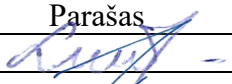


PROJEKTO PAVADINIMAS	Garažų paskirties, transporto paskirties grupės pastato (unikalus Nr. 4400-6442-0213) paskirties keitimas į pastatą žemės ūkio produkcijai apdoroti, žemės ūkio paskirties grupės, K. Donelaičio g. 13F, Rusnė, Šilutės r. sav., rekonstravimo projektas.
ADRESAS	<i>Pastato:</i> K. Donelaičio g. 13F, Rusnė, Šilutės r. sav. <i>Žemės sklypo:</i> K. Donelaičio g. 13A, Rusnė, Šilutės r. sav. Žemės sklypo unikalus Nr. 4400-3104-4566 Žemės sklypo kadastrinis Nr. 8854/0003:526
STATYTOJAS (UŽSAKOVAS)	R. Jurjono įmonė
PROJEKTUOTOJAS	UAB „TS Projects“ Lietuvininkų g. 61-8, Šilutė Tel./fax.: 8-441-54807 E-paštas: tsprojektai@gmail.com
PROJEKTO ETAPAS	Projektiniai pasiūlymai
STATYBOS RŪŠIS	Rekonstravimas
PASTATŲ TIPAS	Negyvenamasis pastatas
PASTATŲ PASKIRTIES GRUPĖS	Iki rekonstravimo: transporto [6.]. Po rekonstravimo: žemės ūkio [10.].
PASTATŲ PASKIRTIS	Iki rekonstravimo: garažų [6.2.]. Po rekonstravimo: žemės ūkio produkcijai tvarkyti [10.2.].
PROJEKTO DALIS	Architektūros dalis
PROJEKTO DALIES NUMERIS	III
STATINIO KATEGORIJA	Neypatingasis statinys
PROJEKTO RENGIMO METAI	2026
PROJEKTO NUMERIS	2657

Pareigos	Vardas, pavardė	Atestato Nr.	Parašas
Direktorė	Laura Jurkuvienė	-----	
Projekto vadovas	Osvaldas Jankauskas	A 1722	

TURINYS

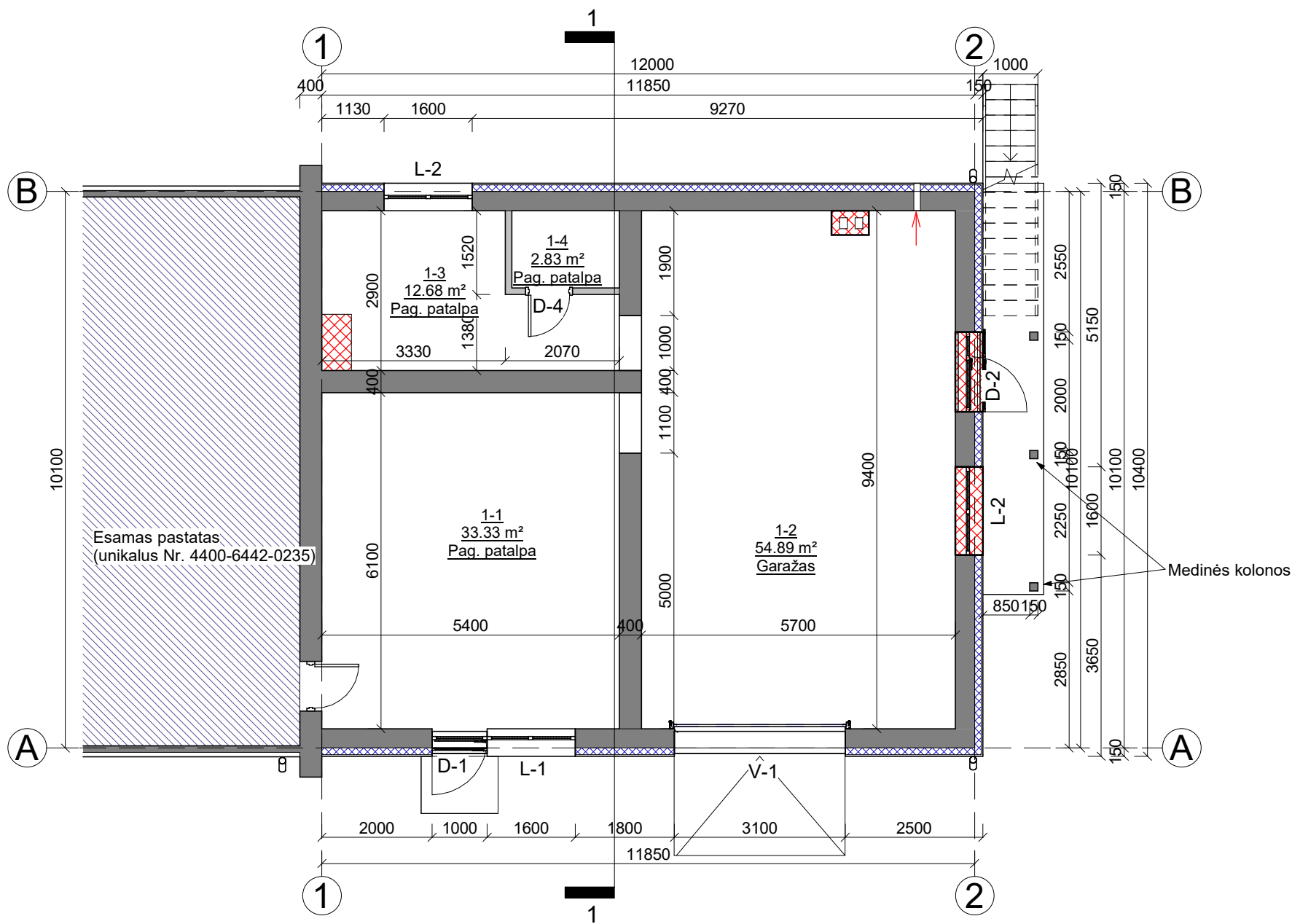
ŽYMUO	PAVADINIMAS	LAPŲ	LAPAS
2657-PP-BD-SŽ	Turinys	1	2
BRĖŽINIAI			3
2657-PP-SA - 01	Pirmo aukšto planas M1:100	1	4
2657-PP-SA - 02	Palėpės aukšto planas M1:100	1	5
2657-PP-SA - 03	Stogo planas M1:100	1	6
2657-PP-SA - 04	Fasadai tarp ašių 1-2 ir A-B M 1:100	1	7
2657-PP-SA - 05	Fasadai tarp ašių 2-1 M 1:100 Pjūvis 1-1 M 1:100	1	8
2657-PP-SA - 06	Vizualizacijos	1	9

