

Šilutės rajono savivaldybės administracijai

**PRAŠYMAS
DĖL ŽEMĖS SKLYPO NAUDOJIMO BŪDO KEITIMO**

2026-07-28

Šilutė

Prašau leisti pakeisti žemės sklypo, adresu Gamtos g. 24, Pagrynių k., Šilutės r. sav., žemės sklypo kadastrinis Nr. 8840/0002:985, naudojimo būdą į **vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos (0,2681 ha).**

PRIDEDAMA.

1. Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašai, 4 lapai;
2. Žemės sklypo planas, 2 lapai;
3. Įgaliojimas, 1 lapas;
4. Žemės sklypo nuomos sutartis, 2 lapai;

Atsakymą siųsti el paštu: tsprojektai@gmail.com

Pagal 2026-07-29 įgaliojimą UAB „TS Projects“ direktorė
Laura Jurkuvienė



ĮGALIOJIMAS

2025-07-29

Šilutė

Aš, gyvenanti adresu

Šilutės r. sav.,

įgalioja

UAB „TS Projects“, įmonės kodas 300021780, turinčią buveinę adresu Lietuvininkų g. 61-8, Šilutė, atstovaujamą direktorės Lauros Jurkuvienės, veikiančios pagal 2017 m. sausio 6 d. įmonės įstatus,

atstovauti mane pateikiant prašymą dėl žemės sklypo, kadastrinis Nr. 8840/0002:985, esančio adresu Gamtos g. 24, Pagrynių k., Šilutės r. sav., paskirties keitimo bei atlikti sklype esančių statinių projektavimo darbus. Tuo tikslu gauti ir pristatyti visus reikalingus dokumentus, sutikimus, leidimus, pažymas ir pažymėjimus, rašyti ir pasirašyti mano vardu prašymus, sutikimus, atitinkamus susitarimus, brėžinius ir sutartis, gauti atsakymus, nuosavybės dokumentus ir atlikti visus kitus veiksmus, susijusius su šiais pavedimais.

Įgaliojimas galioja vienerius metus.

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS
2026-07-22 10:56:39

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2202425
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2018-01-12
Adresas: Šilutės r. sav., Šilutės sen., Pagrynių k., Gamtos g. 24

2. Nekilnojamieji daiktai:
2.1.

Žemės sklypas
Unikalus daikto numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 8840/0002:985 Pagrynių k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita
Žemės sklypo naudojimo būdas: Komercinės paskirties objektų teritorijos
Žemės sklypo plotas: 0.2681 ha
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.1419 ha
iš jo: ariamos žemės plotas: 0.1067 ha
iš jo: sodų plotas: 0.0352 ha
Užstatyta teritorija: 0.1262 ha
Nusausintos žemės plotas: 0.2681 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 31.9
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Vidutinė rinkos vertė: 15400 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2018-12-05
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2017-10-02

3. Daikto priklausinai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:
4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4897-5526, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-11-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 17SK-1895-(14.17.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2018-01-16

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:
5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4897-5526, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-11-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 17SK-1895-(14.17.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2018-01-16

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:
7.1.

Sudaryta nuomos sutartis
Nuomininkas: 1
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4897-5526, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2018-05-11 Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis Nr. 17SŽN-319-(14.17.55.)
Plotas: 0.2681 ha
Įrašas galioja: Nuo 2018-05-16
Terminas: Nuo 2018-05-11 iki 2052-05-11

8. Žymos:

8.1.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4897-5526, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.0125 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.2.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4897-5526, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.2681 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.3.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos (VI skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4897-5526, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.2681 ha

[rašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.4.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4897-5526, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.0035 ha
[rašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.5.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4897-5526, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.0242 ha
[rašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.6.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4897-5526, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.0042 ha
[rašas galioja: Nuo 2023-01-01

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų bylą įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4897-5526, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-10-02 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2017-11-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 17SK-1895-(14.17.110.)
[rašas galioja: Nuo 2018-01-16

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
ROMA JOKUBAITIENĖ
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4897-5526, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1432
2017-10-02 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2018-01-16

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

11.1.

