

(vardas, pavardė)

(gyvenamoji vieta)

(telefonas, el. paštas)

Šilutės rajono savivaldybės administracijos direktoriui  
Andriui Jurkui

Jūsų dokumentai priimti ir užregistruoti Šilutės rajono savivaldybės administracijoje	
1	2026-05-14
Registracijos Nr. RA-1693 Informacija apie Jūsų prašymo eigą teikiama tel. (0441) 79 246	

### PRAŠYMAS

DĖL žemės sklypas pagrindinės  
naudojimo paskirties ir naudojimo  
2026-05-14 būdų keitimo

Prašau pakeisti žemės sklypas pagrindinę žemės naudojimo  
paskirties ir būdą, žemės sklypas kadastrinis numeris: Nr. 4400/0906/9603,  
Nr. žemėtvarkos projekto 79-01. Esama žemės sklypas pagrindinė žemės  
naudojimo paskirtis: žemės ūkio paskirties žemė. Esamas žemės  
sklypas naudojimo būdas: kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai.  
Pateikiama žemės sklypas pagrindinė žemės naudojimo paskirtis: kitos  
paskirties žemė. Pateikiama žemės sklypas naudojimo būdas: N. enb. cūy  
ir dvi bučių gyvenamųjų pastatų teritorija.

(parašas)

(vardas, pavardė)

**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**

Studentų g. 39, LT-08106 Vilnius, tel. +370 5 268 8262, el. p. info@registrucentras.lt  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

**NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS**

2026-06-03 15:45:00

**1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:**

Registro Nr.: **44/616068**  
Registro tipas: **Žemės sklypas**  
Sudarymo data: **2006-07-19**  
**Šilutės r. sav., Kintų sen., Ventės k.**

**2. Nekilnojamieji daiktai:**

2.1.

**Žemės sklypas**  
**Šilutės r. sav., Kintų sen., Ventės k.**  
Unikalus daikto numeris: **4400-0906-9603**  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **8827/0003:704 Kintų k.v.**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Žemės ūkio**  
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai**  
Žemės sklypo plotas: **0.9700 ha**  
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **0.9700 ha**  
iš jo: ariamos žemės plotas: **0.9700 ha**  
Nusausintos žemės plotas: **0.9700 ha**  
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **36.0**  
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant preliminarinius matavimus**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2004-07-06**

**3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra****4. Nuosavybė:**

4.1.

**Nuosavybės teisė**  
Savininkas:  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0906-9603, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2006-05-19 Apskritis viršinininko įsakymas Nr. 13.6-2489**  
**2006-05-19 Apskritis viršinininko sprendimas Nr. 33-10328**  
Įrašas galioja: **Nuo 2006-09-19**

**5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra****6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra****7. Juridiniai faktai: įrašų nėra****8. Žymos:**

8.1.

**Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0906-9603, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**  
**2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711**  
Plotas: **0.45 ha**  
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.2.

**Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0906-9603, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**  
**2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711**  
Plotas: **0.97 ha**  
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

**9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra****10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra****11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:**

11.1.

Teritorijos pavadinimas: **Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)**  
Teritorijos unikalus numeris: **100705399**  
Įregistravimo pagrindas: **2024-11-05 Prašymas**  
Teritorijos nustatymo dokumentas: **Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2024-10-24 Valstybinės reikšmės kelių apsaugos zonų nustatymo planas Šilutės savivaldybėje 3-372**  
Įregistravimo data: **2024-11-12**  
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **1450 kv. m, nuo 2024-11-12**

11.2.

