

Statytojas (Užsakovas)	ŠILUTĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA, DARIAUS IR GIRĖNO G. 1, LT-99133, ŠILUTĖ
Projekto Nr.	PLP-17-024(I)-TP
Projekto pavadinimas	ŠILUTĖS MIESTO LIETUVININKŲ G. IR TILŽĖS G. GRETUTINIŲ TERITORIJŲ VIEŠŲJŲ ERDVIŲ SUTVARKYMAS, SUFORMUOJANT REKREACIJAI IR AKTYVIAI MIESTIEČIŲ VEIKLAI PATRAUKLIAS ERDVES VIEŠOSIOS ERDVĖS SUTVARKYMO ŽEMĖS SKLYPE (UNIK. NR. 4400-1965-3599) STATYBOS PROJEKTAS
Statinio(statinių) adresas	ŠILUTĖ, TILŽĖS G. 37A ŠILUTĖS MIESTO ISTORINĖ DALIS (kodas 12331)
Statinio paskirtis	PĖSČIŲJŲ TAKAI - GATVĖS (8.2.), KITOS PASKIRTIES INŽINERIAI STATINIAI (12.)
Statinio kategorija	NESUDĖTINGI
Statybos rūšis	NAUJA STATYBA
Projekto dalis	SKLYPO PLANO - ARCHITEKTŪROS DALIS
Projekto rengimo etapas	TECHNINIS PROJEKTAS




Laisvės pr. 77B, Vilnius 06122
Tel. 8652 44457
el.p. pavelas@pletrospartneriai.lt

PROJEKTO VADOVAS	DARIUS FRANCKEVIČIUS Atest. Nr. 30365
PROJEKTO DALIES VADOVAS	MARTYNA GRUŠAUSKAITĖ MK008726
PROJEKTO DALIES VADOVAS	MONA JANČYTĖ BG00945

**Šilutės miesto Lietuvininkų g. ir Tilžės g. gretutinių teritorijų viešųjų erdvių sutvarkymas, suformuojant rekreacijai ir aktyviai miestiečių veiklai patrauklias erdves.
Viešosios erdvės sutvarkymo žemės sklype (unik. Nr. 4400-1965-3599), statybos projektas**

BRĖŽINIŲ IR DOKUMENTŲ SUDETIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.		Pavadinimas	Lapų sk.	Psl.
1-Tekstinė dalis				
1.	-	Antraštinis lapas	1	1
2.	PLP-17-024(I)-TP-SP/SA-BDŽ	Brėžinių ir dokumentų žiniaraštis	2	2
3.	PLP-PLP-17-024(I)-TP-SP/SA-PSŽ	Projekto sudėties žiniaraštis	1	4
4.	-	Užsakovo patvirtinta užduotis projektavimui	5	5
5.	-	Užsakovo patvirtinimu projektui	1	10
6.	-	Projektui parengti naudotos licencijuotos programinės įrangos sąrašas	1	11
7.	PLP-17-024(I)-TP-SP/SA-AR	Aiškinamasis raštas	15	12
8.	PLP-17-024(I)-TP-SP/SA-MŽ	Medžiagų, darbų kiekių žiniaraštis	3	27
9.	PLP-16-024(I)-TP-SP/SA-TS	Techninės specifikacijos	19	30
10.	-	D. Franckevičiaus atestato Nr. 30365	1	49
11.	-	M. Grušauskaitės diplomo nr. MK008726	1	50
12.	-	M. Jančytė diplomo Nr. BG00945	1	51
2-Brėžiniai				
13.	PLP-16-024(I)-TP-SP/SA-01	Sklypo planas. Sklypo sutvarkymo planas M 1:500	1	52
14.	PLP-16-024(I)-TP-SP/SA-02	Sklypo aukščių planas. Nužymėjimo planas M 1:500	1	53
15.	PLP-16-024(I)-TP-SP/SA-03	Suvestinis inžinerinių tinklų planas M 1:500	1	54
16.	PLP-16-024(I)-TP-SP/SA-04	Įėjimo įrengimo schema M 1:20	1	55
17.	PLP-16-024(I)-TP-SP/SA-05	Stulpo ST1 įrengimo schema M 1:20	1	56
18.	PLP-16-024(I)-TP-SP/SA-06	Stulpo ST2 įrengimo schema M 1:20	1	57

Laida	Data				Keitimų priežastis		
 <p>Laisvės pr. 77B, Vilnius 06122 Tel. 8652 44457 el.p. info@pletrospartneriai.lt</p>	Šilutės miesto Lietuvininkų g. ir Tilžės g. gretutinių teritorijų viešųjų erdvių sutvarkymas, suformuojant rekreacijai ir aktyviai miestiečių veiklai patrauklias erdves. Viešosios erdvės sutvarkymo žemės sklype (unik. Nr. 4400-1965-3599), statybos projektas						
	30365	PV	D. Franckevičius		2017 12	Brėžinių ir dokumentų žiniaraštis	Laida
	MK008726	Arch	M. Grušauskaitė		2017 12		O
	BG00945	Arch	M. Jančytė		2017 12		
Etapas TP	Užsakovas: Šilutės rajono savivaldybės administracija, Dariaus ir Girėno g. 1, LT-99133, Šilutė				Bylos šifras PLP-16-024(I)-TP-SP/SA-BDŽ	Lapas	Lapų
						1	2

**Šilutės miesto Lietuvininkų g. ir Tilžės g. gretutinių teritorijų viešųjų erdvių sutvarkymas, suformuojant
rekreacijai ir aktyviai miestiečių veiklai patrauklias erdves.
Viešosios erdvės sutvarkymo žemės sklype (unik. Nr. 4400-1965-3599), statybos projektas**

19.	PLP-16-024(I)-TP-SP/SA-07	Dangų įrengimo schemos M 1:20	1	58
20.	PLP-16-024(I)-TP-SP/SA-08	Dangų įrengimo schemos M 1:20	1	59
21.	PLP-16-024(I)-TP-SP/SA-09	ŽN stačio perėjimo prie aikštelių take principinė įrengimo schema	1	60

Bylos šifras	Lapas	Lapų	Laida
PLP-16-024(I)-TP-SP/SA-BDŽ	2	2	0

Šilutės miesto Lietuvininkų g. ir Tilžės g. gretutinių teritorijų viešųjų erdvių sutvarkymas, suformuojant rekreacijai ir aktyviai miestiečių veiklai patrauklias erdves:

Viešosios erdvės sutvarkymo žemės sklype (unik. nr. 4400-1965-3599) statybos projektas

PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Nr.	Bylos pavadinimas	Bylos žyma
1.	Bendroji dalis PV Darius Franckevičius, Atest. Nr. 30365	PLP-17-024(I)-TP-B
2.	Sklypo plano - architektūros dalis PDV Martyna Grušauskaitė, MK008726 Arch. Mona Jančytė, BG00945	PLP-17-024(I)-TP-SP-SA
3.	Elektrotechnikos dalis PDV Galina Martyšina, Atest. Nr. 2167	PLP-17-024(I)-TP-E
4.	Elektroninių ryšių (telekomunikacijų) dalis PDV Dalia Germanavičiūtė Atest. Nr. 22866	PLP-17-024(I)-TP-LER
5.	Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis PDV Andrej Michniov, Atest. Nr. 18050	PLP-17-024(I)-TP-SSKN


Laida	Data				Keitimų priežastis		
		Laisvės pr. 77B, Vilnius 06122 Tel. 8652 44457 el.p. info@pletrospartneriai.lt			Objekto pavadinimas: Šilutės miesto Lietuvininkų g. ir Tilžės g. gretutinių teritorijų viešųjų erdvių sutvarkymas, suformuojant rekreacijai ir aktyviai miestiečių veiklai patrauklias erdves: Viešosios erdvės sutvarkymo žemės sklype (unik. nr. 4400-1965-3599) statybos projektas		
30365	PV	D. Franckevičius		2017			
Etapas	Užsakovas:				Bylos šifras PLP-17-024(I)-TP-B.PSŽ	Lapas	Lapų
TP	Šilutės rajono savivaldybės administracija, Dariaus ir Girėno g. 1, LT-99133, Šilutė					1	1

**Šilutės miesto Lietuvininkų g. ir Tilžės g. gretutinių teritorijų viešųjų erdvių sutvarkymas, suformuojant rekreacijai ir aktyviai miestiečių veiklai patrauklias erdves.
Viešosios erdvės sutvarkymo žemės sklype (unik. Nr. 4400-1965-3599),
statybos projektas**