*Numeracija pagal PDF lapus.

0	2026	VIEŠINIMUI		
LAIDA	IŠLEDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.		UAB "TS Projects" I / k: 300021780, Lietuvininkų g. 61, Šilutė Tel/fax.: (8-441) 54807	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Garažų paskirties, transporto paskirties grupės pastato (unikalus Nr. 4400-6442-0213) paskirties keitimas į pastatą žemės ūkio produkcijai apdoroti, žemės ūkio paskirties grupės, K. Donelaičio g. 13F, Rusnė, Šilutės r. sav., rekonstravimo projektas.	
A 1722	PV Arch.	O. Jankauskas	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS TURINYS	LAIDA
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS:		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS
	R. Jurjono įmonė		2657-PP-BD-T	LAPŲ
			1	1

BRĚŽINIAI

PIRMO AUKŠTO PLANAS M1:100



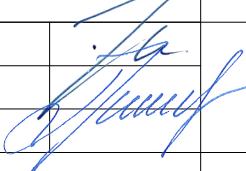
Pirmo aukšto patalpų eksplikacija		
NR.	Patalpa	Plotas

1-1	Pag. patalpa	33.33 m²
1-2	Garažas	54.89 m²
1-3	Pag. patalpa	12.68 m²
1-4	Pag. patalpa	2.83 m²

Viso pirmame aukšte: 103.72 m²
Viso pastate: 180,89 m²

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- esamos sienos ir pertvaros;
- naujos karkasinės pertvaros;
- apšiltinimo sluoksnis;
- iškertamos angos;
- L-1 ir D-1 - langų, durų žymėjimas;
- vėdinimo angos;

0	2026	VIEŠINIMUI			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. DOK. NR.	 UAB "TS Projects" Įmonės kodas: 300021780, Lietuvos rinkų g. 61, Šilutė Tel/fax.: (8-441) 54807 Mob.tel.: 8-614-41649, e-mail.: tsprojektai@gmail.com PROJEKTO PAVADINIMAS Garažų paskirties, transporto paskirties grupės pastato (unikalus Nr. 4400-6442-0213) paskirties keitimas į pastatą žemės ūkio produkcijai apdoroti, žemės ūkio paskirties grupės, K. Donelaičio g. 13F Rusnė, Šilutės r. sav., rekonstravimo projektas.				
A 1722	PV Architektas	O. Jankauskas	 Pirmo aukšto planas M1:100		LAIDA
	Inžinierė	L. Jusaitienė			0
LT	STATYTOJAS R. Jurjono įmonė		2657- PP - SA - 01	LAPAS 0	LAPŲ 0

The floor plan shows a rectangular building with a central corridor and several rooms. The rooms are labeled with their names and areas:

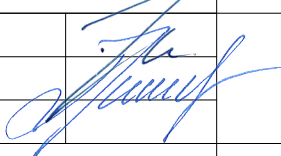
- 2-1** Pag. patalpa: 15.84 m²
- 2-2** Pag. patalpa: 11.00 m²
- 2-3** Pag. patalpa: 10.67 m²
- 2-4** Pag. patalpa: 12.84 m²
- 2-5** Pag. patalpa: 12.84 m²
- 2-6** Pag. patalpa: 2.97 m²
- 2-7** Pag. patalpa: 11.00 m²

The plan also includes several doors (D-4) and windows (L-3, L-2). The dimensions are given in millimeters (mm) and meters (m). The overall dimensions of the building are 12000 mm by 10400 mm. The plan is oriented with the main entrance at the bottom center.

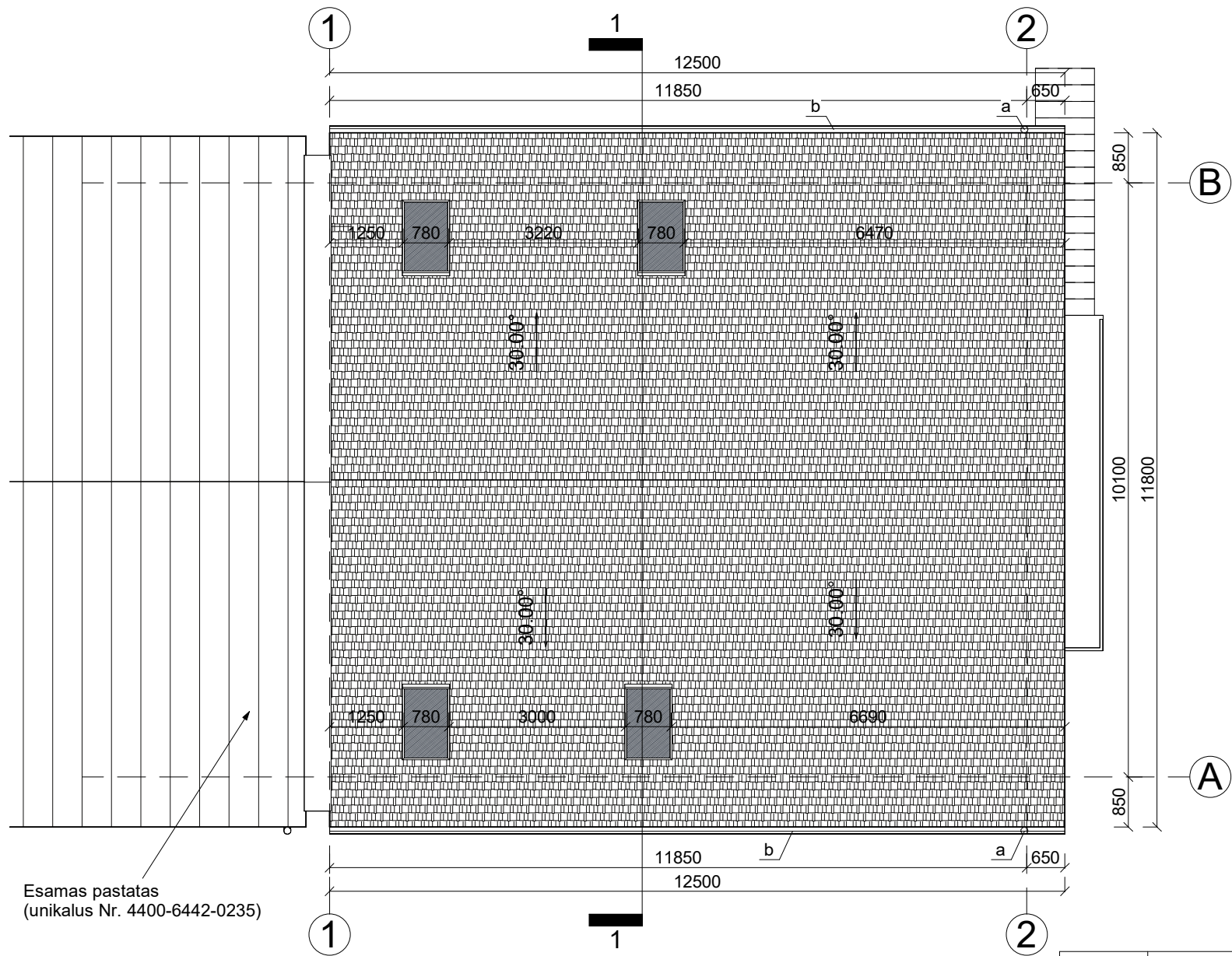
2-1	Pag. patalpa	15.84 m ²
2-2	Pag. patalpa	11.00 m ²
2-3	Pag. patapa	10.67 m ²
2-4	Pag. patalpa	12.84 m ²
2-5	Pag. patalpa	12.84 m ²
2-6	Pag. patalpa	2.97 m ²
2-7	Pag. patalpa	11.00 m ²

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

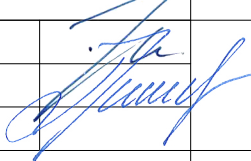
- | | |
|---|--------------------------------|
|  | - esamos sienos ir pertvaros; |
|  | - naujos karkasinės pertvaros; |
|  | - apšiltinimo sluoksnis; |
|  | - iškertamos angos; |
| L-1 ir D-1 | - langų, durų žymėjimas; |

0	2026	VIEŠINIMUI			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. DOK. NR.	 UAB "TS Projects" Įmonės kodas: 300021780, Lietuvos g. 61, Šilutė Tel/fax.: (8-441) 54807. Mob.tel.: 8-614-41649, e-mail.: tsprojektai@gmail.com		PROJEKTO PAVADINIMAS Garažų paskirties, transporto paskirties grupės pastato (unikalus Nr. 4400-6442-0213) paskirties keitimas į pastatą žemės ūkio produkcijai apdoroti, žemės ūkio paskirties grupės, K. Donelaičio g. 13F Rusnė, Šilutės r. sav., rekonstravimo projektas.		
A 1722	PV Architektas	O. Jankauskas	 Palėpės aukšto planas M1:100		LAIDA
	Inžinierė	L. Jusaitienė			0
LT	STATYTOJAS R. Jurjono įmonė		2657- PP - SA - 02	LAPAS	LAPŲ
				0	0

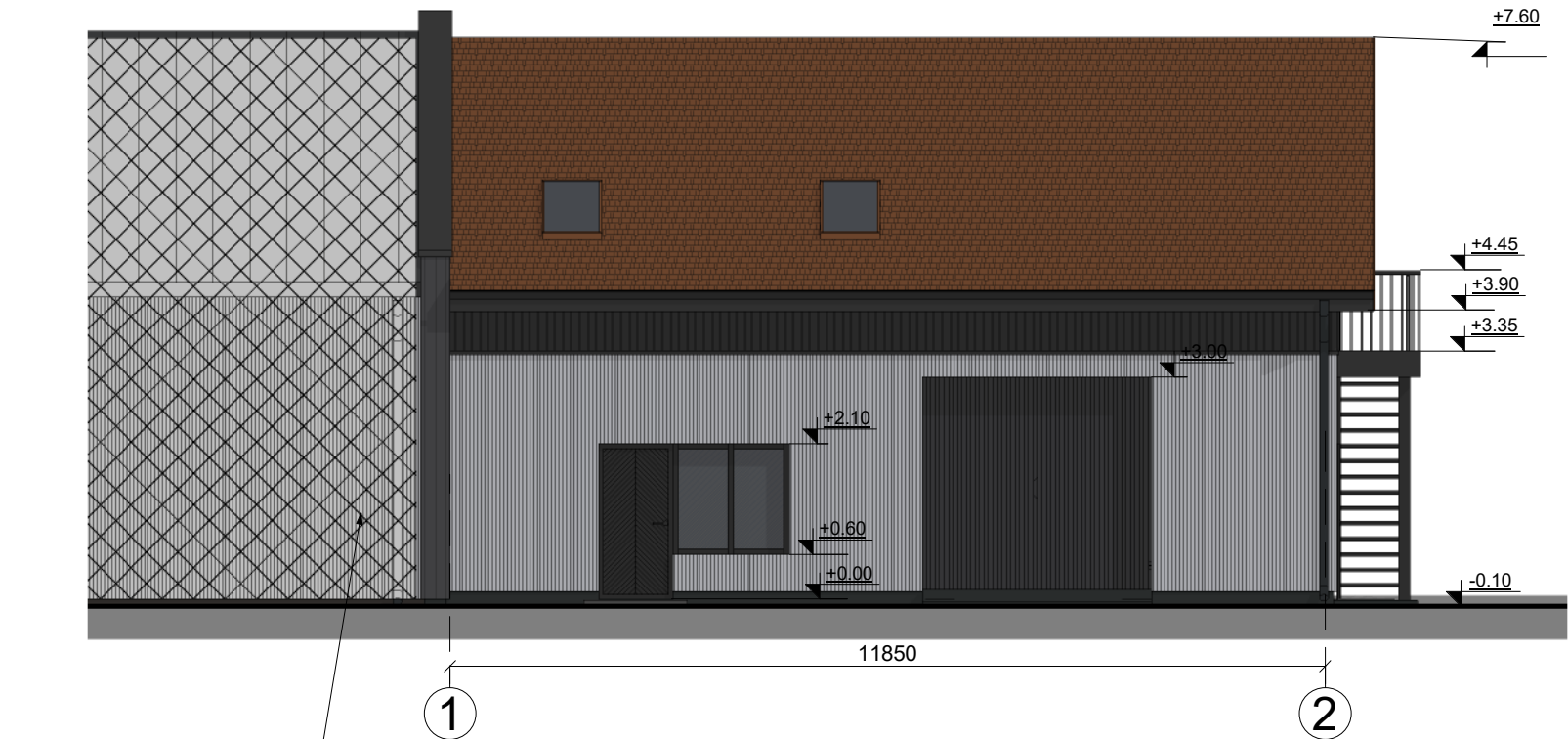
STOGO PLANAS M1:100



PASTABOS:
1. Stogo danga - skarda čerpių profilio;
spalva - molio raudonumo (RAL 8004),
plotas - 167,00 m²;
2. Lietaus nuvedimo sistema:
a. latakas W = 130; L = 25,00 m;
b. lietvamzdis D = 110; L = 8,00 m;
spalva - tamsiai pilka;