Teritorijos pavadinimas: Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)
Teritorijos unikalūs numeris: 100703845
[registravimo pagrindas: 2024-11-05 Prašymas
Teritorijos nustatymo dokumentas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2024-10-24 Valstybinės reikšmės kelių apsaugos zonų nustatymo planas Šilutės savivaldybėje 3-372
[registravimo data: 2024-11-07
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 245 kv. m, nuo 2024-11-07

11.2.

Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalūs numeris: 100141370
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-11-26 Įsakymas dėl Šilutės elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-319
[registravimo data: 2021-12-13
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 18 kv. m, nuo 2023-01-04

11.3.

Teritorijos pavadinimas: Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos (VI skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
Teritorijos unikalūs numeris: 100899185
[registravimo pagrindas: 2026-03-03 Prašymas
Teritorijos nustatymo dokumentas: Šilutės rajono savivaldybės administracija; 2025-01-30 Specialusis planas T1-692
[registravimo data: 2026-03-09
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 2683 kv. m, nuo 2026-03-09

11.4.

Teritorijos pavadinimas: Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)
Teritorijos unikalūs numeris: 100841127
[registravimo pagrindas: 2026-01-07 Prašymas
Teritorijos nustatymo dokumentas: Aplinkos apsaugos agentūra; 2025-12-23 Ministro įsakymas AV-251
[registravimo data: 2026-01-08
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 2683 kv. m, nuo 2026-01-08

12. Registro pastabos ir nuorodos:
Statiniai-Reg.Nr.50/148278

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2026-07-22 10:55:43

1. Nekilnojamojo turto registre /registruotas turtas:

Registro Nr.: 50/148278
Registro tipas: Statiniai
Sudarymo data: 1996-02-27
Adresas: Šilutės r. sav., Šilutės sen., Pagrynių k., Gamtos g. 24

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Pastatas - Įstalgą
Unikalus daikto numeris: 8897-4014-7010
Paskirties grupė: Administracinių
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Administracinių
Žymėjimas plane: 1B1p
Statybos pabaigos metai: 1975
Baigtumo procentas: 100 %
Šildymas: Vietinis centrinis šildymas
Vandentiekis: Vietinis vandentiekis
Nuotekų šalinimas: Vietinis nuotekų šalinimas
Dujos: Nėra
Sienos: Plytos
Stogo danga: Asbestcementis
Aukštų skaičius: 1
Bendras plotas: 64.34 kv. m
Pagrindinis plotas: 50.91 kv. m
Tūris: 223 kub. m
Užstatytas plotas: 81.00 kv. m
Kadastro duomenų nustatymo data: 1996-02-27

2.2.

Pastatas - Įstalgą
Unikalus daikto numeris: 8897-4014-7022
Paskirties grupė: Administracinių
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Administracinių
Žymėjimas plane: 2B1p
Statybos pabaigos metai: 1975
Baigtumo procentas: 100 %
Šildymas: Nėra
Vandentiekis: Vietinis vandentiekis
Nuotekų šalinimas: Vietinis nuotekų šalinimas
Sienos: Plytos
Stogo danga: Asbestcementis
Aukštų skaičius: 1
Bendras plotas: 32.25 kv. m
Pagrindinis plotas: 16.37 kv. m
Tūris: 126 kub. m
Užstatytas plotas: 43.00 kv. m
Koordinatė X: 6134506.77
Koordinatė Y: 340191.28
Kadastro duomenų nustatymo data: 1996-02-27

2.3.

Pastatas - Ūkinis pastatas
Unikalus daikto numeris: 8897-4014-7030
Paskirties grupė: Pagalbinių
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Pagalbinio ūkio
Žymėjimas plane: 3I1p
Statybos pabaigos metai: 1975
Baigtumo procentas: 100 %
Šildymas: Nėra
Vandentiekis: Nėra
Nuotekų šalinimas: Nėra
Sienos: Plytos
Aukštų skaičius: 1
Tūris: 41 kub. m
Užstatytas plotas: 18.00 kv. m
Kadastro duomenų nustatymo data: 1996-02-27

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas:
Daiktas: pastatas Nr. 8897-4014-7010, aprašytas p. 2.1.
pastatas Nr. 8897-4014-7022, aprašytas p. 2.2.
pastatas Nr. 8897-4014-7030, aprašytas p. 2.3.
Įregistravimo pagrindas: 1996-03-07 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 3572
Įrašas galioja: Nuo 1996-05-22

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų bylą įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Dailto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija:

Žemės sklypo, kuriame yra statiniai, kadastrinis Nr.: 8840/0002:985
Archyvinės bylos Nr.: 88/37856

14. Informacija apie duomenų sandėriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

**VALSTYBINĖS ŽEMĖS NUOMOS
SUTARTIS**

2018 m. gegužės *11* d. Nr. 17SŽN- *319* -(14.17.55.)

Šilutė

Mes, Lietuvos Respublikos valstybė, atstovaujama Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos direktoriaus įgalioto atstovo Šilutės skyriaus vedėjo **Algirdo Balčiūno**, veikiančio pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos direktoriaus 2018 m. kovo 27 d. įgaliojimu Nr. 14-558-(1.9) „Dėl sprendimų disponuojant valstybine žeme priėmimo, bendraturčio teisių įgyvendinimo ir kitų funkcijų vykdymo“, toliau vadinama nuomotoju ir

gyv.

Šilutės rajone, toliau vadinamas (-i) nuomininku (-ais s u d a r ė m e šią sutartį:

1. Nuomotojas išnuomoja, o nuomininkas išsinuomoja **0,2681 ha** ploto žemės sklypą, sklypo kadastro Nr. **8840/0002:985**, esantį **Gamtos g. 24, Pagrynių kaime, Šilutės rajone**.

2. Žemės sklypas išnuomojamas **34 metams** skaičiuojant nuo šios sutarties sudarymo dienos.

Nuomos sutartis sudaroma šių statinių eksploatacijai: unik. Nr. 8897-4014-7010; Nr. 8897-4014-7022; Nr. 8897-4014-7030.

3. Išnuomojamo žemės sklypo pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis, naudojimo būdas **kita; komercinės paskirties objektų teritorijos**.

Galimybė keisti žemės sklypo pagrindinę tikslinę žemės naudojimo paskirtį, naudojimo būdą ir (ar) pobūdį nurodant paskirtį, būdą ir (ar) pobūdį, numatytus pagal savivaldybės ar jos teritorijos (miesto, miestelio) bendrąjį ar specialųjį planą.

4. Išnuomojamoje žemėje esančių žemės savininkui ar kitiems asmenims nuosavybės teise priklausančių statinių ir įrenginių naudojimo sąlygos, naujų statinių ir įrenginių statybos, kelių tiesimo, vandens telkinių įrengimo ir kitos sąlygos, taip pat įrenginių tolesnė naudojimo paskirtis pasibaigus žemės nuomos terminui – **naujų pastatų statyba negalima. Galima esamų pastatų rekonstrukcija ir inžinerinių tinklų tiesimas**.

5. Išnuomojamoje žemėje esančių požeminio ir paviršinio vandens, naudingųjų iškasenų (išskyrus gintarą, naftą, dujas ir kvarcinį smėlį) naudojimo sąlygos – nenumatomos.

6. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

XLIX – vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos (0,0125 ha);

XXIX – paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos (0,2681 ha);

XXI – žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai (0,2681 ha);

XX – požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos (0,2681 ha);

VI – elektros linijų apsaugos zonos (0,0035 ha);

II – kelių apsaugos zonos (0,0242 ha);

I – ryšių linijų apsaugos zonos (0,0042 ha).

8. Žemės servitutai ir kitos daiktinės teisės – nėra.