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

TURINYS

1. Normatyviniai ir kiti dokumentai, kuriais vadovaujantis parengta ši Projekto dalis.....	2
2. Bendrieji duomenys: statinio geografinė vieta, funkcinė paskirtis, ryšys su gretimu užstatymu, kultūros paveldo vertybe, klimato sąlygos ir reljefas.....	4
3. Planuojamos veiklos poveikis paveldo objektų vertingosioms savybėms bei kraštovaizdžiui:.....	6
4. Sklypo paruošimas statybai.....	9
5. Esamų pastatų, inžinerinių statinių nugriovimas, inžinerinių tinklų ir susisiekimo komunikacijų iškėlimas arba jų apsaugojimas, medžių ir krūmų iškirtimas, dirvožemio augalinio sluoksnio nukasimas..	9
6. Pagrindinių įėjimų, patekimų į sklypą išdėstymo sprendiniai ir sklypo sutvarkymas.....	11
7. Neįgaliųjų specifinių poreikių tenkinimo sprendiniai.....	13
8. Nužymėjimas.....	13
9. Aukščių planas.....	13
10. Želdiniai.....	14
11. Statybos poveikis aplinkai.....	14
12. Projektinių sprendinių atitiktis Projekto rengimo dokumentams, teritorijų planavimo dokumentams, esminiams statinio ir statinio architektūros, aplinkos, kraštovaizdžio, nekilnojamųjų kultūros paveldo vertybių reikalavimams, trečiųjų asmenų interesų apsaugos reikalavimams.....	14
13. Atliekų tvarkymas.....	15

Laida		Data			Keitimų priežastis									
 Laisvės pr. 77B, Vilnius 0612 Tel. 8652 44457 el.p. info@pletrospartneriai.lt					Šilutės miesto Lietuvininkų g. ir Tilžės g. gretutinių teritorijų viešųjų erdvių sutvarkymas, suformuojant rekreacijai ir aktyviai miestiečių veiklai patrauklias erdves. Viešosios erdvės sutvarkymo žemės sklype (unik. Nr. 4400-1965-3599), statybos projektas									
								30365	PV	D. Franckevičius		2017 12	Laida	
								MK008726	Arch	M. Grušauskaitė		2017 12		O
								BG00945	Arch	M. Jančytė		2017 12		
Etapas TP	Užsakovas: Šilutės rajono savivaldybės administracija, Dariaus ir Girėno g. 1, LT-99133, Šilutė				Bylos šifras PLP-16-024(I)-TP-SP/SA-AR		Lapas 1	Lapų 15						

**Šilutės miesto Lietuvininkų g. ir Tilžės g. gretutinių teritorijų viešųjų erdvių sutvarkymas, suformuojant rekreacijai ir aktyviai miestiečių veiklai patrauklias erdves.
Viešosios erdvės sutvarkymo žemės sklype (unik. Nr. 4400-1965-3599),
statybos projektas**

Tikslas:

Pagrindinė problema, dėl kurios inicijuojamas projektas – Šilutės gyventojai susiduria su gyvenamosios aplinkos kokybės netolygumo problema, lyginant su Lietuvos didžiųjų miestų gyventojais. Mieste didelis turizmo plėtros potencialas, tačiau trūksta sutvarkytos infrastruktūros, kuri galėtų būti išnaudojama veiklų susijusių su turizmu plėtra. Taip pat susiduriama sutvarkytos infrastruktūros trūkumu, kuri skatintų vietos gyventojų aktyvumą, turiningą laisvalaikio praleidimą. Tad tvarkomos viešosios paskirties teritorijos, sukuriant kokybiškesnę gyvenamąją aplinką, sudarant palankias sąlygas naujoms investicijoms ir verslo plėtrai ir sumažinant socialinę atskirtį.

1. Normatyviniai ir kiti dokumentai, kuriais vadovaujantis parengta ši Projekto dalis

- Užsakovo pateikta projektavimo darbų technine užduotimi.
- Šilutės miesto Bendruoju planu.
- Šilutės miesto istorinės dalies (unikalus kodas 12331, buvęs kodas U45) nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos specialusis planas.
- Investiciniu projektu, atliktu 2017 m., „ŠILUTĖS MIESTO LIETUVININKŲ G. IR TILŽĖS G. GRETUTINIŲ TERITORIJŲ VIEŠŲJŲ ERDVIŲ SUTVARKYMAS, SUFORMUOJANT REKREACIJAI IR AKTYVIAI MIESTIEČIŲ VEIKLAI PATRAUKLIAS ERDVES“
- ŠILUTĖS MIESTO NEUŽSTATYTŲ TERITORIJŲ KRAŠTOVAIZDŽIO FORMAVIMO SPECIALIUOJU PLANU
- "Šilutės miesto neveikiančių civilinių kapinių regeneracijos projektu", atliktu 1990 m.
- Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Klaipėdos teritorinio padalinio išduotais specialiaisiais paveldosaugos reikalavimais.
- Šilutės rajono savivaldybės administracijos išduotais specialiaisiais reikalavimais Nr. SRD-37-171108-00016

Vykdam bendruosius statybos darbus, Rangovas turi vadovautis galiojančių statybos normatyvinių dokumentų, išvardintų techninėse specifikacijose, reikalavimais ir nurodymais bei visais projekto brėžiniuose duotais techniniais nurodymais, pastabomis ir pan.

Jei kiltų prieštaravimų tarp galiojančių statybos normatyvinių dokumentų, techninių specifikacijų bei brėžinių nurodymų ir reikalavimų, būtina vadovautis techninių specifikacijų nurodymais ir reikalavimais.

Statybos metu atsiradus nenumatytoms aplinkybėms, šie reikalavimai gali būti patikslinti prieš tai suderinus su projekto autoriumi ir su techninės projekto vykdymo vadovu.

Projektiniai sprendiniai trečiųjų asmenų interesų nepažeidžia.

Statybos darbų metu aptikus archeologinių radinių ar nekilnojamojo daikto vertingųjų savybių, būtina vadovautis NKPAĮ 9 str. 3 d. Nustatyta tvarka.

Normatyviniai dokumentai:

Eil. Nr.	Dokumento pavadinimas
1. LR įstatymai ir nutarimai	
1.	LR Statybos įstatymas 2013-06-27, Nr. I-1240
2.	LR Žemės įstatymas 2004-02-01, Nr. I-1983
3.	Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos, nutarimas (aktuali redakcija), 343, 2014-07-15
4.	LR Aplinkos apsaugos įstatymas. 1996-05-28, Nr. I-1352
5.	LR Atliekų tvarkymo įstatymas. 2002-07-01, Nr. IX-1004
6.	LR Priešgaisrinės saugos įstatymas. 2002-12-05, Nr. IX-1225
2. Specialieji paveldosaugos reikalavimai	
7.	LR Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymas (toliau - Įstatymas; Žin., 1995, Nr.3-37; 2004, Nr.153-5571 su pakeitimais)
8.	KVAD direktoriaus Įsakymas "Dėl Šilutės miesto istorinės dalies (unikalus kodas 12331, buvęs kodas U45) nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos specialiojo planų rengimo; 2007-04-03 ; Nr: I-117";

Bylos šifras PLP-16-024(I)-TP-SP/SA-AR	Lapas	Lapų	Laida
	2	15	0

**Šilutės miesto Lietuvininkų g. ir Tilžės g. gretutinių teritorijų viešųjų erdvių sutvarkymas, suformuojant rekreacijai ir aktyviai miestiečių veiklai patrauklias erdves.
Viešosios erdvės sutvarkymo žemės sklype (unik. Nr. 4400-1965-3599),
statybos projektas**

Statybos techniniai reglamentai, taisyklės	
9.	STR 1.01.04:2015 „Statybos produktų, neturinčių darnųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklaravimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas“
10.	STR 1.01.02:2016 „Normatyviniai statybos techniniai dokumentai“
11.	STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“
12.	STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“
13.	STR 1.02.01:2017 „Statybos dalyvių atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas“
14.	STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“
15.	STR 1.07.03:2017 „Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarka“
16.	STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“
17.	STR 1.12.06:2002 „Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė“
18.	STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“
19.	STR 1.07.03:2017 „Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarka“
20.	STR 1.03.01:2016 „Statybiniai tyrimai. Statinio avarija“
21.	STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“
22.	STR 2.01.01(1):2005 „Esaminiai statinio reikalavimas. Mechaninis atsparumas ir pastovumas“
23.	STR 2.01.01(3):1999 „Esminis statinio reikalavimas. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“
24.	STR 2.01.01(4):2008 „Esminis statinio reikalavimas. Naudojimo sauga“
25.	STR 2.01.08:2003 "Lauko sąlygomis naudojamos įrangos į aplinką skleidžiamo triukšmo valdymas"
26.	STR 2.02.02:2004 "Visuomeninės paskirties statiniai"
27.	STR 2.03.01:2001 „Statiniai ir teritorijos. Reikalavimai žmonių su negalia reikmėms“
28.	STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai.“
29.	KTR 1.01:2008 „Automobilių keliai“
30.	TRA ASFALTAS 08 „Automobilių kelių dangos konstrukcijos asfalto sluoksnių įrengimo taisyklės“ (patvirtinta 2009 m. sausio 12 d., įsakymo Nr. V-16)
31.	TRA APM 10 „Automobilių kelių asfalto dangų priežiūrai skirtų medžiagų ir medžiagų mišinių techninių reikalavimų aprašas“ (patvirtinta 2010 m. birželio 17 d., įsakymo Nr. V – 150)
32.	TRA SBR 07 „Automobilių kelių mineralinių medžiagų mišinių, naudojamų sluoksniams be rišiklių, techninių reikalavimų aprašas“ (patvirtinta 2007 m. sausio 30 d., įsakymo Nr. V – 17)
33.	TRA BITUMAS 08/14 „Automobilių kelių bitumų ir polimerais modifikuotų bitumų techninių reikalavimų aprašas“ (patvirtinta 2014 m. kovo 17 d., įsakymo Nr. V – 86)
34.	TRA MIN 07 „Automobilių kelių mineralinių medžiagų techninių reikalavimų aprašas“ (patvirtinta 2007 m. sausio 30 d., įsakymo Nr. V – 16)
35.	TRA BE 08/15 „Automobilių kelių bituminių emulsijų techninių reikalavimų aprašas“ (patvirtinta 2015 m. gruodžio 8 d., įsakymo Nr. V – 24)
36.	TRA TRINKELĖS 14 „Automobilių kelių dangos konstrukcijos iš trinkelėlių ir plokščių reikalavimų aprašas“ (patvirtintas 2014 m. vasario 21 d., įsakymo Nr. 70)
37.	TRA NAG 09 „Automobilių kelių naudoto asfalto granulių techninių reikalavimų aprašas“ (patvirtinta 2009 m. rugsėjo 14 d., įsakymo Nr. V – 256)
38.	TRA GEOSINT ŽD 13 „Geosintetikos, naudojamos žemės darbams keliuose, techninių reikalavimų aprašas“ (patvirtinta 2013 m. kovo 20 d., įsakymo Nr. V - 121)

Bylos šifras PLP-16-024(I)-TP-SP/SA-AR	Lapas	Lapų	Laida
	3	15	0

**Šilutės miesto Lietuvininkų g. ir Tilžės g. gretutinių teritorijų viešųjų erdvių sutvarkymas, suformuojant rekreacijai ir aktyviai miestiečių veiklai patrauklias erdves.
Viešosios erdvės sutvarkymo žemės sklype (unik. Nr. 4400-1965-3599),
statybos projektas**

39.	ĮT ASFALTAS 08 „Automobilių kelių dangos konstrukcijos asfalto sluoksnių įrengimo taisyklės“ (patvirtinta 2009 m. sausio 12 d., įsakymo Nr. V – 16)
40.	ĮT TRINKELĖS 14 „Automobilių kelių dangos konstrukcijos iš trinkelėjų ir plokščių įrengimo taisyklės“ (patvirtinta 2014 m. vasario 21 d., įsakymo Nr. 71)
41.	ĮT SBR 07 „Automobilių kelių dangos konstrukcijos sluoksnių be rišiklių įrengimo taisyklės“ (patvirtinta 2007 m. sausio 30 d., įsakymo Nr. V – 18)
42.	ĮT APM 10 „Automobilių kelių asfalto dangų priežiūrai skirtų medžiagų ir medžiagų mišinių panaudojimo ir jų sluoksnių įrengimo taisyklės“ (patvirtinta 2010 m. birželio 17 d., įsakymo Nr. V – 151)
43.	KPT SDK 07 „Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės“ (patvirtinta 2008 m. sausio 21 d., įsakymo Nr. V – 7)
44.	MN GPSR 12 „Gruntų pagerinimo ir sustiprinimo rišikliais metodiniai nurodymai“ (patvirtinta 2012 m. birželio 28 d., įsakymo Nr. V - 161).
45.	BN GSR 12 „Gruntų, sustiprintų rišikliais, bandymo nurodymai“ (patvirtinta 2012 m. birželio 28 d., įsakymo Nr. V - 163)
46.	Medžių ir krūmų veisimo, vejų ir gėlynų įrengimo taisyklės (patvirtinta 2007 m. gruodžio 29 d., įsakymo Nr. D1 – 717)
3. Higienos normos	
47.	HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose ir jų aplinkoje“
48.	H 21:2011 „Mokykla, vykdanči bendrojo ugdymo programas. Bendrieji sveikatos ir saugos reikalavimai“
4. Įsakymai	
49.	PAGD įsakymas Nr. I-144, 2014-04-03 „Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai“
50.	PAGD įsakymas Nr. I-223, 2010-07-27 „Bendrosios gaisrinės saugos taisyklės“
51.	„Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatai“ (1998.12.24 įsakymas Nr. 184/282) ir šių nuostatų pakeitimas (2002.09.13 įsakymas Nr. 110/479)
52.	„Saugos ir sveikatos apsaugos ženklų naudojimo darbovietėse nuostatos“ Socialinės apsaugos ir darbo ministrės įsakymas Nr. 95
53.	Darbo įrenginių naudojimo bendrieji nuostatai. Socialinės apsaugos ir darbo ministrės įsakymas Nr. 102
54.	Darbuotojų aprūpinimo asmeninėmis apsauginėmis priemonėmis nuostatai. Socialinės apsaugos ir darbo ministro įsakymas Nr. AI-331
55.	Mokymo ir atestavimo darbuotojų saugos ir sveikatos klausimais bendrieji nuostatai. Socialinės apsaugos ir darbo ministro ir Sveikatos apsaugos ministro įsakymas Nr. AI-223N-792
56.	SDTB 8.3 „Krovinių kėlimo rankomis bendrieji nuostatai“
57.	DT 5-00 „Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje“

2. Bendrieji duomenys: statinio geografinė vieta, funkcinė paskirtis, ryšys su gretimu užstatymu, kultūros paveldo vertybe, klimato sąlygos ir reljefas

Objektas: Viešosios erdvės sutvarkymo žemės sklype (unik. Nr. 4400-1965-3599), statybos projektas.

Projektuotojas: Techninį projektą parengė UAB „Plėtos partneriai“, projekto vadovas Darius Franckevičius (kvalifikacijos atestatas Nr. 30365)

Projektavimo etapas (stadijos): Projektas rengiamas vienu etapu – techninis projektas.

Statybos rūšis: Pagal STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“ V dalį – naujo statinio statyba

Statinio kategorija: pagal STR 1.01.09:2003 „Statinių klasifikavimas pagal jų naudojimo paskirtį“ 8.1.

Susisiekimo inžineriniai statiniai (pėsčiųjų takai)

Bylos šifras PLP-16-024(I)-TP-SP/SA-AR	Lapas	Lapų	Laida
	4	15	O

Šilutės miesto Lietuvininkų g. ir Tilžės g. gretutinių teritorijų viešųjų erdvių sutvarkymas, suformuojant rekreacijai ir aktyviai miestiečių veiklai patrauklias erdves.
Viešosios erdvės sutvarkymo žemės sklype (unik. Nr. 4400-1965-3599),
statybos projektas



Projektuojama teritorija.

Objektas Šilutės miesto kontekste

Nekilnojamojo turto registre įregistruotas žemės sklypas- visuomeninės paskirties teritorijos, kad. Nr. 8867/0018:27 Šilutės k.v., sklypo unikalus Nr.4400-1965-3599 nuosavybės teise priklausantis Lietuvos Respublikai, panaudos sutartimi neatlygintinai naudojami Šilutės r. Savivaldybė.

Gretimos teritorijos, keliai. Nagrinėjama teritorija 45470 m² ploto. Sklypas yra rytinėje Šilutės miesto dalyje. Sklypą iš Vakarų ir Šiaurės pusių riboja geležinkelis, pietuose - Tilžės gatvė, Rytuose- laisvo tipo pavienių mažaaukščių gyvenamųjų namų užstatymas - mažaaukščiai vienbučiai, dvibučiai gyvenamieji namai.

Teritorija užaugusi medžiais bei krūmais, miesto teritorijoje želdiniai (medžiai ir krūmai) saugotini.

Sklype esantys statiniai (įtraukti į Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašą):

Pastatas- Šarvojimo salė (unikalus nr. 4400-1001-3259)- užstatymo plotas 100.7 m² (statybos pabaiga 1907 m).

Pagal RSN 156-94 "Statybinė klimatologija" duomenis Šilutėje yra tokios klimatinės sąlygos:

1.	Vidutinė metinė oro temperatūra	6.8	°C
2.	Santykinis metinis oro drėgnumas	82	%
3.	Vidutinis metinis kritulių kiekis	797	mm
4.	Maksimalus paros kritulių kiekis (absoliutus maksimumas)	77.3	mm
5.	Vidutinis metinis vėjo greitis	3,9	mm/s
6.	Skaičiuojamasis vėjo greitis prie žemės paviršiaus (H=10 m), galimas vieną kartą per 50 metų	18	m/s
7.	Vyraujančių stipriausių vėjų kryptys:	sausio mėn. – iš R, V, ŠV, PV liepos mėn. – iš PV, V, ŠV	m/s

Reljefas teritorijoje yra pakankamai lygus, tačiau vakaruose bei šiaurės rytuose (geležinkelio pusėse), teritorijos kraštuose susiformavęs ryškesnis aukščių perėjimas (1.5÷2.0 m), šlaitas. Aukščiausia sklypo dalis yra Pietuose žemėjant Šiaurės pusėn. Altitudės nagrinėjamoje teritorijoje svyruoja nuo 11.19 Pietuose iki 8.45 Šiaurėje (aukščių skirtumas ~2.8 m) pagal Baltijos aukščių sistemą.

Geologijos ir hidrologijos duomenys. Rengiant projektą vadovautasi Lietuvos geologijos tarnybos geologijos

Bylos šifras PLP-16-024(I)-TP-SP/SA-AR	Lapas	Lapų	Laida
	5	15	0

**Šilutės miesto Lietuvininkų g. ir Tilžės g. gretutinių teritorijų viešųjų erdvių sutvarkymas, suformuojant rekreacijai ir aktyviai miestiečių veiklai patrauklias erdves.
Viešosios erdvės sutvarkymo žemės sklype (unik. Nr. 4400-1965-3599),
statybos projektas**

fonduose sukaupia informacija (UAB "Ekometrija" atliktu "Šilutės autobusų parko teritorijos, esančios Tilžės g. 22, Šilutės m., Šilutės r. Sav., Tvarkymo planu" bei UAB "Ekometrija" atliktu "Šilutės autobusų parko teritorijos, esančios Tilžės g. 22, Šilutės m., Šilutės r. Sav., detalus ekogeologinio tyrimo ataskaita")

Geomorfologiniu požiūriu teritorija yra Šilutės limnoglacialinės lygumos mikrorajone, priklausančiam Vakarų Žemaičių lygumos rajonui, Žemaičių - Kuršo srityje, kurios paviršiuje vyrauja fluvio-glacialinės nuogulos [10]. Reljefas suformuotas vėlyvojo Nemuno ledynmečio, Baltijos stadijos metu. Reljefo tipas – moreninės, limnoglacialinės lygumos.

Ištirtąjį litologinį – geologinį pjūvį sudaro technogeninis gruntas (t IV) ir Baltijos posvitės fluvio-glacialinės (f III bl) nuogulos.

Geologinės sąlygos.

Tirtos teritorijos paviršių dengia technogeninio grunto (t IV) sluoksnis (3 priedas). Technogeninis gruntas sutiktas visoje tiriamoje teritorijoje, o jo storis kito nuo 1,3 m iki 2,4 m. Jis sudarytas iš įvairaus rupumo smėlio ir priemolio. Visoje teritorijoje po technogeniniu gruntu, iki 7,5 m gylio suklostytos Baltijos stadijos fluvio-glacialinės (f III bl) nuogulos – smėlingas aleuritas bei įvairaus rupumo smėlis – nuo smulkiagrūdžio iki stambiagrūdžio. Teritorijos geologinis – hidrogeologinis pjūvis pateiktas 3 priede.

Hidrogeologinės sąlygos.

Gręžimo metu, sausio mėnesį, gruntinis vanduo sutiktas visuose gręžiniuose. Hidrostatinis vandens lygis gręžiniuose nusistovėjo 3,84 – 4,92 m gylyje nuo žemės paviršiaus. Jo lygio altitudės svyravo intervale nuo 2,17 m abs. a. iki 3,96 m abs. a. Sprendžiant pagal gruntinio vandens absoliutųjį aukštį, gruntinio vandens judėjimo kryptis nukreipta į pietvakarių pusę (5 pav.). Gruntinius vandenis tiriamoje teritorijoje talpina fluvio-glacialinis smėlis (f III bl). Vandeningojo sluoksnio filtracijos koeficientas lygus 3,54 m/para. Remiantis lokaliomis nuogulų filtracinėmis savybėmis, sąlygos vertikalčiai taršos migracijai yra palankios – gilesni geologiniai sluoksniai susideda iš geromis filtracinėmis savybėmis pasižyminčių nuogulų.

3. Planuojamos veiklos poveikis paveldo objektų vertingosioms savybėms bei kraštovaizdžiui:

Sklypas priklauso Nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijai su apsaugos zona (45470 m²)- Šilutės miesto istorinė dalis (unikalus kodas 12331, buvęs kodas U45, LR kultūros paminklų sąrašė Nr. UV69) apsaugos nuo fizinio poveikio pozonio riba.

Amžius XVI a.- XX a. I p.


Projektuojama Šilutės miesto evangelikų- liuteronų kapinių teritorija: prie Tilžės gatvės iš pietų apribota Tilžės gatve tarp pastatų Tilžės g. 37 ir Tilžės g. 39, iš vakarų ir šiaurės apribota geležinkeliu, iš Rytų apribota mažaaukščiaisiais gyvenamaisiais namais. Teritorija užgaususi medžiais ir krūmais. Teritorijoje yra Kapas (u.k. 16693) ir kapas (u.k. 16694). Sklype stovi pastatas (unik. Nr. 4400-1001-3259).


Bylos šifras PLP-16-024(I)-TP-SP/SA-AR	Lapas	Lapų	Laida
	6	15	0

Šilutės miesto Lietuvininkų g. ir Tilžės g. gretutinių teritorijų viešųjų erdvių sutvarkymas, suformuojant rekreacijai ir aktyviai miestiečių veiklai patrauklias erdves.

Viešosios erdvės sutvarkymo žemės sklype (unik. Nr. 4400-1965-3599), statybos projektas



 Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos.

 Apsaugos nuo fizinio poveikio pozonis.

Lemiantys reikšmingumą reti/ svarbūs gamtiniai elementai šioje teritorijoje ir jos gretimybėse:

- Lygus reljefas su nežymiais nuolydžiais ŠR riba ir R teritorijos riba link Nemuno g.;
- Lapuočių, spygliuočių medžių masyvas, takus žymincios medžių eilės (gausu savaiminių želdinių, detaliau želdiniai netyrinėti);

Bylos šifras PLP-16-024(I)-TP-SP/SA-AR	Lapas	Lapų	Laida
	7	15	0

Šilutės miesto Lietuvininkų g. ir Tilžės g. gretutinių teritorijų viešųjų erdvių sutvarkymas, suformuojant rekreacijai ir aktyviai miestiečių veiklai patrauklias erdves.
Viešosios erdvės sutvarkymo žemės sklype (unik. Nr. 4400-1965-3599),
statybos projektas



- Perimetrinio apželdinimo lapuočiais medžiais pobūdis Tilžės g. vyrauja liepos.

Lemiantys reikšmingumą svarbūs inžineriniai elementai šioje teritorijoje ir jos gretimybėse:

- geležinkelio trasa su pervaža per Tilžės g. teritorijos Vakarinėje dalyje (1872 m. išleistas įsakymas nutiesti Tilžės-Pagėgių-Klaipėdos geležinkelio liniją. Eismas atidarytas 1875 m.; TRP; IKONOGR Nr. 7-12, 56, 62; FF Nr. 0.21, 35.8; 2012 m.);

Lemiantys reikšmingumą svarbūs istoriniai elementai šioje teritorijoje ir jos gretimybėse:

- Projektuojamoje teritorijoje yra dvi registruotos kultūros vertybės: Kapas (unik. Kodas Kultūros vertybių registre 16693) centrinėje dalyje ir Kapas (unik. Kodas Kultūros vertybių registre 16694) teritorijos pietryčiuose.

Rengiant projektą "Šilutės miesto Lietuvininkų g. ir Tilžės g. gretutinių teritorijų viešųjų erdvių sutvarkymas, suformuojant rekreacijai ir aktyviai miestiečių veiklai patrauklias erdves. Viešosios erdvės sutvarkymo žemės sklype (unik. Nr. 4400-1965-3599), statybos projektas", vadovaujamesi paveldo tvarkybos reglamentais- LR Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo 9str., 19 str., 20 str., 23¹ str.

Teritorijoje neplanuojama atlikti kultūros paveldo objektų vertingąsias savybes galinčių pažeisti tvarkybos darbu. Jeigu nustatoma, kad numatomi darbai žalotų vertingąsias savybes, per 15 dienų turi būti inicijuojamas kultūros paveldo objekto skelbimas saugomu. Sprendimą inicijuoti kultūros paveldo objektą skelbti valstybės saugomu priima Departamentas, o savivaldybės saugomu – savivaldybės paveldosaugos padalinys.

Jei atliekant statybos ar kitokius darbus aptinkama archeologinių radinių ar nekilnojamojo daikto vertingųjų savybių, valdytojai ar darbus atliekantys asmenys apie tai privalo pranešti savivaldybės paveldosaugos padaliniui, o šis informuoja Departamentą. Departamentas gali sustabdyti darbus 15 dienų. Per šį terminą jis kartu su savivaldybės paveldosaugos padaliniu turi patikrinti pranešimą ir priimti sprendimą inicijuoti ar neinicijuoti aptiktos nekilnojamosios kultūros vertybės įregistravimą, kultūros paveldo objekto skelbimą saugomu ar aptiktos vertingosios savybės atskleidimą ir apsaugos reikalavimų patikslinimą.

Atliekant žemės darbus, įrengiant pėsčiųjų takų dangas, apšvietimą bei mažosios architektūros elementus, nenumatoma naikinti ar kitaip žaloti nekilnojamosios kultūros vertybės pase nurodytas vertingąsias savybes; Ties kapo (unik. K. Kultūros vertybių registre 16694) apsaugos nuo fizinio poveikio pozonio riboje tako konstrukcija 7 m atkarpoje nekeičiama, keičiami tik dangos sluoksniai (d=10 cm). Takas planuojant suvedamas į esamus aukščius. Darbai šioje dalyje atliekami tik rankiniu būdu suderinus su paveldosaugos padaliniu.

Nenumatoma teritorijoje ir apsaugos zonoje statyti statinius, kurie aukščiu, apimtimi ar išraiška nustelbtų kultūros paveldo objektą ar objektus arba trukdytų juos apžvelgti.

Nenumatoma naikinti ar žaloti paminklinių lentų, nekilnojamosios kultūros vertybės informacinių stendų.

Neplanuojama vertingąsias savybes naikinantys statybos darbai: kultūros paveldo objektų pritaikymas kitiems,

Bylos šifras PLP-16-024(I)-TP-SP/SA-AR	Lapas	Lapų	Laida
	8	15	0

**Šilutės miesto Lietuvininkų g. ir Tilžės g. gretutinių teritorijų viešųjų erdvių sutvarkymas, suformuojant rekreacijai ir aktyviai miestiečių veiklai patrauklias erdves.
Viešosios erdvės sutvarkymo žemės sklype (unik. Nr. 4400-1965-3599),
statybos projektas**

negu nurodyta nekilnojamosios kultūros vertybės pase, naudojimo būdams; nedidindamas saugomų statinių naudojimo intensyvumas, nenaikinami autentiškumo požymiai.

Nagrinėjama teritorija nedalinama, nekeičiamos jos ribos, nekeičiamas jos žemės naudojimo būdas, paskirtis, užstatymo tankis, intensyvumas, tipas.

Reljefas nekeičiamas, planiravimas atliekamas prisitaikant prie esamo reljefo. Nesodinami jokie želdiniai.

Neįrenginėjami jokie techniniai įrenginiai saugomų statinių išorėje.

Nenumatoma griauti ar žaloti statinių, skirtų viešosios pagarbos nekilnojamojo kultūros paveldo vietos vertingosioms savybėms pažymėti. **Paminklinės lentos, skulptūros kūriniai, memorialiniai statiniai, tvorelės gali būti keičiami ar statomi nauji tik gavus už tos vietos apsaugą atsakingos institucijos sutikimą.**

Prieš tvarkymo darbus atlikti istorinius fizinius tyrimus.

4. Sklypo paruošimas statybai

Projekte numatomi šie darbai:

- Kieto pagrindo pėsčiųjų takai (2.50 pločio), stabilizuotos natūralaus akmens skaldelės dangos, esamų/ istorinių takų vietoje.
- Frezuotų granito (natūralaus akmens) plytelių aikštelė prie koplyčios (468.6 m²).
- Stacionarūs suolai (8 vnt)
- Stacionarios šiuškliadėžės (4 vnt)
- Įėjimo stulpai (6 vnt)
- Apšvietimas (34 vnt parko šviestuvų).
- Vaizdo stebėjimo panoraminės kameros (2 vnt).
- Tvarkomi želdynai (tvarkoma veja po statybos darbų).

5. Esamų pastatų, inžinerinių statinių nugriovimas, inžinerinių tinklų ir susisiekimo komunikacijų iškėlimas arba jų apsaugojimas, medžių ir krūmų iškirtimas, dirvožemio augalinio sluoksnio nukasimas

Šilutės miesto Lietuvininkų g. ir Tilžės g. gretutinių teritorijų viešųjų erdvių sutvarkymas, suformuojant rekreacijai ir aktyviai miestiečių veiklai patrauklias erdves. Viešosios erdvės sutvarkymo žemės sklype (unik. Nr. 4400-1965-3599), statybos projektas yra atliktas UAB "Šilutės matas"atlikto 2017 06 inžinerinio topografinio plano.

Prieš pradėdant vykdyti žemės darbus, esamas augalinis dirvos sluoksnis turi būti nuimtas, sustumtas į krūvas ir panaudotas apželdinimui.

Nauji pėsčiųjų takai numatomi istoriniuose planuose minimų takų vietose, bei nauji takai teritorijos kairiajame pakraštyje. Projektuojamų takų vietoje yra žmonių išminti takeliai.

Nagrinėjamame sklype jokių esamų veikiančių inžinerinių tinklų nėra.

Laikinių privažiavimo kelių, laikinų inžinerinių tinklų įrengimas, laikinas teritorijos aptvėrimas ir pan., sprendžiamas statybų metu.

Esama situacija (fotofiksacija)

Bylos šifras PLP-16-024(I)-TP-SP/SA-AR	Lapas	Lapų	Laida
	9	15	0

Šilutės miesto Lietuvininkų g. ir Tilžės g. gretutinių teritorijų viešųjų erdvių sutvarkymas, suformuojant rekreacijai ir aktyviai miestiečių veiklai patrauklias erdves.
Viešosios erdvės sutvarkymo žemės sklype (unik. Nr. 4400-1965-3599),
statybos projektas

1.

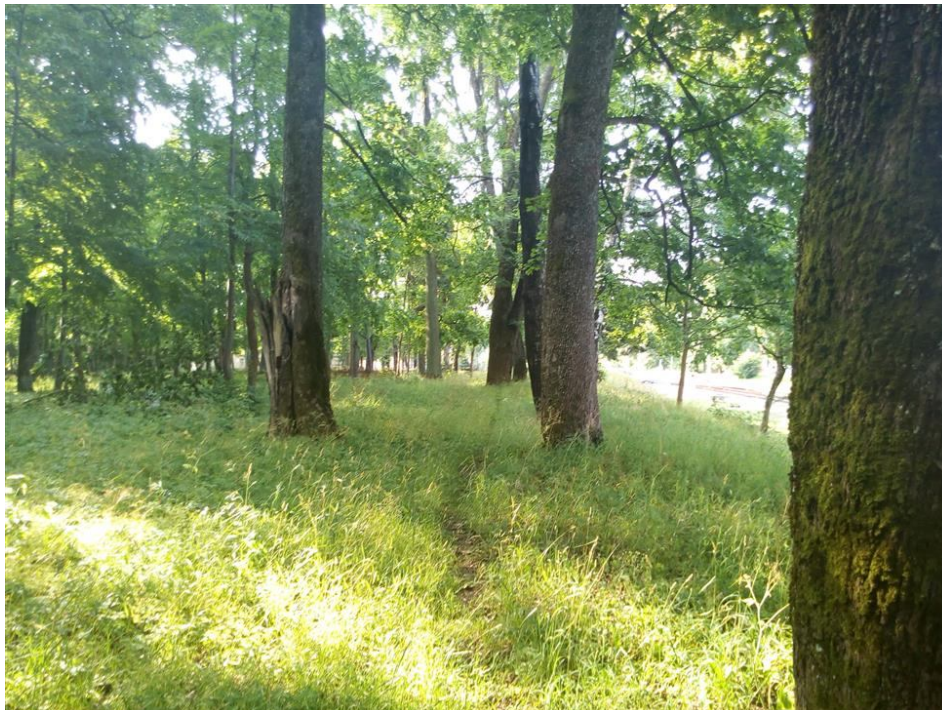


Nėra kietos dangos patekimui į koplyčią



Esama akmens bruco dangos nuogrinda

2.



Vaizdas ties teritorijos pakraščiu- nesuformuoti pėsčiųjų takai

Bylos šifras PLP-16-024(I)-TP-SP/SA-AR	Lapas	Lapų	Laida
	10	15	0

Šilutės miesto Lietuvininkų g. ir Tilžės g. gretutinių teritorijų viešųjų erdvių sutvarkymas, suformuojant rekreacijai ir aktyviai miestiečių veiklai patrauklias erdves.

Viešosios erdvės sutvarkymo žemės sklype (unik. Nr. 4400-1965-3599), statybos projektas

3.



Vaizdas nuo koplyčios į Tilžės gatvę (dešinėje pusėje matosi informacinis stendas, už jo- viešojo transporto laukimo stotelė), netvarkingai išmindžioti takai

4.



Vaizdas į bažnyčios pusę (Tilžės gatvę), netvarkingai išmindžioti takai

6. Pagrindinių įėjimų, patekimų į sklypą išdėstymo sprendiniai ir sklypo sutvarkymas

Šiuo projektu buvo aprobuoti pagrindiniai aikštelių bei takų techniniai parametrai, grafiškai fiksuotas aikštelių bei takų išdėstymas plane, takų įrengimo techniniai sprendiniai. Tikslesnius išplanavimo elementų parametrus žiūrėti grafinėje projekto dalyje.

Bylos šifras PLP-16-024(I)-TP-SP/SA-AR	Lapas	Lapų	Laida
	11	15	0

**Šilutės miesto Lietuvininkų g. ir Tilžės g. gretutinių teritorijų viešųjų erdvių sutvarkymas, suformuojant rekreacijai ir aktyviai miestiečių veiklai patrauklias erdves.
Viešosios erdvės sutvarkymo žemės sklype (unik. Nr. 4400-1965-3599),
statybos projektas**



Įėjimas į teritoriją nekeičiamas, lieka Pietinėje teritorijos pusėje. Automobilių stovėjimo aikštelės sklype nenumatomos. Priešais koplyčią numatoma granito trinkelė su suolu bei dviračių stovais. Rekomenduojama derinti granito plyteles su natūralaus akmens bruko nuogrinda palink koplyčią, plokšteles išfrezuojant tekstais. Tekstus derinti statybos darbų vykdymo metu, prieš užsakant plyteles. Teksto turinys derinamas su Užsakovu.



Šalia koplyčios yra stendas su vietovės istoriniu aprašymu, paliekamas. Įėjimas akcentuojamas naujais atkuriamais atkuriamų vartų stulpais (2xST1, H=2.95 m, 2xST2, H=1.38 m). Ateityje būtų galima įrengti teritorijos aptvėrimą su vartais.

Bylos šifras PLP-16-024(I)-TP-SP/SA-AR	Lapas	Lapų	Laida
	12	15	0

**Šilutės miesto Lietuvininkų g. ir Tilžės g. gretutinių teritorijų viešųjų erdvių sutvarkymas, suformuojant rekreacijai ir aktyviai miestiečių veiklai patrauklias erdves.
Viešosios erdvės sutvarkymo žemės sklype (unik. Nr. 4400-1965-3599),
statybos projektas**



Vartai (jų stulpai) atkūriami, vadovaujantis "Šilutės miesto neveikiančių civilinių kapinių regeneracijos projektu", atliktu 1990 m.

XKa. 6.011

Nuo pagrindinės granito aikštelės formuojami susikertantys 2.50 m pločio takai, natūralaus akmens skaldėlės dangos, kuri numatoma stabilizuota, įrėminta paslėptais juodos spalvos plastikiniais borteliais. Visi takai numatomi kuo šviesesnės spalvos, kontrastuojantys su natūralia gausia teritorijos žaluma.

Dangos parinktos pagal STR 2.06.04:2014 "Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai" statybos techninį reglamentą. Pagal šiuose reglamentuose išdėstytus reikalavimus.

Dangų konstrukcijas ir joms keliamus techninius reikalavimus žiūrėti pjūviuose ir techninėse specifikacijose. Sutiktas augalinis gruntas gali būti sandėliuojamas ir vėliau panaudojamas vejai įrengti.

Visus mažosios architektūros gaminius tikslina Užsakovas, suderinęs su projekto aurotiumi projekto vykdymo priežiūros metu.

7. Neįgalųjų specifinių poreikių tenkinimo sprendiniai

Vadovaujantis STR 2.03.01:2001 „Statiniai ir teritorijos. Reikalavimai žmonių su negalia reikmėms“ 1 priedu projektuojamas statinys patenka į žmonėms su negalia svarbių statinių sąrašą. Šioje dalyje nagrinėjamas teritorijos pritaikymas ŽN reikmėms.

Teritorijoje pėsčiųjų takai suprojektuoti taip, kad ŽN galėtų jais laisvai ir saugiai judėti. Pėsčiųjų tako plotis 2 750 mm. Pėsčiųjų tako išilginis nuolydis ne didesnis kaip 1:20 (5%). Skersinis pėsčiųjų tako nuolydis ne didesnis kaip 1:30 (3,3%). Pėsčiųjų takų, esančių pritaikytoje judėjimo trasoje, lygių skirtumai ir nelygumai ne didesni kaip 20 mm.

Ant projektuojamų pėsčiųjų takų ar šaligatvių nėra šulinių dangčių.

Prieigos į teritoriją formuojamos be aukščių skirtumų. Įėjimas įrengiamas taip, kad ŽN nebūtų kliūčių savarankiškai patekti ant jų.

Pėsčiųjų takai yra apšviečiami tamsiuoju paros metu. Sumontuoti šviestuvai yra ne žemiau kaip 2 100 mm virš tako paviršiaus.

Į koplyčios aikštelę įrengiami įspėjamieji paviršiai. Įspėjamasis paviršius nuožulnos pločio ir 600 mm ilgio. Įspėjamieji paviršiai numatomi apvalių kauburėlių reljefo (kauburėlių skersmuo 20-25 mm, aukštis 4-5 mm, atstumai tarp centrų 60 mm), skirto įspėti apie priekyje esančius aukščio pasikeitimus. Įspėjamieji paviršiai kontrastingos aikštelei spalvos.

8. Nužymėjimas

Nužymėjimas atliktas koordinatėmis (koordinatinių sistemoje LKS-94) arba nurodant atstumus nuo gatvės ašies ar kitų koordinatėmis nužymėtų objektų.

9. Aukščių planas

Teritorijos aukščių planas atliktas atsižvelgiant į esamą reljefą, paviršinio vandens nuvedimo būtinybę. Sklypo reljefas iš esmės nekeičiamas, planuojamas pagal sklypo aukščių planą. Aukščių planas atliekamas maksimaliai taikantis prie esamo žemės paviršiaus.

Bylos šifras PLP-16-024(I)-TP-SP/SA-AR	Lapas	Lapų	Laida
	13	15	0

**Šilutės miesto Lietuvininkų g. ir Tilžės g. gretutinių teritorijų viešųjų erdvių sutvarkymas, suformuojant rekreacijai ir aktyviai miestiečių veiklai patrauklias erdves.
Viešosios erdvės sutvarkymo žemės sklype (unik. Nr. 4400-1965-3599),
statybos projektas**

Reljefo perkritimai nėra dideli, todėl vertikalaus planiravimo darbais lietaus paviršinis vanduo nuvedamas nuo takų į veją.

10. Želdiniai

Želdynų, įskaitant vejas ir gėlynus, plotas nuo viso žemės sklypo ploto po statybos darbų lieka 94 % . Miesto teritorijoje visi esantys medžiai saugotini. Atliekant statybos darbus, atsiradus būtinybei šalinti medį, sprendimus suderinti su kultūros paveldo departamentu savivaldybės paveldosaugos padaliniu, bei yra privaloma gauti Leidimą saugotinių medžių ir krūmų kirtimo, persodinimo ar kitokio pašalinimo, genėjimo darbams atlikti. Atsiradus Medžių šalinimą ir persodinimą derinti darbo projekto stadijoje arba statybos metu.

Baigus statybos darbus veja sutvarkoma. Želdynus tvarkyti pagal "Želdinių apsaugos, vykdamat statybos darbus, taisyklių" reikalavimus.

11. Statybos poveikis aplinkai

Planuojamoje teritorijoje pavojingi taršos objektai neprojektuojami, neigiamas planuojamos veiklos poveikis aplinkai ir gretimybėms nenumatomas. Tvarkant atliekas vadovautis LR Aplinkos ministro 2003 m. gruodžio 30 d. įsakymu Nr. 722 "Dėl Lietuvos Respublikos Aplinkos ministro 1999 m. liepos 14 d. įsakymo Nr. 217 "Dėl atliekų tvarkymo taisyklių patvirtinimo" pakeitimo".

Objekto eksploatacijos metu nesusidaro specifinių ir pavojingų atliekų, todėl nėra numatomos specialios atliekų tvarkymo priemonės.

Objekte neplanuojama veikla, kuri sukelia dirvožemio taršą iš stacionarių ar mobilių taršos šaltinių, ir veikla, fiziškai (mechaniškai) veikianti dirvožemį.

Statinio eksploatacijos metu dirvožemis nepažeidžiamas, neteršiamas.

Sklype nebus vykdoma veikla, susijusi su augalijos bei gyvūnijos gyvybinių procesų trikdymu.

Objekte neplanuojama veikla, įtakojanti žemės gelmių išteklius bei geologinius procesus.

Remiantis LR Aplinkos ministro įsakymu "Dėl želdinių apsaugos, vykdamat statybos darbus, taisyklių patvirtinimo" (2010-03-15 Nr. D1-193) atliekant statybos darbus privaloma saugoti nuimtą nuo žemės sklypo užstatomos dalies dirvožemį tam tikslui skirtose vietose, apsaugant jį nuo užteršimo, išplovimo, išpustymo (vėjo), kad būtų galima jį panaudoti sklypo sutvarkymo ir želdinimo darbams.

Augalinis sluoksnis nuimamas nuo projektuojamų aikštelės bei takų vietų, taip pat medžiagų sandėliavimo vietų.

Dirvožemis turi būti imamas ir pilamas atskirai, nesumaišant jo su kitais gruntais ir atsižvelgiant į žemės darbų eiliškumą bei gruntų jautrumą meteorologinėms sąlygoms. Dirvožemis vėl bus panaudotas apželdinimui, todėl būtina jo neužteršti statybinėmis atliekomis. Dirvožemis sandėliuojamas atskirai nuo kitų gruntų plokščios formos krūvose. Be to, per jį neturi būti važinėjama arba kitokiu būdu tankinamas. Rangovai turi pasirinkti priemones, apsaugančias dirvožemį nuo kritulių vandens, patenkančio nuo žemės sankasos (žiūr. Statybų organizavimo SO dalį). Suformavus reljefą nuimtas augalinis sluoksnis paskleidžiamas likusioje laisvoje teritorijoje, nurenkami akmenys, žemės paviršius sutankinamas ir užsėjamas veja.

12. Projektinių sprendinių atitiktis Projekto rengimo dokumentams, teritorijų planavimo dokumentams, esminiams statinio ir statinio architektūros, aplinkos, kraštovaizdžio, nekilnojamųjų kultūros paveldo vertybių reikalavimams, trečiųjų asmenų interesų apsaugos reikalavimams

Vykdamat bendruosius statybos darbus, Rangovas turi vadovautis galiojančių statybos normatyvinių dokumentų, išvardintų techninėse specifikacijose, reikalavimais ir nurodymais bei visais projekto brėžiniuose duotais techniniais nurodymais, pastabomis ir pan.

Jei kiltų prieštaravimų tarp galiojančių statybos normatyvinių dokumentų, techninių specifikacijų bei brėžinių nurodymų ir reikalavimų, būtina vadovautis techninių specifikacijų nurodymais ir reikalavimais.

Projektas atitinka statybos normas ir taisykles, ekologinius, higieninius, priešgaisrinius reikalavimus. Projektą pakeisti galima tik gavus projekto autoriaus sutikimą ir suderinus su projektą derinusiomis tarnybomis.

Projektiniai sprendiniai trečiųjų asmenų interesų nepažeidžia.

Statybos darbų metu aptikus archeologinių radinių ar nekilnojamojo daikto vertingųjų savybių, būtina vadovautis NKPAĮ 9 str. 3 d. Nustatyta tvarka.

Bylos šifras PLP-16-024(I)-TP-SP/SA-AR	Lapas	Lapų	Laida
	14	15	0

**Šilutės miesto Lietuvininkų g. ir Tilžės g. gretutinių teritorijų viešųjų erdvių sutvarkymas, suformuojant rekreacijai ir aktyviai miestiečių veiklai patrauklias erdves.
Viešosios erdvės sutvarkymo žemės sklype (unik. Nr. 4400-1965-3599),
statybos projektas**

13. Atliekų tvarkymas

Statybos atliekos turi būti tvarkomos LR atliekų tvarkymo įstatymo (IX – 1004) 31 straipsnio nustatyta tvarka bei atliekų tvarkymo taisyklės, patvirtintas LR aplinkos ministro 1999 m. liepos 14d. įsakymu Nr. 217. Statybos proceso metu statybinės atliekos, atraižos rūšiuojamos, netinkamas naudoti ir perdirbti atliekas pagal sutartis išvežama į sąvartynus.

Statybos proceso metu statybos atliekos turi būti rūšiuojamos į:

- tinkamas naudoti atliekas (betonas, keramikos, medienos, metalo gaminių, termoizoliacinės medžiagos ir kitos nedegios medžiagos), kurias planuojama panaudoti aikštelių, privažiavimo dangų pagrindams, įrenginių ar priklausinių statybai;
- tinkamas perdirbti atliekas, kurios pristatomos į perdirbimo gamyklas;
- netinkamas naudoti ir perdirbti atliekas (statybinės šiukšlės, kenksmingomis medžiagomis užteršta tara ir pakuotė), pagal sutartis išvežamos į sąvartynus.

Statybinės atliekos iki jų išvežimo ar panaudojimo kaupiamos ir saugojamos aptvortoje statybos teritorijoje konteineriuose, uždaroje talpose ar tvarkingose krūvose, jei jos neteršia aplinkos. Statybos atliekų turėtojas nusprendžia, kaip ir į kurią tvarkymo vietą bus gabenamos atliekos (tai gali atlikti ir specialios įmonės) ir atsako už jų tvarkingą pakrovimą ir pristatymą į sąvartas. Statytojas, baigęs statybą, statinio užbaigimo metu komisijai pateikia dokumentus apie netinkamų perdirbti ar panaudoti atliekų pristatymą į sąvartas.

Medžiagų ir konstrukcijų galimos sandėliavimo zonos, atskiriant kenksmingų ir pavojingų medžiagų sandėliavimo vietą.

Gaminiai sandėliuojami pagal gaminių sandėliavimo schemas. Norint sandėliuoti statybines medžiagas kitiems savininkams priklausančioje žemėje rangovinė organizacija privalo gauti raštišką sutikimą. Medžiagos, dirbiniai, gaminiai bei įrenginiai turi atitikti Lietuvos Respublikoje galiojančių normatyvinių dokumentų reikalavimus, turėti atitikties sertifikatus arba atitikties deklaracijas ir atitikti techninėse specifikacijose nurodytiems reikalavimams.

Nenaudotinos degios ir degimą palaikančios medžiagos. Visos į statybviety pateikiamos medžiagos turi būti gamintojo įpakavime su etiketėmis ir dokumentais, patvirtinančiais tapatybę. Sandėlių ir statybinių sandėliavimo aikštelių išdėstymas turi užtikrinti mažiausią statybinių mašinų, mechanizmų ir darbininkų judėjimą statybos aikštelėje, mažiausią pakrovimo ir iškrovimo operacijų skaičių, patogų privažiavimą, saugias darbo sąlygas.

Uždari ir atviri sandėliai pageidaujama, kad būtų kuo arčiau darbo vietų;

Medžiagas sandėliuoti pagal medžiagų gamintojų rekomendacijas.

Sandėliuoti gruntą ir medžiagas virš esamų veikiančių inžinerinių tinklų draudžiama. Prie esamų inžinerinių tinklų žemės darbai vykdomi rankiniu būdu.

Atliekų ir statybinių šiukšlių galimos sandėliavimo zonos.

Statytojas, baigęs statybą, statinio pripažinimo tinkamu naudoti komisijai pateikia dokumentus apie netinkamų perdirbti ar panaudoti atliekų pristatymą į sąvartas. Statybinio laužo važtaraščiai turi būti išsaugoti iki tol kol pastatas bus pridurtas valstybinei komisijai. Statybvietyje turi būti rūšiuojamos susidarančios perdirbimui tinkamos atliekos ir pakartotinam naudojimui tinkamos konstrukcijos (medžiagos), rūšiuojamos kitos atliekos – antrinės žaliavos, pavojingos atliekos. Medžiagos, kurios po to bus pakartotinai panaudotos, sukraunamos į lopšius, surūšiuojamos ir susandėliuojamos. O statybinės šiukšlės metamos tam skirtose vietose į šiukšlių konteinerius.

Visos atliekos turi būti išvežtos pagal savo rūšis: betonas – į betono smulkinimo, metalas – į metalo supirkimo punktą, mediena – į medienos perdirbimo gamyklą.


Bylos šifras PLP-16-024(I)-TP-SP/SA-AR	Lapas	Lapų	Laida
	15	15	0

Šilutės miesto Lietuvininkų g. ir Tilžės g. gretutinių teritorijų viešųjų erdvių sutvarkymas, suformuojant rekreacijai ir aktyviai miestiečių veiklai patrauklias erdves.