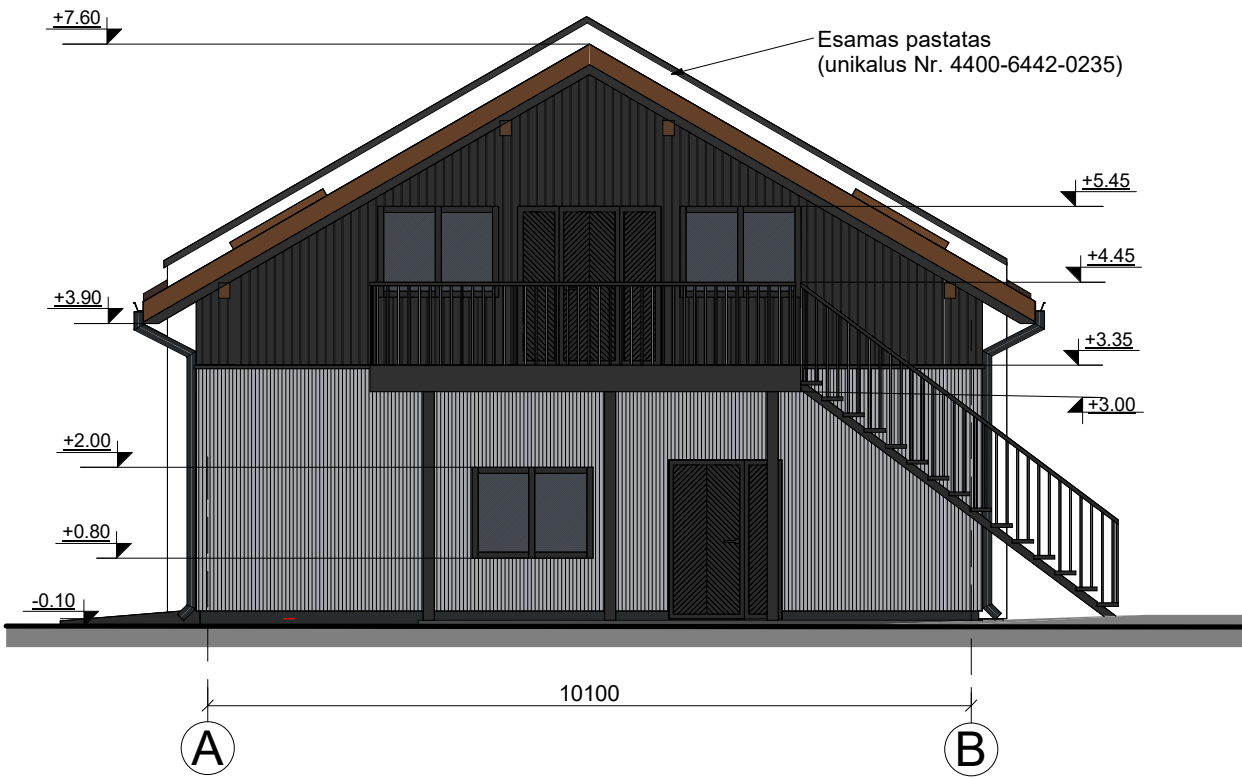
0	2026	VIEŠINIMUI				
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)				
KVAL. DOK. NR.	 UAB "TS Projects" Įmonės kodas: 300021780, Lietuvosininkų g. 61, Šilutė Tel/fax.: (8-441) 54807 Mob.tel.: 8-614-41649, e-mail.: tsprojektai@gmail.com			PROJEKTO PAVADINIMAS Garažų paskirties, transporto paskirties grupės pastato (unikalus Nr. 4400-6442-0213) paskirties keitimas į pastatą žemės ūkio produkcijai apdoroti, žemės ūkio paskirties grupės, K. Donelaičio g. 13F Rusnė, Šilutės r. sav., rekonstravimo projektas.		
A 1722	PV Architektas	O. Jankauskas		LAIDA		
	Inžinierė	L. Jusaitienė		0		
				Stogo planas M 1:100		
LT	STATYTOJAS			2657- PP - SA - 03	LAPAS	LAPŲ
	R. Jurjono įmonė				0	0

FASADAS TARP AŠIŲ 1-2 M1:100



Esamas pastatas
(unikalus Nr. 4400-6442-0235)

FASADAS TARP AŠIŲ A-B M1:100

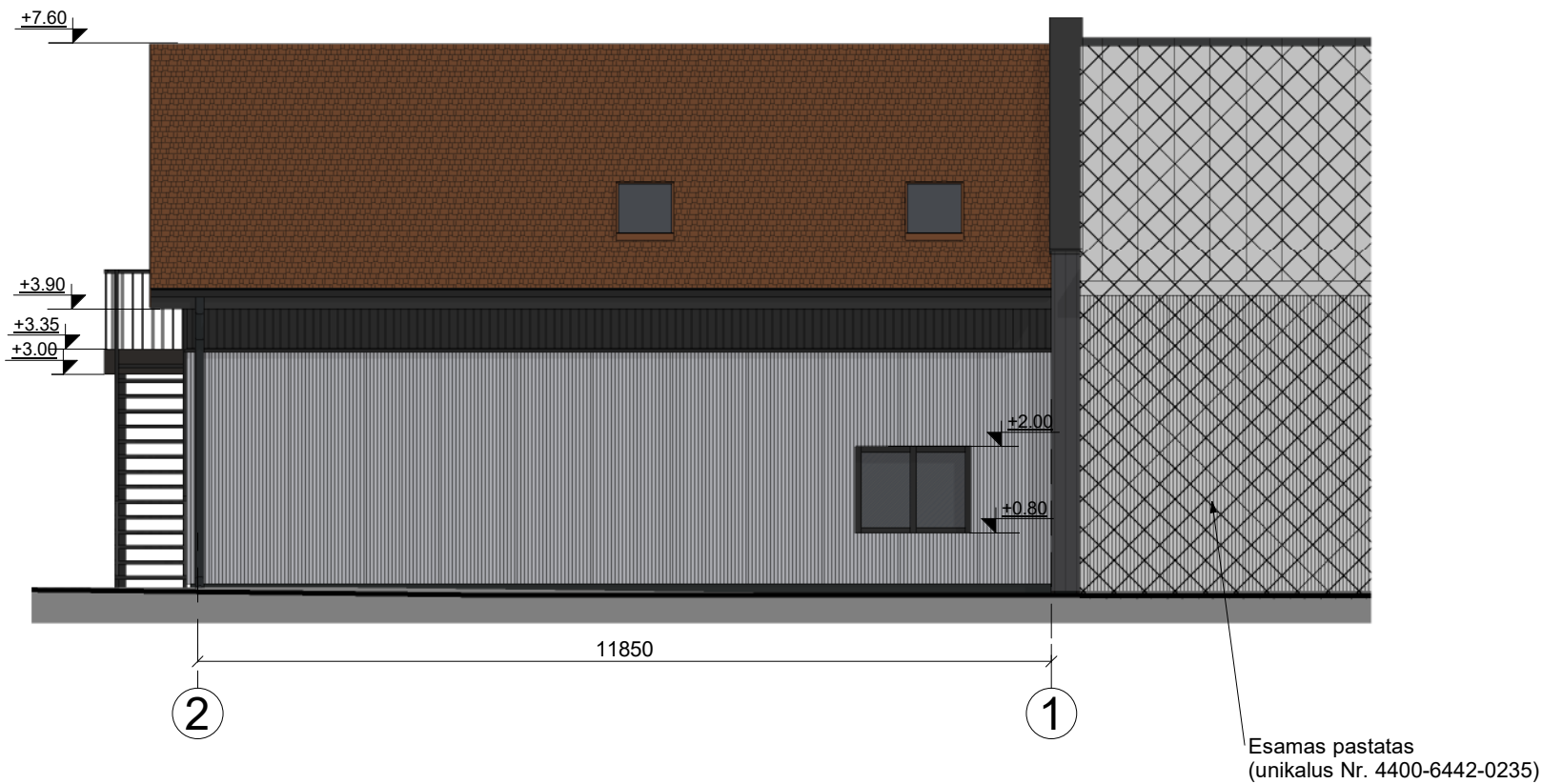


Esamas pastatas
(unikalus Nr. 4400-6442-0235)