9. Žemės sklypo vidutinė rinkos vertė - **15800,- Eur (penkiolika tūkstančių aštuoni šimtai eurų)**.

Nuomotojas turi teisę kas 3 metus perskaičiuoti išnuomoto be aukciono žemės sklypo vertę, nuo kurios skaičiuojamas žemės nuomos mokestis. Išnuomoto valstybinės žemės sklypo vertė perskaičiuojama pagal Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. vasario 24 d. nutarime Nr. 205 nustatytas išnuomojamų valstybinės žemės sklypų vertės apskaičiavimo taisykles.

10. Nuomininkas žemės nuomos mokestį moka pagal savivaldybės tarybos patvirtintą tarifą nuo valstybinės žemės nuomos sutartyje nurodytos vertės.

KOPIJA TIKRA

11. Žemės nuomos mokesčio mokėjimo terminai -nustatomi teisės aktų nustatyta tvarka.

12. Kiti su nuomojamo žemės sklypo naudojimu ir grąžinimu, pasibaigus nuomos sutarčiai, susiję nuomotojo ir nuomininko įsipareigojimai – pasibaigus žemės nuomos terminui žemė sutvarkoma nuomininkų lėšomis ir grąžinama nuomotojui tinkančioje naudoti būklėje, išskyrus įstatymų numatytus atvejus.

13. Atsakomybė už žemės sklypo nuomos sutarties pažeidimus – sutarties šalys už sutarties pažeidimą atsako Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

14. Nuomininkas įsipareigoja laikytis nuomos sutarties ir įstatymų. Už jų nevykdymą jis atsako pagal įstatymus.

15. Įstatymų ir Lietuvos Respublikos Vyriausybės nustatyta tvarka pasikeitus valstybinės žemės nuomos mokesčio apskaičiavimo tvarkai ir kitiems reikalavimams, šios sutarties šalys privalo vadovautis priimtais pakeitimais. Savivaldybės tarybai pakeitus žemės, išnuomos ne aukciono būdu, nuomos mokesčio tarifą, sumažinus valstybinės žemės nuomos sutartyje nustatytą nuomos mokesť arba nuo jo atleidus, šios sutarties šalys privalo vadovautis savivaldybės tarybos sprendimais.

16. Ši sutartis prieš terminą nutraukiama nuomotojo reikalavimu, jeigu žemės nuomininkas naudoja žemę ne pagal sutartyje numatytą pagrindinę tikslinę žemės naudojimo paskirtį, naudojimo būdą ir (ar) pobūdį arba yra keičiama pagrindinė tikslinė žemės naudojimo paskirtis, naudojimo būdas ir (ar) pobūdis, išskyrus atvejus, kai sutartyje numatytas žemės sklypo pagrindinės tikslinės žemės naudojimo paskirties, naudojimo būdo ir (ar) pobūdžio keitimas, taip pat gali būti nutraukiama kitais Lietuvos Respublikos civilinio kodekso ir kitų įstatymų nustatytais atvejais.

17. Pagal šią sutartį pakeitus žemės sklypo pagrindinę tikslinę žemės naudojimo paskirtį, naudojimo būdą ir (ar) pobūdį, nuomotojas, vadovaudamasis parengtu ir patvirtintu detaliuoju planu, turi patikslinti išnuomoto žemės sklypo kadastro duomenis Nekilnojamojo turto kadastre. Kadastro duomenys keičiami šalies, inicijavusios detaliojo plano, pagal kurį pakeista paskirtis, būdas ir (ar) pobūdis, rengimą, lėšomis.

Sutarties šalys įsipareigoja pagal pakeistus išnuomoto žemės sklypo kadastro duomenis pakeisti nuomos sutartį.

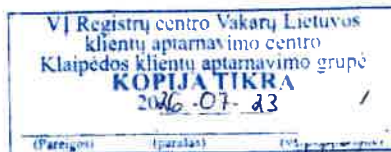
18. Prie šios sutarties pridedamas išnuomojamo žemės sklypo planas M 1: 500, kaip neatskiriama sudedamoji šios sutarties dalis.

