

**KULTŪROS PAVELDO OBJEKTO INDIVIDUALAUS APSAUGOS REGLAMENTO  
TVIRTINIMO AKTAS**

2016-12-21  
(data)

Nr. NRK1-13

Klaipėda  
(tvirtinimo vieta)

Tvirtinu Stemplių dvaro sodyba (unikalus kodas - 660)

kultūros paveldo objekto pavadinimas, unikalus kodas Kultūros vertybių registre

**individualų apsaugos reglamentą**

Parengimo data: 2016-12-21

Rengėjas (-ai): Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Klaipėdos skyriaus specialistė Elvyra Kaltanaitė

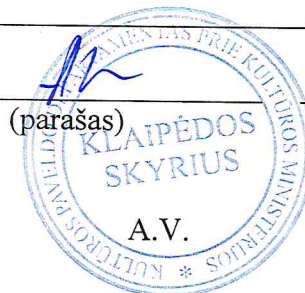
Apsaugos zona (pažymėti):

- laikinai nenustatoma apsaugos zona  
 nenustatomas fizinės apsaugos pozonis  
 nenustatomas vizualinės apsaugos pozonis

Apsaugos zonos ir jos pozonių ribų plano techninį rengimo darbą atliko: -

Prie tvirtinimo akto pridedama: -

Klaipėdos skyriaus vedėja  
(tvirtinančiojo pareigos)



Audronė Puzonienė  
(vardas, pavardė)

Kultūros paveldo objektų individualių apsaugos  
reglamentų išdavimo taisyklių  
1 priedas

PATVIRTINTA

Kultūros paveldo departamento prie Kultūros  
ministerijos Klaipėdos skyriaus vedėjo  
\_\_\_\_\_  
(pareigų pavadinimas)

2016 m. gruodžio mėn. 21 d. tvirtinimo aktu Nr. NRK1-13

**KULTŪROS PAVELDO OBJEKTO INDIVIDUALUS APSAUGOS REGLAMENTAS**

2016-12-21 Nr. NRK1-12  
(data)

Klaipėda  
(parengimo vieta)

**I. BENDRIEJI DUOMENYS**

1. Bendrieji kultūros paveldo objekto duomenys<sup>1</sup>:

1.1. pavadinimas, unikalus kodas Kultūros vertybių registre (toliau – Registras) \_\_\_\_\_

**Stemplių dvaro sodyba**

Unikalus kodas Kultūros vertybių registre 660

1.2. adresas Simono Stanevičiaus g. 4, Stemplių k., Švėkšnos sen., Šilutės r. sav.

1.3. įrašymo į Registrą teisės aktas (priėmęs subjektas, data, Nr. ) 1997-12-31 Kultūros vertybių apsaugos  
departamento direktoriaus įsakymas Nr. Į-380

1.4. inicijavimo skelbti saugomu teisės aktas (priėmęs subjektas, data, Nr. ) -

1.5. skelbimo saugomu teisės aktas (priėmęs subjektas, data, Nr. ) 2005-04-29 Lietuvos  
Respublikos kultūros ministro įsakymas Nr. IV-190 „Dėl nekilnojamųjų kultūros vertybių pripažinimo saugomomis“

1.6. skelbimo kultūros paminklu teisės aktas (priėmęs subjektas, data, Nr. ) -

1.7. unikalus žemės sklypo Nr. (jeigu registruotas Nekilnojamojo turto registre) 4400-0324-6486

1.8. unikalus statinio Nr. (jeigu registruotas Nekilnojamojo turto registre) \_\_\_\_\_  
Stemplių dvaro sodybos pastatai: ponų namas; svirnas neįregistruoti Nekilnojamojo turto registre

<sup>1</sup> Įrašomi duomenys, žinomi individualaus apsaugos reglamento sudarymo metu. Su pasikeitusiai 1.4, 1.5, 1.8, 1.9 punktuose nurodytais duomenimis valdytojai viešai ir nemokamai susipažįsta Kultūros vertybių registro duomenų bazėje interneto adresu: <http://kvr.kpd.lt/heritage>

1.9. yra kito kultūros paveldo objekto apsaugos zonoje (kultūros paveldo objekto pavadinimas, unikalus kodas Registre): Nėra

1.10. vertingosios savybės ar saugomos dalys ir elementai užfiksuoti ir teritorijos ribos apibrėžtos/nustatytos (kultūros paveldo objekto apskaitos dokumento pavadinimas, data, Nr. , sudaręs/patvirtinęs subjektas) 2015-09-19 Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos aktas Nr.KPD-RM-2250

1.11. už apsaugą atsakinga institucija (pavadinimas, centrinės buveinės ar padalinio adresas)

**Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Klaipėdos skyrius**  
**Tomo g. 2, LT-91245 Klaipėda, tel./fax. 8 46 410367, el. p. klaipeda@heritage.lt**

## II. PAVELDOSAUGOS REIKALAVIMAI

2. Kultūros paveldo objekto ir jo teritorijos paveldosaugos reikalavimai :

Stemplių dvaro sodybos – viešajam pažinimui ir naudojimui saugomo objekto – valdytojas gali juo naudotis nekilnojamosios kultūros vertybės pase nurodytais būdais.