Viešosios erdvės sutvarkymo žemės sklype (unik. Nr. 4400-1965-3599), statybos projektas

MEDŽIAGŲ, DARBŲ SAŃAUDŲ ŽINIARAŠTIS

Pozi- cija, eil.Nr.	Pavadinimas ir techninės charakteristikos	Žymuo	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
1.	ARDYMO, PARUOŠIAMIEJI DARBAI				
1.2	Nukasamas gruntas sluoksnis po nauja danga 350 mm ir panaudojamas planiravimui		m ³	911.5	
	Nukasamas augalinis sluoksnis 150 mm ir sandėliuojamas		m ² m ³	2709.5 406.4	Tikslinti DP
	Teritorijos planiravimas		m ²	2709.5	Tikslinti DP
2.	DANGŲ ĮRENGIMO DARBAI				
2.1	Deginto granito plytelių dangos konstrukcija su įrengimo darbais:	Pjūvis 3-3 TS 04 TS 09		468.6	
	Granito plytelės 300x200x80 mm, FREZUOTOS TEKSTAIS		m ²	460.4	Frezavimą tikslinti darbo projekto metu, derinti su Užsakovu
	Betono trinkelės 200x100x80 mm su apvalių kauburėlių reljefiniu paviršiumi, juodos		m ²	8.2	
	Skaldos atsijos, 0/2, 3 cm		m ³	14.1	
	Skaldos pagrindo sl. iš nesurišto mišinio 0/32, 15 cm		m ³	70.3	
	Smėlis k>2.0 m/paraž, 35 cm, su atvežimu ir išlyginimu sklype ir tankinimo darbai prieš pradedant statybas		m ³	164.0	
2.2	Stabilizuota biri natūralaus akmens skaldelės danga su įrengimo darbais:	Pjūvis 1-1 TS 04 TS 09		2135.6	
	Viršutinis stabilizuotas skaldelės sluoksnis 0/5, 4 cm		m ³	85.4	
	Tarpinis dinaminis skaldelės sluoksnis 0/16, 6 cm		m ³	128.2	
	Skaldos pagrindo sl. iš nesurišto mišinio 0/32, 15 cm		m ³	320.4	
	Smėlis k>2.0 m/paraž, 35 cm, su atvežimu ir		m ³	747.5	

Laida	Data				Keitimų priežastis			
 Laisvės pr. 77B, Vilnius 0612 Tel. 8652 44457 el.p. info@pletrospartneriai.lt					Šilutės miesto Lietuvininkų g. ir Tilžės g. gretutinių teritorijų viešųjų erdvių sutvarkymas, suformuojant rekreacijai ir aktyviai miestiečių veiklai patrauklias erdves. Viešosios erdvės sutvarkymo žemės sklype (unik. Nr. 4400-1965-3599), statybos projektas			
30365	PV	D. Franckevičius		2017 12	Medžiagų, darbų kiekių žiniaraštis			
MK00872 6	Arch	M. Grušauskaitė		2017 12				
BG00945	Arch	M. Jančytė		2017 12				
Etapas TP	Užsakovas: Šilutės rajono savivaldybės administracija, Dariaus ir Girėno g. 1, LT-99133, Šilutė				Bylos šifras PLP-16-024(I)-TP-SP/SA-MDŽ		Lapas	Lapų
						1	3	

Šilutės miesto Lietuvininkų g. ir Tilžės g. gretutinių teritorijų viešųjų erdvių sutvarkymas, suformuojant rekreacijai ir aktyviai miestiečių veiklai patrauklias erdves.

Viešosios erdvės sutvarkymo žemės sklype (unik. Nr. 4400-1965-3599), statybos projektas

	išlyginimu sklype ir tankinimo darbai prieš pradedant statybas				
2.4	Betoniniai gatvės bortai 100.30.15, pilki	TS 05	m'	21.3	
	Betoniniai žemėjantys gatvės bortai 100.30.15, natūraliai pilki		m'	4.0	
	Betonas C30/37 XC2 bortams įrengti		m ³	0.5	
	PVC borteliai su metalinėmis smeigėmis (juoda spalva)		m'	1757.3	
3.	ŽELDINIAI	TS 10			
3.2	Medžio šaknų apsauga pagaminta iš kaliaus ketaus, padengto oksirono sluoksniu, susidedanti iš 2 dalių. (H 120mm, vidinis Ø 1100mm, išorinis Ø 1195mm,).		vnt	10	Tikslinti DP
4.	MAŽOSIOS ARCHITEKTŪROS ELEMENTAI- GAMINIAI	TS 11			
4.1	Masinės gamybos suolai		vnt	8	Pagal gamintojų reikalavimus
4.2	Prie suolų derinamos plieninės stacionarios šiukšliadėžės.		Kompl	4	Pagal gamintojų reikalavimus
4.3	Cinkuoto plieno dviračių stovas 1080x900H (m)- Gyvatė (6 vietos).		vnt	1	
4.4	Betoninis pamatas (gręžtinis Ø200 mm, l= 1300 mm), C20/25 Cx2, su įrengimu.		m ³	~0.7	Pamatas pagal gamintojų reikalavimus
5.	STULPAS ST1:	TS 06	vnt	2	
5.1	Betoninis pamatas, C30/37 Cx2, su įrengimu.		m ³	1.8	
5.2	Silikatinės plytos		m ³	2.6	
5.3	Juostinės čerpės		m ²	1.8	
5.4	Kraiginės čerpės		vnt	32.0	
5.5	Armatūra (karkasas K-1):				
	Armatūra 8Ø14 S500, L=1110 mm		kg	10.8	
	Konstruktivinis armavimas armatūra 40Ø6 S230, l=280 mm		kg	2.5	
5.6	Smėlio pasluoksnis k>2.0 m/paraą, h=10 cm		m ³	~0.1	
6.	STULPAS ST2:	TS 06	vnt	3	
6.1	Betoninis pamatas, C30/37 Cx2, su įrengimu.		m ³	0.6	
6.2	Silikatinės plytos		m ³	0.3	
6.3	Cementas, paviršiaus užgeležinimas		m ²	0.2	
6.4	Kraiginės čerpės		vnt	48.0	
6.5	Armatūra (karkasas K-2):				
	Armatūra 8Ø14 S500, L=833 mm		kg	12.2	

Bylos šifras

PLP-16-024(I)-TP-SP/SA-MDŽ

Lapas

Lapų

Laida

2

3

0

Šilutės miesto Lietuvininkų g. ir Tilžės g. gretutinių teritorijų viešųjų erdvių sutvarkymas, suformuojant rekreacijai ir aktyviai miestiečių veiklai patrauklias erdves.

Viešosios erdvės sutvarkymo žemės sklype (unik. Nr. 4400-1965-3599),
statybos projektas

	Konstruktivinis armavimas armatūra 40Ø6 S230, l=210 mm		kg	2.9	
6.6	Smėlio pasluoksnis k>2.0 m/parą, h=10 cm		m ³	~0.2	

PASTABOS:

1. Žiniaraščiuose kiekiai pleminarūs.
2. **Žiniaraščiuose pateikti medžiagų kiekiai yra orientaciniai, be rezervo. Statybinė organizacija turi patikslinti medžiagų sąnaudų žiniaraščius pagal projekte pateiktus brėžinius, įvertinti visus papildomus darbus statybos metu.**
3. Nuorodos į technines specifikacijas: pvz. TS 03.1 – Techninių specifikacijų 03.1 punktas.
4. Rangovas turi vadovautis pateiktomis techninėmis specifikacijomis, aiškinamuoju raštu ir brėžiniais.
5. Sąnaudų kiekių žiniaraščiai - projekto dalių sprendiniuose numatytų statybos produktų, įrenginių ir statybos darbų neto (statinio, jo elementų baigtinių darbų kiekiai atitinkamais matavimo vienetais) kiekiai. Techninio darbo projekto etape šių darbų kiekiai yra orientaciniai ir rengiami pagal sustambintą darbų nomenklatūrą. STR 1.05.06:2010 „STATINIO PROJEKTAVIMAS“.
6. Resursų poreikio žiniaraščiai sudaromi pagal darbo, medžiagų (gaminų) ir mechanizmų (mašinų ir kitos įrangos eksploatacijos) normatyvines sąnaudas bei projektuose apskaičiuotus darbų kiekius. Jeigu iš anksto negalima tiksliai apskaičiuoti darbų kiekių (restauravimo darbai, požeminių tinklų pakeitimo darbai ir pan.), žiniaraštyje nurodomi prognozuojami arba apytikriai darbų ir numatomų resursų kiekiai. STR 3.01.01:2002 „STATINIŲ STATYBOS RESURSŲ POREIKIO SKAIČIAVIMO TVARKA“
7. **Su atskiru gerbūvio tvarkymo projektu II etapo sprendiniai gali būti keičiami**

Bylos šifras PLP-16-024(I)-TP-SP/SA-MDŽ	Lapas	Lapų	Laida
	3	3	0