19. Sutartį nuomininkas savo lėšomis per 3 mėnesius įregistruoja Nekilnojamojo turto registre.

20. Sutartis sudaryta 2 egzemplioriais, kurių vienas paliekamas Šilutės skyriuje, kitas



Nuomininkas (-ai)
A.V.



Vyriausioji specialistė

Zenus apkārte identifikācijas shēma



Porębes atimintė	Prasidė	Vardus, pavardė	Data
			2017-10-02

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500

Sklypo plotas 2681m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 000000002

KOORDINACIJŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinatų sistema		LKS-94		Koordinatų sistema		LKS-94	
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6134584.40	340187.39	39	NK	6134501.54	340188.62
2	R	6134575.91	340216.36	40	NK	6134506.10	340186.00
3	R	6134575.07	340216.13	41	NK	6134511.53	340187.82
4	R	6134489.43	340192.58	42	NK	6134524.00	340179.39
5	R	6134497.34	340164.19	43	NK	6134523.03	340182.68
6	NK	6134548.61	340179.94	44	NK	6134516.45	340180.78
7	NK	6134547.59	340182.99				
8	NK	6134539.86	340180.45				
9	NK	6134539.82	340184.70				
10	NK	6134545.42	340186.51				
11	NK	6134546.75	340189.35				
12	NK	6134545.91	340192.16				
13	NK	6134543.71	340191.44				
14	NK	6134542.75	340194.36				
15	NK	6134540.98	340199.79				
16	NK	6134536.77	340198.49				
17	NK	6134536.99	340197.55				
18	NK	6134531.26	340195.50				
19	NK	6134532.61	340191.16				
20	NK	6134534.20	340186.40				
21	NK	6134539.37	340201.07				
22	NK	6134538.62	340204.11				
23	NK	6134532.60	340202.62				
24	NK	6134530.37	340201.78				
25	NK	6134531.70	340198.13				
26	NK	6134529.75	340200.79				
27	NK	6134528.29	340202.28				
28	NK	6134528.09	340202.11				
29	NK	6134532.20	340200.28				
30	NK	6134522.54	340189.21				
31	NK	6134519.94	340188.36				
32	NK	6134520.58	340196.56				
33	NK	6134523.16	340197.26				
34	NK	6134528.93	340199.02				
35	NK	6134513.24	340191.87				
36	NK	6134511.62	340197.50				
37	NK	6134502.55	340184.98				
38	NK	6134500.52	340182.12				

Koordinatų sistema		SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS	
Sistema, kurioje vykdyti matavimai		Koordinatės X/Y	Planinės koordinatės
		X=6134537 Y=340190	28/46
Valstybinė LKS-94		X=6134537 Y=340190	28/46

Žiniarašį sudarė	C	F	2017-10-02 (data)
------------------	---	---	-------------------

Ištrauka iš Lietuvos Administracinių išteklių požemių kodekso.

47 straipsnis - Pastorų žemėsnaudos ribojimų suveikimas arba gedimas - užtraukia baudą nuo septynių dešimt dviejų iki vieno šimto keturių dešimt keturių eurų.

buomenys apie žemės naudojimo apribojimus

Apribojimai		Žemės plotas, m ²	
Eil. Nr.	Kodas		
1	2		
1	1	I Ilyšių linijų apsaugos zonos	42
2	2	II Kelių apsaugos zonos	212
3	6	VI Elektros linijų apsaugos zonos	35
4	20	XX Požeminio vandens valdymo apsaugos zonos	2681
5	21	XXI Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybinės priklausančios ugniasaugos sistemos bei įrenginiai	2681
6	60	XXIX Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos	2681
7	49	XIX Vandentekio, liečaus ir tekalinės kanalizacijos linijų ir įrenginių apsaugos zonos	125

SERVITUTAS

Eil. Nr.	Kodas	Servituto rūšis	Plotas m ²
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-