Teritorijos pavadinimas: **Natūralios pievos bei ganyklos (VI skyrius, ketvirtasis skirsnis)**  
Teritorijos unikalus numeris: **100423033**

- Įregistravimo pagrindas: **Valstybinė saugomų teritorijų tarnyba prie Aplinkos ministerijos; 2023-09-21 VALSTYBINĖS SAUGOMŲ TERITORIJŲ TARNYBOS PRIE APLINKOS MINISTERIJOS DIREKTORIAUS ĮSAKYMAS DĖL NATŪRALIŲ PIEVŲ IR GANYKLŲ, PELKIŲ IR ŠALTINYŲ ŽEMĖLAPIŲ PATVIRTINIMO Nr. V-93**
- Įregistravimo data: **2023-12-19**
- Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **836 kv. m, nuo 2023-12-28**
- 11.3. Teritorijos pavadinimas: **Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai (V skyrius, aštuntasis skirsnis)**  
Teritorijos unikalus numeris: **100631948**  
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos Vyriausybė; 2014-01-29 LRV 2014 m. sausio 29 d. nutarimas Nr. 85 Nr. 85**  
Įregistravimo data: **2023-12-27**  
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **9656 kv. m, nuo 2023-12-28**
- 11.4. Teritorijos pavadinimas: **Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)**  
Teritorijos unikalus numeris: **100635192**  
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos Vyriausybė; 2014-01-29 LRV 2014 m. sausio 29 d. nutarimas Nr. 85 Nr. 85**  
Įregistravimo data: **2023-12-27**  
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **9656 kv. m, nuo 2023-12-28**
- 11.5. Teritorijos pavadinimas: **Kraštovaizdžio draustiniai (V skyrius, dvidešimt antrasis skirsnis)**  
Teritorijos unikalus numeris: **100634681**  
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos Vyriausybė; 2014-01-29 LRV 2014 m. sausio 29 d. nutarimas Nr. 85 Nr. 85**  
Įregistravimo data: **2023-12-27**  
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **9656 kv. m, nuo 2023-12-28**
- 11.6. Teritorijos pavadinimas: **Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)**  
Teritorijos unikalus numeris: **100883949**  
Įregistravimo pagrindas: **2026-01-07 Prašymas**  
Teritorijos nustatymo dokumentas: **Aplinkos apsaugos agentūra; 2025-12-23 Ministro įsakymas AV-251**  
Įregistravimo data: **2026-01-09**  
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **9656 kv. m, nuo 2026-01-09**
- 11.7. Teritorijos pavadinimas: **Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)**  
Teritorijos unikalus numeris: **100804650**  
Įregistravimo pagrindas: **2026-01-05 Prašymas**  
Teritorijos nustatymo dokumentas: **Aplinkos apsaugos agentūra; 2025-12-23 Ministro įsakymas AV-251**  
Įregistravimo data: **2026-01-06**  
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **6163 kv. m, nuo 2026-01-06**
- 11.8. Teritorijos pavadinimas: **Potvynių grėsmės teritorijos (VI skyrius, dešimtas skirsnis)**  
Teritorijos unikalus numeris: **100767812**  
Įregistravimo pagrindas: **2025-12-12 Prašymas**  
Teritorijos nustatymo dokumentas: **Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija; 2022-05-25 Ministro įsakymas D1-147**  
Įregistravimo data: **2025-12-12**  
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **3188 kv. m, nuo 2025-12-12**
- 11.9. Teritorijos pavadinimas: **Potvynių grėsmės teritorijos (VI skyrius, dešimtas skirsnis)**  
Teritorijos unikalus numeris: **100765739**  
Įregistravimo pagrindas: **2025-12-11 Prašymas**  
Teritorijos nustatymo dokumentas: **Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija; 2022-05-25 Ministro įsakymas D1-147**  
Įregistravimo data: **2025-12-11**  
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **3685 kv. m, nuo 2025-12-12**
- 11.10. Teritorijos pavadinimas: **Potvynių grėsmės teritorijos (VI skyrius, dešimtas skirsnis)**  
Teritorijos unikalus numeris: **100760883**  
Įregistravimo pagrindas: **2025-12-10 Prašymas**  
Teritorijos nustatymo dokumentas: **Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija; 2022-05-25 Ministro įsakymas D1-147**  
Įregistravimo data: **2025-12-10**  
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **4219 kv. m, nuo 2025-12-10**

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra