodžio 05 d. nutarimu Nr. O3E-1799 patvirtino Bendrovės

perskaičiuotas paslaugų kainas. Paslaugų kainos įsigaliojo 2026 m. vasario 1 d. Perskaičiuota kaina už 1 m³ visoms vartotojų kategorijoms didėja 0,16 Eur (≈ 5,0 proc.)

X. Bendrovės veiklos planai ir prognozės

UAB „Šilutės vandenys“ patvirtintame 2022-2026 m. strateginiame plane yra išsikėlusį strateginius tikslus, kurie yra susiję su vandentvarkos ūkio paslaugų kokybe, nepertraukiamumu, efektyvumu ir stabilumu.

Prioritetinis tikslas – nepertraukiamai tiekiamos paslaugos, infrastruktūros atnaujinimas ir plėtra siekiant vartotojams tiekti saugos ir kokybės reikalavimus atitinkantį geriamąjį vandenį bei tvarkant nuotekas, užtikrintų visuomenės poreikius tenkinančias paslaugas. Strateginis planavimas apima ilgalaikius ir trumpalaikius tikslus ir uždavinius daugelyje sričių. Pagrindinės iš jų: vandens kokybės užtikrinimas, plėtra, finansinių rodiklių stabilumas ir gerinimas.

2025 m. įvykdyta plėtra ir investicijos:

2025 m. bendrovė investavo 289 tūkst. Eur. į naujo turto įsigijimą ir atnaujinimą. Investicijos skirtos:

- Didžiausios investicijos 2025 m. buvo skirtos nuotekų tinklų ir siurblinių rekonstrukcijai, net 68,5 tūkst. Eur.,
- Kitų pastatų (administracinių- gamybinių) atnaujinimui skirta 56,9 tūkst. Eur.
- 2025 m. siekiant laboratorijos akreditacijos reikėjo įsigyti naujos įrangos, kuri atitiktų standartų reikalavimus, tam buvo skirta 27,2 tūkst. Eur.
- Į naujus vandens tinklus ir jų atnaujinimą investuota 42,0 tūkst. Eur. Į vandens gerinimo įrenginius investuota 21,9 tūkst. Eur.
- Organizacinei įrangai skirta 17,6 tūkst. Eur. Seni kompiuteriai keičiami naujais, nes jų techninės galimybės neatitinka „Windows 11“ operacinės sistemos reikalavimų, o „Windows 10“ nebegauna saugos atnaujinimų nuo 2025 m. spalio mėnesio, todėl, vadovaujantis kibernetinio saugumo teisės aktų nuostatomis, tokia įranga kelia padidintą informacinių sistemų saugumo riziką ir turi būti atnaujinta.
- Dumblo ir nuotekų valymo įrenginių atnaujinimui panaudota – 19,0 tūkst. Eur.
- Kitos investicijos (35,9 tūkst. Eur.) panaudotos vandenviečių automatizavimui, siurblių remontui, transporto remontui, įrankiams ir ūkiniam inventoriui.

Įsisavintų investicijų ir atliktų darbų vykdymo esmė – vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros gerinimas Šilutės rajone. Įgyvendinus projektus bus užtikrintas ilgalaikis, technine ir ekonomine prasme, paslaugų prieinamumas ir funkcionavimas šiose vietovėse.

2026 m. planuojamos investicijos:

2025 m. bendrovė pateikė paraišką ir pradėjo projektavimo darbus nuotekų sistemų plėtros projektui „Vandens gerinimo, nuotekų tvarkymo sistemų rekonstrukcija ir plėtra Šilutės rajono savivaldybėje“. 2026 m. planuojami projekto parengiamieji darbai, kurių metu bus parengiami pirkimo dokumentai, ir VGĮ projektavimo darbai. Planuojama, kad 2026 m. bus pastatyti vandens gerinimo įrenginiai Šyliuose, Balčiuose ir Rusnėje. Šis projektas suteiks galimybę naudotis nuotekų tvarkymo paslaugomis 2776 gyventojams.

Projekto fiziniai rodikliai:

- Pastatyti vandens gerinimo įrenginius Šylių vandenvietėje, kurių pajėgumas būtų ne mažiau, kaip 47 kub. m per parą; Balčių vandenvietėje – 60 kub. m per parą; Rusnės miestelyje – 245 kub. m per parą;
- Nutiesti centralizuotų buitinių nuotekų tinklus (savitakinius ir slėginius, įskaitant nuotekų siurbles) Žemaičių Naumiestyje, Sugintuose (apie 5,89 km tinklų), Grabupiuose (apie 1,03 km tinklų), Pagryniuose (apie 0,82 km tinklų), Juknaičiuose (apie 0,74 km tinklų), Pašyšiuose (apie 5,91 km tinklų);

- Nutiesti centralizuotų buitinių nuotekų tinklus (savitakinius ir slėginius, įskaitant nuotekų siurbines) Kadagiškiuose, Cipariuose, Vanagiuose (apie 4,00 km) (tik bendrovės lėšos);
- Rekonstruoti nuotekų valymo įrenginius, įrengiant azoto ir fosforo teršalų valymo technologinę liniją Žemaičių Naumiestyje esančiuose NVĮ. NVĮ pajėgumai – ne mažiau, kaip 850 GE skaičiuojant pagal nuotekų užterštumą.
- Rekonstruoti nuotekų valymo įrenginius, didinant išvalymo pajėgumus Pašyšiuose esančiuose NVĮ – nuo 510 GE skaičiuojant pagal nuotekų užterštumą iki 693 GE (skirtumas 183 GE).

Projekto bendra suma 4539,8 tūkst. Eur., iš kurių iš kurių 2078,8 tūkst. Eur. ES fondo parama. Kitos projekto lėšos bendrovės (paskola).

XI. Informacija apie įmonės tyrimų ir plėtros veiklą

2025 m. bendrovės veikloje naujų tyrimų, produktų ar paslaugų nebuvo projektuojama ir kuriama.

XII. Finansinių priemonių taikymas

Bendrovė savo veikloje finansinių priemonių nenaudoja.

Direktorius



Alfredas Markvaldas