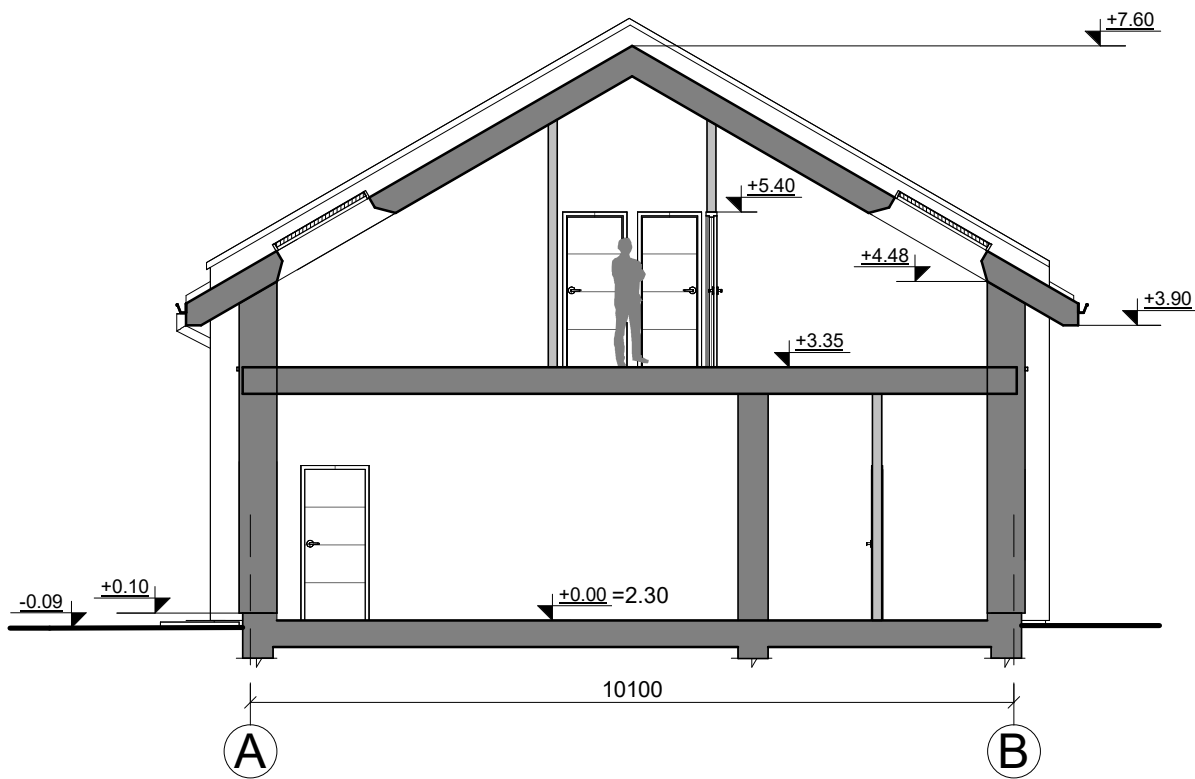
FASADŲ APDAILOS MEDŽIAGOS	
	Cokolis - dekoratyvinis tinkas, spalva - pilka, RAL 7016;
	Fasadas - dekoratyvinis tinkas, spalva - šviesiai pilka, RAL 9007;
	Fasadas - medinės dailylentės, spalva - pilka, RAL 7016;
	Langai - plastikiniai, spalva - pilka, RAL 7016;
	Durys - medinės, spalva - pilka, RAL 7016;
	Vartai - metaliniai, spalva - pilka, RAL 7016;
	Stoglangiai - mediniai, spalva - molio raudonumo, RAL 8004;
	Stogas - skarda čerpių profilio, spalva - molio raudonumo, RAL 8004;
	Stogo vėjalentė - medinė, spalva - pilka RAL 7016;
	Lietvamzdžiai, lietloviai - metaliniai, pilka, RAL7016
	Laiptai, turėklai - plienas, spalva - pilka, RAL 7016;

0	2026	VIEŠINIMUI			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. DOK. NR.	 UAB "TS Projects" Įmonės kodas: 300021780, Lietuvos k. 61, Šilutė Tel/fax.: (8-441) 54807 Mob.tel.: 8-614-41649, e-mail.: tsprojektai@gmail.com			PROJEKTO PAVADINIMAS Garažų paskirties, transporto paskirties grupės pastato (unikalus Nr. 4400-6442-0213) paskirties keitimas į pastatą žemės ūkio produkcijai apdoroti, žemės ūkio paskirties grupės, K. Donelaičio g. 13F Rusnė, Šilutės r. sav., rekonstravimo projektas.	
A 1722	PV Architektas	O. Jankauskas	Fasadai tarp ašių 1-2 ir A-B M 1:100		LAIDA
	Inžinierė	L. Jusaitienė			0
LT	STATYTOJAS R. Jurjono įmonė		2657- PP - SA - 04	LAPAS	LAPŲ
				0	0

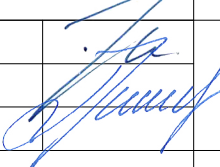
FASADAS TARP AŠIŲ 2-1 M1:100

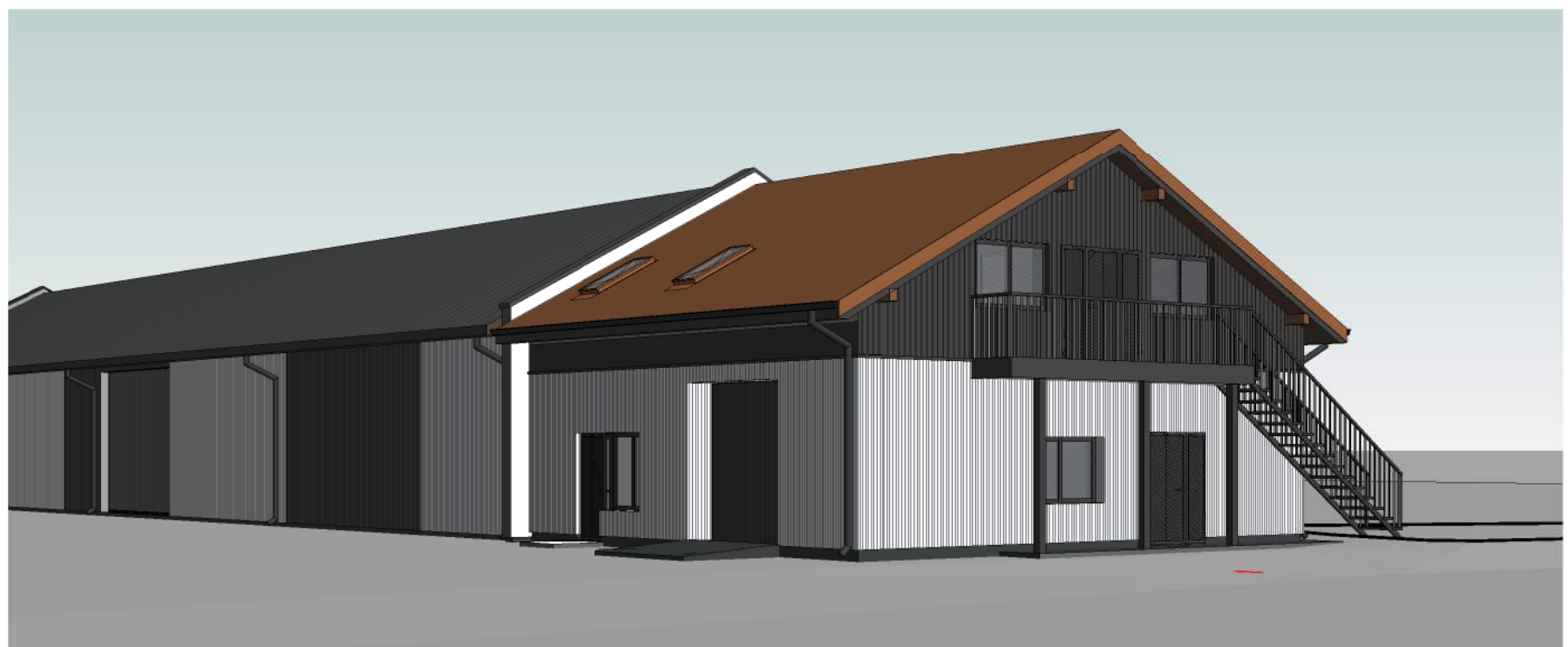


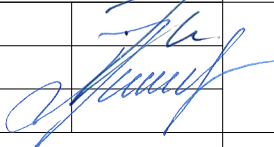
PASTATO PJŪVIS 1-1 M1:100



FASADŲ APDAILOS MEDŽIAGOS	
	Cokolis - dekoratyvinis tinkas, spalva - pilka, RAL 7016;
	Fasadas - dekoratyvinis tinkas, spalva - šviesiai pilka, RAL 9007;
	Fasadas - medinės dailylentės, spalva - pilka, RAL 7016;
	Langai - plastikiniai, spalva - pilka, RAL 7016;
	Durys - medinės, spalva - pilka, RAL 7016;
	Vartai - metaliniai, spalva - pilka, RAL 7016;
	Stoglangiai - mediniai, spalva - molio raudonumo, RAL 8004;
	Stogas - skarda čerpių profilio, spalva - molio raudonumo, RAL 8004;
	Stogo vėjalentė - medinė, spalva - pilka RAL 7016;
	Lietvamzdžiai, lietloviai - metaliniai, pilka, RAL7016
	Laiptai, turėklai - plienas, spalva - pilka, RAL 7016;

0	2026	VIEŠINIMUI				
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)				
KVAL. DOK. NR.	 UAB "TS Projects" Įmonės kodas: 300021780, Lietuvosininkų g. 61, Šilutė Tel/fax.: (8-441) 54807 Mob.tel.: 8-614-41649, e-mail.: tsprojektai@gmail.com			PROJEKTO PAVADINIMAS Garažų paskirties, transporto paskirties grupės pastato (unikalus Nr. 4400-6442-0213) paskirties keitimas į pastatą žemės ūkio produkcijai apdoroti, žemės ūkio paskirties grupės, K. Donelaičio g. 13F Rusnė, Šilutės r. sav., rekonstravimo projektas.		
A 1722	PV Architektas	O. Jankauskas	 Fasadas tarp ašių 2-1 M 1:100 Pjūvis 1-1 M 1:100		LAIDA	
	Inžinierė	L. Jusaitienė			0	
LT	STATYTOJAS R. Jurjono įmonė			2657- PP - SA - 05	LAPAS	LAPŲ
					0	0



0	2026	VIEŠINIMUI			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. DOK. NR.	 UAB "TS Projects" Įmonės kodas: 300021780, Lietuvosinių g. 61, Šilutė Tel/fax.: (8-441) 54807 Mob.tel.: 8-614-41649, e-mail.: tsprojektai@gmail.com		PROJEKTO PAVADINIMAS Garažų paskirties, transporto paskirties grupės pastato (unikalus Nr. 4400-6442-0213) paskirties keitimas į pastatą žemės ūkio produkcijai apdoroti, žemės ūkio paskirties grupės, K. Donelaičio g. 13F Rusnė, Šilutės r. sav., rekonstravimo projektas.		
A 1722	PV Architektas	O. Jankauskas	 Vizualizacijos		LAIDA
	Inžinierė	L. Jusaitienė			0
LT	STATYTOJAS R. Jurjono įmonė		2657- PP - SA - 06	LAPAS 0	LAPŲ 0