Stemplių dvaro sodybos, jos teritorijoje draudžiama:

- naikinti ar kitaip žaloti nekilnojamosios kultūros vertybės pase, nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos akte nurodytas vertingąsias savybes;
- teritorijoje ir apsaugos zonoje statyti statinius, kurie aukščiau, apimtimi ar išraiška nustelbtų kultūros paveldo objektą arba trukdytų jį apžvelgti;
- naikinti ir žaloti paminklines lentas, nekilnojamosios kultūros vertybės informacinius standus arba riboženklis.

Draudžiami vertingąsias savybes sumenkinantys statybos darbai:

- Stemplių dvaro sodybą pritaikyti kitiems, negu nurodyta nekilnojamosios kultūros vertybės pase, naudojimo būdams;
- padidinti pastatų naudojimo intensyvumą – pristatyti priestatus, papildomus aukštus, įrengti naujas mansardas, formuoti naują planinę struktūrą ar kitaip naikinti autentiškumo požymius.

Siekiant, kad objekto vertingosioms savybėms nebūtų padaryta neigiamo poveikio, turi būti gautas už kultūros paveldo objekto apsaugą atsakingos institucijos sutikimas, jeigu norima:

- keisti Stemplių dvaro sodybos žemės naudojimo būdą ir pobūdį, užstatymo režimą, pastatų paskirtį;
- teritorijoje statyti statinius, keisti esamus bei įrengti naujus vandens telkinius, keisti reljefą, steigti karjerus, sodinti vertingąsias savybes užstosiančius želdinius;
- įrengti komercines reklamas, lauko antenas ir kitus techninius įrenginius saugomų statinių išorėje. Kultūros paveldo objekte, jo teritorijoje ir apsaugos zonoje reklama įrengiama pagal kultūros ministro patvirtintas taisykles.

Stemplių dvaro sodybos valdytojas privalo:

- prižiūrėti kultūros paveldo objektą, jo teritoriją, laiku šalinti atsiradusius defektus ir apsaugoti pastatus nuo neigiamo aplinkos poveikio;
- laiku atnaujinti želdinius, šalinti savaimė užaugančius augalus, teritorijoje šienauti žolę ir genėti medžius, valyti šiukšles, šalinti taršos šaltinius;
- priežiūros darbai turi būti atliekami nuolat. Jiems atlikti nereikalinga projektinė dokumentacija ir atskiras už objekto apsaugą atsakingos institucijos leidimas. Priežiūros darbai atliekami savininko, valdytojo ar naudotojo lėšomis;
- sudaryti Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo ir kitų įstatymų reikalavimus atitinkančias sąlygas visuomenei lankyti ir pažinti kultūros paveldo objektą.

Stemplių dvaro sodybos, jos sudedamųjų dalių tvarkyba atliekama:

- pagal nustatytus paveldosaugos reikalavimus;
- pagal kultūros paveldo objekto statinio tvarkomųjų statybos darbų reglamentus (statybos techninius reglamentus), patvirtintus aplinkos ir kultūros ministru;
- pagal kultūros ministro patvirtintus paveldo tvarkybos reglamentus, nustatančius reikalavimus konkreitiems tvarkybos darbams.

Prieš tvarkymo darbus būtina atlikti istorinius fizinius tyrimus.

3. Kultūros paveldo objekto apsaugos zonos ir pozonių paveldosaugos reikalavimai (įrašyti jeigu laikinai nenustatoma apsaugos zona ar nenustatomas fizinės ar vizualinės apsaugos pozonis):

apsaugos zonos nenustatomos

**PRIEDAI:** 1. Stemplių dvaro ponų namo (Unikalus kodas Kultūros vertybių registre 12173) kultūros paveldo objekto individualus apsaugos reglamentas 2016-12-20 Nr.NRKl-8. 2 lapai.

2. Stemplių dvaro svirnas (Unikalus kodas Kultūros vertybių registre 12173) kultūros paveldo objekto individualus apsaugos reglamentas 2016-12-20 Nr.NRKl-9. 2 lapai.

Kultūros paveldo departamento prie  
Kultūros ministerijos Klaipėdos skyriaus  
vyriausioji specialistė  
(reglamentą parengusio pareigos)



Elvyra Kaltanaitė  
(vardas, pavardė)